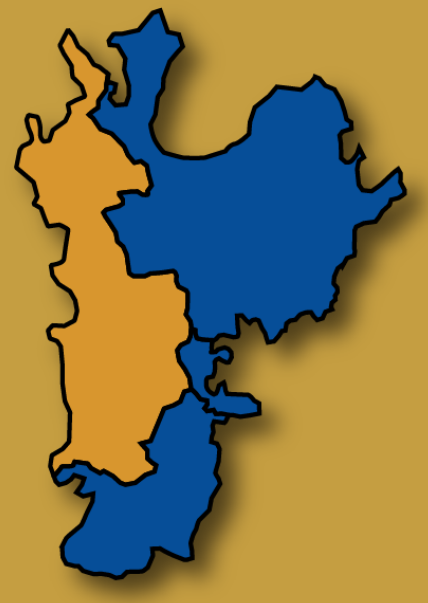
UPRA

Planificación del ordenamiento productivo y social de la propiedad rural

CHOCÓ



Octubre de 2026

Chocó



Gestión de información agropecuaria y planificación del desarrollo agropecuario

UPRA

CHOCÓ
Ficha Departamental

599.468
Población proyectada para 2026

270.454
Cabeceras (urbana) · **45 %**

329.014
Centros poblados y rural disperso · **55 %**

Población proyectada 2031

626.375 habitantes
+26.907 personas frente a 2026

4,5 %

Pertenencia étnico-racial · Proyección 2026

469.336
NARP

126.352
Indígenas

Personas negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras.

311.000 Personas de 15 años y más que se identifican como campesinas (ECV 2025)

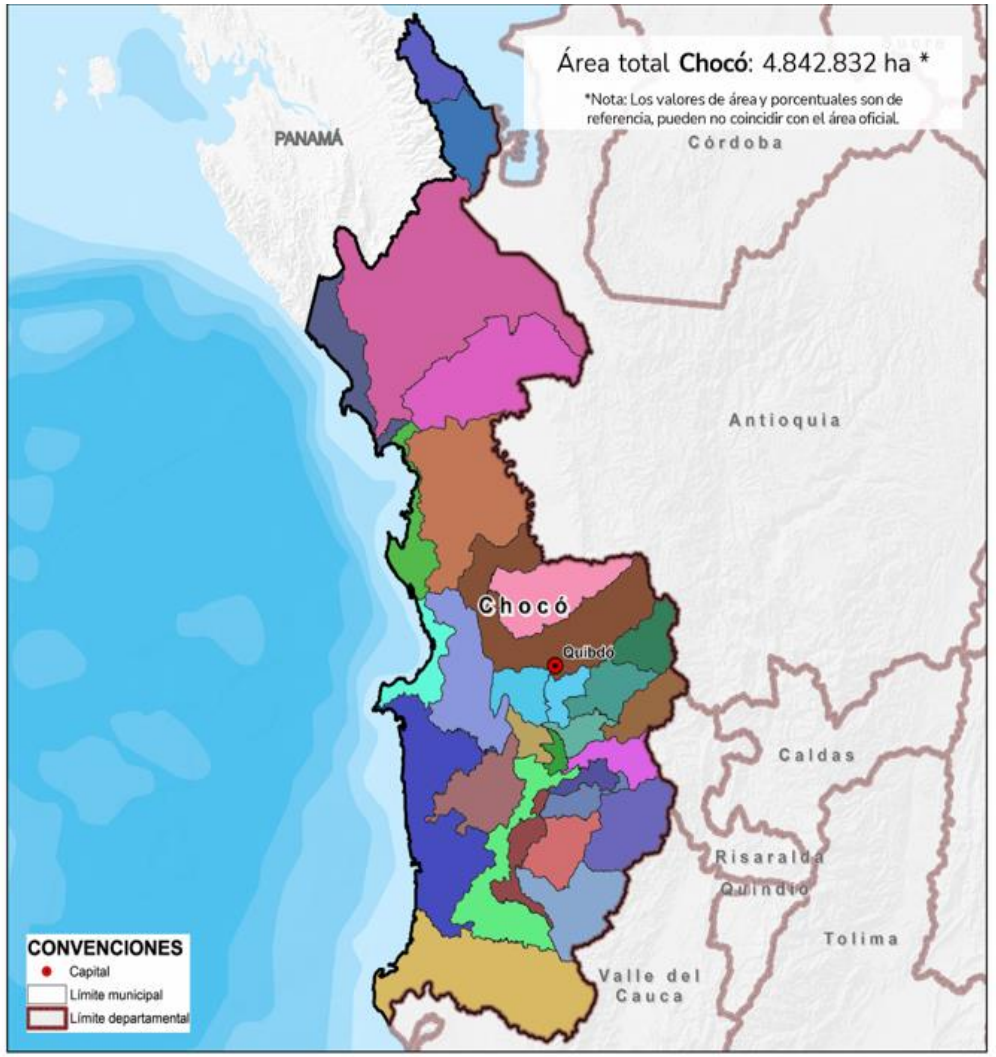
Nota: Una persona indígena o NARP también puede identificarse como campesina. Estas cifras no deben sumarse y corresponden a fuentes y poblaciones de referencia distintas.

Fuentes: DANE, proyecciones por área (2025), pertenencia étnico-racial (2023) y ECV 2025 (2026). Las cifras étnicas provienen de una serie distinta de la población total de 2026.

31 Municipios

4.842.832 ha

División político administrativa departamento de Chocó



Nota: El Chocó cuenta con 31 municipios según la DIVIPOLA consultada en 2026. El mapa del IGAC (2024) representa 30 municipios y no incluye a Nuevo Belén de Bajirá como municipio independiente. **Fuente:** IGAC (2024). Límites de las entidades territoriales de Colombia.

UPRA

Frontera agrícola nacional



Se define la **frontera agrícola nacional** como el **límite del suelo rural** que separa las áreas donde se desarrollan las **actividades agropecuarias**, las **áreas condicionadas** y las **áreas protegidas**, las de **especial importancia ecológica**, y las demás áreas en las que las actividades agropecuarias están excluidas por mandato de la ley.



Fuente: MADR (2018). *Artículo 1 Resolución 261 de 2018*. Por medio de la cual se define la Frontera Agrícola Nacional y se adopta la metodologia para su identificación general. https://sipra.upra.gov.co/documents/Resolucion_000261_2018.pdf

UPRA

Ámbito
de la frontera agrícola nacional

Incorporación de la frontera agrícola nacional en los instrumentos de planificación del Sector Agropecuario, Pesquero y de Desarrollo Rural



✓ Es de referencia, **a escala general**, elaborada con base en información secundaria oficial para el suelo rural, continental e insular (1:100.000).



✓ **No aplica para análisis prediales,** para ese caso se deberá complementar con estudios detallados e información primaria.



✓ **No es instrumento de reglamentación de uso del suelo,** función propia de los planes de ordenamiento territorial.

Fuente: MADR (2018). *Artículo 8 Resolución 261 de 2018.* Por medio de la cual se define la Frontera Agrícola Nacional y se adopta la metodología para su identificación general.
https://sipra.upra.gov.co/documents/Resolucion_000261_2018.pdf

Frontera agrícola departamento de Chocó 2025



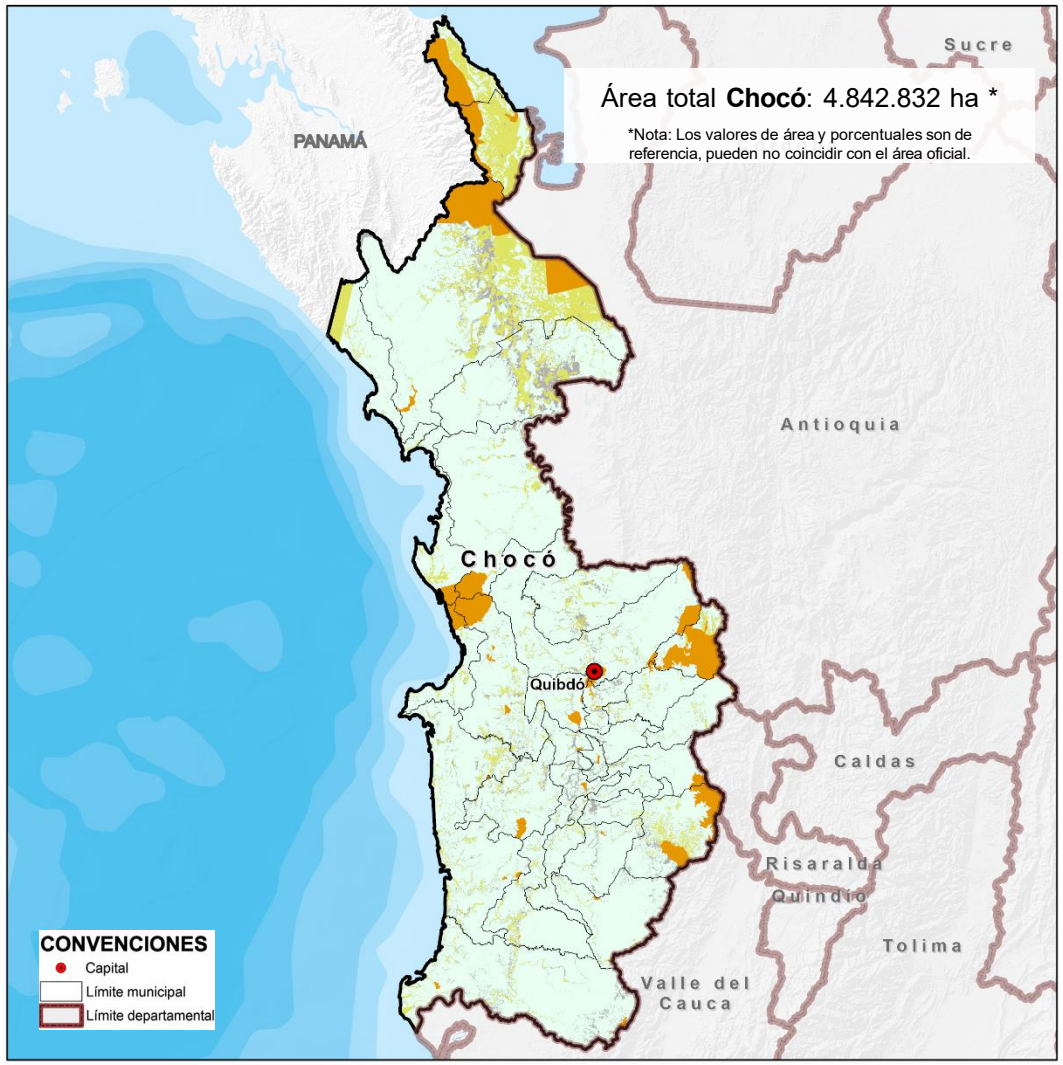
Tipo	Área (ha)
Frontera agrícola no condicionada	2
Frontera agrícola nacional - Condicionada	462.506
Restricciones Acuerdo cero deforestación	3.788.041
Restricciones legales	334.246
Restricciones técnicas (Áreas no agropecuarias)	250.144
Sin información	7.894

462.508 ha

Hacen parte de **la frontera agrícola**

9,55% del departamento del Chocó

Frontera agrícola departamento de Chocó



***Fuente de datos*:** UPRA (2025). *Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000.* UPRA, 2026

Áreas condicionadas de la Frontera Agrícola 2025

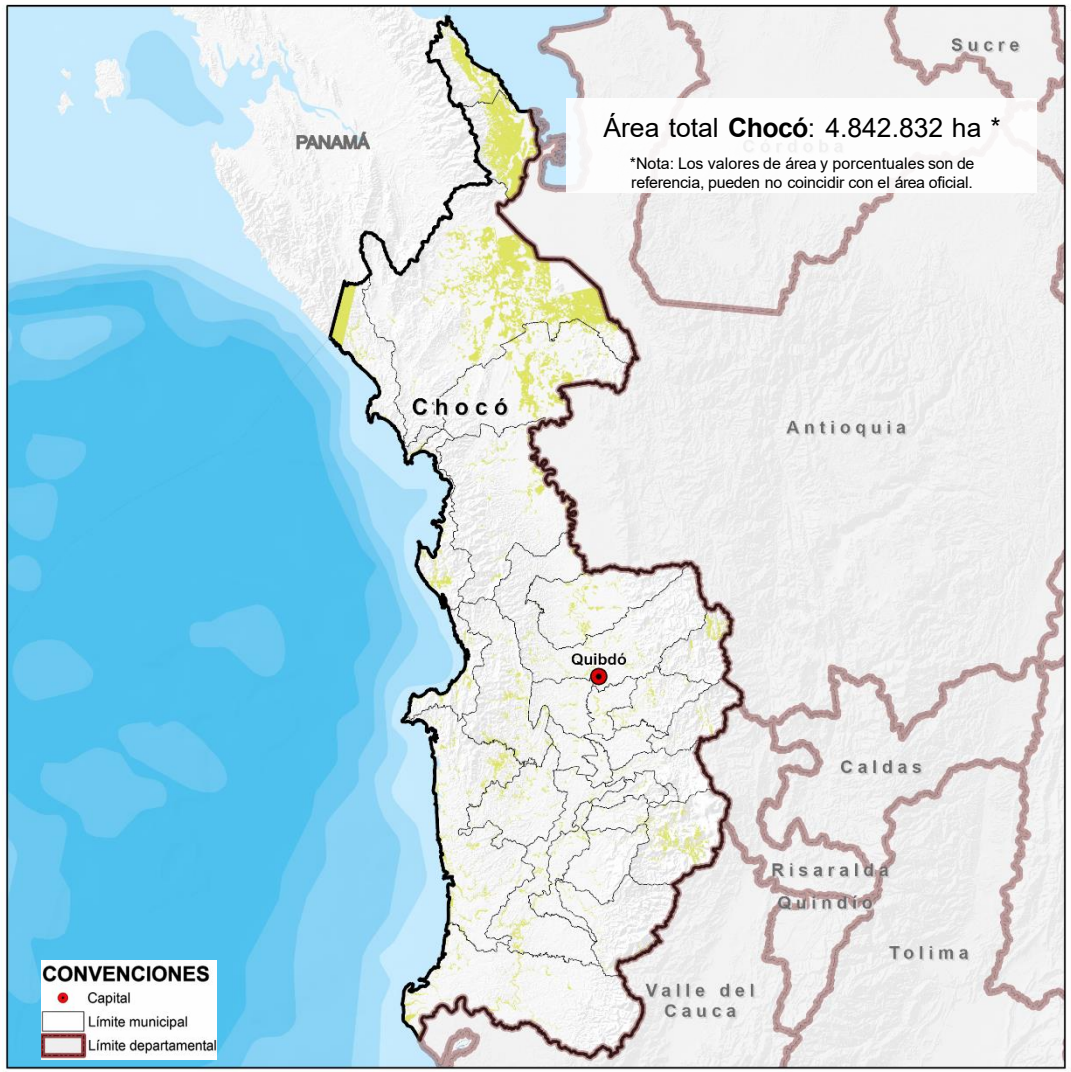
462.506 ha

de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria, que corresponde al

10% de la frontera agrícola de Chocó

Étnico - culturales	- Tierras de comunidades negras - Reservas de Ley 70 de 1993 - Resguardos indígenas declarados - Reservas de especial minería - Sustracciones con fines agropecuarios
Ambientales	- Reserva Ley 2da. - Distritos regionales de manejo integrado - Reservas naturales de la sociedad civil - Humedales RAMSAR - Manglares - AICAS - Zonas de protección ambiental
Gestión del riesgo	- Remoción en masa muy alta - Áreas inundables

Áreas condicionadas de la Frontera Agrícola del departamento del Chocó



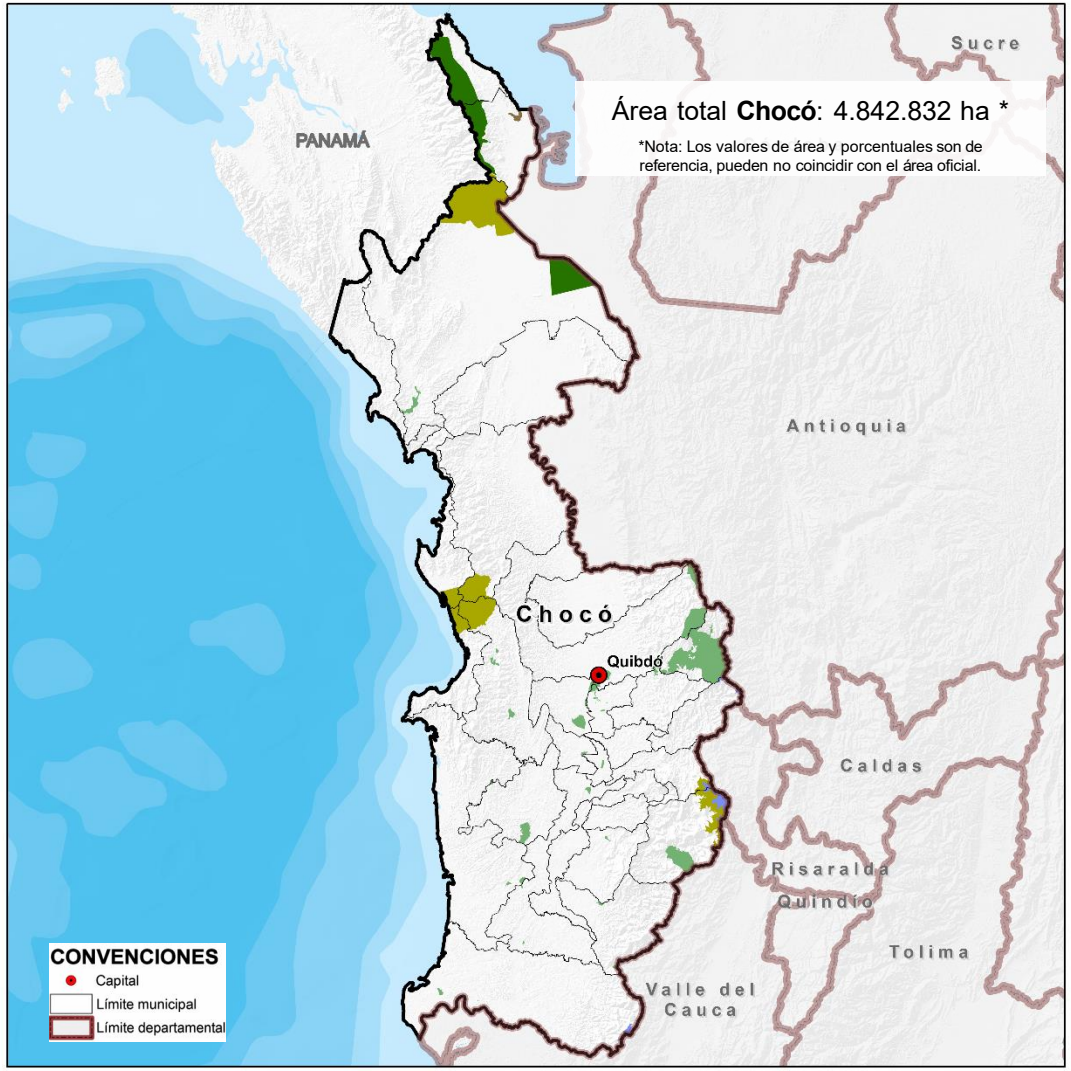
***Fuente de datos*:** UPRA (2025). *Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria.* © UPRA, 2026

Restricciones legales de la Frontera Agrícola 2025

Tipo de área de las restricciones legales	Área (ha)
Zonas de preservación en distritos de manejo integrado AMEM	0
Parques arqueológicos	2.435
Zonas de preservación en distritos de conservación de suelos	0
Zonas de preservación en distritos de manejo integrado	0
Páramos	14.974
Áreas del sistema de parques nacionales naturales	142.543
Parques naturales regionales	98
Zonas de preservación en planes de ordenación forestal	0
Reservas forestales protectoras	84.098
Zonas de reserva forestal ley 2da de 1959, tipo A	99.710

Nota: la sumatoria de las áreas correspondientes a las restricciones legales puede superar el área total de la categoría, debido al traslape entre las diferentes figuras de restricción.

Restricciones legales de la frontera Agrícola



***Fuente de datos*:** UPRA (2025). *Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de las restricciones legales.* UPRA, 2026

Chocó



¿Qué oportunidades ofrece el territorio para la producción agropecuaria?

