



# ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

UNIDAD DE PLANIFICACIÓN DE TIERRAS RURALES, ADECUACIÓN DE TIERRAS Y USOS AGROPECUARIOS

ENTIDAD CONTABLE PUBLICA: 923272425

NIT. 900.479.658-7

AL 31 DE MARZO DE 2026

Valores en pesos

Cuentas Contables		Nota	ACTUAL 31/03/2026	ANTERIOR 31/12/2025
CODIGO	DESCRIPCION			
<b>1</b>	<b>ACTIVOS</b>		<b>8.250.989.459</b>	<b>8.014.661.208</b>
	<u>ACTIVOS CORRIENTE</u>		<b>173.278.438</b>	<b>409.794.794</b>
<b>11</b>	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	<b>6,1</b>	<b>62.832</b>	<b>232.277.412</b>
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS		62.832	232.277.412
<b>13</b>	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>6,2</b>	<b>96.556.273</b>	<b>98.611.422</b>
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR		96.556.273	98.611.422
<b>15</b>	<b>INVENTARIOS</b>	<b>6,3</b>	<b>76.659.333</b>	<b>78.905.960</b>
1514	MATERIALES Y SUMINISTROS		76.659.333	78.905.960
	<u>ACTIVOS NO CORRIENTE</u>		<b>8.077.711.021</b>	<b>7.604.866.414</b>
<b>16</b>	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>6,4</b>	<b>2.432.234.424</b>	<b>2.616.512.880</b>
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA		48.170.938	93.196.474
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS		425.852.247	339.788.125
1645	PLANTAS, DUCTOS Y TÚNELES		42.853.760	41.064.000
1655	MAQUINARIA Y EQUIPO		0	0
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA		95.557.862	95.122.862
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN		4.408.260.446	4.451.523.792
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN		157.900.000	157.900.000
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)		-2.746.360.829	-2.562.082.373
<b>19</b>	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>6,5</b>	<b>5.645.476.597</b>	<b>4.988.353.535</b>
1905	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO		29.101.525	29.101.525
1970	ACTIVOS INTANGIBLES		10.272.849.370	8.422.849.370
1975	AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE ACTIVOS INTANGIBLES (CR)		-4.829.816.957	-3.661.084.027
1986	ACTIVOS DIFERIDOS		173.342.660	197.486.667
	<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>8.250.989.459</b>	<b>8.014.661.208</b>
<b>2</b>	<b>PASIVOS</b>		<b>3.421.551.302</b>	<b>5.380.077.801</b>
	<u>PASIVO CORRIENTE</u>		<b>3.367.121.055</b>	<b>5.327.613.482</b>
<b>24</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>6,6</b>	<b>2.100.378.579</b>	<b>4.302.289.226</b>
2401	ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES		1.857.280.491	4.003.214.291
2407	RECURSOS A FAVOR DE TERCEROS		0	0
2424	DESCUENTOS DE NOMINA		65.474.126	66.618.531
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE		146.395.687	192.532.204
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		31.228.275	39.924.200
<b>25</b>	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>6,7</b>	<b>1.266.742.476</b>	<b>1.025.324.256</b>
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO		1.266.742.476	1.025.324.256
	<u>PASIVO NO CORRIENTE</u>		<b>54.430.247</b>	<b>52.464.319</b>
<b>27</b>	<b>PROVISIONES</b>	<b>6,8</b>	<b>54.430.247</b>	<b>52.464.319</b>
2701	LITIGIOS Y DEMANDAS		54.430.247	52.464.319
	<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>3.421.551.302</b>	<b>5.380.077.801</b>
<b>3</b>	<b>PATRIMONIO</b>		<b>4.829.438.157</b>	<b>2.634.583.407</b>
<b>31</b>	<b>PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO</b>	<b>6,9</b>	<b>4.829.438.157</b>	<b>2.634.583.407</b>
3105	CAPITAL FISCAL		1.365.653.479	1.365.653.479
3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1.268.929.927	6.032.624.107
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO		2.194.854.751	-4.763.694.180
	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>4.829.438.157</b>	<b>2.634.583.407</b>
	<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>		<b>8.250.989.459</b>	<b>8.014.661.208</b>
<b>9</b>	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>91</b>	<b>PASIVOS CONTINGENTES</b>		<b>228.911.781</b>	<b>198.348.955</b>
9120	LITIGIOS Y MECANISMOS ALTERNATIVOS DE SOLUCIÓN DE CONFLICTOS		228.911.781	198.348.955
<b>99</b>	<b>ACREEDORAS POR CONTRA (DB)</b>		<b>-228.911.781</b>	<b>-198.348.955</b>
9905	PASIVOS CONTINGENTES POR CONTRA (DB)		-228.911.781	-198.348.955

Información tomada de los registros en SIIF

JUAN PABLO SANDOVAL CASTANO

DIRECTOR GENERAL

C.C.79948939

KAREN JACQUELINE DIAZ ORTIZ

CONTADOR (E) TP.265110

C.C. 1233890757

ANDRES FELIPE VELASCO TORRES

SECRETARIO GENERAL (E)

C.C. 1010172067



# ESTADO DE RESULTADOS

UNIDAD DE PLANIFICACIÓN DE TIERRAS RURALES, ADECUACIÓN DE TIERRAS Y USOS AGROPECUARIOS

ENTIDAD CONTABLE PUBLICA: 923272425

NIT. 900.479.658-7

AL 31 DE MARZO DE 2026

Valores en pesos

CUENTAS CONTABLES		Nota	ACTUAL	ANTERIOR
CODIGO	DESCRIPCION		31/03/2026	31/03/2025
<b>ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>				
<b>4</b>	<b>INGRESOS</b>	<b>6,10</b>	<b>\$ 11.999.006.826</b>	<b>\$ 5.605.989.902</b>
<b>47</b>	<b>OPERACIONES INTERSTITUCIONALES</b>		<b>\$ 11.999.006.826</b>	<b>\$ 5.605.989.902</b>
4705	FONDOS RECIBIDOS		\$ 11.698.226.826	\$ 5.264.907.902
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO		\$ 300.780.000	\$ 341.082.000
<b>5</b>	<b>GASTOS</b>		<b>\$ 9.804.689.517</b>	<b>\$ 7.173.872.689</b>
<b>51</b>	<b>DE ADMINISTRACIÓN Y OPERACIÓN</b>	<b>6,11</b>	<b>\$ 8.445.357.283</b>	<b>\$ 5.802.784.333</b>
5101	SUELDOS Y SALARIOS		\$ 1.666.251.530	\$ 1.540.798.244
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS		\$ 9.676.671	\$ 8.136.877
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS		\$ 426.946.900	\$ 378.481.800
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA		\$ 84.997.500	\$ 73.605.400
5107	PRESTACIONES SOCIALES		\$ 585.236.005	\$ 515.782.262
5108	GASTOS DE PERSONAL DIVERSOS		\$ 0	\$ 0
5111	GENERALES	<b>6,12</b>	\$ 5.672.014.677	\$ 3.285.789.750
5120	IMPUESTOS, CONTRUBUCIONES Y TASAS	<b>6,13</b>	\$ 234.000	\$ 190.000
<b>53</b>	<b>DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES</b>	<b>6,14</b>	<b>\$ 1.354.977.314</b>	<b>\$ 1.371.001.842</b>
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO		\$ 184.278.456	\$ 248.764.113
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES		\$ 1.168.732.930	\$ 1.122.237.729
5368	PROVISION LITIGIOS Y DEMANDAS		\$ 1.965.928	\$ 0
<b>57</b>	<b>OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES</b>	<b>6,15</b>	<b>\$ 4.354.920</b>	<b>\$ 86.514</b>
5720	OPERACIONES DE ENLASE		\$ 4.354.920	\$ 86.514
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) OPERACIONAL</b>			<b>\$ 2.194.317.308</b>	<b>(\$ 1.567.882.787)</b>
<b>4</b>	<b>INGRESOS NO OPERACIONALES</b>		<b>\$ 1.428.834</b>	<b>\$ 32</b>
<b>48</b>	<b>OTROS INGRESOS</b>		<b>\$ 1.428.834</b>	<b>\$ 32</b>
4808	INGRESOS DIVERSOS		\$ 1.428.834	\$ 32
<b>5</b>	<b>GASTOS NO OPERACIONALES</b>		<b>\$ 891.392</b>	<b>\$ 94.249</b>
<b>58</b>	<b>OTROS GASTOS</b>	<b>6,16</b>	<b>\$ 891.392</b>	<b>\$ 94.249</b>
5802	COMISIONES		\$ 891.080	\$ 94.249
5890	GASTOS DIVERSOS		\$ 312	\$ 94.249
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) PARTIDAS EXTRAORDINARIAS</b>			<b>\$ 537.442</b>	<b>(\$ 94.217)</b>
<b>EXCEDENTE (DEFICIT) DEL EJERCICIO</b>			<b>\$ 2.194.854.751</b>	<b>(\$ 1.567.977.004)</b>

Información tomada de los registros en SIIF

JUAN PABLO SANDOVAL CASTAÑO

DIRECTOR GENERAL

C.C. 79948939

KAREN JACQUELINE DIAZ ORTIZ

CONTADOR (E) TP.265110

C.C. 1233890757

ANDRES FELIPE VELASCO TORRES

SECRETARIO GENERAL (E)

C.C. 1010172067



## INFORMACIÓN CONTABLE PÚBLICA

### NOTAS A LOS ESTADOS CONTABLES

UNIDAD DE PLANIFICACIÓN DE TIERRAS RURALES, ADECUACIÓN DE  
TIERRAS Y USOS AGROPECUARIOS UPRA

A 31 DE MARZO DE 2026



## Contenido

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA .....	3
1.1 Identificación .....	3
1.2 Forma de Organización y/o Cobertura.....	3
NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN.....	3
2.1 Declaración de cumplimiento de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia. ....	3
2.2 Presentación de los estados contables y financieros consolidados .....	4
2.3 Registro oficial de libros de contabilidad y documentos soporte.....	4
NOTA 3. LIMITACIONES Y/O DEFICIENCIAS DE INFORMACIÓN.....	5
NOTA 5. HECHOS SIGNIFICATIVOS .....	5
NOTA 6. PARTIDAS ESPECÍFICAS DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA.....	5
6.1 Efectivo y equivalentes al efectivo .....	5
6.2 Cuentas por cobrar .....	6
6.3 Inventarios .....	7
6.4 Propiedad Planta y Equipo .....	7
6.5 Otros Activos.....	14
6.6 Cuentas por pagar.....	17
6.7 Beneficios a los empleados .....	18
6.8 Provisiones .....	19
6.9 Patrimonio de las Entidades de Gobierno .....	19
6.10 Ingresos.....	20
6.11 Gastos de Nómina.....	21
6.12 Gastos generales.....	22
6.13 Impuestos, Contribuciones Y Tasas .....	23
6.14 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones .....	23
6.15 Operaciones interinstitucionales Gasto .....	24
6.16 Otros Gastos.....	25



## **NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA**

### **1.1 Identificación**

La Unidad de Planificación de Tierras Rurales, Adecuación de Tierras y Usos Agropecuarios UPRA, es una unidad administrativa especial de carácter técnico y especializado, sin personería jurídica, adscrita al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, con autonomía presupuestal, administrativa, financiera y técnica. Se creó mediante decreto 4145 de 2011 del 03 de noviembre de 2011. Está ubicada en Bogotá en la Carrera 10 No. 28 -49 Torre A pisos 11,12 y 19 y tiene por objeto orientar la política de gestión del territorio para usos agropecuarios. Para ello la UPRA planifica, produce lineamientos, indicadores y criterios técnicos para la toma de decisiones sobre el ordenamiento social de la propiedad de la tierra rural, el uso eficiente del suelo para fines agropecuarios, la adecuación de tierras, el mercado de tierras rurales, y el seguimiento y evaluación de las políticas públicas en estas materias.

### **1.2 Forma de Organización y/o Cobertura**

La UPRA reconoce y registra los hechos económicos en el momento de su ocurrencia, con información contable veraz, oportuna y fidedigna. Generando los estados financieros de la vigencia conformados por:

Estado de situación financiera  
Estado de resultados.  
Estado cambios en el patrimonio.  
Notas explicativas de los estados financieros.

Los Estados Financieros presentados no contienen, agregan o consolidan información de unidades dependientes o de fondos sin personería jurídica, teniendo en cuenta que la UPRA no es una unidad agregadora de información, por lo cual está constituida en el SIIF como una unidad con el código de identificación (PCI - Posición del catálogo institucional) 17-01-06, adscrita al Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural - MADR.

## **NOTA 2. BASES DE PREPARACIÓN**

### **2.1 Declaración de cumplimiento de las Normas de Contabilidad y de Información Financiera Aceptadas en Colombia.**

La UPRA declara que el proceso de reconocimiento, medición y revelación de los hechos, operaciones y transacciones registradas en los estados financieros, se realiza con base en los principios, normas y procedimientos establecidos en el Régimen de Contabilidad Pública, Resolución 533 de 2015 y sus modificaciones, el Marco Normativo para Entidades de Gobierno, el cual está conformado por: el Marco Conceptual para la Preparación y Presentación de Información Financiera; las



Normas para el Reconocimiento, Medición, Revelación y Presentación de los Hechos Económicos; los Procedimientos Contables; las Guías de Aplicación; el Catálogo General de Cuentas; y la Doctrina Contable Pública emitida por la Contaduría General de la Nación.

Los Estados contables están preparados de acuerdo con los registros existentes en el Sistema Integrado de Información Financiera SIIF II Nación, sistema administrado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público bajo los lineamientos dados por la Contaduría General de la Nación.

El 30 de septiembre de 2022, la Contaduría General de la Nación (CGN), atendiendo la clasificación de las entidades emitida por el Comité Interinstitucional de la Comisión de Estadísticas de Finanzas Públicas conforme a los criterios establecidos en el manual de Estadísticas de las Finanzas Públicas, presenta la lista de entidades que están sujetas al Marco Normativo anexo a la Resolución No. 533 de 2015 y sus modificaciones, es decir, entidades de gobierno. Listado en el cual se encuentra la Unidad de Planificación de Tierras Rurales, Adecuación de Tierras y Usos Agropecuarios identificada con el código 923272425.

## ***2.2 Presentación de los estados contables y financieros consolidados***

Según lo establecido en los procedimientos transversales de la Contaduría General de la Nación – CGN, los informes contables trimestrales que se deben preparar y publicar son:

- Estado de situación financiera
- Estado de resultados

De acuerdo con la resolución 261 de 2023 la fecha límite de publicación para los informes financieros y contables con fecha de corte 31 de marzo es el 31 de mayo de cada vigencia.

## ***2.3 Registro oficial de libros de contabilidad y documentos soporte***

El registro de las transacciones, hechos y operaciones realizados por la UPRA se realiza con base en los documentos soporte idóneos requeridos en cada etapa del proceso contable, tramitados internamente en el Sistema para la Eficiencia Administrativa SEA, cumpliendo con las formalidades de tenencia, conservación y custodia, permitiendo que la información financiera, económica, social y ambiental sea verificable y comprobable en cualquier momento.

Los Libros de contabilidad, auxiliares y demás informes contables se encuentran a disposición en el SIIF II, sistema administrado por el Ministerio de Hacienda y Crédito Público, normatizado a través de la resolución 450 del 5 de marzo de 2003 y el decreto 2674 del 21 de diciembre de 2012, compilado en el Decreto Único



Reglamentario No. 1068 de fecha 29 de mayo de 2015 del Sector Hacienda y Crédito Público, el cual cuenta con un reglamento de uso aprobado el 26 de febrero de 2014 por su concejo directivo.

### NOTA 3. LIMITACIONES Y/O DEFICIENCIAS DE INFORMACIÓN

- La UPRA realiza el registro de la información financiera a través del SIIF (Sistema Integrado de Información Financiera). No obstante, dado que dicho sistema no cuenta actualmente con un módulo especializado para la administración detallada y automatizada de la propiedad, planta y equipo, así como de sus respectivas afectaciones contables —entre ellas depreciaciones y amortizaciones—, la Entidad ha implementado mecanismos complementarios de control y seguimiento.
- La nómina se elabora en el aplicativo SIGEP NOMINA, en este sistema se ejecuta la liquidación y administración de los elementos salariales, generando archivos planos que se cargan en SIIF NACIÓN.
- Las incapacidades registradas en SIIF, se reconocen mediante registros consolidados sujetos a conciliación mensual con el equipo de talento humano, en donde se discrimina el detalle de las incapacidades por tercero.

### NOTA 5. HECHOS SIGNIFICATIVOS

- En el mes de marzo se efectuaron ajustes de conciliación de operaciones recíprocas correspondientes al cierre de diciembre de 2025.

### NOTA 6. PARTIDAS ESPECÍFICAS DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

#### 6.1 Efectivo y equivalentes al efectivo

El siguiente es el detalle de la cuenta efectivo y equivalente al efectivo:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
1110	DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	62.832,00	232.277.412,00	(232.214.580,00)	(99,97)
111005	CUENTA CORRIENTE	62.832,00	232.277.412,00	(232.214.580,00)	(99,97)
111005	Cuenta corriente	62.832,00	232.277.412,00	(232.214.580,00)	(99,97)
111005001	Cuenta corriente	62.832,00	232.277.412,00	(232.214.580,00)	(99,97)

Representa el valor de los fondos disponibles depositados en cuenta corriente de



banco Davivienda en la cual se administran los recursos girados por la Dirección Nacional del Tesoro - DTN, para pago exclusivo de los impuestos por concepto de retención en la fuente de industria y comercio, además de los pagos al sistema de seguridad social, parafiscales y deducciones de nómina y el valor de dos cheques de gerencia, usados para pago de un AFC y pago de aportes sindicales.