UPRA

Cadenas zonificadas a nivel nacional

Colombia cuenta con más de 80 evaluaciones de tierras agropecuarias

Agrícola

1. Aguacate (*Persea americana* Mill.) variedad Hass
2. Ahuyama (*Cucurbita* sp)
3. Ají tabasco (*Capsicum frutescens*)
4. Algodón (*Gossypium hirsutum*)
5. Arroz (*Oryza sativa* L.) secano mecanizado
6. Arroz riego *Oryza sativa* L.)
7. Banano (*Musa* AAA) de exportación
8. Cacao (*Theobroma cacao* L.), actualización
9. Café (*Coffea arabica* L.)
10. Caña de azúcar (*Saccharum officinarum* L.) para panela
11. Cáñamo industrial (*Cannabis sativa L)*
12. Cebolla de bulbo (*Allium cepa* L.)
13. Coco (*Cocus nucifera* L)
14. Fresa (*Fragaria x ananassa* D.)
15. Fríjol (*Phaseolus vulgaris* L.) y caupí (*Vigna unguiculata* (L.) Walp.)
16. Gulupa (*Passiflora edulis* f. *edulis)*
17. Granadilla (*Passiflora ligularis*)
18. Maíz (*Zea mays* L.) tecnificado de clima cálido
19. Maíz (*Zea mays* L.) tradicional
20. Mango (*Mangifera indica)*
21. Maracuyá (*Passiflora edulis* f. *flavicarpa*)
22. Papa (*Solanum tuberosum* L.)
23. Papa (Diacol Capiro) para uso industrial
24. Papaya (*Carica papaya* L.) híbrido Tainung
25. Pimentón (*Capsicum annuum*)
26. Piña (*Ananas comosus* L. Merr.) híbrido MD-2
27. Plátano (*Musa* AAB Simmonds)
28. Soya (*Glycine max* L.)
29. Yuca (*Manihot esculenta* Crantz)

Forestal

1. Caucho (Hevea brasiliensis)
2. Plantaciones forestales
3. Acacia (Acacia mangium)
4. Eucalipto (*Eucalyptus pellita*)
5. Eucalipto (*Eucalyptus tereticornis*)
6. Eucalipto (*Eucalyptus urograndis*)
7. Eucalipto (*Eucalyptus urophylla*)
8. Melina (*Gmelina arborea*)
9. Pino caribe (*Pinus caribaea*)
10. Teca (*Tectona grandis*)
11. Eucalipto (*Eucalyptus camandulensis*)
12. Pino (*Pinus tecunumanii*)
13. Pino (*Pinus maximinoi*)
14. Eucalipto (*Eucalyptus grandis*)
15. Pino (*Pinus oocarpa*)
16. Ciprés (*Cupressus lusitanica*)
17. Eucalipto (*Eucalyptus globulus*)
18. Pino pátula (*Pinus patula*)
19. Ceiba (*Bombacopsis quinata*)
20. Roble (*Tabebuia rosea*)
21. Balso (*Ochroma pyramidale*)
22. Nogal (*Cordia alliodora*)

Pesquera

1. Pesca artesanal marina-camarón de aguas someras (*Litopenaeus vannamei*)
2. Pesca continental-bocachico (*Prochilodus magdalenae*)
3. Pesca artesanal marino costera (demersales, langosta, pequeños pelágicos).

Pecuaria

1. Apicultura (*Apis mellifera*)
2. Granjas avícolas (*Gallus gallus*)
3. Granjas porcícolas (*Sus scropha domesticus*)
4. Ganadería bovina de carne
5. Ganadería bovina de leche
6. Producción de búfalos (*Bubalus bubalis*)
7. Caprinos (*Capra hircus*)
8. Ovinos *(Ovis aries)*

Acuícola

1. Cachama blanca (*Piaractus brachypomus*)
   Cachama negra (*Colossoma macropomum*)
2. Camarón (*Litopenaeus vannamei*)
3. Especies nativas: yamú (*Brycon amazonicus*), bagre rayado (*Prochilodus* sp.) y bocachico *(Pseudoplatystoma* sp.)
4. Pirarucú *(Arapaima gigas*)
5. Tilapia plateada (*Oreochromis niloticus*) híbrido rojo (*Oreochromis* sp.)
6. Trucha arcoíris (*Onchorhynchus mykiss*)

Pastos

1. Ryegrass anual (*Lolium multiflorum*) y otros
2. Kikuyo (*Cenchrus clandestinus*)
3. Ángleton (*Dichantium aristatum*) y Climacuna (*Dichantium anulatum*)
4. Estrella, tumbaviejos o Tifton 68 (*Cynodon nlemfuensis*) y otros.
5. Braquipará (*Brachiaria plantaginea*), pará, admirable (*Brachiaria mutica*) y otros.
6. Guinea, Mombasa, Tanzania (*Megathyrsus maximus; Panicum máximum*) y otros.
7. Braquiaria común, basilisk (*Brachiaria decumbens*), La Libertad, piata, marandú y otros.
8. Braquiaria humidícola (*Brachiaria humidicola*)

2026

1. Acuicultura Marina
2. Piangua

UPRA

La identificación de zonas aptas de la mano de federaciones y gremios















































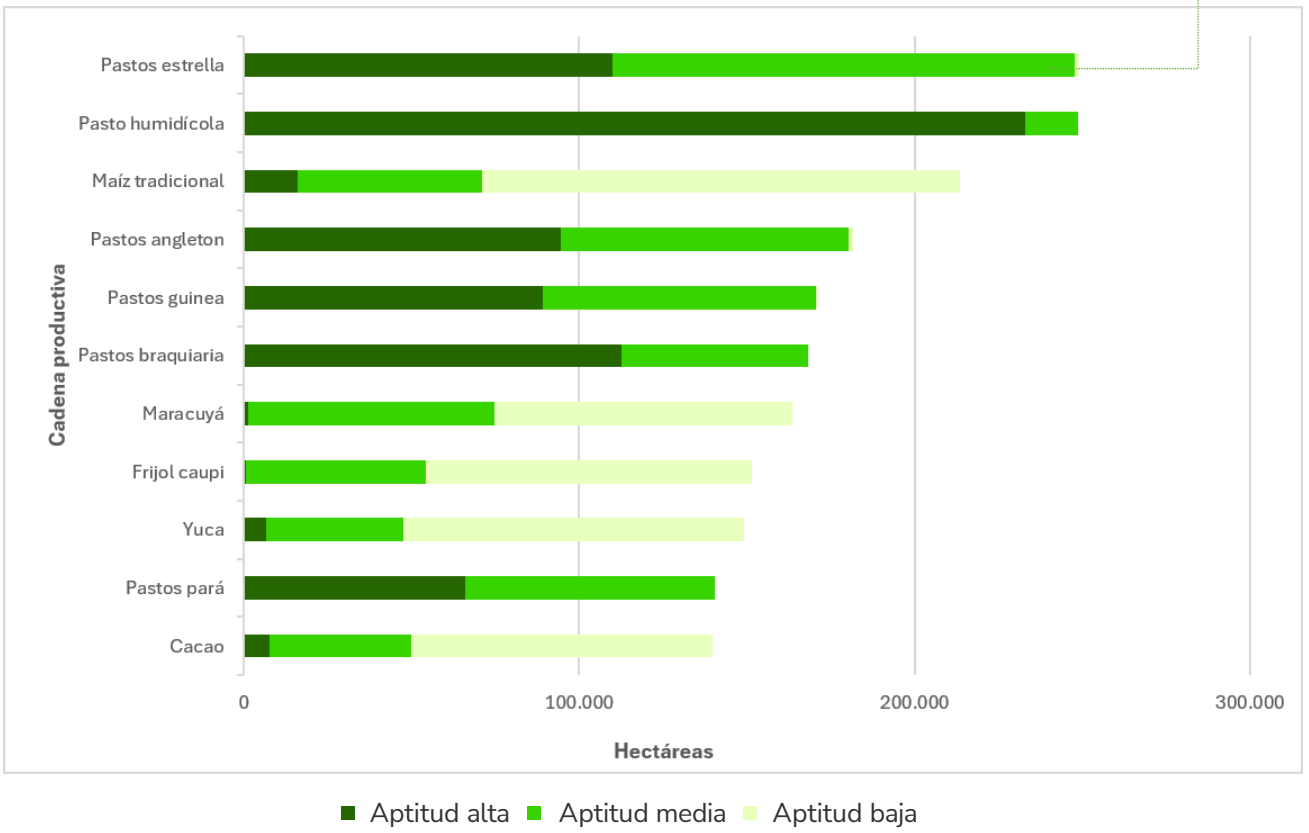






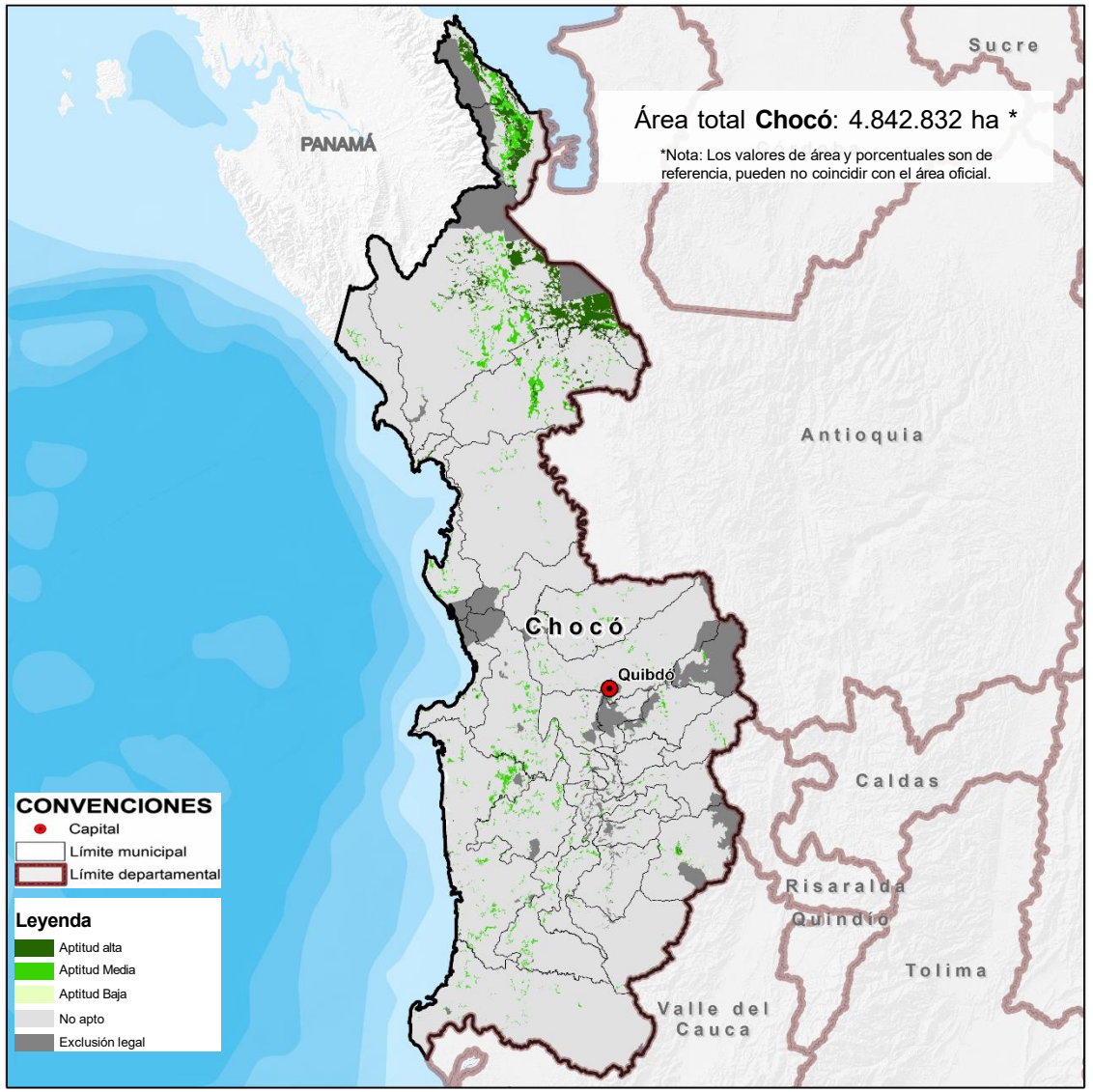


Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas agrícolas



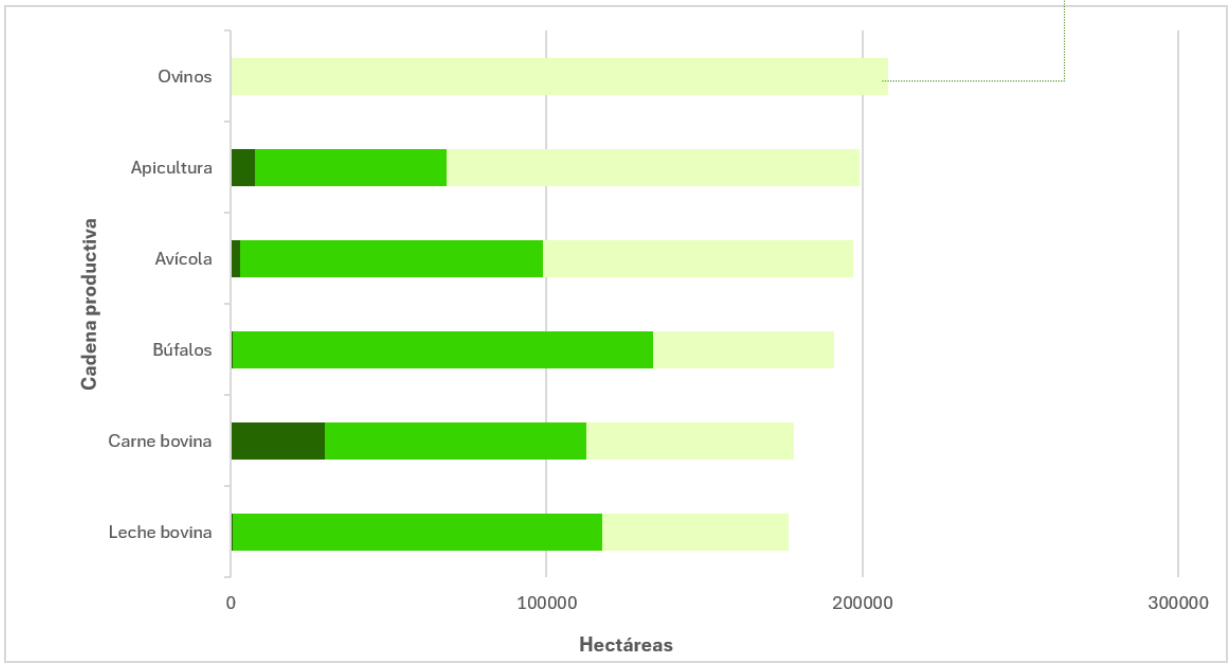
Nota: para mayor información por cadena productiva ingresar al siguiente link https://upra.gov.co/es-co/publicaciones/productividad-zonificaciones-evaluacion-tierras.

Zonificación de aptitud para el cultivo pasto estrella para el departamento de Chocó



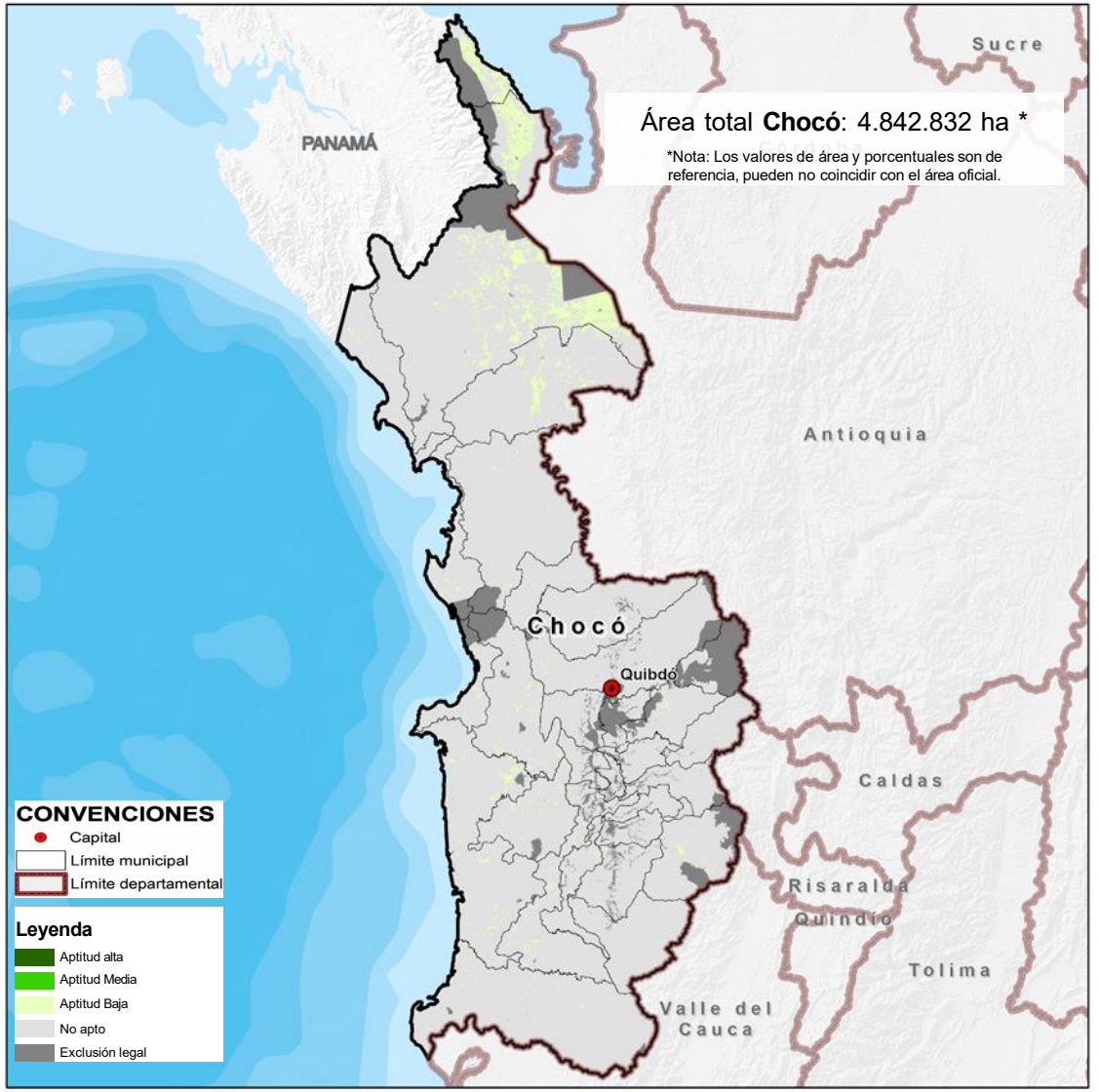
***Fuente de datos:* UPRA (2022).** *Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (Zea mays L.) en Colombia, escala 1:100.000.* © UPRA (2026)

Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas pecuarias



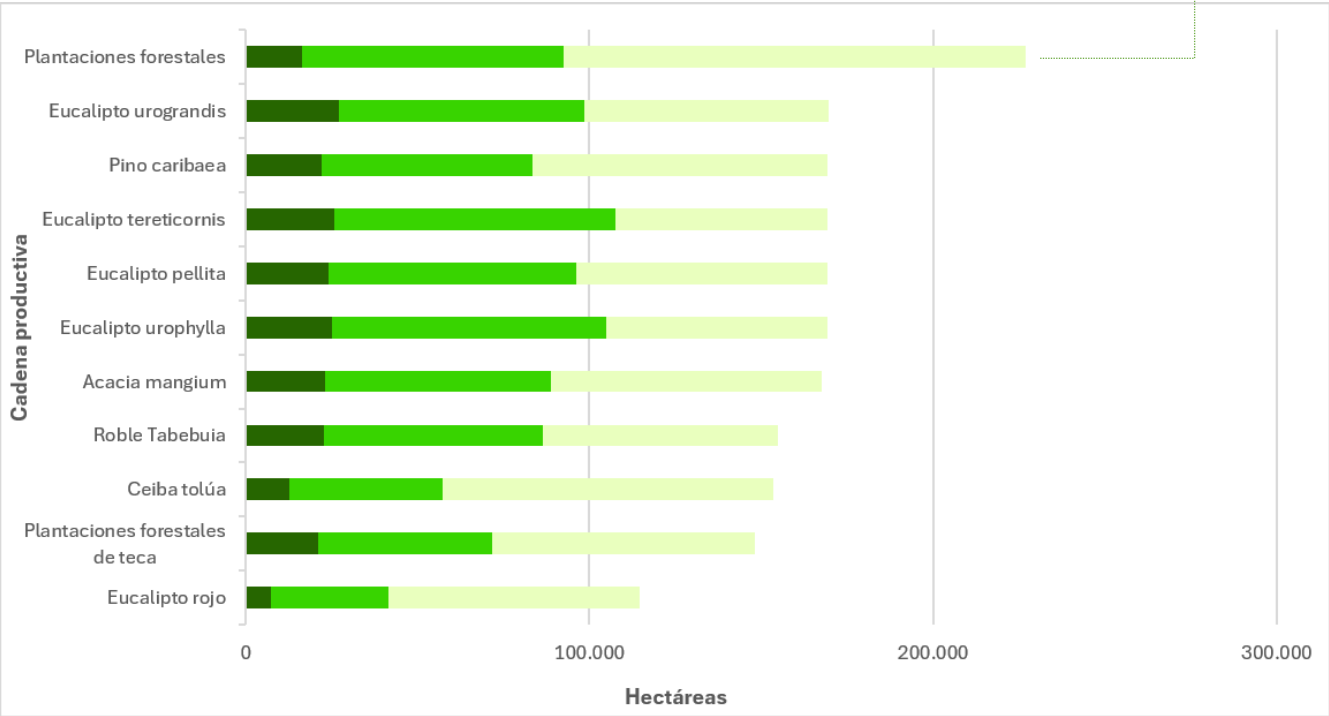
Nota: para mayor información por cadena productiva ingresar al siguiente link https://upra.gov.co/es-co/publicaciones/productividad-zonificaciones-evaluacion-tierras.