El saldo a 31 de marzo de 2026 obedece al valor girado por el Tesoro Nacional para dos cheques de gerencia.

Cheque pago AFC	31.416,00
Cheque pago aportes SINTRADER	31.416,00

Respecto al saldo a 31 de diciembre de 2025, este correspondía al valor girado por el tesoro Nacional para el pago de la planilla de seguridad social del mes de diciembre de 2025, la cual fue pagada en enero de 2026.

## 6.2 Cuentas por cobrar

El siguiente es el detalle de la cuenta otras cuentas por cobrar:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
1384	OTRAS CUENTAS POR COBRAR	96.556.273,00	98.611.422,00	(2.055.149)	(2,08)
138426	pago por cuenta de terceros	3.553.220,00	5.608.369,00	(2.055.149)	(36,64)
138426001	pago por cuenta de terceros	3.553.220,00	5.608.369,00	(2.055.149)	(36,64)
138490	Otras cuentas por cobrar	93.003.053,00	93.003.053,00	-	-
138490001	Otras cuentas por cobrar	93.003.053,00	93.003.053,00	-	-

En la cuenta 138426 se registran los derechos a favor de la UPRA por concepto de incapacidades otorgadas a los empleados que se reconocen mensualmente con base en la información suministrada por la secretaria general-gestión de talento humano en la generación de la nómina. A 31 de marzo se encuentran pendientes de reconocimiento las siguientes incapacidades:

EPS	Mes Incapacidad	Valor
Salud total	may-25	1.760.757,00
Sanitas	Feb-25 ( Retro)	13.440,00
Sanitas	Mar-25 ( Retro)	26.880,00
Compensar	Mar-25 ( Retro)	21.555,00
Compensar	Abril-25 ( Retro)	32.290,00
Salud total	Mayo-25 ( Retro)	123.253,00
Famisanar EPS Cafam Colsubsidio	oct-25	164.744,00
Famisanar EPS Cafam Colsubsidio	nov-25	-169.121,00
Sanitas	dic-25	-308.414,00



Famisanar EPS Cafam Colsubsidio	dic-25	1.016.588,00
Salud Total EPS	ene-26	706.504,00
Sanitas EPS	mar-26	164.744,00
<b>TOTAL</b>		<b>3.553.220,00</b>

En la cuenta 138490 está registrado el valor indicado por la oficina jurídica por concepto de cobros persuasivos a dos excontratistas por incumpliendo en obligaciones contractuales del año 2022.

### 6.3 Inventarios

En la cuenta 151490 se registran los materiales y suministros consumibles de oficina como papelería en general, lápices y lapiceros, borradores, entre otros, necesarios para el desarrollo administrativo de la entidad, los cuales se consumen de forma mensual y son administrados por Secretaría General – Gestión Administrativa (Almacén). De acuerdo con lo enmarcado en el manual de políticas contables si el activo se adquiere para consumirse en el curso normal de la operación, se clasifica como inventario.

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
15	INVENTARIO	76.659.333,40	78.905.959,94	(2.246.626,54)	(2,85)
1514	MATERIALES Y SUMINISTROS	76.659.333,40	78.905.959,94	(2.246.626,54)	(2,85)
151490	OTROS MATERIALES Y SUMINISTROS	76.659.333,40	78.905.959,94	(2.246.626,54)	(2,85)

### 6.4 Propiedad Planta y Equipo

El siguiente es el detalle de la cuenta de Propiedad Planta y Equipo:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	2.432.234.423,64	2.616.512.879,64	(184.278.456,00)	(7,04)
1635	BIENES MUEBLES EN BODEGA	48.170.937,53	93.196.473,53	(45.025.536,00)	(48,31)
1637	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO NO EXPLOTADOS	425.852.246,78	339.788.124,78	86.064.122,00	25,33
1645	PLANTAS, DUCTOS Y TÚNELES	42.853.760,00	41.064.000,00	1.789.760,00	4,36
1665	MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	95.557.862,00	95.122.862,00	435.000,00	0,46
1670	EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	4.408.260.446,14	4.451.523.792,14	(43.263.346,00)	(0,97)
1675	EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	157.900.000,00	157.900.000,00	-	-
1685	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO (CR)	(2.746.360.828,81)	(2.562.082.372,81)	(184.278.456,00)	7,19



En este grupo están registrados los bienes propiedad de la UPRA con los cuales se prestan los servicios de la Entidad, con su respectiva depreciación, principalmente representados en los equipos de computación y dos vehículos.

La cuenta 1635 a 31 de marzo de 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICION UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICION TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
ETP - 6200 - AVANZADA - NA - SSD - 500 GB PCIE - 16 GB	3.045.111,47	12	36.541.337,64	60	-	36.541.337,64
ETP-PT-10 ETP PORTATIL 14 PULGADAS	5.814.800,01	2	11.629.600,01	60	-	11.629.600,01
<b>TOTAL</b>			<b>48.170.937,65</b>		<b>-</b>	<b>48.170.937,65</b>

La cuenta 1637 a 31 de marzo 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO A. UNITARIO	CANT	COSTO A. TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
VIDEO BEAM 1 EPSON POWERLITE 1870 VB3	3.862.800	1	3.862.800,00	120	3.824.172,00	38.628,00
CPU SFF, C17-3770 W7PRO NP BI V90 OLT	1.960.991	24	47.063.784,00	60	46.593.144,00	470.640,00
CPU - WORKSTATION HP Z 420 16GB DDR3-1600 500GB 7200 WINDOWS 7 PRO	6.160.075	5	30.800.377,00	60	30.492.373,00	308.004,00
SILLA WORK NEGRA CON CABECERO 4	498.800	1	498.800,00	120	493.812,00	4.988,00
PUESTO OPERATIVOS RECTOS O EN QUE INCLUYEN SUPERFICIE EN FORMICA DE 120 CM X 60CMS	1.003.400	5	5.017.000,00	120	4.966.830,00	50.170,00
CAJONERAS 30 GRIS	371.200	5	1.856.000,00	120	1.837.440,00	18.560,00
TABLET LENOVO K3011	1.149.999	1	1.149.999,00	60	1.138.499,31	11.499,69
TORRE LENOVO THINKCENTRE M72E	2.200.000	15	33.000.000,00	60	32.670.000,00	330.000,00
DISCO DURO SEAGET 4 TB	1.440.741	4	5.762.962,81	60	5.705.336,00	57.626,81
IMPRESORA LASER MULTIFINCCIONAL MONOCROMATICAS DE ALTO RENDIMIENTO	5.860.378	2	11.720.756,00	60	11.603.548,44	117.207,56
IMPRESORA MONOCROMATICA / COLOR DE ALTO RENDIMIENTO	5.372.459	1	5.372.459,00	60	5.318.734,41	53.724,59
GPS MONTANA 650	1.397.164	8	11.177.314,00	180	9.059.400,00	2.117.914,00
TELEFONO GERENCIAL - CISCO IP-PHONE 8945, REF.: CP-8945-K9	999.593	5	4.997.963,00	120	4.947.985,00	49.978,00
TELEFONO IP DE USUARIOS - CISCO IP PHONE 6945, REF.: CP-6945-C-K9	730.833	31	22.655.823,00	120	22.429.244,00	226.579,00
TELEFONO IP DE OPERADORA - CISCO IP PHONE 7962, REF.: CP-7962G	2.024.073	1	2.024.073,00	120	2.003.832,27	20.240,73
SOLUCIÓN DE VIDEO, TELEVISORES LED - TELEVISORES	3.667.955	1	3.667.955,00	120	3.631.275,25	36.679,75