Zonificación de aptitud para la producción de carne ovina para el departamento de Chocó



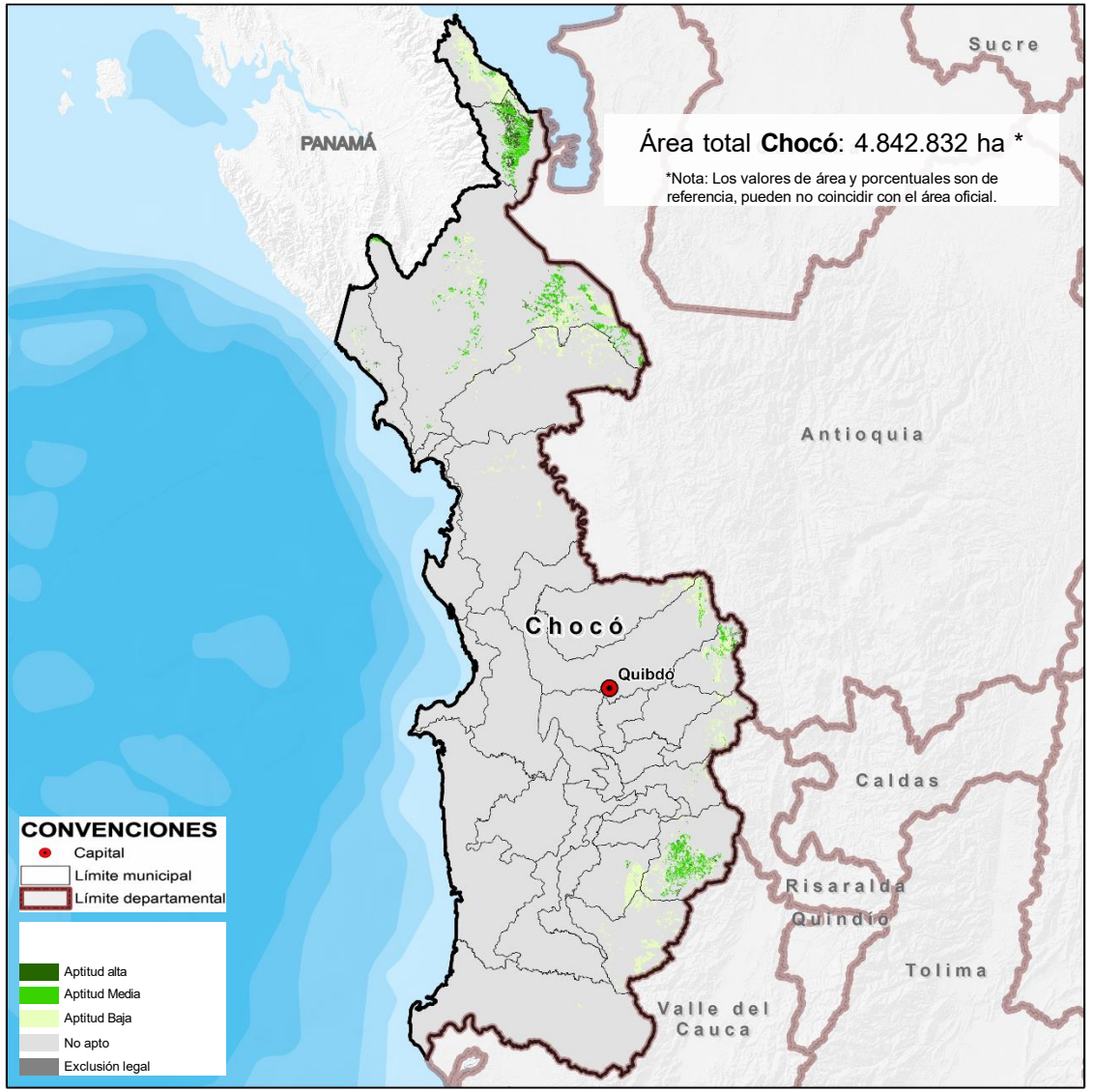
Fuente de datos: UPRA (2019), *Zonificación de aptitud para la producción de pastos estrella (Cynodon nlemfuensis), estrella africana (Cynodon plectostachyus), bermuda (Cynodon dactylon) y tifton 85 (Cynodon spp.) en Colombia, a escala 1:100.000.* © UPRA (2026)

Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas forestales



Nota: para mayor información por cadena productiva ingresar al siguiente link https://upra.gov.co/es-co/publicaciones/productividad-zonificaciones-evaluacion-tierras.

Zonificación de aptitud para plantaciones forestales con fines comerciales en Colombia para el departamento de Chocó



Fuente de datos: UPRA (2014), *Zonificación de aptitud para plantaciones forestales con fines comerciales en Colombia, a escala 1:100.000.*
© UPRA (2026)

UPRA

21
alternativas

CHOCÓ
Alternativas productivas priorizadas

01 Achiote
02 Agroforestales
03 Arroz secano
04 Aves traspatio
05 Bananito (banano bocadillo)
06 Bovinos carne y leche (en sistema de ganadería sostenible - silvopastoril)
07 Cacao
08 Caña panelera
09 Chontaduro
10 Coco
11 Cúrcuma
12 Jengibre
13 Limón
14 Lulo chocoano
15 Maíz tradicional
16 Pesca artesanal continental
17 Pesca artesanal marina
18 Piscicultura
19 Plátano
20 Porcinos
21 Yuca

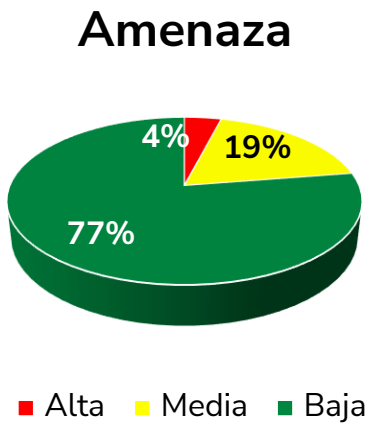


Fuente: UPRA. *Priorización de alternativas productivas agropecuarias departamentales. Chocó.*

Riesgos agropecuarios por Amenaza de rabia de origen silvestre en bovinos año 2026

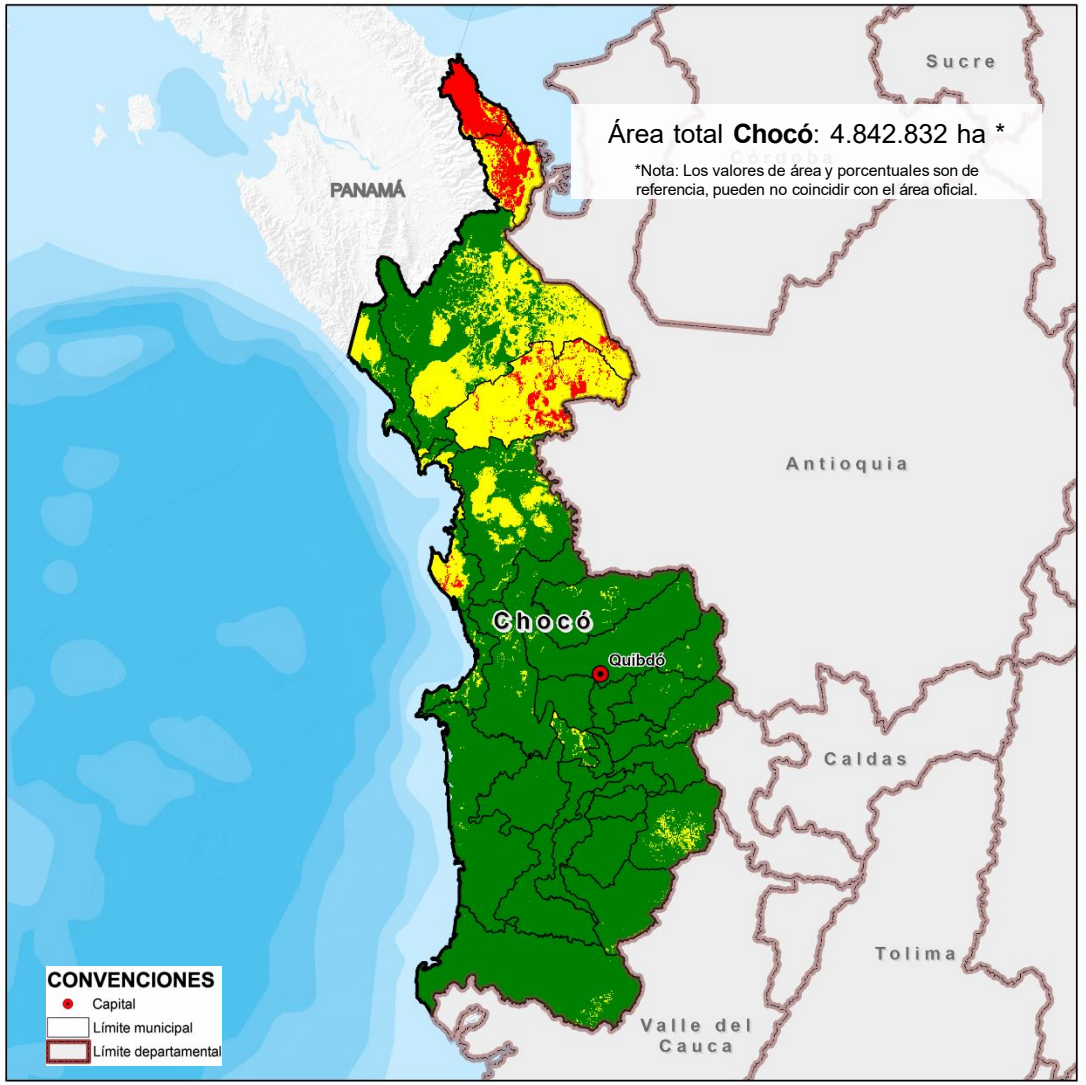


Amenaza	Área (ha)
Alta	193.168
Media	893.672
Baja	3.740.532



Nota: para mayor información ingresar a https://sigra.upra.gov.co/

Mapa amenaza de rabia de origen silvestre para el departamento de Chocó

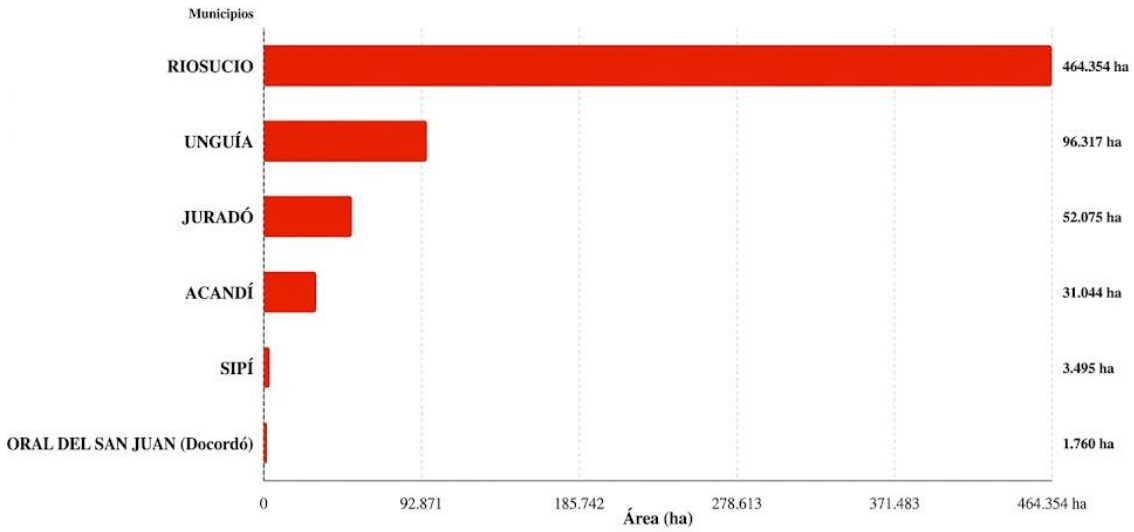


Fuente de datos: *Sistema de Información para la Gestión de Riesgos Agropecuarios* (SIGRA - UPRA) 2026, *con base en reporte histórico de focos (ICA).*

Riesgo agroclimático por sequía entre septiembre 2026 – febrero 2027

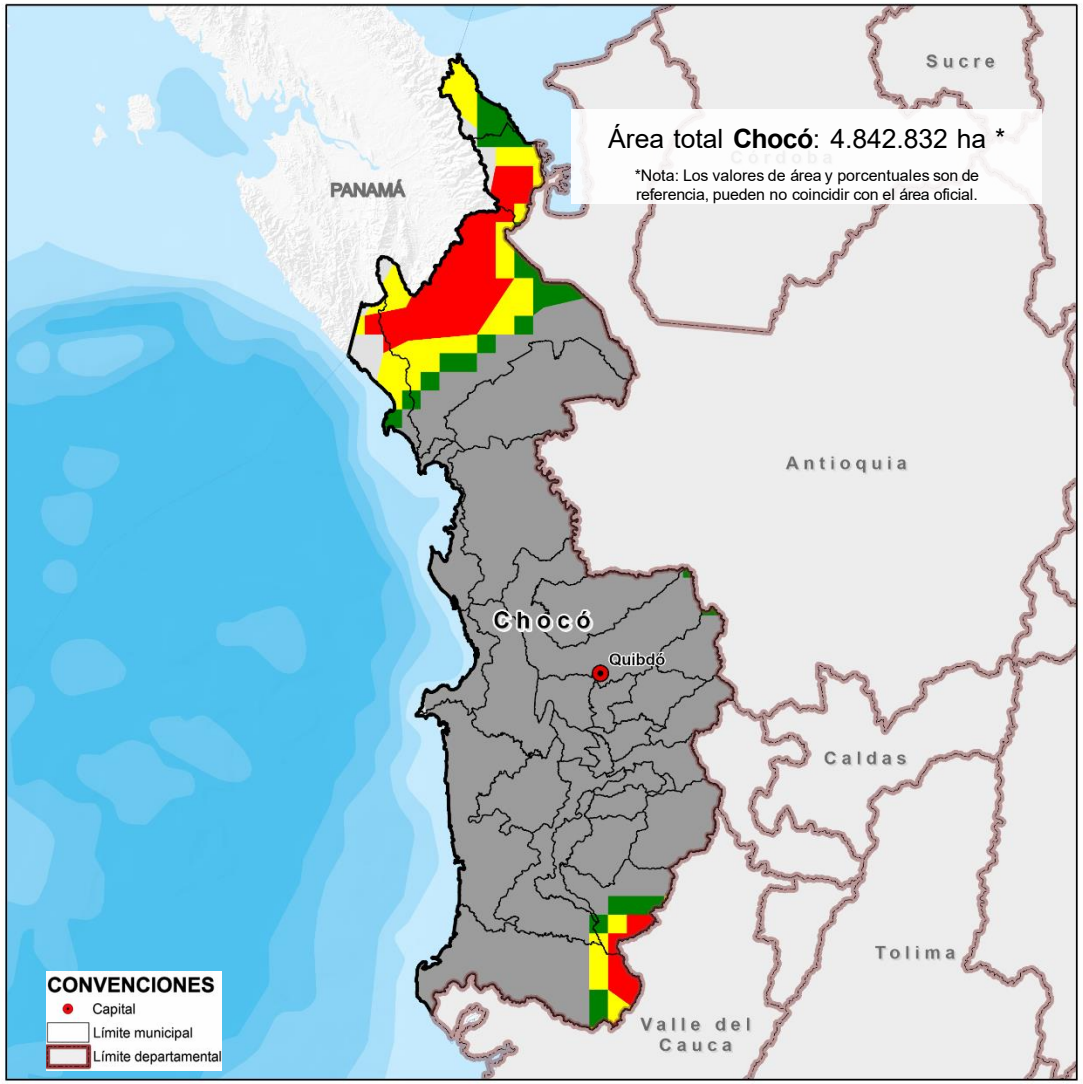
Riesgo Agroclimático	Área (ha)	% del área Dpto
Alto	371.380	13.5
Medio	340.289	7.0
Bajo	227.660	3.6
No riesgo	3.834.721	75.8
Sin información	68.779	0.1

Municipios con la mayor probabilidad de presentar afectaciones ante sequías, asociadas el fenómeno El Niño:



Fuente: SIGRA-UPRA 2026, Actualización de Agosto, componente riesgo territorial. https://sigra.upra.gov.co/riesgo-territorial

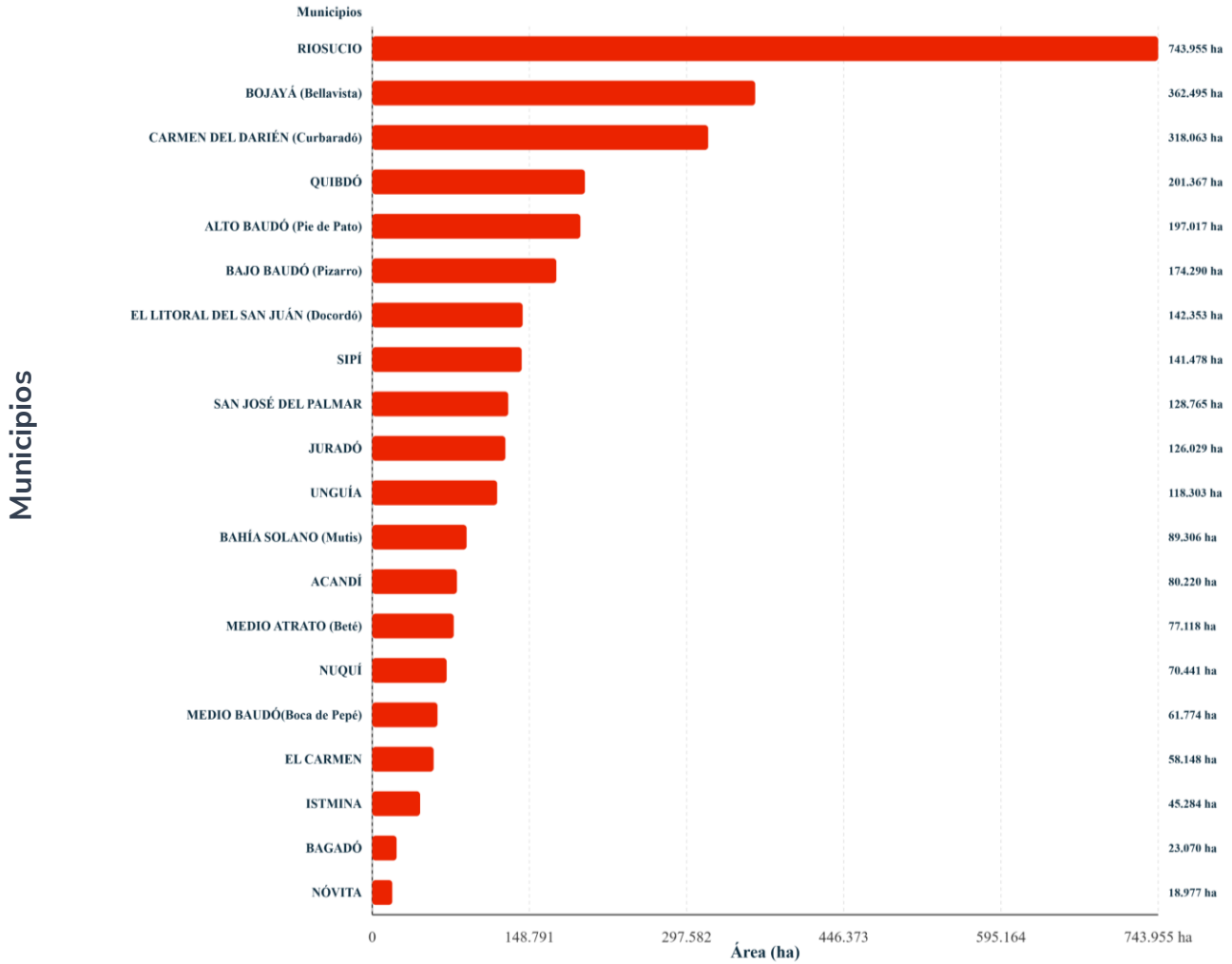
Mapa riesgo por sequía para el departamento de Chocó



Fuente de datos: *SIGRA-UPRA 2026, Actualización de Agosto, componente riesgo territorial. https://sigra.upra.gov.co/riesgo-territorial*

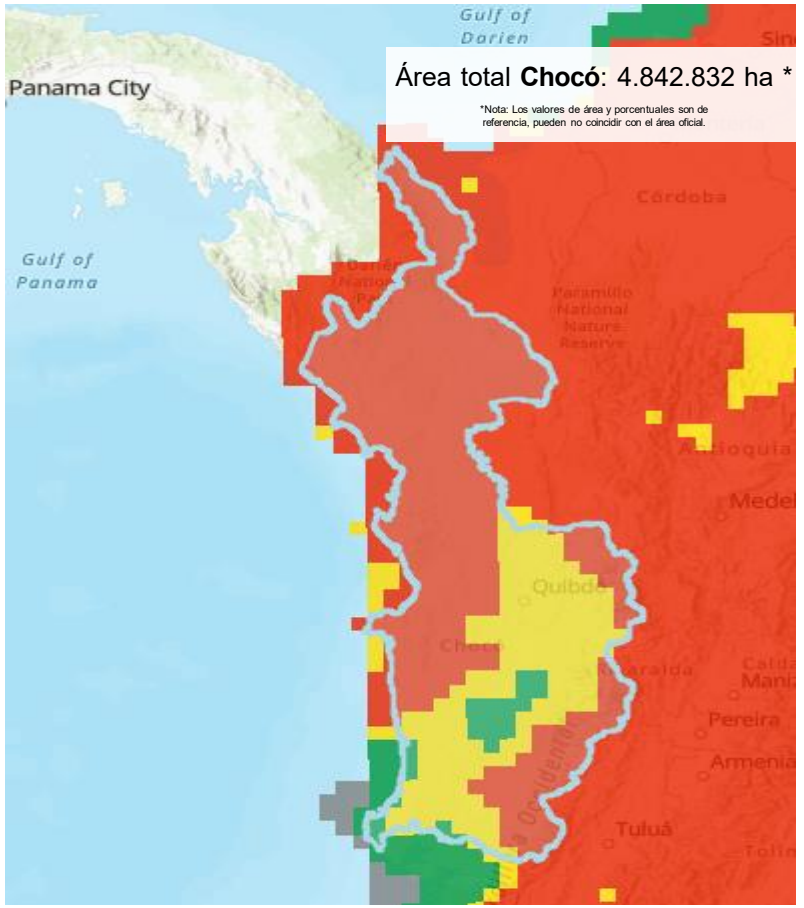
Amenaza por Sequía entre septiembre 2026 – febrero 2027

Municipios con la mayor área de presentar reducciones de lluvia respecto a lo típico de la época (sequías), asociadas el fenómeno El Niño:



Fuente: SIGRA-UPRA 2026, Actualización de Agosto, componente riesgo territorial. https://sigra.upra.gov.co/riesgo-territorial

Mapa amenaza por sequía en el departamento de Chocó



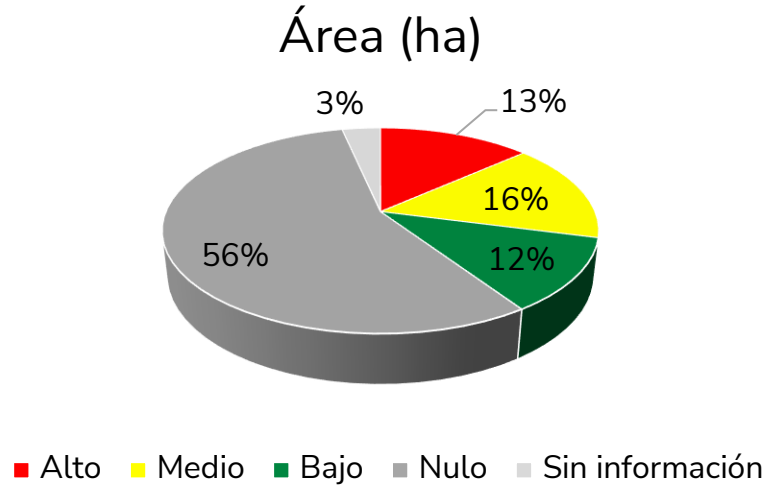
Nivel de Riesgo	Área (ha)	Porcentaje (%)
No amenaza	1.076	0,0%
Baja	212.326	4,4%
Media	1.391.113	28,9%
Alta	3.214.582	66,7%
Total	**4.819.097**	**100,0%**

Fuente: SIGRA-UPRA 2026, Actualización de Agosto, componente riesgo territorial.