DETALLE	COSTO A. UNITARIO	CANT	COSTO A. TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
LED						
DESTRUCTORA DE PAPEL	545.200	1	545.200,00	120	539.748,00	5.452,00
Torre	4.988.000	5	24.940.000,00	60	24.690.600,00	249.400,00
IMPRESORA ZEBRA GK420T incluye etiquetas Sar y innattsat	2.246.920	1	2.246.920,00	60	2.224.450,80	22.469,20
VIDEO PROYECTOR EPSON	3.811.136	2	7.622.273,00	120	7.546.050,07	76.222,93
ACCES POIENT AIR-2602, CON 8 ANTENAS DUALES, INYECTOR DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA	5.469.676	1	5.469.676,00	120	5.414.979,24	54.696,76
Renovación del contrato de garantía directo con fábrica, modalidad 5x8	5.469.676	1	5.469.676,00	120	5.414.979,24	54.696,76
Controladora de puntos de acceso inalámbricos administrables.	31.500.960	1	31.500.960,00	120	29.037.584,93	2.463.375,07
Punto de acceso inalámbrico administrable. Marca: CISCO	4.675.580	4	18.702.321,00	120	17.239.800,00	1.462.521,00
Adquisición, instalación, configuración y puesta en funcionamiento de dispositivos	3.875.000	1	3.875.000,00	120	3.549.596,88	325.403,13
Impresora térmica Zebra GK420T	1.663.092	1	1.663.092,00	60	1.646.461,08	16.630,92
Monitor LED 43a€ LG43UH610T, incluye cable HDMI	2.950.367	2	5.900.734,00	120	5.405.220,00	495.514,00
Telón eléctrico de pared formato 16:9 de 1.6 x 3.0 mts.	2.599.388	1	2.599.388,00	120	2.381.104,39	218.283,61
Monitor de 20	350.000	1	350.000,00	120	320.608,75	29.391,25
COMPUTADOR PORTATIL HP PROBOOK	1.970.766	11	21.678.426,00	60	21.461.641,74	216.784,26
Equipos PORTATILES ASUS Zenbook 14 UX434FAC, PN: 90NB0MQ5-M02800-1304	6.764.166	2	13.528.332,00	60	13.393.050,66	135.281,34
EQUIPOS TECNOLÓGICOS TABLETAS	635.000	47	29.845.000,00	60	29.546.550,00	298.450,00
Equipos Workstation Precision 3660 Tower + Teclado y Mouse	16.033.609	1	16.033.608,55	60	6.702.048,37	9.331.560,18
Equipos Desktop OptiPlex Small Form Factor	3.390.679	7	23.734.753,00	60	9.611.557,48	14.123.195,52
ETP PORTATIL 14" 6000 AVANZ SDD 1TB	4.666.994	2	9.333.988,52	60	2.438.504,50	6.895.484,02
Dell 24 Video Conferencing Monitor	1.036.970	2	2.073.939,14	60	544.098,00	1.529.841,14
[BMOS55] Business Monitor OneScreen Smart /Android 11 / LED UHD /Dolby de 55"/1,5GB+8GB 10x2 W Dolby	5.000.000	1	5.000.000,00	60	1.267.750,00	3.732.250,00
etp03 - ACCESORIO-40. Monitores - Monitor de 23.8 &nbsp;FHD	1.036.970	3	3.110.896,78	60	771.660,00	2.339.236,78
<b>TOTAL</b>			<b>425.852.249,80</b>		<b>377.863.669,81</b>	<b>47.988.579,99</b>

La cuenta 1645 a 31 de marzo de 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICION UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICION TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
UPS MARCA POWERSUN	41.064.000,00	1	41.064.000,00	180	33.461.076,44	7.602.923,56
SUMINISTRO VENTILADOR A2175-HBT TC.GN	894.880,00	2	1.789.760,00	180	24.360,00	1.765.400,00
<b>TOTAL</b>			<b>42.853.760,00</b>		<b>33.485.436,44</b>	<b>9.368.323,56</b>

La cuenta 1655 a 31 de marzo de 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICION UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICION TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
SILLA WORK NEGRA CON CABECERO 1	498.800,00	4	1.995.200,00	120	1.975.248,00	19.952,00
SILLA PARA SALA DE JUNTAS, ESPALDAR EN MALLA CON BRAZOS NEGRA	452.400,00	12	5.428.800,00	120	5.374.512,00	54.288,00
PUESTO OPERATIVOS RECTOS O EN LQUE INCLUYEN SUPERFICIE EN FORMICA DE 120 CM X 60CMS O 150 CMS X 90 CMS INCLUYE PANTALLA DE VIDRIO 6	1.003.400,00	36	36.122.400,00	120	35.761.176,00	361.224,00
CAJONERAS GRIS	371.200,00	34	12.620.800,00	120	12.494.592,00	126.208,00
MESA DE REUNIONES FORMICA 1,20 REDONDA	452.400,00	1	452.400,00	120	447.876,00	4.524,00
MESA DE JUNTAS RODANTE MODULAR DE 1,50 X 0,60 CON 2 NIVELADORES Y 2 RUEDAS	421.467,00	4	1.685.868,00	120	1.669.008,00	16.860,00
PUESTO OPERATIVOS RECTOS O EN LQUE INCLUYEN SUPERFICIE EN FORMICA DE 120 CM X 60CMS O 150 CMS X 90 CMS 75	1.031.669,00	1	1.031.669,00	120	1.021.352,31	10.316,69
MUEBLE DE IMPRESORA DE 60*50*70 CM 2 PUERTAS	691.755,00	1	691.755,00	120	684.837,45	6.917,55
PUESTO DE 1,20X 0,60 Ó 1,50 X 1,50 C	1.031.669,00	1	1.031.669,00	120	1.021.352,31	10.316,69
ARCHIIVO DE 4 GAVETAS DE 49 CM*60CM*1,35M	1.079.376,00	2	2.158.752,00	120	2.137.164,48	21.587,52
CAJONERA	381.658,00	5	1.908.290,00	120	1.889.200,00	19.090,00
MUEBLE METALICO CALIBRE 20 DE 100*49*190CMS	1.610.119,00	6	9.660.714,00	120	9.564.106,86	96.607,14
CORTADORA DE PAPEL I KW-TRIO 3022	1.078.800,00	1	1.078.800,00	120	1.068.012,00	10.788,00
IMPRESORA ZEBRA ZC32 DOBLE CLARA	14.190.750,00	1	14.190.750,00	120	3.200.014,13	10.990.735,88
NEVERA PEQUEÑA	1.500.000,00	1	1.500.000,00	120	191.400,00	1.308.600,00
NEVERA MEDIANA	2.000.000,00	1	2.000.000,00	120	255.200,00	1.744.800,00
SOPORTE IMPORTADO MÓVIL PARA PANTALLAS DE HASTA 75 - 86 PULGADAS SOPORTE IMPORTADO MÓVIL PARA PANTALLAS DE HASTA 75 - 86 PULGADAS	900.000,00	1	900.000,00	120	114.097,00	785.903,00
LOCKER 6 PUESTOS VERTICAL 108*63*30 CM	1.100.000,00	1	1.100.000,00	120	93.170,00	1.006.830,00
<b>TOTAL</b>			<b>95.557.867</b>		<b>78.962.318</b>	<b>16.595.548</b>

La cuenta 1670 a 31 de marzo de 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
CPU SFF, C17-3770 W7PRO NP BI V90 OLT	1.960.991	9	17.648.919	60	17.472.429	176.490
CPU - WORKSTATION HP Z 420	6.166.351	3	18.499.054	60	18.314.064	184.990
CAMARA CANON EOS REBEL	2.958.000	1	2.958.000	120	2.928.420	29.580
LENTE 18-200MM Y CON GRABACIÓN DE VIDEO	295.800	1	295.800	120	292.842	2.958
TORRE LENOVO	2.200.000	3	6.600.000	60	6.534.000	66.000
DISCO DURO SEAGET 2 TB	1.440.741	5	7.203.705	60	7.131.670	72.035
IMPRESORA LASER MULTIFUNCIONAL	5.860.378	1	5.860.378	60	5.801.774	58.604
IMPRESORA LASER MONOCROMATICAS DE BAJO RENDIMIENTO	2.429.968	3	7.289.904	60	7.217.005	72.899
IMPRESORA MONOCROMATICA / COLOR DE ALTO RENDIMIENTO	789.021	2	1.578.041	60	1.562.261	15.780
IMPRESORA MONOCROMATICA / COLOR DE ALTO RENDIMIENTO	5.372.459	1	5.372.459	60	5.318.734	53.725
EQUIPO DE ESCANER DE SUPERFICIE PLANA	8.004.000	2	16.008.000	60	15.847.920	160.080
SOLUCIÓN DE VIDEO, TELEVISORES LED - TELEVISORES LED	3.667.956	2	7.335.912	120	7.262.552	73.360
GATEWAY CISCO 2911/K9V06	18.673.231	1	18.673.231	120	18.486.499	186.732
SERVIDOR UCSC-C220, CON 25	19.683.856	1	19.683.856	120	19.487.017	196.839
CAMARA DIGITAL CANON	2.420.000	1	2.420.000	120	2.395.800	24.200
IMPRESORA LASER MONOCROMATICA RENDIMIENTO BAJO MARCA HP	1.320.500	1	1.320.500	60	1.307.295	13.205
Torre	4.988.000	3	14.964.000	60	14.814.360	149.640
DISCO DURO LACIE 8TB LACIE 2BIG THUNDERBOLT 2BTB 2X4TB RAID 0-1	2.143.680	1	2.143.680	60	2.122.243	21.437
IMPRESORA LASER MULTIFUNCIONAL MONOCROMATICA ALTO RENDIMIENTO MARCA HP	5.976.000	1	5.976.000	60	5.916.240	59.760
Rack para servidores de 42 unidades. Ref.: SR42UB	19.627.048	1	19.627.048	60	19.430.778	196.270
Solución de almacenamiento LENOVO N4610. Ref.: 70G0	40.443.510	1	40.443.510	60	40.039.075	404.435
Switch de acceso gestionado L2/L3 Marca: CISCO Catalyst	15.720.319	1	15.720.319	120	14.490.990	1.229.329
Monitor LED 43" LG43UH610T, incluye cable HDMI de 5 mts.	2.950.367	4	11.801.468	120	10.810.440	991.028