Riesgo por sequía en frontera agrícola

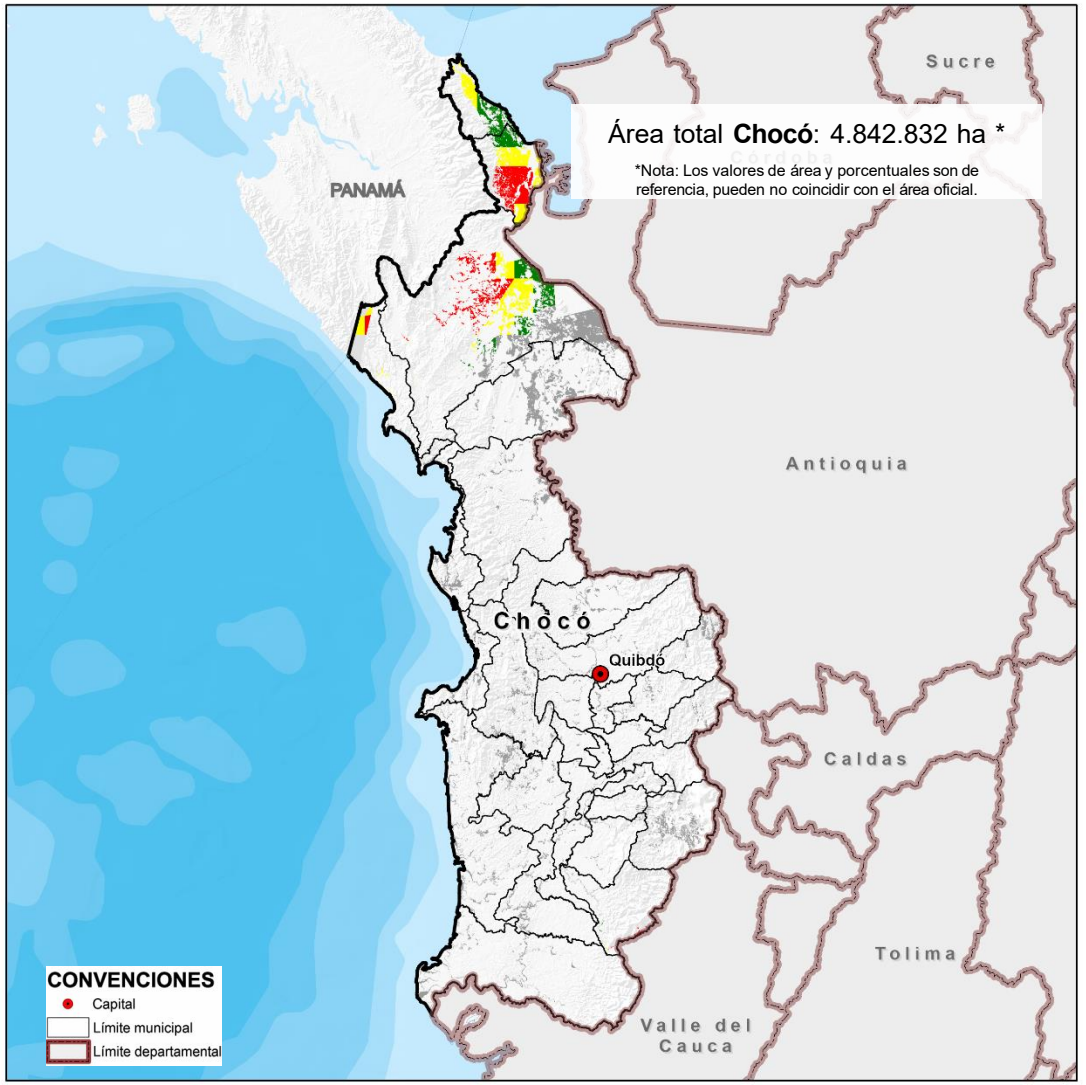
periodo septiembre 2026 a febrero 2027

Riesgo	Área (ha)
Alto	62.234
Medio	72.092
Bajo	53.505
Nulo	258.999
Sin información	15.677



Nota: Las áreas corresponden únicamente al riesgo dentro de la frontera agrícola nacional

Mapa riesgo por sequía en frontera agrícola para el departamento de Chocó

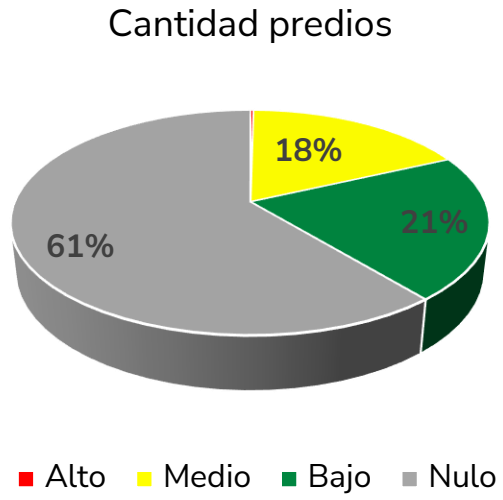


Fuente de datos: *IGAC (2024). límites de entidades territoriales, escala 1:100.000. UPRA (2024). Frontera agrícola nacional; esc 1:100.000. - (2026). Sistema de Información para la Gestión de Riesgos Agropecuarios (SIGRA – UPRA) 2026, actualización de agosto. Datos de riesgo territorial para análisis de riesgo agropecuario por déficit hídrico: periodo septiembre 2026 a febrero 2027.*

Riesgo por sequía en frontera agrícola y predios privados con destino agropecuario

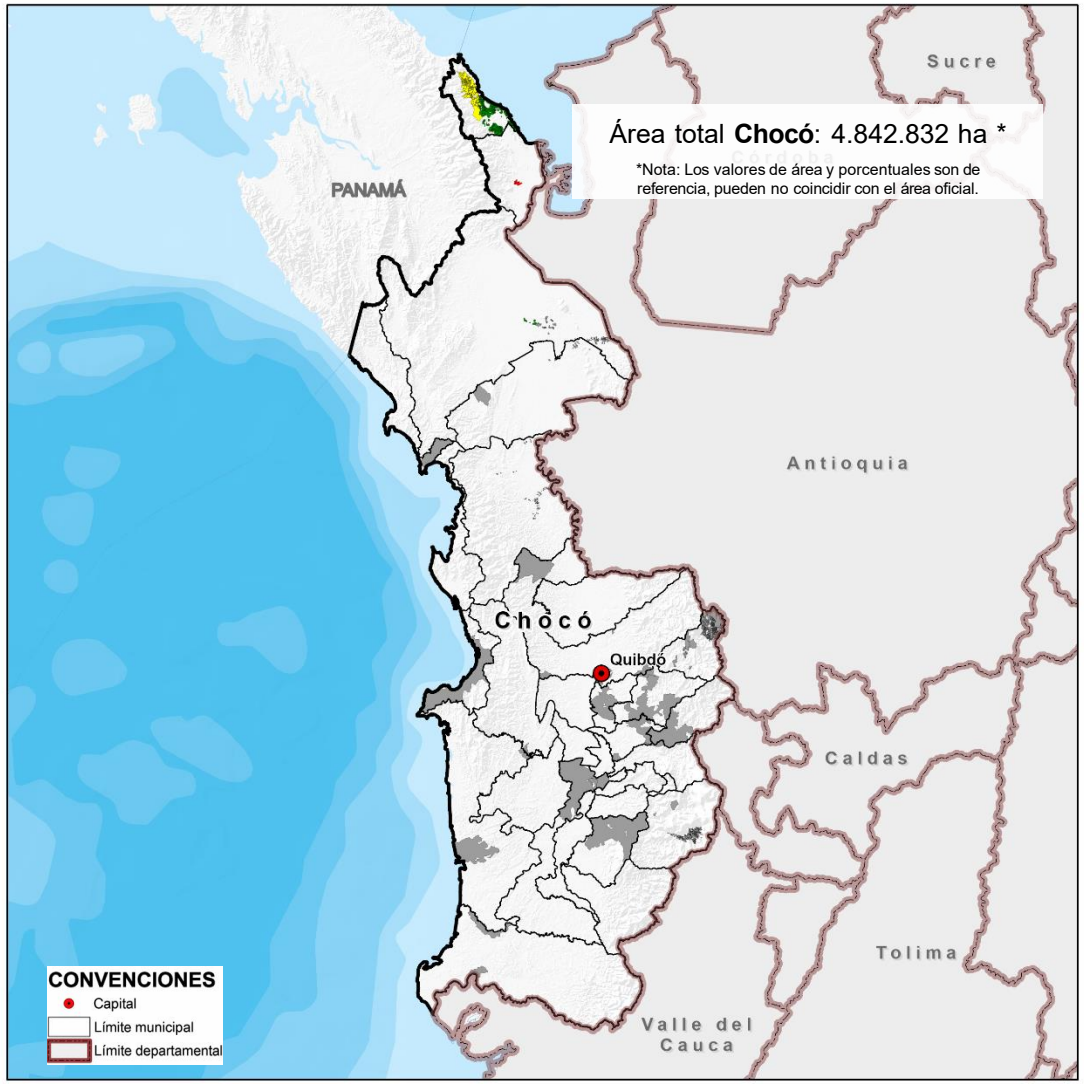
periodo septiembre 2026 a febrero 2027

Riesgo	Cantidad predios	Área (ha)
Alto	4	719
Medio	293	13.666
Bajo	342	15.161
Nulo	1.000	310.332



Nota: Las áreas corresponden únicamente a los predios privados con destino agropecuario dentro de la frontera agrícola nacional

Mapa riesgo por sequía en frontera agrícola y en predios privados agropecuarios para el departamento de Chocó



Fuente de datos: *IGAC, gestores catastrales territoriales (2024). Cartografía catastral rural. Información consolidada por la Unidad de Planificación Rural Agropecuaria (UPRA). - (2024). límites de entidades territoriales, escala 1:100.000. UPRA (2024). Frontera agrícola nacional; esc 1:100.000. - (2026). Datos de Riesgo Territorial para análisis de riesgo agropecuario por déficit hídrico; periodo septiembre 2026 a febrero 2027 © UPRA, 2026..*

Gestión de información agropecuaria



Chocó



EVAS
Evaluaciones agropecuarias municipales

Producción Agrícola 2025

Rango toneladas

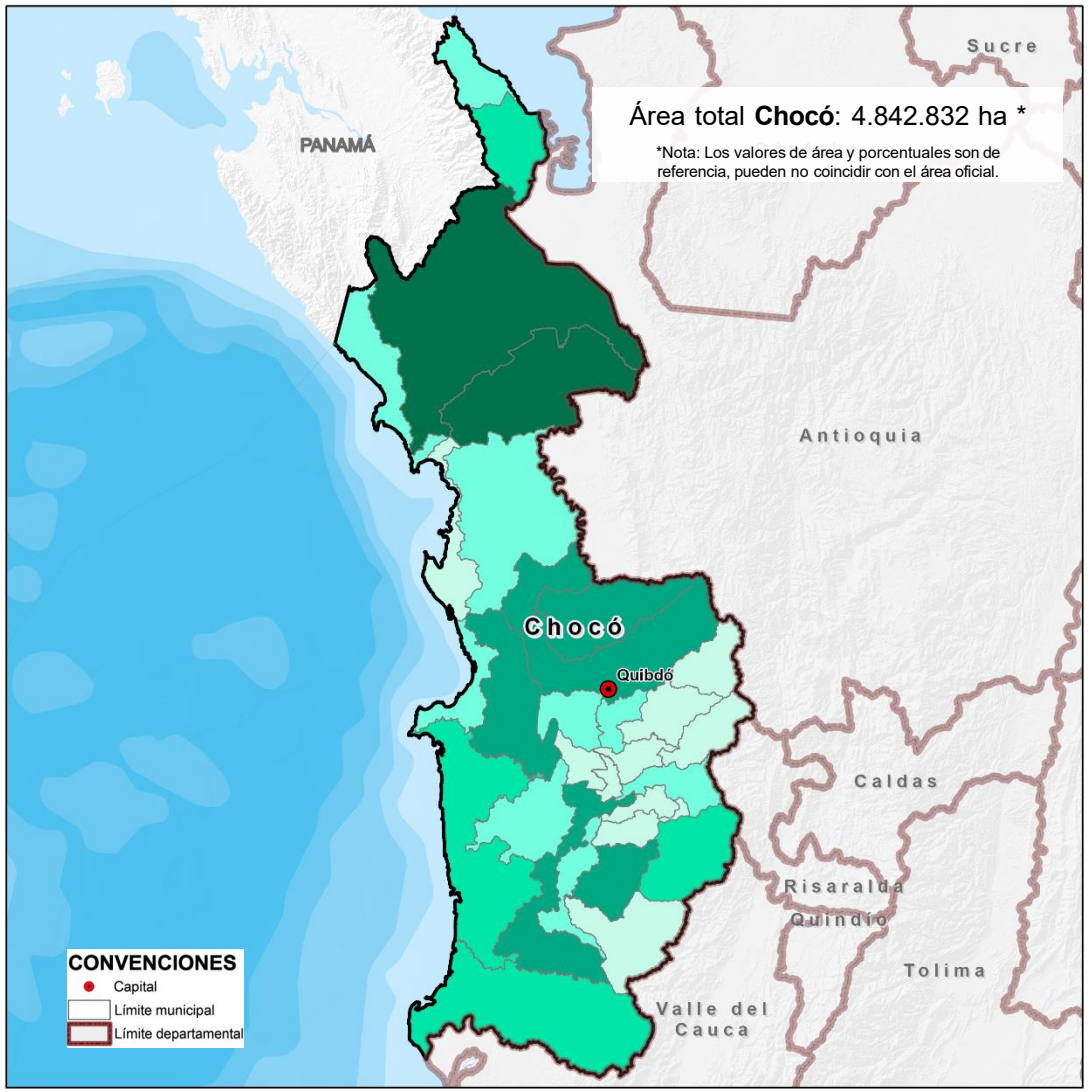
Mayor	41.309– 156.575
	21.876 – 41.309
	12.784 – 21.876
	3.721 – 12.784
Menor	533 – 3.721

Producción total **791.973** toneladas

Nota: La intensidad de los colores representa los valores de producción, área o inventario registrados en las EVA; los tonos más intensos corresponden a los valores más altos.

Para mayor información ingrese en el siguiente link: Evaluaciones Agropecuarias Municipales - EVA | UPRA

Distribución producción en toneladas en el departamento de Chocó



Fuente de datos: UPRA (2025). *Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA.*

© UPRA, 2026

Área sembrada 2025

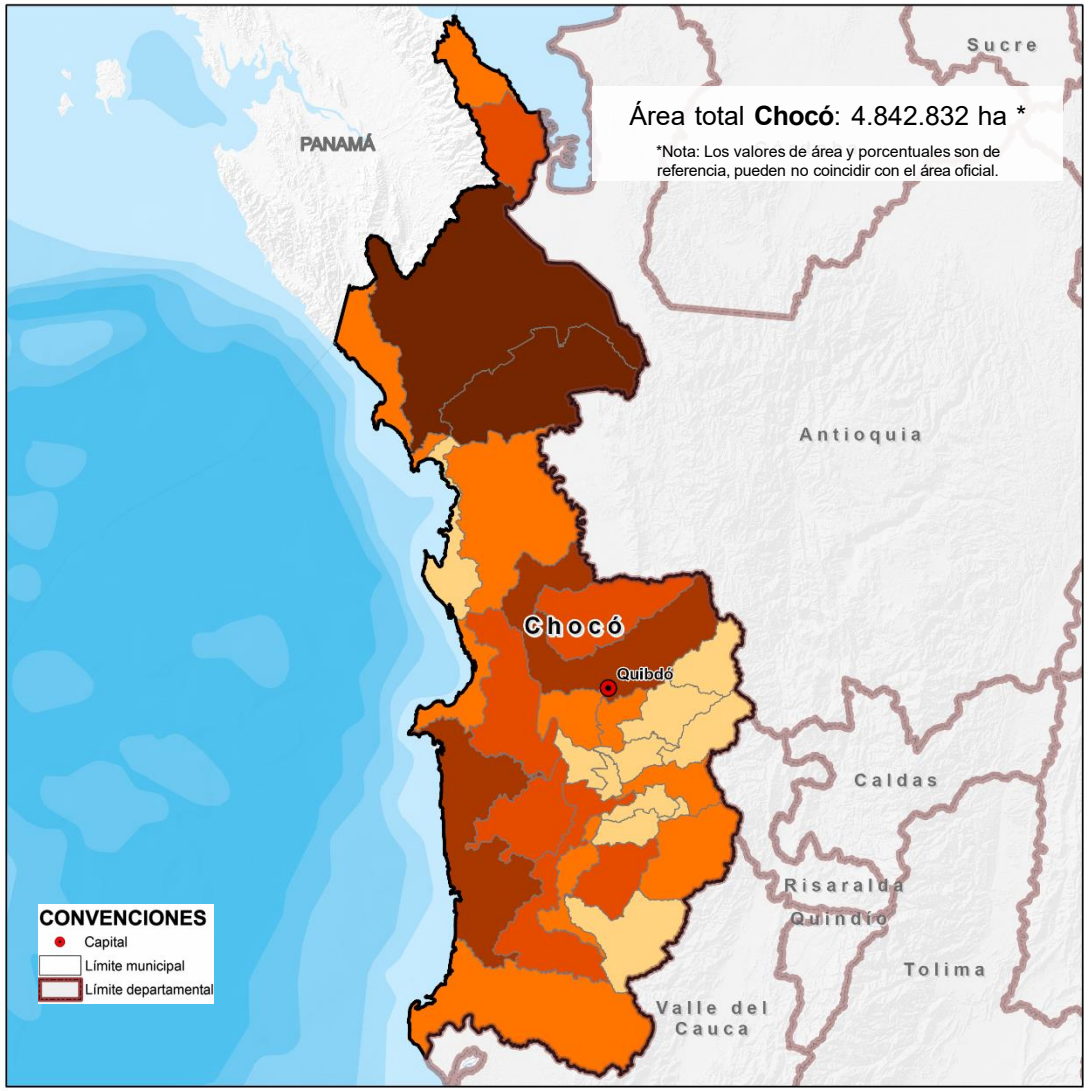
Rango hectáreas	
Mayor	5.954 – 21.700
	3.829 – 5.954
	2.349 – 3.829
	953 – 2.349
Menor	303 – 953

Área sembrada: **108.116,21** hectáreas

Nota: La intensidad de los colores representa los valores de producción, área o inventario registrados en las EVAS; los tonos más intensos corresponden a los valores más altos.