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Monitor Samsung DM40E, incluye reproductor Samsung ref.: SBB-B64DV4.	7.603.684	5	38.018.420	120	34.825.825	3.192.595
Monitor LED 43" LG Ref. 43LH573T, incluye cable HDMI de 5 mts.	2.000.000	2	4.000.000	120	3.627.800	372.200
Scanner Kodak I2900	16.124.500	1	16.124.500	60	15.963.255	161.245
TELEVISOR LG 49 UHD 4K 2CH SPEAKER SYSTEM WEB OS	2.931.034	1	2.931.034	120	2.518.857	412.177
COMPUTADOR PORTATIL HP PROBOOK 455 G4 A 10 9600P 15 8GB	1.970.766	3	5.912.298	60	5.853.175	59.123
CPU-Estaciones de Trabajo HP Z6 y Monitor HP	11.809.883	2	23.619.766	60	23.383.568	236.198
Equipos PORTATILes ASUS	6.764.166	2	13.528.332	60	13.393.049	135.283
Televisores LG 86UK6570PDA, PN: LG 86UK6570PDA BWCWLJR 1308	19.203.478	2	38.406.956	120	23.700.932	14.706.024
Servidores de Procesamiento UCS 5108	142.631.901	1	142.631.901	60	141.205.582	1.426.319
Sistema de Almacenamiento SAN V5030E LFF	112.751.192	1	112.751.192	60	111.623.680	1.127.512
EQUIPOS TECNOLÓGICOS TABLETAS	635.000	3	1.905.000	60	1.885.950	19.050
Laptop Vostro 3400, Intel Core	5.156.667	1	5.156.667	60	4.968.964	187.703
TV SAMSUNG 50" Pulgadas 127	2.618.000	1	2.618.000	120	1.127.442	1.490.558
SERVIDOR BLADE B200 M5	93.772.000	1	93.772.000	60	79.785.906	13.986.094
SOLUCIÓN SWITCH CORE	62.356.000	1	62.356.000	120	26.527.801	35.828.199
SOLUCIÓN SWITCH PoE CATALYST 9200L 48PORT POE 4 X 10G NETWORK	28.203.000	1	28.203.000	120	11.998.261	16.204.739
PORTATIL LENOVO THINKBOOK 13S	6.664.000	10	66.640.000	60	56.700.640	9.939.360
IMPRESORA HP DESIGNJET	37.485.000	1	37.485.000	60	31.894.112	5.590.888
Switch No POE S/N: FJC25491A25	19.157.810	5	95.789.050	120	39.302.245	56.486.805
Nodos de hiperconvergencia	430.636.035	3	1.291.908.105	60	562.755.171	729.152.934
Nodos de hiperconvergencia	142.641.427	4	570.565.706	60	248.538.420	322.027.286
Equipos Desktop OptiPlex Small Form	3.390.679	6	20.344.074	60	8.503.824	11.840.250
Equipos Workstation Precision 3660 Tower + Teclado y Mouse	16.033.609	5	80.168.043	60	33.510.240	46.657.803
Equipos Todo en Uno OptiPlex All-in-One (7410) + Teclado + Mouse	4.383.239	1	4.383.239	60	1.829.783	2.553.456
Equipos Workstation Precision 3660 Tower + Teclado y Mouse	16.033.609	18	288.604.962	60	113.970.096	174.634.866
Equipos Todo en Uno OptiPlex All-in-One (7410) + Teclado + Mouse	4.383.239	9	39.449.150	60	16.424.653	23.024.496

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Equipos Desktop OptiPlex Small Form Factor (Plus 7010)+ Teclado + Mouse	3.390.679	101	342.458.579	60	136.057.433	206.401.146
Firewall NGF FORTINET 100F-licenciamiento Unified Threat	54.874.573	2	109.749.146	120	22.032.141	87.717.005
Módulos originales de marca de memoria de 64Gb para nodos Nutanix 48.00 modelo NX8155N	2.031.211	48	97.498.128	60	25.846.752	71.651.376
ETP PORTATIL 14" 6000 AVANZ SDD 1TB 16GB	4.666.994	28	130.675.832	60	34.139.056	96.536.776
OptiPlex All-in-One (7420)	5.486.292	2	10.972.583	60	2.878.658	8.093.925
Dell 24 Video Conferencing Monitor	1.036.970	65	67.403.050	60	17.683.185	49.719.865
Gabinete Rack de pisco45U.	12.464.001	1	12.464.001	60	3.160.247	9.303.754
Puntos de acceso:Fortinet:FAP-431G-A	9.232.294	9	83.090.646	120	10.533.816	72.556.830
Puntos de acceso:Fortinet:FAP-231G	2.653.462	1	2.653.462	120	336.393	2.317.069
[BMOS55] Business Monitor OneScreen	5.000.000	1	5.000.000	60	1.267.750	3.732.250
[T7-86] Pantalla interactiva LED 4K, tecnología IR Zero-Bounding multitáctil (	14.000.000	1	14.000.000	60	3.549.700	10.450.300
etp03 - ACCESORIO-40. Monitores - Monitor de 23.8 &nbsp;&nbsp; FHD	1.036.970	35	36.293.950	60	9.002.700	27.291.250
IMPRESORA HP LASERJET PRO MFP 4103FDW	1.716.592	2	3.433.185	60	166.166	3.267.019
IMPRESORA LASER DE COLOR CX431adw	2.483.580	1	2.483.580	60	51.907	2.431.674
ETP - 6200 - AVANZADA - NA - SSD - 500 GB PCIE - 16 GB	3.045.111	16	48.721.784	60	2.693.097	46.028.687
ETP-PT-10 ETP PORTATIL 14 PULGADAS	5.814.800	18	104.666.342	60	6.719.292	97.947.049
<b>TOTAL</b>			<b>4.408.260.446</b>		<b>2.136.921.934</b>	<b>2.271.338.512</b>

La cuenta 1675 a 31 de marzo de 2026 está compuesta por los siguientes elementos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	VIDA UTIL	DEPRECIACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
CAMPERO HYUNDAI TIPO CABINADO CILINDRAJE 2359 CAPACIDAD 7 PASAJEROS, 5 PUERTAS - COLOR NEGRO	78.950.000	2	157.900.000	120	118.425.000	39.475.000
<b>TOTAL</b>			<b>157.900.000</b>		<b>118.425.000</b>	<b>39.475.000</b>

La depreciación de propiedad planta y equipo se registra de acuerdo con la información suministrada por almacén para el corte 31 de marzo de 2026, así:

CUENTA DEL BIEN	VALOR ADQUISICIÓN	DEPRECIACIÓN A 31/03/2026
163710002	288.059.303	247.820.006
163707009	11.177.314	9.059.399
163709001	7.371.800	2.354.220
163709002	545.200	539.748
167002001	3.861.556.149	1.884.235.879
163710001	118.698.630	113.146.437
167001001	546.704.297	252.686.075
166502001	15.269.550	4.970.469
166501001	80.288.312	79.638.158
167502001	157.900.000	118.425.000
164512001	42.853.760	33.485.437
<b>Total general</b>	<b>5.130.424.315</b>	<b>2.746.360.829</b>

## 6.5 Otros Activos

Los otros activos están compuestos por las cuentas 1970, 1975 y 1986 en activo no corriente, así:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
19	OTROS ACTIVOS	5.645.476.597,39	4.988.353.534,39	657.123.063,00	13,17
190590	BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	29.101.525,00	29.101.525,00	-	-
197005	DERECHOS	163.274.934,33	163.274.934,33	-	-
197007	LICENCIAS	7.451.018.606,14	5.601.018.606,14	1.850.000.000,00	33,03
197008	SOFTWARES	67.554.883,00	67.554.883,00	0	0,00
197090	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	2.591.000.946,34	2.591.000.946,34	-	-
197505	DERECHOS	(152.087.307,55)	(148.075.806,55)	(4.011.501,00)	2,71
197507	LICENCIAS	(2.756.231.461,09)	(1.854.193.369,09)	(902.038.092,00)	48,65
197590	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	(1.921.498.188,78)	(1.658.814.851,78)	(262.683.337,00)	15,84
198609	SEGUROS CON COBERTURA MAYOR A DOCE MESES	173.342.660,00	197.486.667,00	(24.144.007)	(12,23)

La cuenta 190590 registra los bienes y servicios pagados por anticipado, para el caso se vincula con los gastos pagados a la Comisión Nacional del Servicio Civil- CNSC, por los siguientes conceptos:

- **\$25.078.025:** Cofinanciación de los costos para la realización del proceso de selección, mediante concurso de méritos, con el fin de proveer por mérito las

vacantes definitivas de los empleos de carrera administrativa que actualmente adelanta la UPRA.

- **\$4.023.500:** Pago por el uso de listas de elegibles conformadas en el proceso de selección de entidades de la Rama Ejecutiva del orden nacional y de las Corporaciones Autónomas Regionales.

En la cuenta 1970 están registradas las licencias, derechos y software como Microsoft, Arcgis, FOREST BMPSc, ELA, entre otras, que por la naturaleza de la entidad se hacen necesarias y deben estar actualizados para el normal desarrollo de las actividades.

La cuenta 197005 está compuesta por los siguientes derechos:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
CO-GE-05. Valor servicio portal CSP	147.228.934,33	1	147.228.934,33	147.228.934,33	0,00
Implementación chatbot multietapa con soporte por 12 meses	4.046.000,00	1	4.046.000,00	1.225.039,00	2.820.961,00
Derecho de uso licenciamiento Whatsapp Business mensual	1.000.000,00	12	12.000.000,00	3.633.334,22	8.366.665,78
<b>TOTAL</b>			<b>163.274.934,33</b>	<b>152.087.307,55</b>	<b>11.187.626,78</b>

La cuenta 197007 Licencias, tuvo una variación relacionada con la adquisición de la licencia ELA según entrada a almacén N. EA 01 2026, de acuerdo con la información entregada por el área de almacén, además está compuesta por las siguientes licencias:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Licencia WINDOWS SERVER 2012 D	16.040.000	1	16.040.000	-	16.040.000
LICENCIA DE WINDOWS SERVER DATACENTER EDITION 2012 R2	96.618.609	1	96.618.609	-	96.618.609
Licencia perpetuas de Software FOREST BMPSc Básica 4,0,4. Servicios de Desarrollo de documentos	665.000.000	1	665.000.000	-	665.000.000
WinPro 10 Upgrd OLP NL Gov. Windows 10 Proffesional L229, equipo 00010	640.840	65	41.654.607	-	41.654.607
License/SoftwareAssurancePack Government OLP 1License NoLevel-L422	35.948.663	2	71.897.326	-	71.897.326
Licencias perpetuas del software FOREST BPMS© 4.0.7, con todos los componentes para la automatizaciON	11.817.141	7	82.719.985	-	82.719.985

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Windows server 2022 datacenter que cubra la solución de Hiperconvergencia ofrecida para procesamiento.	219.747.494	1	219.747.494	-	219.747.494
Windows Svr Datacntr 2022 64Bit Spanish 1pk DSP OEI DVD 16 Core. Marca: microsoft, ref: P71-09399	31.093.272	2	62.186.544	-	62.186.544
MS Win Svr Std 2022 64Bit Spanish 1pk DSP OEI DVD 24 Core. Marca microsoft. Ref: P73-08356	8.296.966	2	16.593.931	-	16.593.931
Windows 11 Pro	899.640	148	133.146.720	-	133.146.720
Licencia de Forest ECM	654.500.000	1	654.500.000	194.168.333	460.331.667
"Renovar el licenciamiento ELA propiedad de la UPRA, al amparo del acuerdo marco de precios.", Acuerdo ELA ilimitado	1.575.000.000	1	1.575.000.000	1.575.000.000	-
Licencias Adobe Creative Cloud for teams All Apps ALL Multiple Platforms Multi Latin	3.979.900	3	11.939.700	8.324.625	3.615.075
Nutanix Unified Storage (NUS) Starter - 1 TiB + Soporte de Producción	116.309.410	1	116.309.410	102.416.897	13.892.513
Nutanix Unified Storage (NUS) Starter - 1 TiB + Soporte de Producción	166.025.230	1	166.025.230	138.780.064	27.245.166
Hardware FortiGate 100F con licenciamiento FortiCare Premium	18.417.035	2	36.834.070	29.364.940	7.469.130
Sistema Operativo Windows 28 Und. 866.592,00 19% 24.264.576,00 11 Pro - SERVICIO	1.031.244	28	28.874.845	-	28.874.845
COMPONENTE 92- SISTEMA OPERATIVO WINDOWS 11 PRO	1.035.300	20	20.706.000	-	20.706.000
sxc02---AAD-33204EAEASENT-Suite Corporativa-N/A-MICROSOFT-Enterprise br	2.370.384	500	1.185.192.000	530.044.000	655.148.000
sxc02---PEJ-Suscripción mensual br / con pago anual- <b>Microsoft M365 E5 Security</b>	790.128	500	395.064.000	176.681.500	218.382.500
sxc02---NK4--Suscripción mensual br / con pago anual- <b>Microsoft Power BI Pro</b>	783.378	3	2.350.134	1.051.032	1.299.102
CERTIFICADO TIPO OV SSL GEOTRUST TRUE BUSSINES ID OV WILDCARD-VIGENCIA DOS AÑOS	1.309.000	2	2.618.000	399.972	2.218.028
CCE_ELA_HIB-Suite Corporativa- ESRI-Licencia Acuerdo de licenciamiento hibrido	1.850.000.000	1	1.850.000.000	-	1.850.000.000
<b>TOTAL</b>			<b>7.451.018.606</b>	<b>2.756.231.364</b>	<b>4.694.787.243</b>

La cuenta 197008 está compuesta por los siguientes softwares:

DETALLE	COSTO DE ADQUISICIÓN UNITARIO	CANT	COSTO DE ADQUISICIÓN TOTAL	AMORTIZACIÓN ACUMULADA	VALOR EN LIBROS
Software de Virtualización Licencia VMware para 6 procesadores, Soporte por 3 años,	67.554.883,00	1	67.554.883,00	0,00	67.554.883,00
<b>TOTAL</b>			<b>67.554.883,00</b>	<b>-</b>	<b>67.554.883,00</b>

En la cuenta 1975 se registra de forma mensual la amortización de los bienes intangibles, la cual es calculada mediante el método lineal de manera uniforme en todos los periodos. Exceptuando los créditos de azure, que se amortizan de acuerdo con el consumo mensual, reportado por el área de recursos físicos.

En la cuenta 1986 Activos diferidos la entidad registra las pólizas que tienen un periodo de vigencia superior a doce meses: Seguro De Infidelidad y Riesgos Financieros, Póliza de Manejo Sector Oficial, Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual, Póliza de Todo Riesgo Daños Materiales Entidades Estatales y Póliza de Responsabilidad Servidores Públicos. Estas pólizas se amortizan de forma mensual.

## 6.6 Cuentas por pagar

A continuación, se presentan las cuentas por pagar:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
24	CUENTAS POR PAGAR	2.100.378.579,29	4.302.289.226,47	(2.201.910.647,18)	(51,18)
2401	ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	1.857.280.491,29	4.003.214.291,47	(2.145.933.800,18)	(53,61)
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	65.474.126,00	66.618.531,00	(1.144.405,00)	(1,72)
2436	RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	146.395.687,00	192.532.204,00	(46.136.517,00)	(23,96)
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	31.228.275,00	39.924.200,00	(8.695.925,00)	(21,78)

El saldo a 31 de marzo de la cuenta 2401 corresponde a los siguientes conceptos:

Mientras que el saldo a 31 de diciembre de 2025 correspondía a cuentas por pagar de contratos de prestación de servicios de los contratistas radicadas en diciembre y que no pudieron ser obligadas de manera automática por falta de PAC otorgado por el MHCP, así como de cuentas por adquisición de bienes registradas en el último cuatrimestre de 2025. En el primer trimestre de 2026 se hicieron registros con los siguientes conceptos.

Cuenta	CONCEPTO	VALOR
240101	FACTURA, ECCO670052, suministro de combustibles	901.426,29
240102	CXP OPS	6.378.845,00
	Adquisición de licencia ELA, según entrada a almacén N. EA 01 2026	1.850.000.000,00
		<b>1.857.280.491,29</b>

La cuenta 2424 refleja los descuentos realizados a empleados para pago de seguridad social, cuotas sindicales, cooperativas y AFC:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	VALOR
2424	DESCUENTOS DE NÓMINA	65.474.126,00
242401	APORTES A FONDOS PENSIONALES	26.222.900,00
242402	APORTES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD	21.314.500,00
242404	SINDICATOS	961.564,00
242405	COOPERATIVAS	5.171.571,00
242407	LIBRANZAS	10.603.591,00
242413	CUENTA DE AHORRO PARA EL FOMENTO DE LA CONSTRUCCIÓN (AFC)	1.200.000,00
242490	OTROS DESCUENTOS DE NÓMINA	-

La retención en la fuente practicada a las obligaciones contraídas en el mes de marzo que se debe consignar en el mes abril de 2026 se encuentra en la cuenta 2436 por valor de \$146.395.687,00.