Para mayor información ingrese en el siguiente link: Evaluaciones Agropecuarias Municipales - EVA | UPRA

Distribución área sembrada para el departamento de Chocó



Fuente de datos: UPRA (2025*). Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA.*

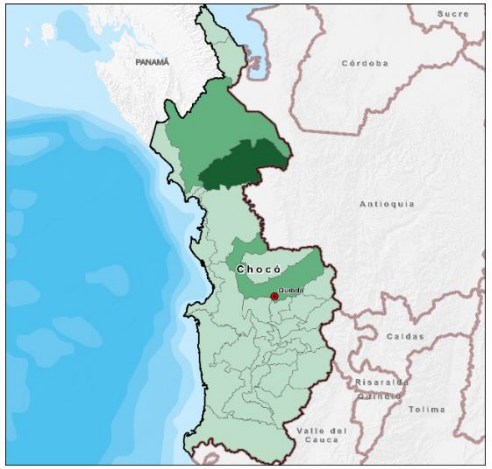
© UPRA, 2026

Cultivos con mayor área sembrada para el departamento de Chocó 2025

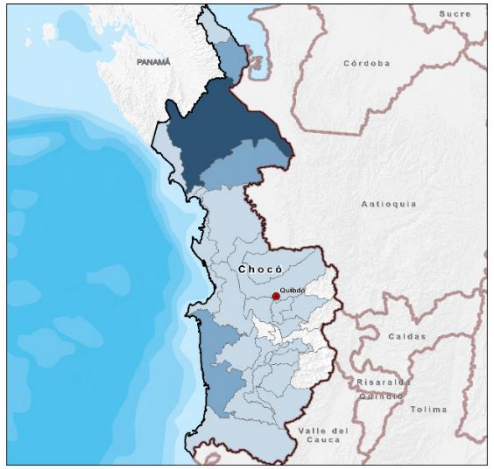
PRINCIPALES CULTIVOS
por área sembrada

1. Plátano
   34.300 ha
2. Arroz
   23.262 ha
3. Yuca
   10.775 ha
4. Cacao
   6.982 ha
5. Maíz
   5.763 ha

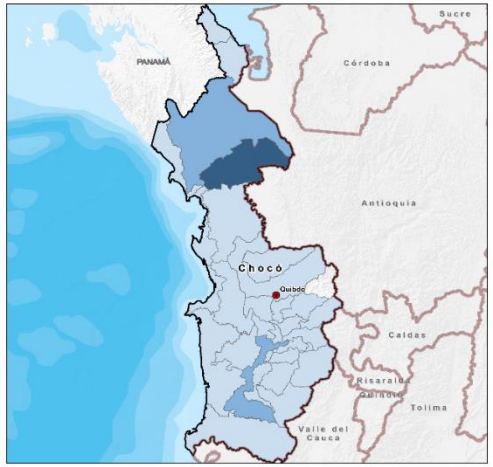
1 Plátano 34.300 ha



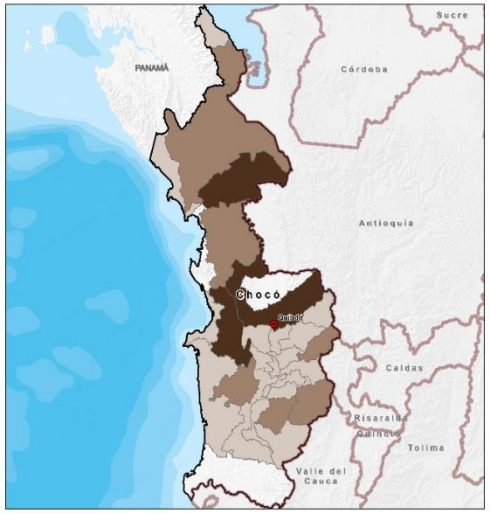
2 Arroz 23.262 ha



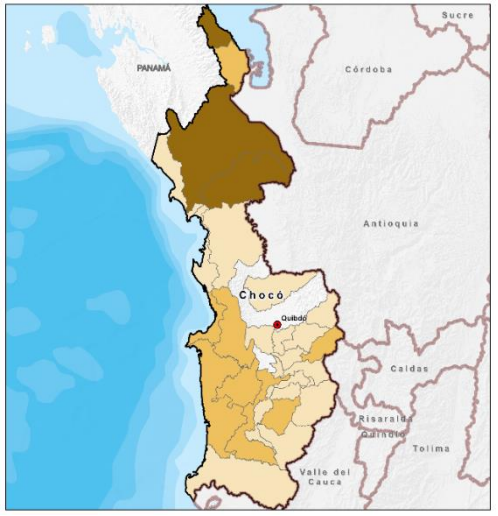
3 Yuca 10.775 ha



4 Cacao 6.982 ha



5 Maíz 5.763 ha



LECTURA DEL MAPA

Menor valor de área sembrada → Mayor valor de área sembrada

Nota: La intensidad de los colores representa los valores de producción, área o inventario registrados en las EVA; los tonos más intensos corresponden a los valores más altos.

Fuente de datos:

UPRA (2025). *Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA* © UPRA, 2026

Área cosechada 2025



Rango hectáreas

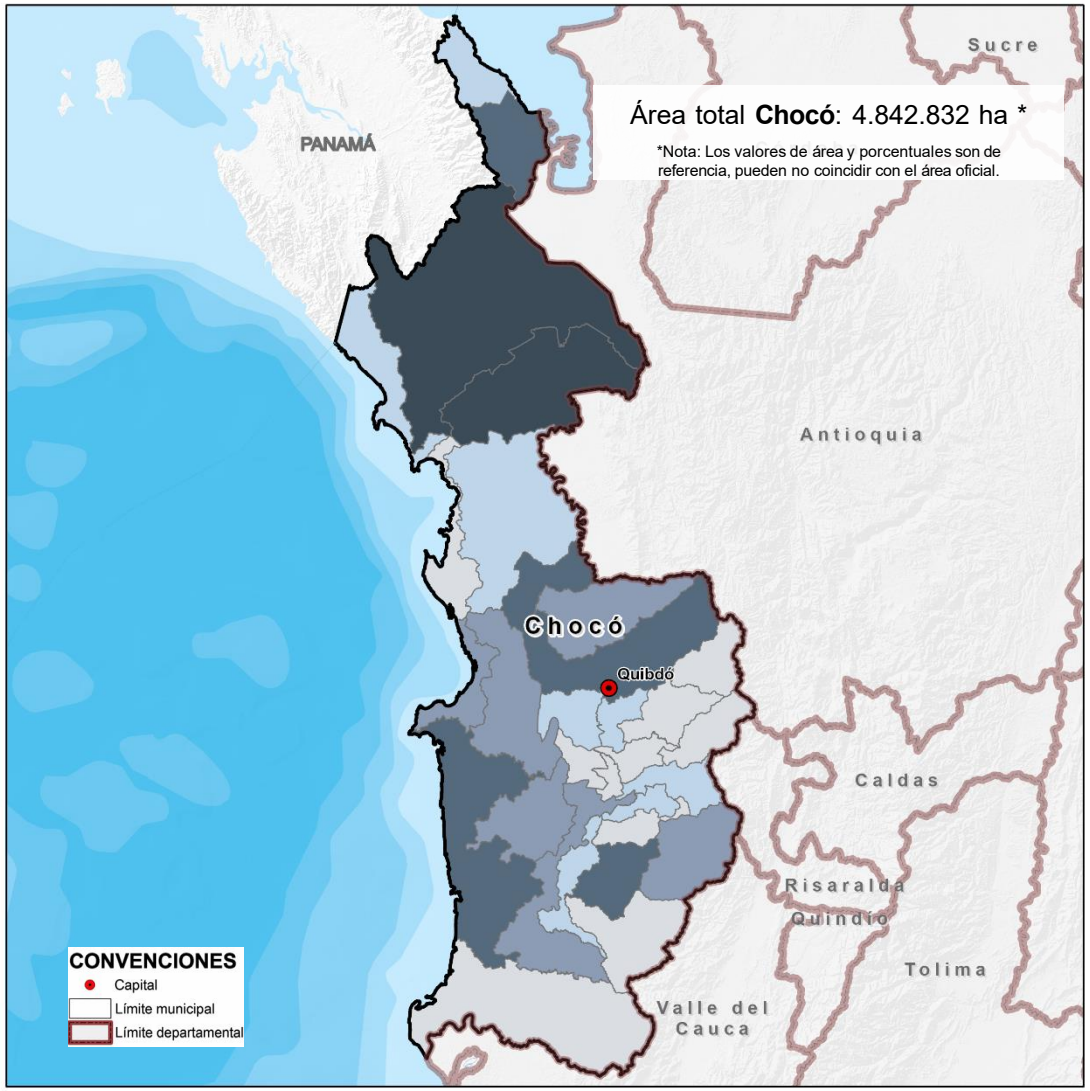
Mayor	5.317 – 21.075
	2.767 – 5.317
	1.615 – 2.767
	706 – 1.615
Menor	168 – 706

Área cosechada: **91,214** hectáreas

Nota: La intensidad de los colores representa los valores de producción, área o inventario registrados en las EVAS; los tonos más intensos corresponden a los valores más altos.

Para mayor información ingrese en el siguiente link: Evaluaciones Agropecuarias Municipales - EVA | UPRA

Distribución área cosechada para el departamento de Chocó



Fuente de datos: UPRA (2025). *Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA.*

© UPRA, 2026

Inventario pecuario 2025

Total Bovinos	170,402
Total Bufalinos	2,050
Total Equinos	9,260
Total Caprinos	168
Total Ovinos	701
Total Porcinos	8,426
Total Aves	178,903

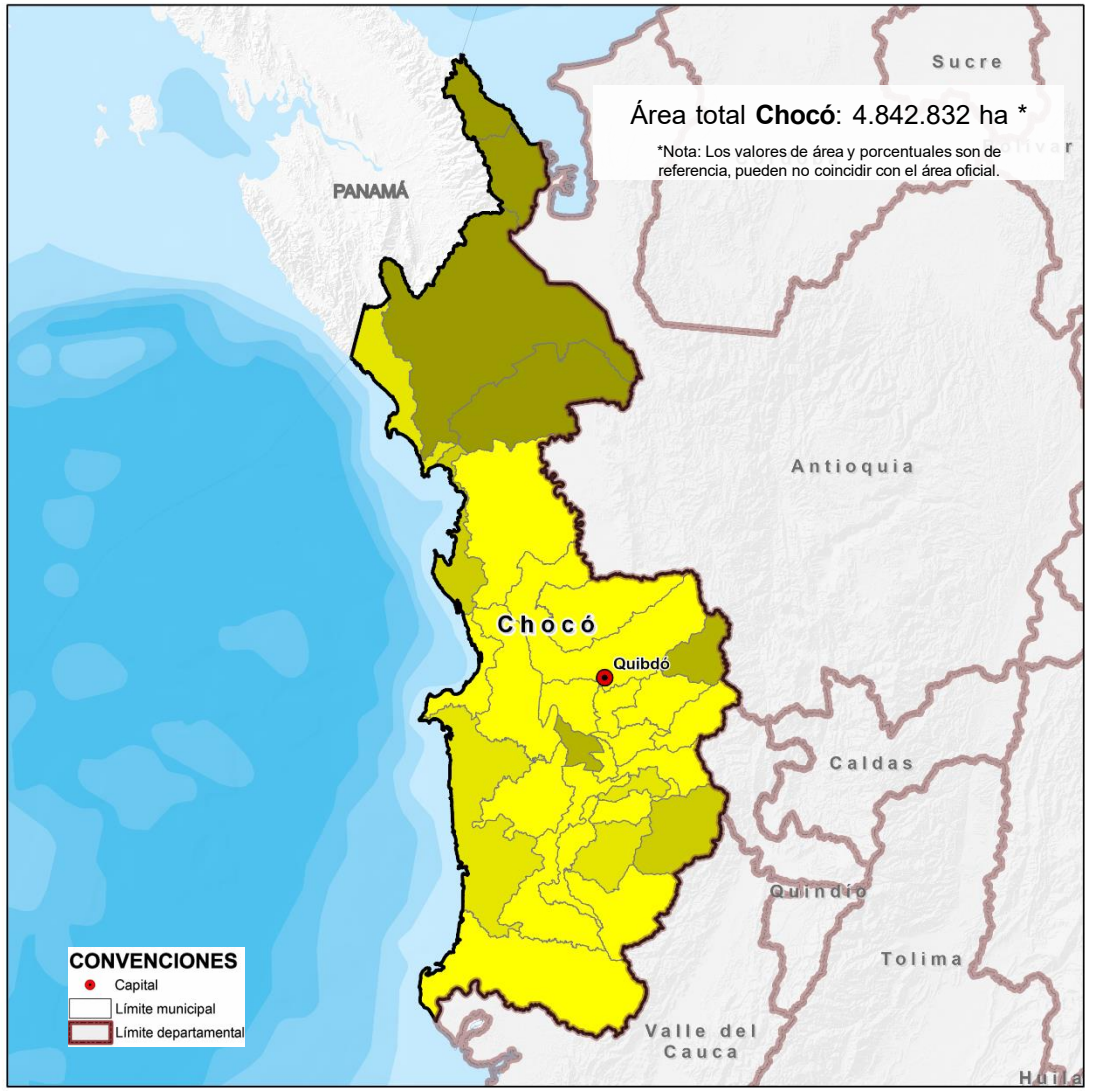
Rango bovinos

Mayor	8.070 – 53.175
	3.454 – 8.070
	1.294 – 3.454
	401 – 1.294
Menor	0 – 401

Inventario: **170.402** cabezas

Para mayor información ingrese en el siguiente link: Evaluaciones Agropecuarias Municipales - EVA | UPRA

Distribución inventario bovino para el departamento de Chocó



Fuente de datos: UPRA (2025). *Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA.* © UPRA, 2026

Nota: La intensidad de los colores representa los valores de producción, área o inventario registrados en las EVAS; los tonos más intensos corresponden a los valores más altos.

Chocó



OSPR
Ordenamiento Social de la Propiedad Rural

UPRA

Agricultura Familiar 2023



Chocó cuenta con

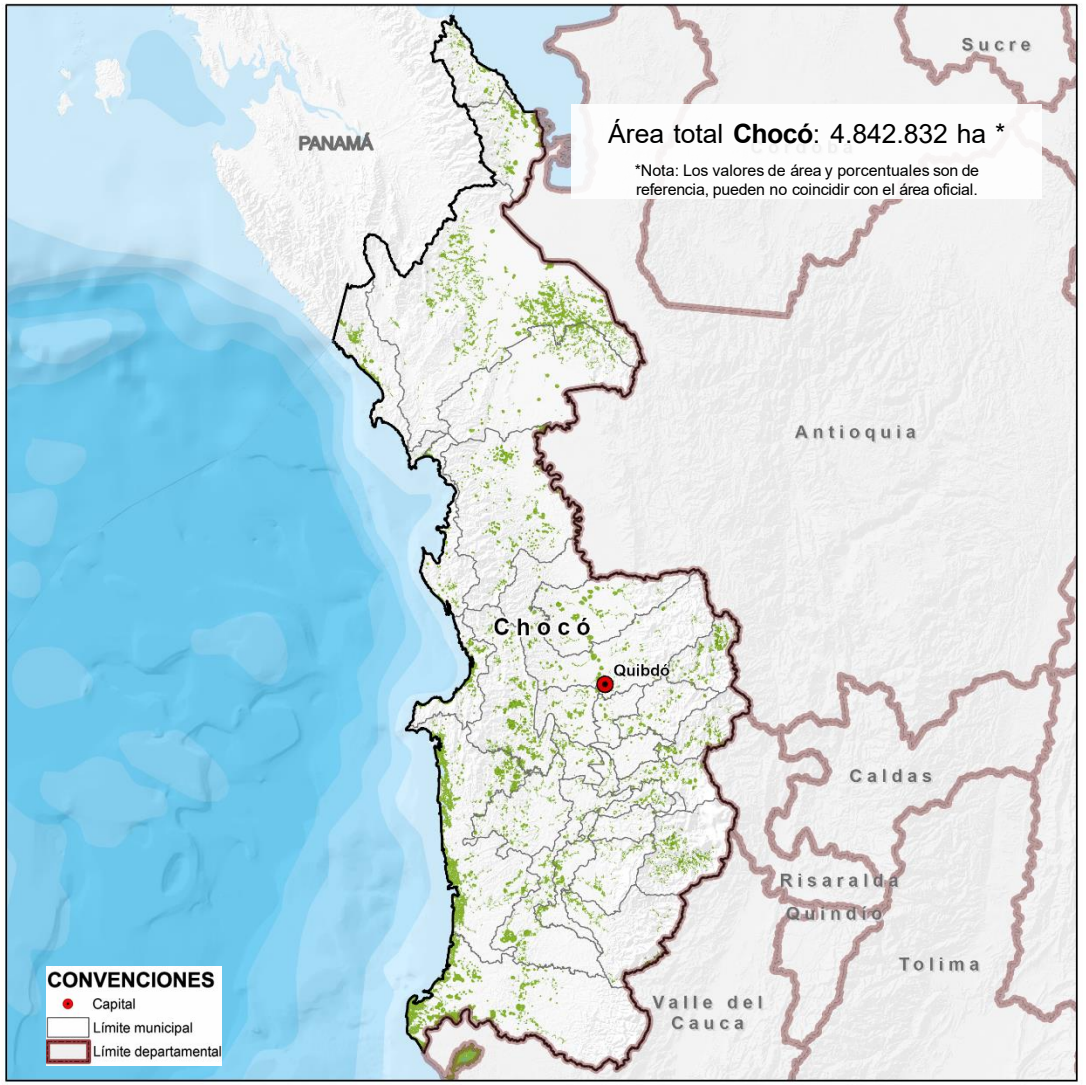
476.799 ha

que probablemente presentan agricultura familiar.

Correspondiente al

10% del área total del departamento del **Chocó**

Áreas que probablemente presentan agricultura familiar para el departamento de Chocó

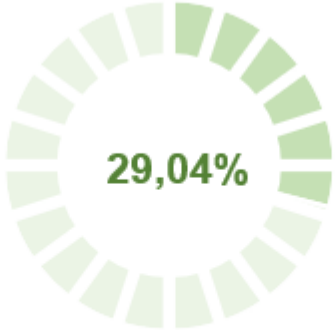


Fuente de datos: UPRA (2023). *Mapa de áreas que probablemente presentan agricultura familiar a partir de coberturas de la tierra y figuras de ordenamiento. esc. 1:100.000.* © UPRA, 2026

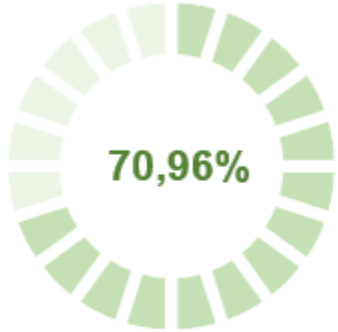
Estado Catastral Rural del departamento del Chocó



% Municipios Actualizados



% Municipios Desactualizados



% Municipios Sin Formación

2014

Última actualización catastral

Cero procesos de actualización rural presentados en la última década.

67.5%

Índice de complejidad del DNP

Operación en campo catalogada como difícil para levantamiento multipropósito.

22

Municipios Por Formar Catastralmente

Municipio	Estado Catastral Rural	Municipio	Estado Catastral Rural	Municipio	Estado Catastral Rural	Municipio	Estado Catastral Rural
Medio Baudó	Por Formar	Lloró	Por Formar	El Cantón de San Pablo	Por Formar	Nuevo Belen de Bajirá	Por Formar
Sipí	Por Formar	Bahía Solano	Por Formar	Atrato	Por Formar	El Litoral del San Juan	Por Formar
Medio Atrato	Por Formar	Nóvita	Por Formar	Cértegui	Por Formar	Río Iro	Por Formar
Alto Baudo	Por Formar	Unguía	Por Formar	Medio San Juan	Por Formar	Bagadó	Por Formar
Carmen del Darien	Por Formar	Juradó	Por Formar	Río Quito	Por Formar		
Bajo Baudó	Por Formar	Unión Panamericana	Por Formar	Tadó	Por Formar		

9

Municipios Desactualizados

Municipio	Estado Catastral Rural	Vigencia rural
San José del Palmar	Desactualizado	2014
Quibdó		2014
Nuquí		2014
Bojayá		2012
Riosucio		2012
Istmina		2011
Condoto		2011
Acandí		2009
El Carmen de Atrato		2007

El 100% de los municipios requiere intervención catastral urgente para habilitar decisiones de política pública.

Fuente: DNP (2026) base catastral IGAC 2025, elaborado por UPRA, (2026).