En la cuenta 2490 están los valores pendientes de pago por concepto de parafiscales, servicios públicos y cheques de gerencia:

CUENTA	DESCRIPCIÓN	VALOR
2490	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	31.228.275,00
249034	APORTES A ESCUELAS INDUSTRIALES, INSTITUTOS TÉCNICOS Y ESAP	8.050.200,00
249050	APORTES AL ICBF Y SENA	18.775.600,00
249051	SERVICIOS PÚBLICOS	4.339.643,00
249055	SERVICIOS	62.832,00

## 6.7 Beneficios a los empleados

A continuación, se detallan los valores consolidados a pagar con corte 31 de marzo de 2026, según información reportada por el área de talento humano:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
2511	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS A CORTO PLAZO	1.266.742.476,00	1.025.324.256,00	241.418.220,00	23

251104	VACACIONES	396.425.923,00	364.144.131,00	32.281.792,00	8
251105	PRIMA DE VACACIONES	271.515.156,00	249.450.925,00	22.064.231,00	8
251106	PRIMA DE SERVICIOS	192.180.373,00	129.971.215,00	62.209.158,00	47
251107	PRIMA DE NAVIDAD	134.858.215,00	9.033.741,00	125.824.474,00	1393
251109	BONIFICACIONES	132.817.609,00	126.087.644,00	6.729.965,00	5
251111	APORTES A RIESGOS LABORALES	6.219.000,00	6.415.400,00	(196.400,00)	(3)
251122	APORTES A FONDOS PENSIONALES - EMPLEADOR	65.116.300,00	67.455.200,00	(2.338.900,00)	(3)
251123	APORTES A SEGURIDAD SOCIAL EN SALUD - EMPLEADOR	46.158.000,00	47.789.900,00	(1.631.900,00)	(3)
251124	APORTES A CAJAS DE COMPENSACIÓN FAMILIAR	21.451.900,00	24.976.100,00	(3.524.200,00)	(14)

## 6.8 Provisiones

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
27	PROVISIONES	54.430.246,88	52.464.319,00	1.965.928,88	3,75
2701	LITIGIOS Y DEMANDAS	54.430.246,88	52.464.319,00	1.965.928,88	3,75
270105	LABORALES	54.430.246,88	52.464.319,00	1.965.928,88	3,75

En junio de 2023 se registró provisión por valor de \$46.758.366,00 de acuerdo con el proceso judicial 11001 33 35 029 2023 00069 00 con cuantía contra la UPRA, demanda notificada el 02 de junio de 2023 por el Juzgado 29 administrativo de Bogotá D.C. -Sección segunda. Según la actualización del riesgo reportada por la Oficina Asesora Jurídica se ha aumentado dicha provisión en dos oportunidades así:

Valor inicial Jun/2023	Incremento Ago/2025	Incremento Mar/2026	Valor Final Provisión
46.758.366,00	5.705.953,00	1.965.928,00	54.430.247,00

## 6.9 Patrimonio de las Entidades de Gobierno

Aquí se incluyen las cuentas que representan los recursos destinados para la creación y desarrollo de la entidad, los cuales son 100% recursos públicos de la Nación; los resultados acumulados de vigencias anteriores, y el resultado del ejercicio del mes.

Este grupo está conformado por las siguientes cuentas:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/12/25	Variación Neta	Vr %
31	PATRIMONIO DE LAS ENTIDADES DE GOBIERNO	4.829.438.157,27	2.634.583.407,00	2.194.854.750,27	83,30
3105	CAPITAL FISCAL	1.365.653.479,08	1.365.653.479,08	-	-



310506	Capital fiscal	1.365.653.479,08	1.365.653.479,08	-	-
3109	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	1.268.929.927,42	6.032.624.107,12	(4.763.694.179,70)	(78)
310901	Utilidad o excedentes acumulados	6.325.193.646,11	6.325.193.646,11	-	-
310902	Pérdidas o déficits acumulados	(5.056.263.718,69)	(292.569.538,99)	(4.763.694.179,70)	1628
3110	RESULTADO DEL EJERCICIO	2.194.854.750,77	(4.763.694.179,)	(6.958.548.931,77)	(146)

El capital fiscal 3105 es el valor asignado por la Nación para la creación de la entidad.

El resultado de ejercicios anteriores 3109, presenta variación correspondiente a la perdida el del ejercicio del periodo 2025 correspondiente a \$4.763.694.179,70.

El resultado del ejercicio 3110 para marzo de 2026 es una utilidad de \$2.194.854.750,77, la cual se debe principalmente a que durante el primer trimestre de 2026 se recibieron los ingresos por parte del Tesoro Nacional para realizar los pagos de obligaciones pendientes, los cuales fueron llevados al gasto en el mes de diciembre de 2025.

## 6.10 Ingresos

A continuación, se detallan los valores de esta cuenta:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
4	INGRESOS	12.000.435.660,09	5.605.989.901,85	6.394.445.758,24	114
	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES				
47	OPERACIONES INTERSTITUCIONALES	12.000.435.660,09	5.605.989.901,85	6.394.445.758,24	114
4705	FONDOS RECIBIDOS	11.999.006.825,60	5.264.907.901,85	6.734.098.923,75	128
470508	Funcionamiento	2.846.082.248,31	2.541.775.540,19	304.306.708,12	12
470510	Inversión	8.852.144.577,29	2.723.132.361,66	6.129.012.215,63	225
	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO				
4722	OPERACIONES SIN FLUJO DE EFECTIVO	300.780.000,00	341.082.000,00	(40.302.000,00)	(12)
472201	Cruce de cuentas	300.780.000,00	341.082.000,00	(40.302.000,00)	(12)
48	OTROS INGRESOS	1.428.834,49	32,00	1.428.802,49	4465008
4808	INGRESOS DIVERSOS	1.428.834,49	32,00	1.428.802,49	4465008
480863	Reintegros	1.181.287,49	-	1.181.287,49	100
480890	Otros ingresos diversos	247.547,00	32,00	247.515,00	773484

La cuenta 4705 está representada por el efectivo asignado por el Ministerio de Hacienda para realizar los pagos generados tanto por funcionamiento, como por inversión en la UPRA. El 100% de recursos recibidos son de la Nación y son distribuidos por la Dirección General de Crédito Público y del Tesoro Nacional (DGCPTN).

La cuenta 4722 está representada por las operaciones realizadas con la DIAN en el pago de la Retención en la fuente a través del proceso de compensación de deducciones en el SIIF, estas operaciones se hacen automáticamente abonando a las cuentas contables de cada una de las entidades sin necesidad de realizar los flujos de efectivo entre las mismas.



En la cuenta 480890 se registran mayores valores pagados por parte de las EPS por concepto de incapacidades y para el caso en la cuenta 480863 Reintegros en el primer trimestre se registró una devolución al rubro de seguros por parte de AXA Colpatría.

### 6.11 Gastos de Nómina

A continuación, se detallan los gastos asociados a la nómina:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
5101	SUELDOS Y SALARIOS	1.666.251.530,00	1.540.798.244,00	125.453.286,00	8
510101	Sueldos	1.540.232.127,00	1.392.407.052,00	147.825.075,00	11
510103	Horas extras y festivos	7.503.541,00	6.586.667,00	916.874,00	14
510110	Prima técnica	113.183.699,00	139.484.358,00	(26.300.659,00)	(19)
510123	Auxilio de transporte	4.616.562,00	1.586.667,00	3.029.895,00	191
510160	Subsidio de alimentación	715.601,00	733.500,00	(17.899,00)	(2)
5102	CONTRIBUCIONES IMPUTADAS	9.676.671,00	8.136.877,00	1.539.794,00	19
510201	Incapacidades	9.676.671,00	8.136.877,00	1.539.794,00	19
5103	CONTRIBUCIONES EFECTIVAS	426.946.900,00	378.481.800,00	48.465.100,00	13
510302	Aportes a cajas de compensación familiar	67.973.000,00	58.875.200,00	9.097.800,00	15
510303	Cotizaciones a seguridad social en salud	142.077.900,00	130.603.300,00	11.474.600,00	9
510305	Cotizaciones a riesgos laborales	19.277.600,00	7.570.600,00	11.707.000,00	155
510306	Cotizaciones a entidades administradoras del régimen de prima media	197.618.400,00	181.432.700,00	16.185.700,00	9
5104	APORTES SOBRE LA NÓMINA	84.997.500,00	73.605.400,00	11.392.100,00	15
510401	Aportes al icbf	50.984.800,00	44.154.000,00	6.830.800,00	15
510402	Aportes al sena	8.506.100,00	7.364.900,00	1.141.200,00	15
510403	Aportes a la esap	8.506.100,00	7.364.500,00	1.141.600,00	16
510404	Aportes a escuelas industriales e institutos técnicos	17.000.500,00	14.722.000,00	2.278.500,00	15
5107	PRESTACIONES SOCIALES	585.236.005,00	515.782.262,00	69.453.743,00	13
510701	Vacaciones	114.335.109,00	94.938.014,00	19.397.095,00	20
510702	Cesantías	138.970.478,00	125.076.222,00	13.894.256,00	11
510704	Prima de vacaciones	72.542.568,00	65.650.016,00	6.892.552,00	10
510705	Prima de navidad	136.271.200,00	123.230.313,00	13.040.887,00	11
510706	Prima de servicios	69.579.300,00	63.145.939,00	6.433.361,00	10
510707	Bonificación especial de recreación	8.920.756,00	8.049.322,00	871.434,00	11
510795	Otras prestaciones sociales	44.616.594,00	35.692.436,00	8.924.158,00	25

La variación entre el año 2026 y 2025 en los gastos de nómina se explica mayormente por el incremento salarial de 2025 el cual se dio a partir de mayo de 2026, es decir que los gastos del primer trimestre de 2025 no reflejaban incremento salarial

correspondiente.