Áreas para el mercado de tierras rurales 2026

216.553 ha

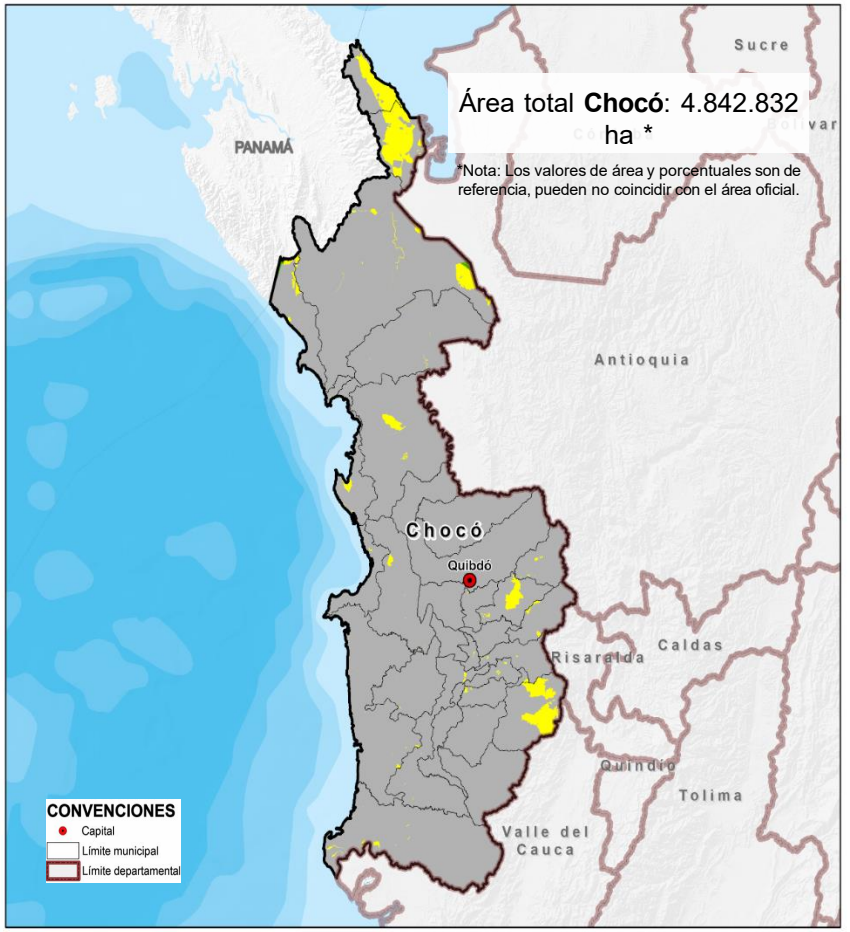
de áreas habilitadas para el mercado de tierras rurales, que corresponde al

4,5 % del área departamental

Descripción	Área (ha)	Porcentaje
Incluida	5.208	0,11%
Condicionada	211.345	4,36%
Excluida	4.626.278	95,53%

Municipio	Área total municipio (ha)	Areas MT (ha)	% áreas MT
Unguía	119.123	61.702	52%
Acandí	79.853	34.819	44%
San José Del Palmar	158.252	42.599	27%
Lloró	84.312	13.517	16%
Juradó	129.805	11.130	9%
Bahía Solano	89.607	3.286	4%
Riosucio	761.567	26.356	3%
Condoto	46.789	1.393	3%
Bagadó	80.757	2.240	3%
Bojayá	363.318	8.014	2%
Rio Iró	32.522	598	2%
Unión Panamericana	17.784	204	1%
Alto Baudó	205.188	1.931	1%
El Carmen	83.029	756	1%
El Litoral Del San Juán	413.615	3.638	1%
Tadó	71.500	602	1%
Istmina	188.108	968	1%
Bajo Baudó	348.220	1.319	0%
Nuquí	70.458	256	0%
Carmen Del Darién	318.269	761	0%
Atrato	42.174	61	0%
Cértegui	42.351	52	0%
Medio Baudó	137.294	101	0%
Medio San Juan	66.377	44	0%
El Cantón Del San Pablo	38.069	20	0%
Nóvita	94.568	37	0%
Quibdó	350.866	112	0%
Rio Quito	69.936	22	0%
Medio Atrato	181.375	14	0%
Sipí	157.745	0	0%

Áreas para el mercado de tierras rurales para el departamento de Chocó



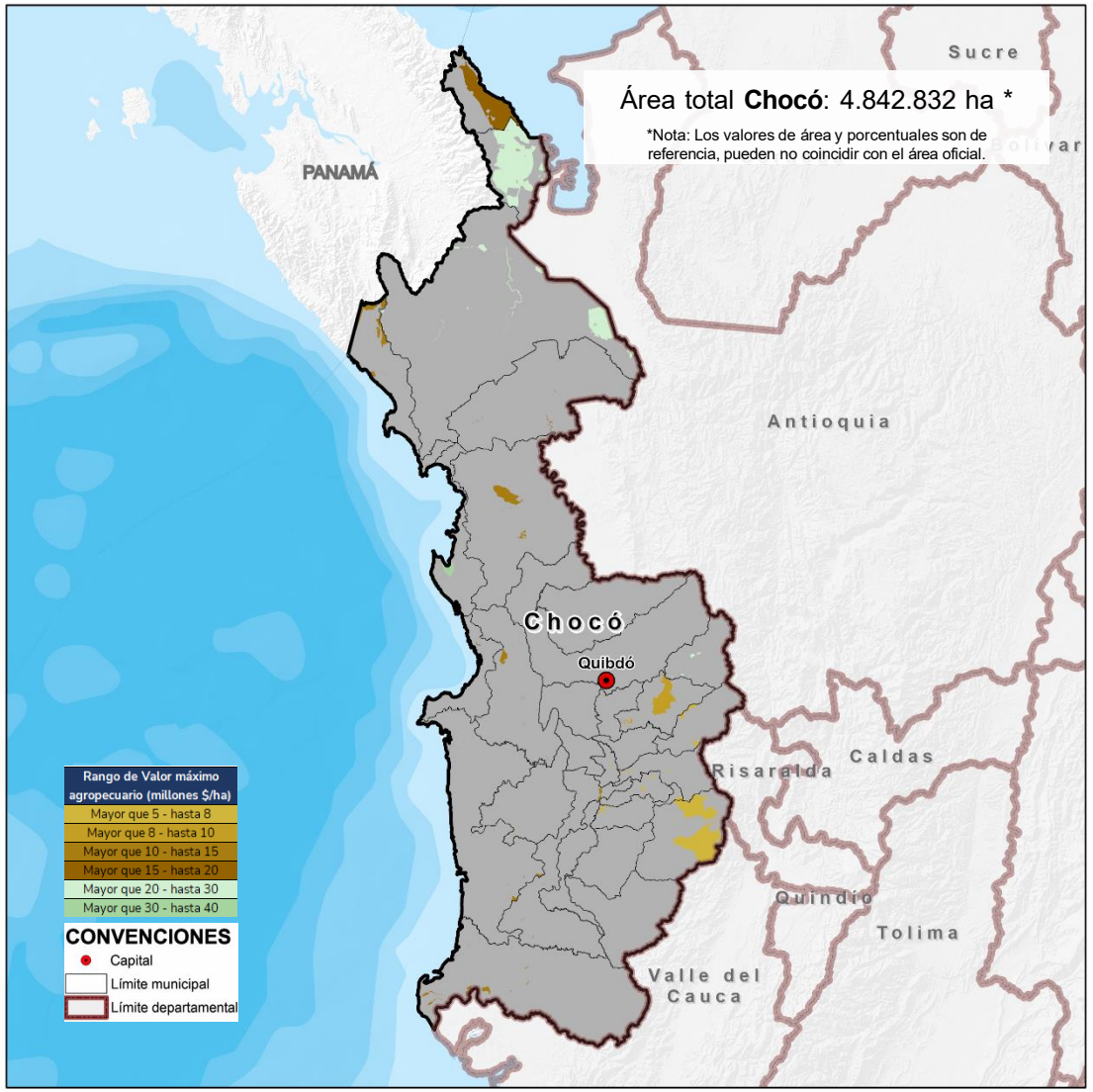
Fuente de datos: UPRA (2026). *Áreas para el mercado de tierras en Colombia, escala 1:100.000.* © UPRA, 2026

UPRA

Valores máximos de la tierra rural con uso predominantemente agropecuario en áreas MT 2026

Municipio	Rango de Valor máximo agropecuario (millones $/ha)	Área total municipal (ha)	Área MT (ha)
SAN JOSÉ DEL PALMAR	Mayor que 5 - hasta 8	158.252	42.599
CONDOTO	Mayor que 5 - hasta 8	46.789	1.393
BAGADÓ	Mayor que 5 - hasta 8	80.757	2.240
RÍO IRO	Mayor que 5 - hasta 8	32.522	598
UNIÓN PANAMERICANA	Mayor que 5 - hasta 8	17.784	204
LLORÓ	Mayor que 8 - hasta 10	84.312	13.517
JURADÓ	Mayor que 10 - hasta 15	129.805	11.130
BOJAYÁ	Mayor que 10 - hasta 15	363.318	8.014
ALTO BAUDO	Mayor que 10 - hasta 15	205.188	1.931
EL LITORAL DEL SAN JUÁN	Mayor que 10 - hasta 15	413.615	3.638
ACANDÍ	Mayor que 15 - hasta 20	79.853	34.819
UNGUÍA	Mayor que 20 - hasta 30	119.123	61.702
RIOSUCIO	Mayor que 20 - hasta 30	761.567	26.356
EL CARMEN DE ATRATO	Mayor que 20 - hasta 30	83.029	756
BAHÍA SOLANO	Mayor que 30 - hasta 40	89.607	3.286

Mapa de valores máximos de la tierra rural con uso predominantemente agropecuario sobre las áreas MT en el departamento de Chocó



Fuente de datos: *UPRA (2026). Valores máximos comerciales de la tierra rural con uso predominantemente agropecuario, escala 1:100.000..* © UPRA, 2026

Distribución predial para el departamento 2026

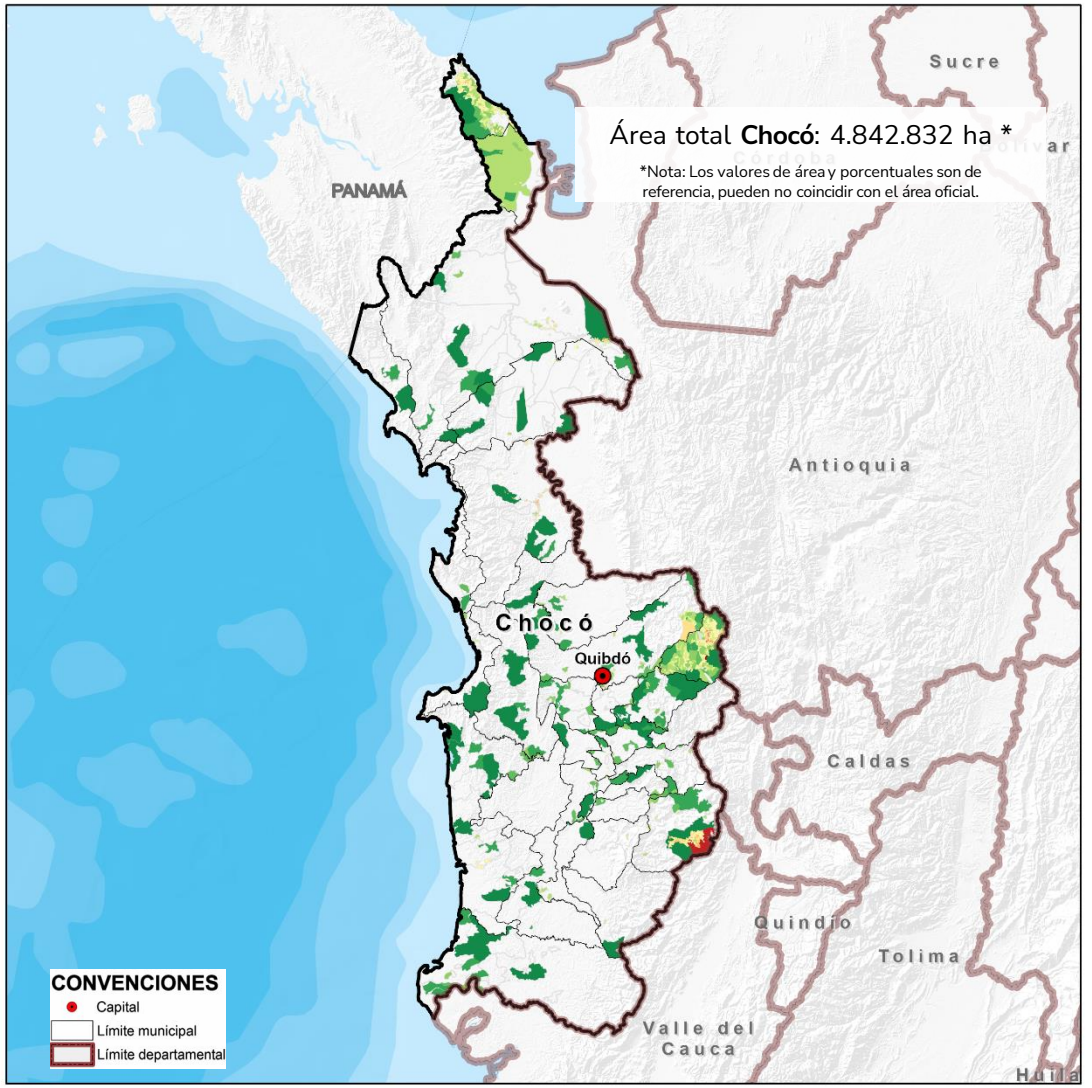
5.693 predios rurales de hasta 1 ha suman **499 ha**

Rango de tamaño predial	Predios	Área (ha)
A1. Hasta 0.5 ha	5.397	265
A2. Mayor a 0.5 - hasta 1 ha	296	234
A3. Mayor a 1 - hasta 2.5 ha	476	826
A4. Mayor a 2.5 - hasta 3 ha	143	403
B1. Mayor a 3 - hasta 5 ha	394	1.580
B2. Mayor a 5 - hasta 10 ha	721	5.387
C1. Mayor a 10 - hasta 20 ha	996	15.307
D1. Mayor a 20 - hasta 50 ha	1.393	46.108
D2. Mayor a 50 - hasta 100 ha	637	45.639
D3. Mayor a 100 - hasta 200 ha	281	39.041
E1. Mayor a 200 - hasta 500 ha	167	51.696
E2. Mayor a 500 - hasta 1000 ha	67	48.335
E3. Mayor a 1000 - hasta 2000 ha	40	56.600
E4. Mayor a 2000 - hasta 5000 ha	62	199.436
E5. Mayor a 5000 - hasta 10000 ha	57	418.952
E6. Mayor a 10000 ha	109	4.684.877
Total* **	11.236	5.614.685

***Los datos provienen de los registros alfanuméricos, por tanto el área total predial puede ser superior al área cartográfica de referencia.

Para mayor información ingrese en el siguiente link: Propiedad Rural | Observatorio de Información Rural y Agropecuaria - AgroNET

Distribución predial para el departamento de Chocó



Fuente de datos: Instituto Geográfico Agustín Codazzi, gestores catastrales territoriales (2024). *Cartografía catastral rural. Información consolidada por la Unidad de Planificación Rural Agropecuaria* (UPRA). © UPRA, 2026

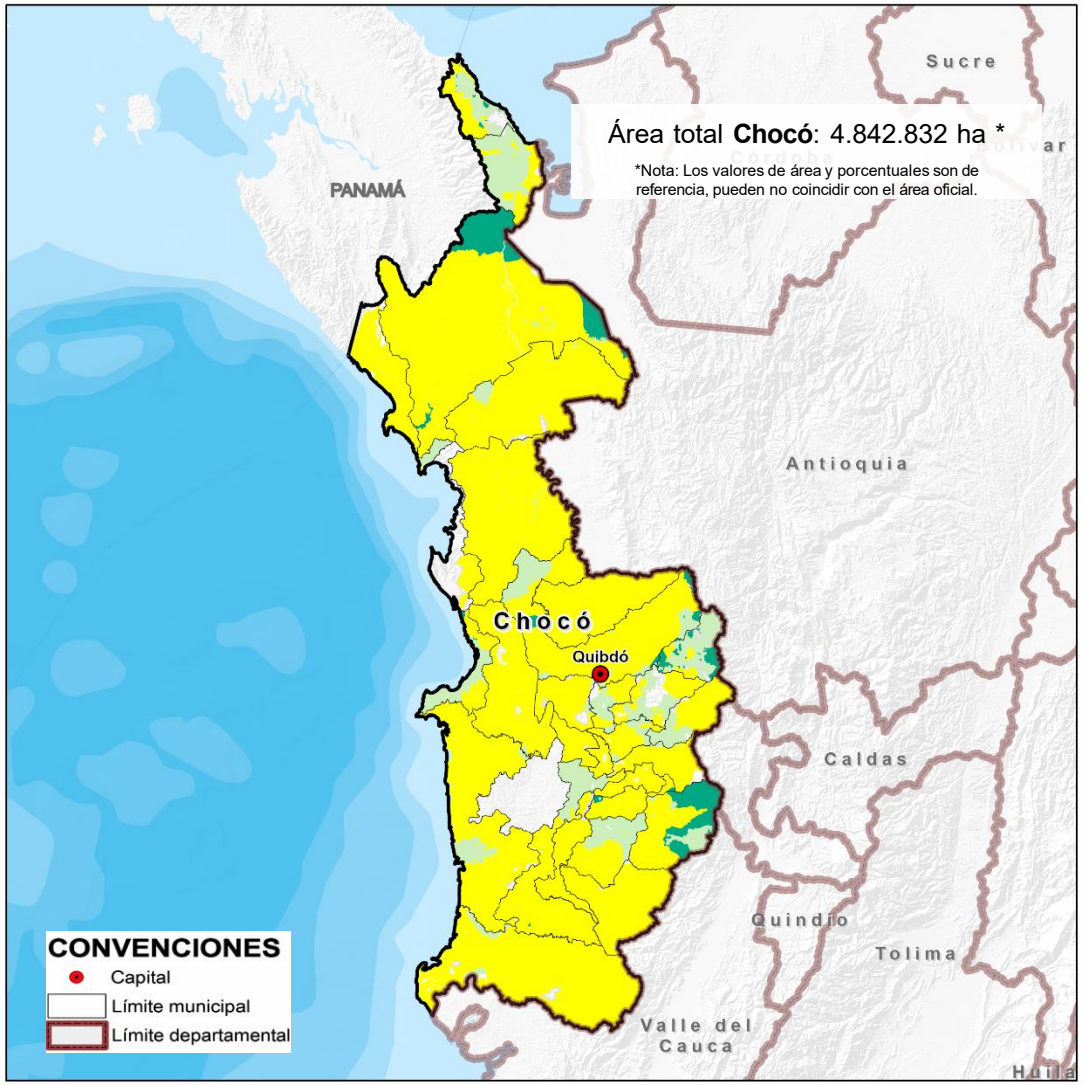
Distribución de la tenencia por tipo de propietario 2026

Categorías Tenencia	N° predios	Área (ha)
Estado	158	237.562
Colectivos	256	4.628.992
Privados	10,812	748,106
Otros	9	24
Sin información	1	0

Nota: Un predio puede tener propietarios clasificados en diferentes categorías, por tanto el total de predios por municipio no necesariamente coincidirá con el resultado consolidado de esta tabla.

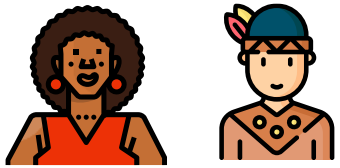
Para mayor información ingrese en el siguiente link: Propiedad Rural | Observatorio de Información Rural y Agropecuaria - AgroNET

Distribución tenencia de la propiedad por tipo de propietario para el departamento de Chocó



Fuente de datos: Instituto Geográfico Agustín Codazzi, gestores catastrales territoriales (2024). Cartografía catastral rural. Información consolidada por la Unidad de Planificación Rural Agropecuaria (UPRA). © UPRA, 2026

Territorios Étnicos



Territorio étnico	Área (ha)
Resguardo Indígena	1.311.413,53
Consejo comunitario	3.063.986,99
Total	**4.350.172,39**

Chocó cuenta con

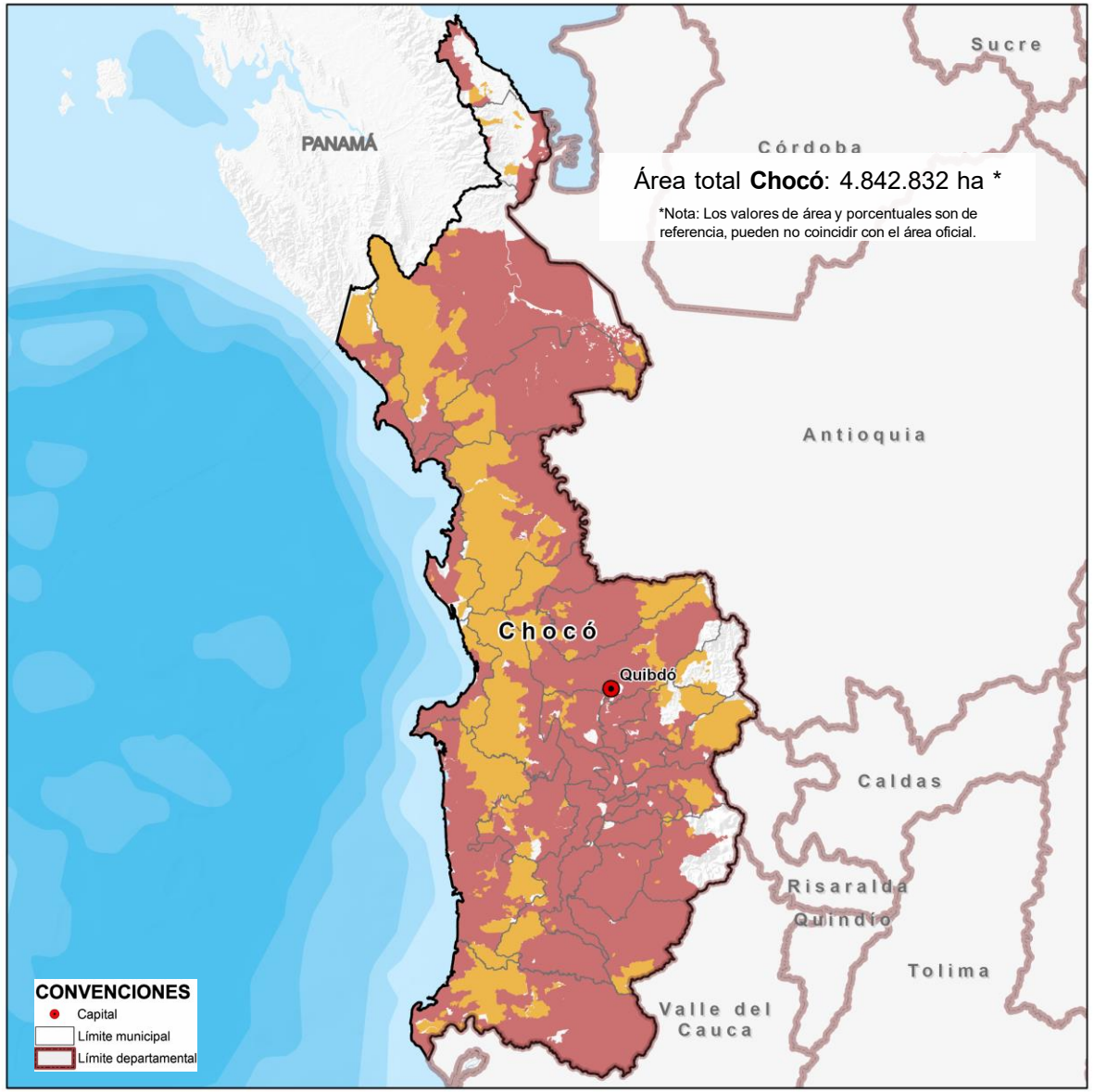
4.350.172,39 ha

Ocupadas por territorios étnicos

Correspondiente al

90% del área total del departamento del **Chocó**

Áreas con territorios étnicos en el departamento del Chocó



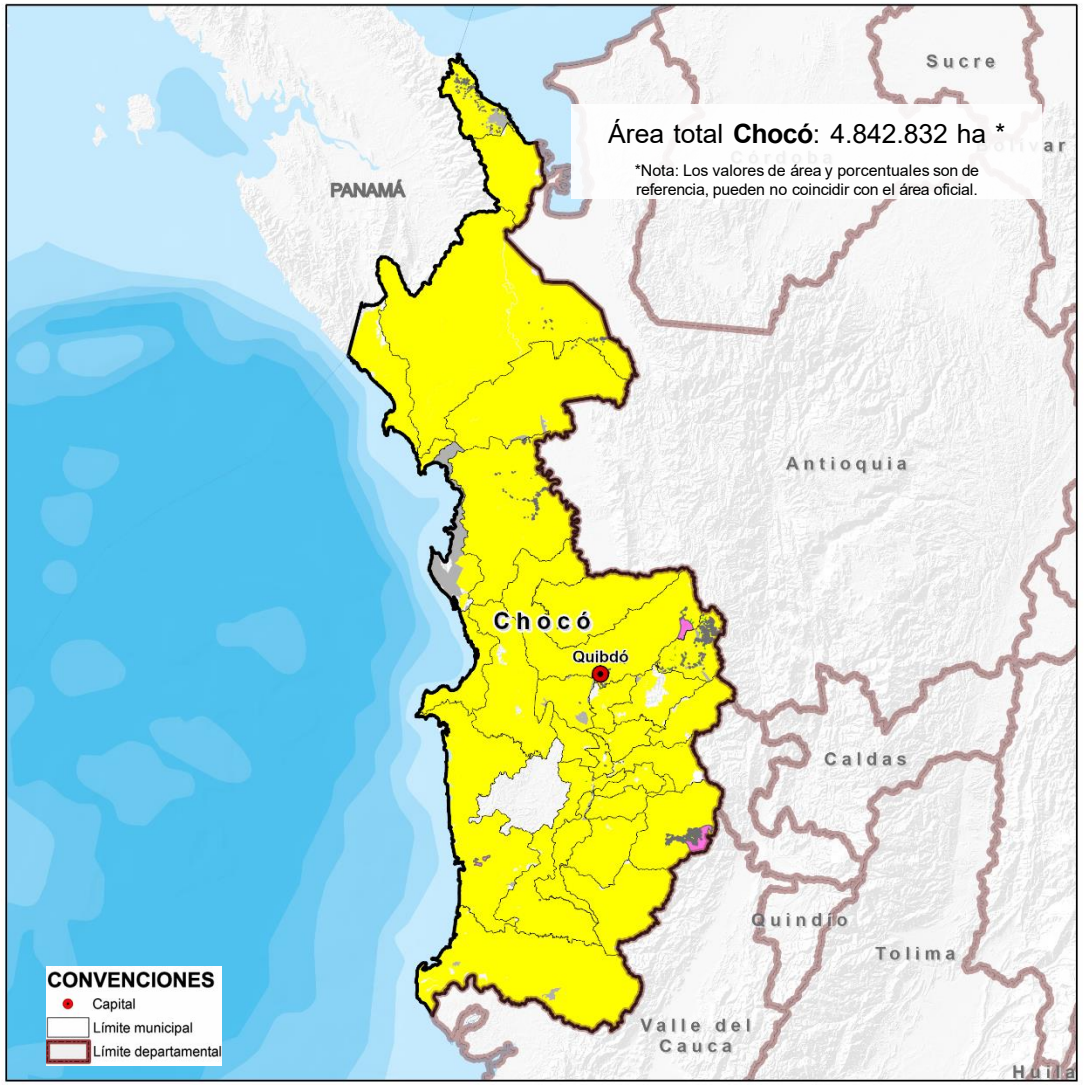
Fuente de datos: IGAC (2024). Límites de las entidades territoriales de Colombia. ANT (2026). Resguardos indígenas legalizados; Territorios de comunidades negras tituladas. © UPRA, 2026

Clasificación de predios por su rango de UAF por zonas relativamente homogéneas 2026

Rango UAF	N° predios	Área (ha)
Mayor a UAF	1.888	5.560.674
Dentro de UAF	471	15.043
Menor a UAF	8.877	38.969
Sin información	0	0

Nota: Estos análisis se basan en la adjudicabilidad de las tierras rurales de acuerdo con el régimen agrario y excluyeron los territorios de titulación colectiva de comunidades negras e indígenas, ya que su acceso a la tierra es diferente y no se rige por el parámetro de UAF.

Clasificación de predios por rango UAF por zonas relativamente homogéneas para el departamento de Chocó



Fuente de datos: Instituto Geográfico Agustín Codazzi, gestores catastrales territoriales (2024). Cartografía catastral rural. Información consolidada por la Unidad de Planificación Rural Agropecuaria (UPRA). © UPRA, 2026

UPRA

Índice de informalidad rural 2020

Rango de informalidad (%)	Municipios
75 -100	6
50 – 75	7
25 - 50	8
0 – 25	6
Sin información	3

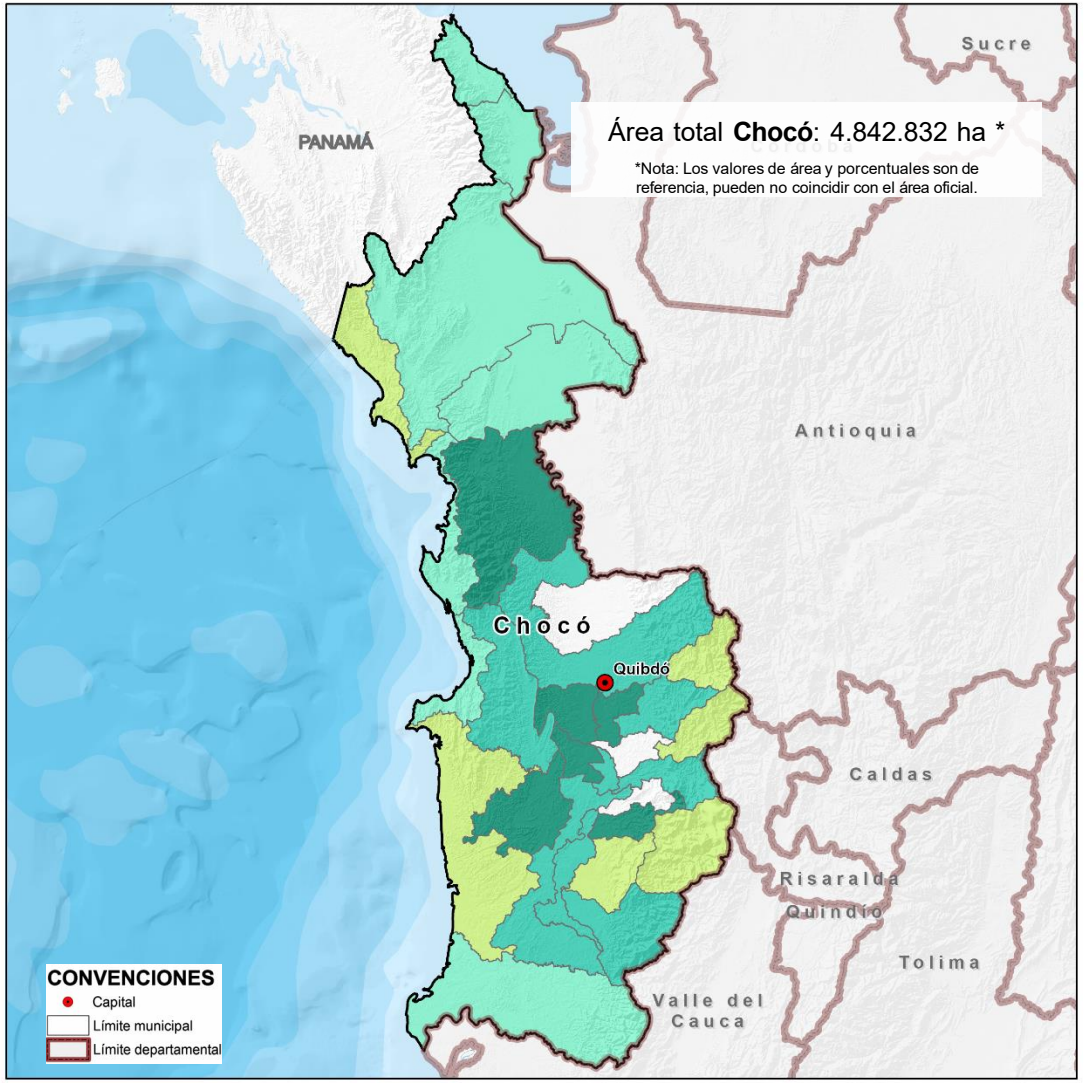
Los municipios con menor porcentaje de informalidad (< 25%) se ubican en la parte centro del departamento: Atrato, Bojayá, Condoto, El Cantón del San Pablo, Medio Baudó y Rio Quito.

Por el contrario, los municipios de Nóvita, Bajo Baudó y San José del Palmar presentan los mayores porcentajes de informalidad (>75 %) en el

Nota: La información para el cálculo el índice de presunción de informalidad predial fue tomada de la base catastral IGAC 2020, fecha de la última medición realizada por la UPRA.

Nota: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi en diligencia del deslinde 2014-2016 estableció, una vez evaluada pruebas y argumentos que los límites descritos en 1947 son claros, identificables en terreno, corresponden a la realidad geográfica y que toda área, es decir, Belén de Bajirá, Nuevo Oriente, Blanquicet y Macondo pertenecen a la jurisdicción de Riosucio (Chocó), y no a Mutatá y Turbo (Chocó). Resolución 27-615-096-2019. ICARE (2014). *Interrelación Catastro – Registro.* URT (2019). *Sentencias de restitución.* SNR (2020). *Falsas tradiciones; Presunción de Informalidad.* ANT (2019). *Títulos formalización, Baldíos adjudicados; (2015-2020) Baldíos adjudicados, (2020) Predios privados formalizados, Inventario predios baldíos, Predios ingresados al fondo de tierras, Formalización procesos en general.* Cálculos UPRA 2022.

Índice de informalidad rural para el departamento de Chocó



Fuente de datos: IGAC (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Catastro Distrital de Bogotá (2020). *Información predial de la base catastral rural.* Gobernación de Chocó (2020). *Registro básico y complementario de la base catastral rural.* Alcaldía de Medellín (2020). *Registro 1 de la base catastral rural.* Alcaldía de Santiago de Cali (2020). *Registro 1 de la base catastral rural.* Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). *Información sin asociación con la base catastral rural.*. *© UPRA, 2026*

UPRA

Presunción de informalidad 2020

6.818 **predios** presentan situaciones técnicas y jurídicas informales o imperfectas, que **generan inseguridad jurídica y limitan el acceso a la oferta de servicios institucionales**

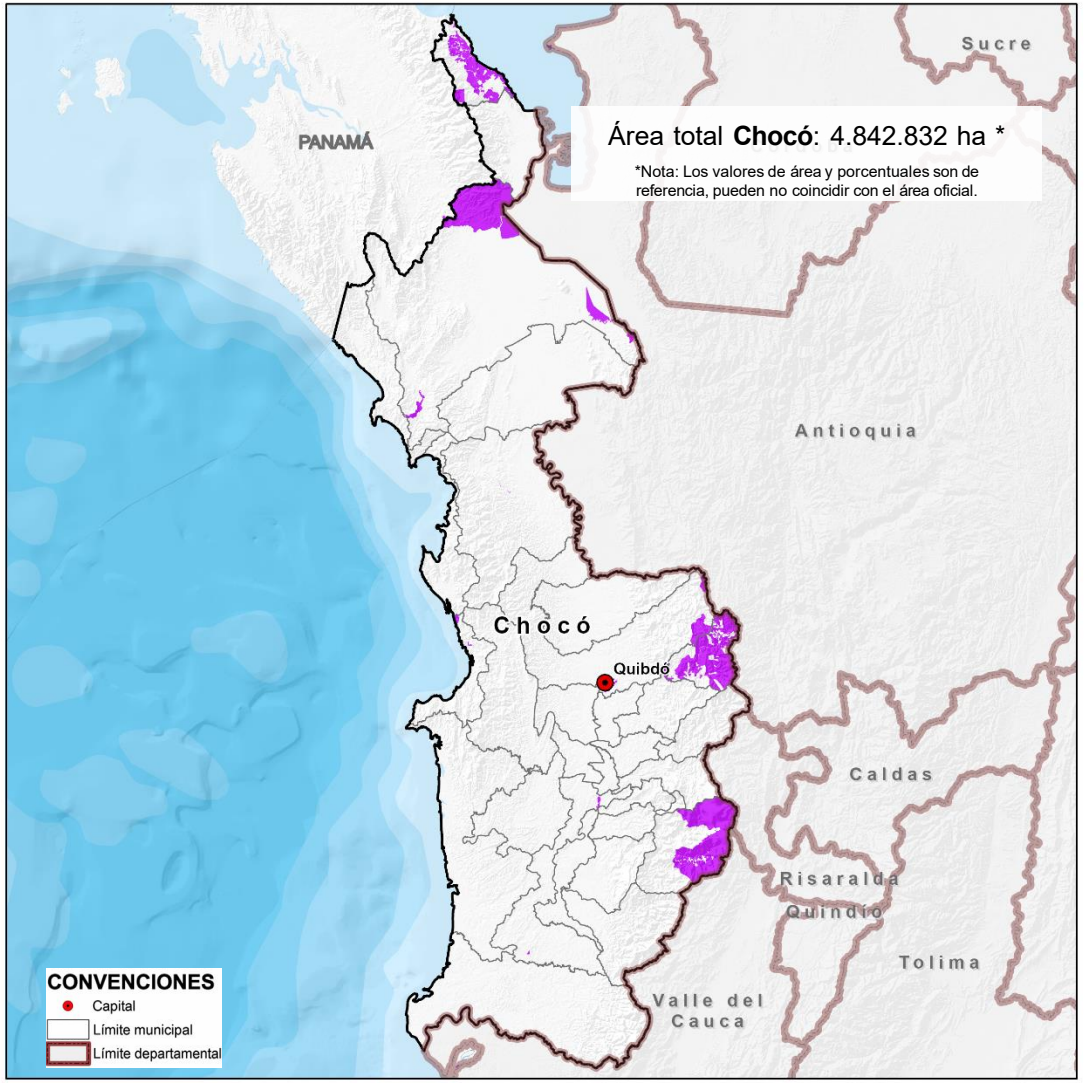
60 % de los predios del departamento de Chocó presentan presunta informalidad

Chocó tiene en total **11.322** predios rurales

Nota: La información para el cálculo el índice de presunción de informalidad predial fue tomada de la base catastral IGAC 2020, fecha de la última medición realizada por la UPRA.

Nota: la información presentada es alfanumérica debido a la falta de formación catastral en el departamento. Para realizar el cálculo del índice es necesario hacer uso de los catastros fiscales.

Predios con presunción de informalidad para el departamento de Chocó



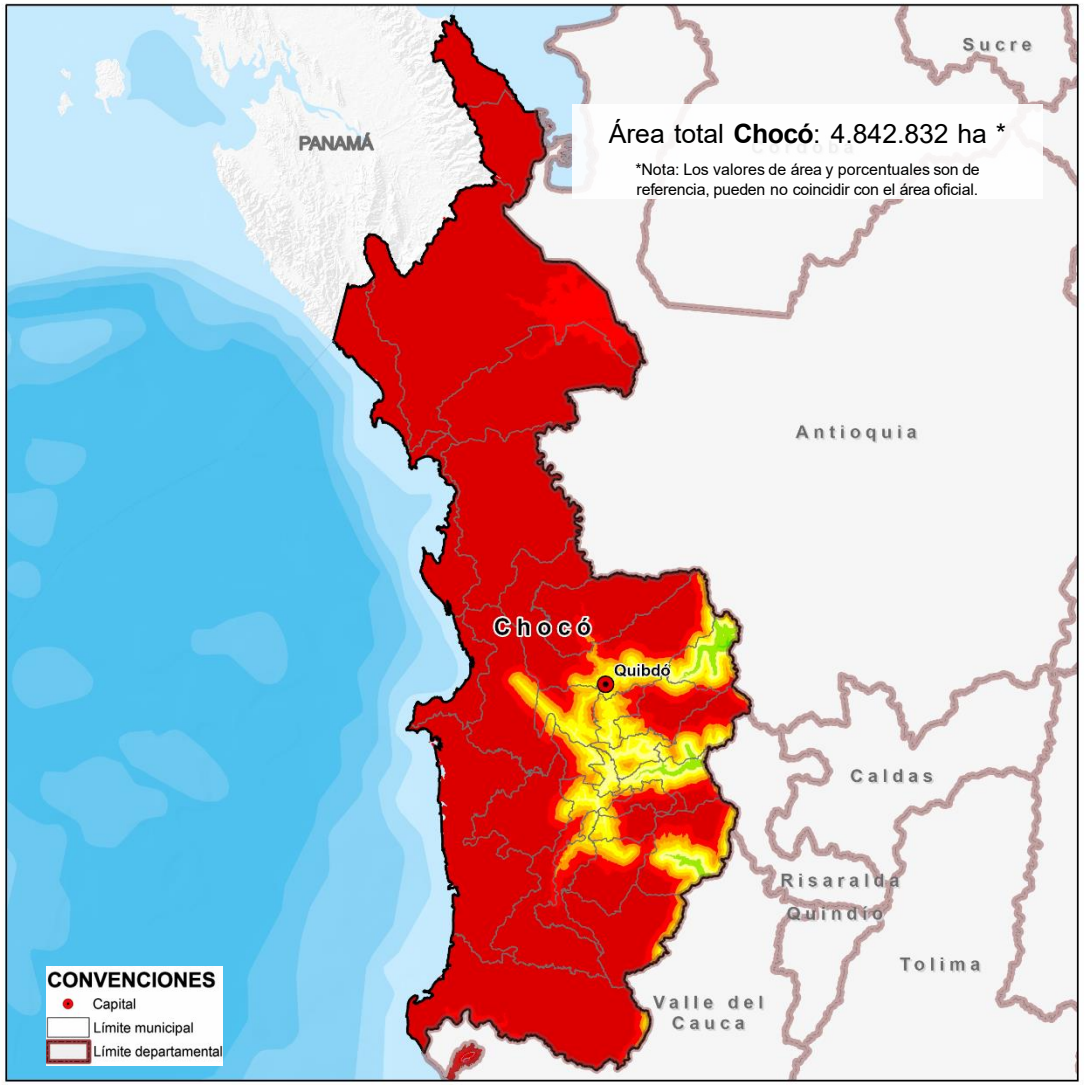
Fuente de datos: : IGAC (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Catastro Distrital de Bogotá (2020). *Información predial de la base catastral rural.* Gobernación de Chocó (2020). *Registro básico y complementario de la base catastral rural.* Alcaldía de Medellín (2020). *Registro 1 de la base catastral rural.* Alcaldía de Santiago de Cali (2020). *Registro 1 de la base catastral rural.* Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural.* Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). *Información sin asociación con la base catastral rural.*. *© UPRA, 2026*

Tiempos de desplazamiento con destino a las centrales mayoristas de abasto

Ninguna zona rural en **Chocó** está a **menos de 3 horas** una **central** mayorista de abasto

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)
Menor a 1	0	0%
Entre 1 y 2	0	0%
Entre 2 y 3	2.048	0%
Entre 3 y 4	40.631	1%
Entre 4 y 5	106.405	2%
Entre 5 y 6	196.628	4%
Entre 6 y 7	178.057	4%
Entre 7 y 8	159.521	3%
Entre 8 y 10	430.936	9%
Mayor a 10	3.720.711	77%
Sin información	7.894	0%

Mapa tiempos de desplazamiento con destino a las principales centrales mayoristas de abasto para el departamento de Chocó



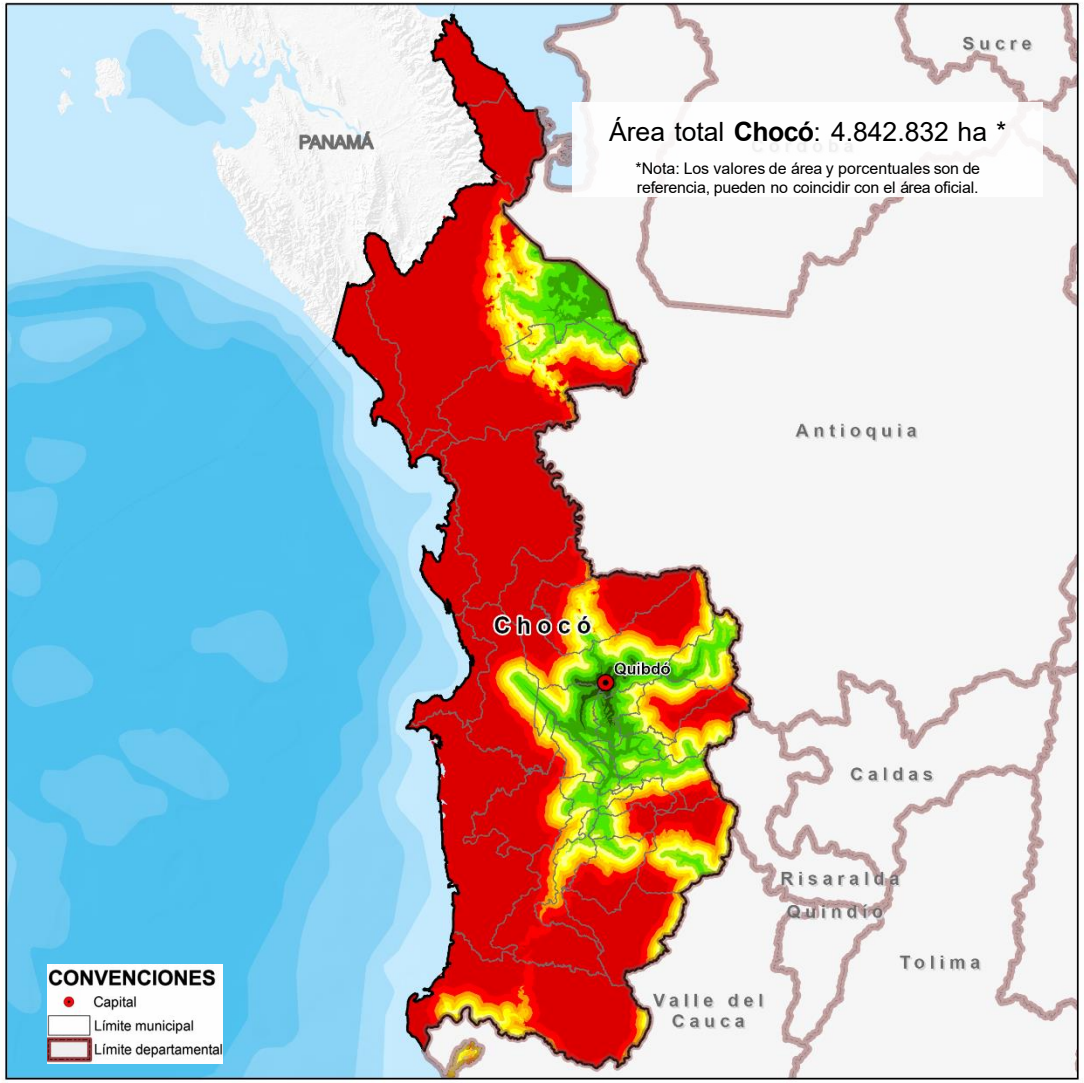
Fuente de datos: *UPRA (2023). UPRA (2023). Tiempos de desplazamiento (Isócronas) a las principales centrales mayoristas de abastos, con velocidades de transporte de carga. Escala 1:100.000. Vigencia 2023. © UPRA, 2026..*

Tiempos de desplazamiento con destino a centros poblados con más de 25.000 habitantes

9 % De las zonas rurales en **Chocó** están a **menos de 3 horas** un centro poblado con más de 25.000 habitante

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)
Menor a 1	24.916	1%
Entre 1 y 2	147.702	3%
Entre 2 y 3	245.095	5%
Entre 3 y 4	220.298	5%
Entre 4 y 5	211.298	4%
Entre 5 y 6	218.997	5%
Entre 6 y 7	219.296	5%
Entre 7 y 8	216.157	4%
Entre 8 y 10	428.849	9%
Mayor a 10	2.902.329	60%
Sin información	7.894	0%

Mapa tiempos de desplazamiento a centros poblados con más de 25.000 habitantes para el departamento de Chocó



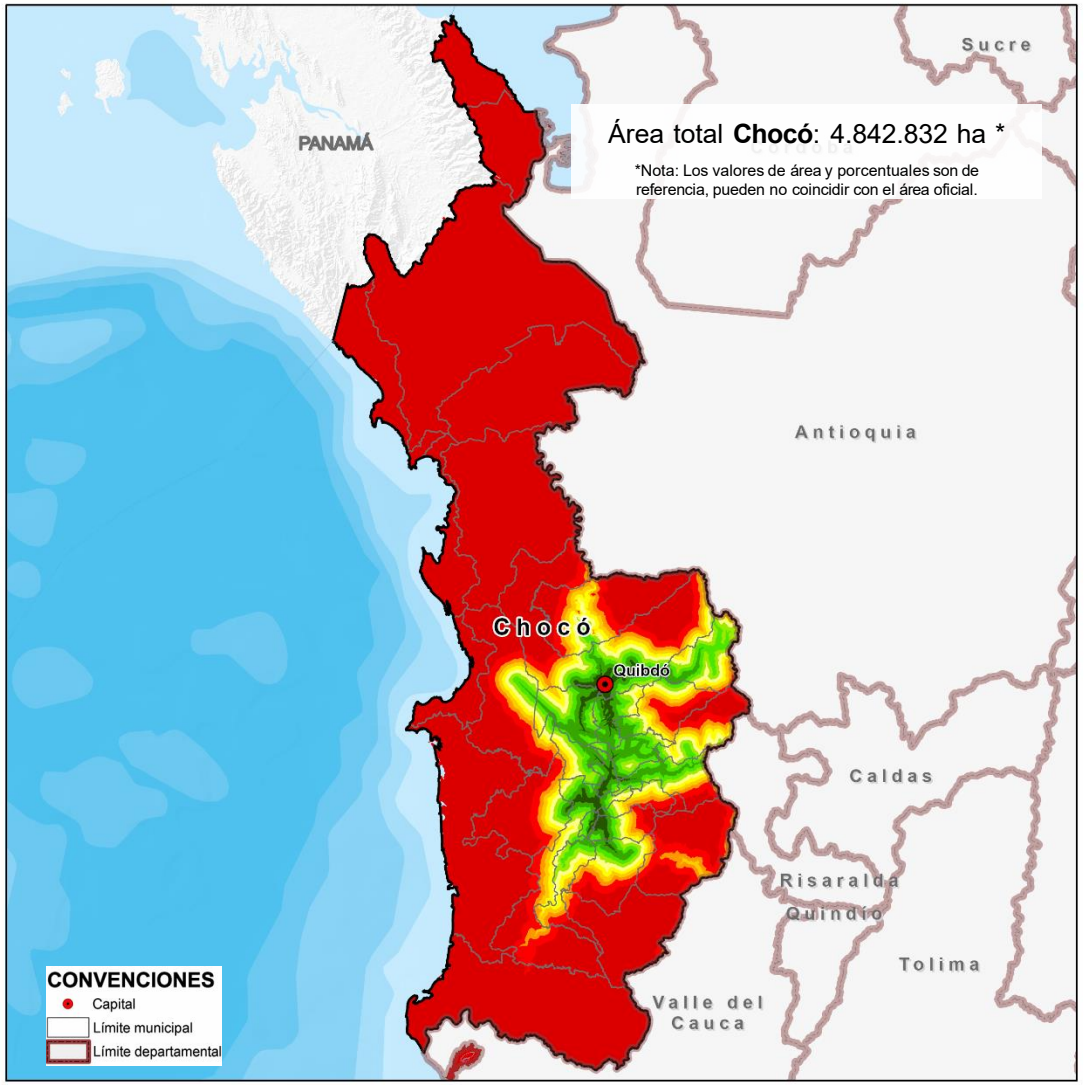
Fuente de datos: *UPRA (2023). Tiempos de desplazamiento (Isócronas) a centros poblados con más de 25.000 habitantes, con velocidades de transporte de carga. Escala 1:100.000. Vigencia 2023. © UPRA, 2026..*

Tiempos de desplazamiento con destino a puertos fluviales

7 % De las zonas rurales en **Chocó** están a **menos de 3 horas de** un puerto fluvial

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)
Menor a 1	52.527	1%
Entre 1 y 2	152.915	3%
Entre 2 y 3	163.241	3%
Entre 3 y 4	143.300	3%
Entre 4 y 5	127.141	3%
Entre 5 y 6	129.014	3%
Entre 6 y 7	129.374	3%
Entre 7 y 8	138.896	3%
Entre 8 y 10	284.794	6%
Mayor a 10	3.513.735	73%
Sin información	7.894	1%

Mapa tiempos de desplazamiento con destino a puertos fluviales para el departamento de Chocó



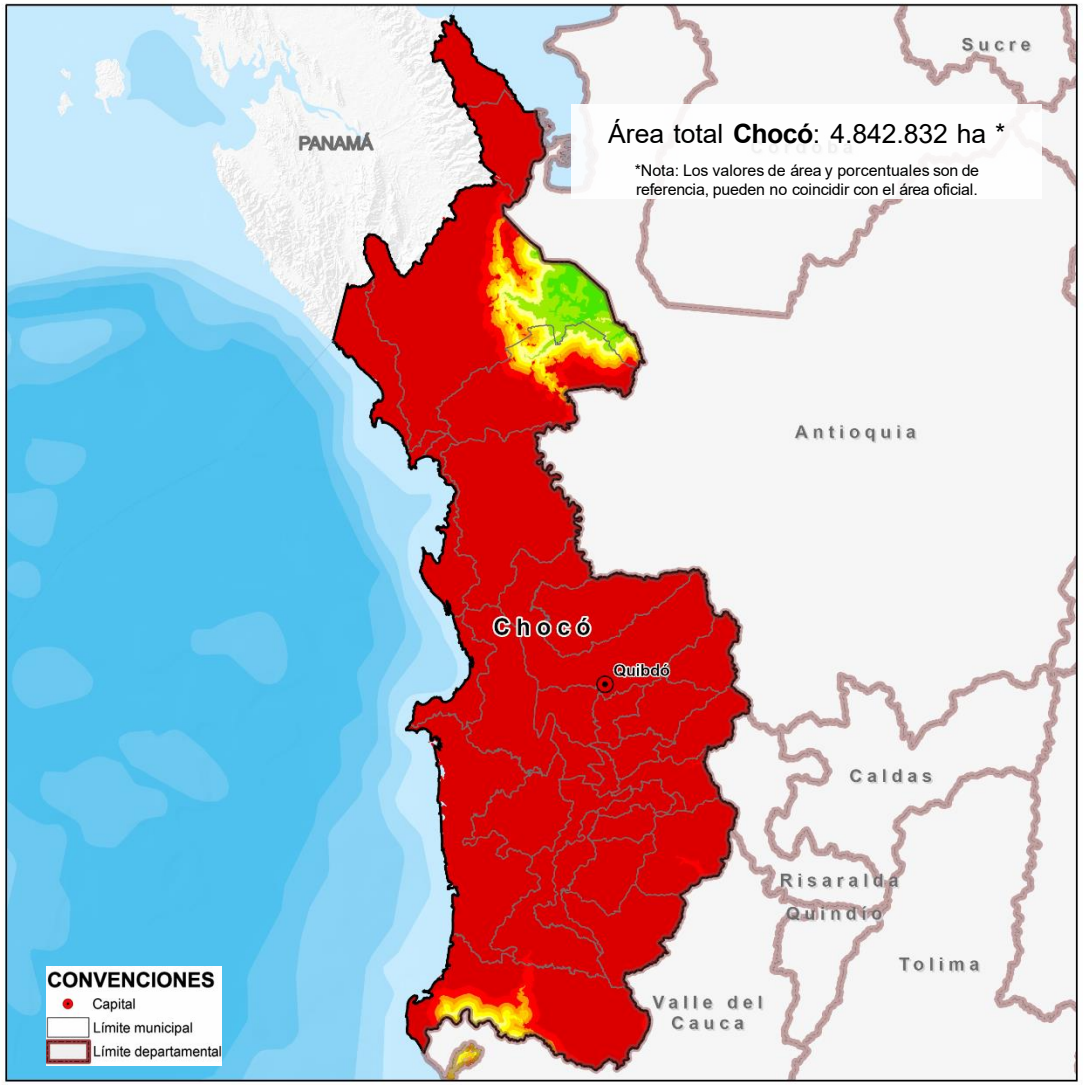
Fuente de datos: UPRA (2023). Tiempos de desplazamiento (Isócronas) a puertos fluviales, con velocidades de transporte de carga. Escala 1:100.000. Vigencia 2023. © UPRA, 2026..

Tiempos de desplazamiento con destino a puertos marítimos

1% De las zonas rurales en **Chocó** están a **menos de 3 horas** un puerto marítimo

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	0	0%
Entre 1 y 2	10	0%
Entre 2 y 3	46.245	1%
Entre 3 y 4	84.313	2%
Entre 4 y 5	60.451	1%
Entre 5 y 6	62.376	1%
Entre 6 y 7	68.685	1%
Entre 7 y 8	69.742	1%
Entre 8 y 10	156.406	3%
Mayor a 10	4.286.710	89%
Sin información	7.894	0%

Mapa tiempos de desplazamiento con destino a puertos marítimos para el departamento de Chocó



Fuente de datos: *UPRA (2023). Tiempos de desplazamiento (Isócronas) a puertos marítimos, con velocidades de transporte de carga. Escala 1:100.000. Vigencia 2023. © UPRA, 2026..*

UPRA

Ordenamiento Territorial Departamento del Chocó

Información municipal del tablero del IGAC · Consulta octubre de 2026

31 municipios en total

30 Con instrumento de ordenamiento territorial

1 sin POT
Nuevo Belén de Bajirá

Plazo en curso de los instrumentos



Largo plazo	15
Mediano plazo	14
Corto plazo	1
Sin POT / No aplica	1

Vigencia de los instrumentos



Vigente	17
Vigencia de largo plazo vencida	13
Sin POT / No aplica	1

Cartografía disponible



No disponible	18
Sí, no editable	12
Sin POT / No aplica	1

Fuente: IGAC (s. f.). *Estado de los Planes de Ordenamiento Territorial [Tablero]. Chocó. Consulta: 6 de octubre de 2026.*

Chocó



Próximamente....

UPRA

Próximas actualizaciones:

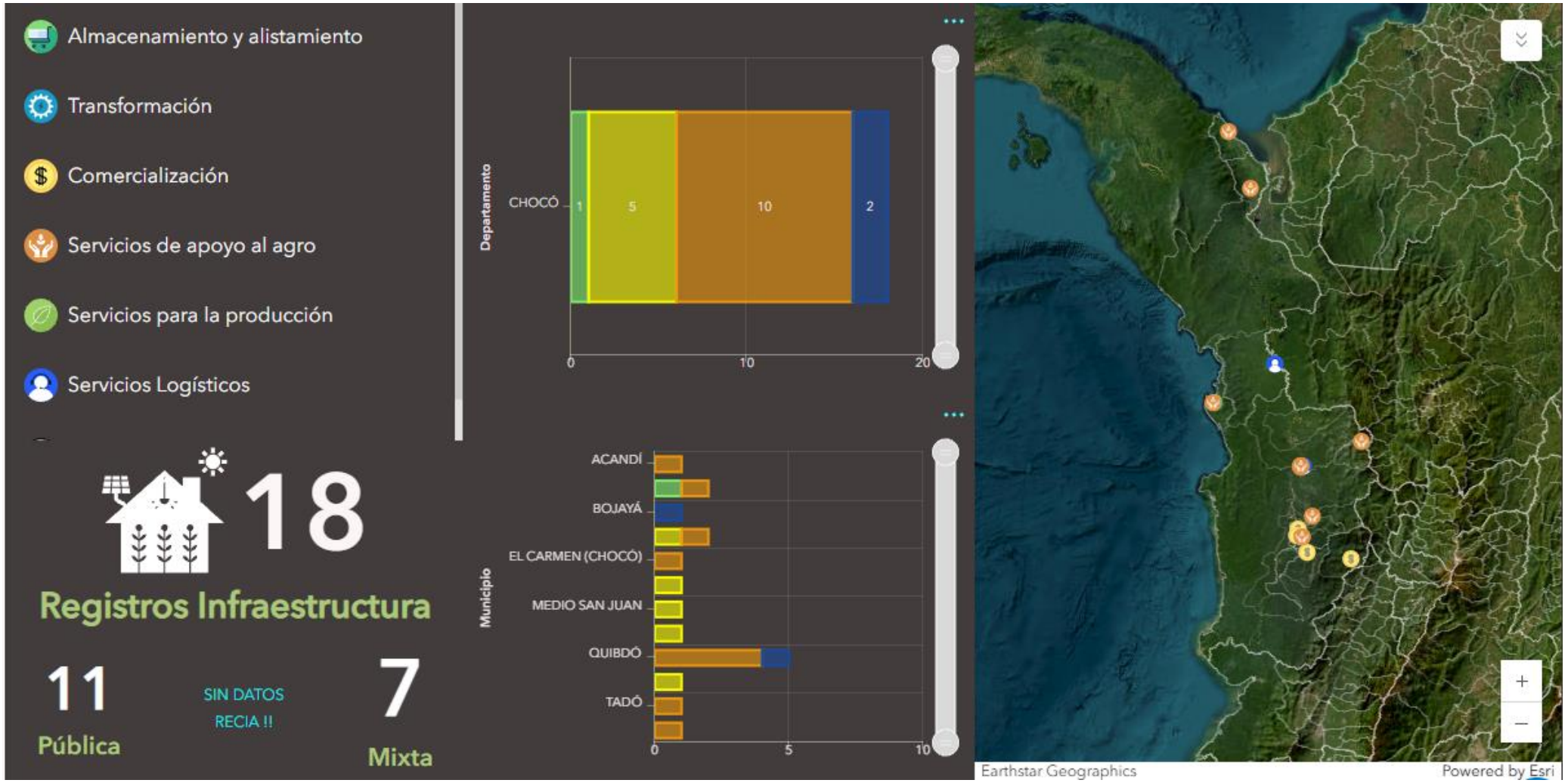
1. Zonificación piangua
2. Actualización índice de informalidad 2023
3. Boletín distribución 2024

Chocó



Recia

Infraestructura RECIA Chocó

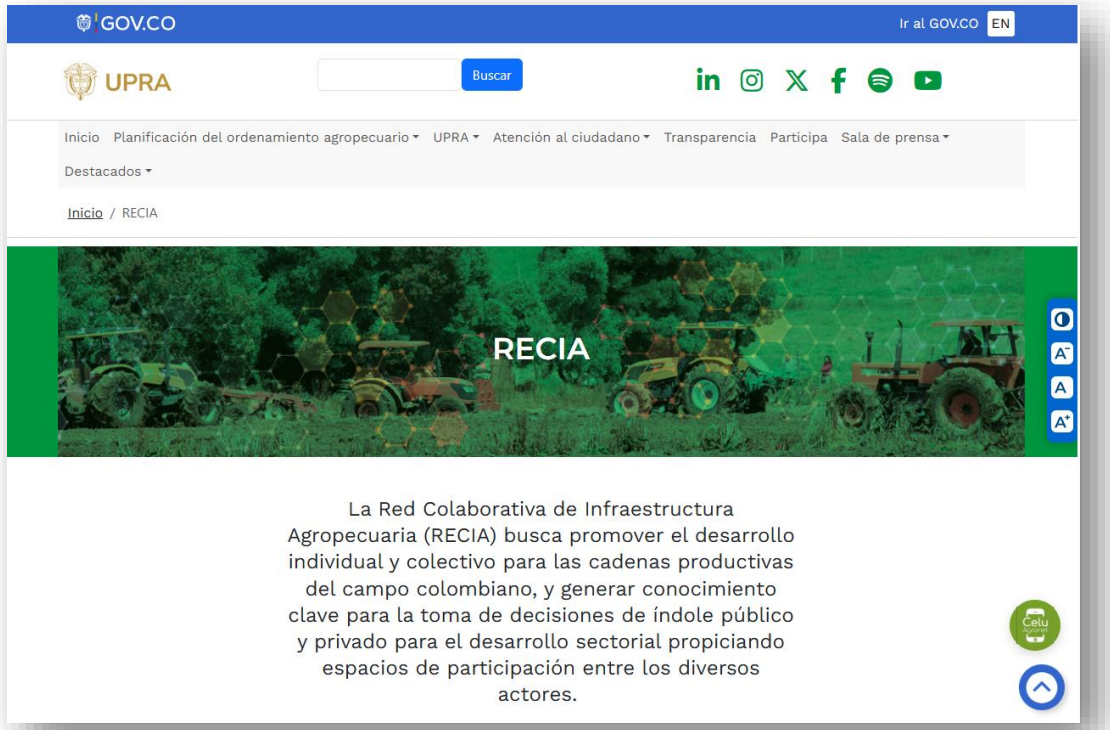


Nota 1: Fecha de consulta: 09 de octubre de 2026

Nota 2: se adjunta a la presentación el manual de usuario GIA-FT-013 _MDU_RECIA_v1

Herramientas/Aplicativos (1)

Micrositio del proyecto RECIA publicado en la página web de la Entidad



Ingresa a RECIA aquí

¿Cómo puedo ser parte de la Red?

Caracterizar y compartir infraestructuras agropecuarias

Formulario RECIA



Con conexión a internet

Sin conexión a internet

Ingrese al formulario aquí

ArcGIS Survey123

Herramientas/Aplicativos (1)

Micrositio del proyecto RECIA publicado en la página web de la Entidad



[Ingresa a RECIA aquí](#)

¿Cómo puedo ser parte de la Red?

Visualizar y consultar infraestructuras agropecuarias



Tablero de Control RECIA

UPRA

Captura desde el aplicativo



Consulta de Datos Abiertos

UPRA

Datos abiertos para la planificación agropecuaria

Una caja de herramientas para consultar información, visores y recursos de libre acceso

Explora · consulta · analiza · toma decisiones con información territorial y sectorial

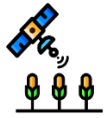
Territorio y planificación



EVA



SNUIRA



SIPRA



SIGRA

Información y monitoreo



RECIA



AGRONET



SIRIIAGRO



MONITOREO DE CULTIVOS



INFORMACIÓN SECTORIAL

Mercado y propiedad rural



ANÁLISIS DE ARRIENDOS



PRECIOS EN EL MERCADO



DISTRIBUCIÓN DE LA PROPIEDAD

Herramientas Kit territorial

En este espacio, creado por la UPRA, se encuentran herramientas técnicas diseñadas para fortalecer las capacidades de las entidades territoriales en la planificación, el ordenamiento y la gestión del sector agropecuario a escala local y regional. Su propósito es proporcionar insumos y orientaciones para la toma de decisiones informadas y promover una planificación territorial alineada con las prioridades estratégicas del desarrollo rural.

Recursos de consulta pública • Haz clic en una herramienta para acceder directamente a su plataforma

UPRA

Publicaciones UPRA

Explora por temática →

Conoce las publicaciones técnicas de la UPRA para apoyar el ordenamiento, la planificación y la gestión del territorio rural agropecuario.



Adecuación de tierras

VER PUBLICACIONES ›



Agricultura campesina, familiar y comunitaria

VER PUBLICACIONES ›



Distribución y tenencia de tierras

VER PUBLICACIONES ›



Gestión territorial

VER PUBLICACIONES ›



Kit territorial

VER PUBLICACIONES ›



Mercado de tierras

VER PUBLICACIONES ›



Ordenamiento productivo

VER PUBLICACIONES ›



Planificación sectorial

VER PUBLICACIONES ›



Productividad Zonificaciones / Evaluación de Tierras

VER PUBLICACIONES ›



Regulación de la propiedad y acceso a tierras

VER PUBLICACIONES ›



Seguimiento y evaluación de la política pública

VER PUBLICACIONES ›



Zidres y ZDE

VER PUBLICACIONES ›

Fuente: UPRA — Publicaciones | Selecciona una categoría para acceder directamente a sus contenidos.

IR AL CATÁLOGO COMPLETO DE UPRA

UPRA

Gracias

Visita nuestro portal

upra.gov.co