La cuenta 510123 Auxilio de transporte tuvo un aumento de 3.029.895,00 para el primer trimestre de 2026, ya que tras el incremento aprobado para el salario mínimo legal vigente en 2026, siete servidores tienen derecho a este beneficio, mientras que para el 2025 solo tres cumplían con las condiciones establecidas por la normativa.

La cuenta 510305 Cotizaciones a riesgos laborales, presenta un aumento de 11.707.000,00. Debido a que, a partir del mes de julio de 2025, se realizó un cambio en el nivel de riesgo laboral a veinticinco servidores pasándolos nivel riesgo III.

## 6.12 Gastos generales

A continuación, se detallan los gastos generales:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
5111	GENERALES	5.672.014.676,83	3.285.789.750,01	2.386.224.926,82	73
511114	MATERIALES Y SUMINISTROS	2.246.627	8.426.404	(6.179.778)	(73,34)
511115	MANTENIMIENTO	2.508.888	-	2.508.888	-
511117	SERVICIOS PÚBLICOS	15.474.296	12.692.013	2.782.283	21,92
511118	ARRENDAMIENTO OPERATIVO	475.996.585	467.700.000	8.296.585	1,77
511119	VIÁTICOS Y GASTOS DE VIAJE	163.892.985	69.774.813	94.118.172	134,89
511123	COMUNICACIONES Y TRANSPORTE	9.924.455	28.291.361	(18.366.906)	(64,92)
511125	SEGUROS GENERALES	24.144.007	23.358.139	785.868	3,36
511146	COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES	3.804.304	2.921.106	883.197	30,24
511149	SERVICIOS DE ASEO, CAFETERÍA, RESTAURANTE Y LAVANDERÍA	22.194.178	18.575.196	3.618.982	19,48
511154	ORGANIZACIÓN DE EVENTOS	127.945.515	-	127.945.515	100
511155	ELEMENTOS DE ASEO, LAVANDERÍA Y CAFETERÍA	1.156.778	3.752.578	(2.595.800)	(69,17)
511179	HONORARIOS	4.735.943.766	2.628.090.836	2.107.852.930	80,20
511180	SERVICIOS	77.189.771	21.171.116	56.018.655	264,60
511183	SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES, TRANSMISIÓN Y SUMINISTRO DE INFORMACIÓN	9.592.523	-	9.592.523	100

Las cuentas que tienen mayor variación son:

La cuenta 511119 Viáticos y gastos de viaje, la cual tuvo un aumento debido a que para el mes de marzo de 2026 solo se tenía rubro para suministro de tiquetes aéreos por valor de \$10.000.000, por lo que parte de los tiquetes aéreos fueron legalizados como viáticos, situación que también explica la disminución en la cuenta 511123

## Comunicaciones y transporte.

La cuenta 511154 Organización de eventos, tuvo un aumento el cual se debe a que para marzo de esta vigencia ya se está ejecutando el contrato de operación logística, mientras que para el mismo mes del año anterior aun no se había iniciado la ejecución de este contrato.

Otras cuentas que también tuvieron variaciones significativas son la cuenta 511179 Honorarios y la cuenta 511180 Servicios, en la cual se registran las cuentas por pagar derivadas de los contratos de prestación de servicios que se suscriben con el fin de atender los compromisos misionales y funcionales de la UPRa, además de dar cumplimiento a las funciones asignadas y delegadas por el Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural, los aumentos en estas cuentas para el primer trimestre del año están relacionados con el inicio de adelantado de los procesos de contratación teniendo en cuenta el inicio la ley de garantías el 31 de enero de 2026.

### 6.13 Impuestos, Contribuciones Y Tasas

En esta cuenta se registra el valor pagado por derechos de semaforización, en el año 2026.

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
5120	IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS	234.000,00	190.000,00	44.000,00	23,16
512010	Tasas	234.000,00	190.000,00	44.000,00	23,16

### 6.14 Deterioro, Depreciaciones, Amortizaciones Y Provisiones

En este grupo se encuentran las depreciaciones de propiedad planta y equipo, junto con las amortizaciones de los activos intangibles, en su mayoría licencias. Estos valores son informados por el área de almacén con corte 31 de marzo de 2026:

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
53	DETERIORO, DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	1.354.977.313,88	1.371.001.842,05	(16.024.528,17)	(1)
5360	DEPRECIACIÓN DE PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	184.278.456,00	248.764.113,44	(64.485.657,44)	(26)
536002	Plantas, ductos y túneles	695.073,00	-	695.073,00	100
536004	Maquinaria y equipo	-	296.139,46	-	-
536006	Muebles, enseres y equipo de oficina	487.347	96.860,94	90.486,06	403
536007	Equipos de comunicación y computación	178.823.535,00	197.713.316,07	(18.889.781,07)	(10)
536013	Bienes muebles en bodega	-	31.531.660,98	-	-
536015	Propiedades, planta y equipo no explotados	4.272.501,00	8.826.135,99	(14.553.634,99)	(52)

### Amortización De Activos Intangibles

Esta cuenta refleja la distribución del costo de los activos inmateriales, tales como licencias, software y derechos de uso (ej. créditos de Azure), a lo largo de los periodos



en los que contribuyen al cumplimiento de los objetivos institucionales de la UPRA.

El registro de la amortización se realiza de forma mensual de acuerdo con la información reportada por el área de almacén.

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
5366	AMORTIZACIÓN DE ACTIVOS INTANGIBLES	1.168.732.930,00	1.122.237.728,61	46.495.201,39	4
536604	Derechos	4.011.501,00	36.807.233,59	(32.795.732,59)	(89)
536605	Licencias	902.038.092,00	806.778.642,81	95.259.449,19	12
536690	Otros activos intangibles	262.683.337,00	278.651.852,21	(15.968.515,21)	(6)

### Provisión Litigios Y Demandas

Esta cuenta refleja la provisión de \$1.965.927,88 realizada durante el primer trimestre de 2026, según la información técnica y la calificación de riesgo suministrada por la Oficina Asesora Jurídica, de acuerdo con el reporte financiero del sistema Ekogui. El valor de la provisión corresponde a la estimación de los procesos judiciales y conciliaciones en contra de la UPRA calificados como probables, garantizando que el pasivo refleje la realidad de las contingencias jurídicas de la entidad a la fecha de corte 31 de marzo de 2026.

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
5368	PROVISIÓN LITIGIOS Y DEMANDAS	1.965.927,88	5.705.953,00	(3.740.025,12)	(66)
536805	Laborales	1.965.927,88	5.705.953,00	(3.740.025,12)	(66)

### 6.15 Operaciones interinstitucionales Gasto

En esta cuenta se registran los valores recaudados por el Tesoro Nacional a favor de la UPRA.

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
57	OPERACIONES INTERINSTITUCIONALES	4.354.920,49	86.514,00	4.268.406,49	4934
5720	OPERACIONES DE ENLACE	4.354.920,49	86.514,00	4.268.406,49	4934
572080	Recaudos	4.354.920,49	86.514,00	4.268.406,49	4934

Esta cuenta se concilia mensualmente con el MHCP- Grupo de operaciones recíprocas, en esta cuenta el ministerio registra los reintegros o recaudos a favor de la UPRA. El saldo a 31 de marzo de 2026 corresponde al reintegro de incapacidades y reintegro de rubro de seguro de AXA Colpatria.



Descripción	Saldo auxiliar
Famisanar	3.173.509,00
Devolución AXA Colpatria	1.181.287,49
EPS Sanitas	124,00

## 6.16 Otros Gastos

Código	Descripción	Saldo 31/03/26	Saldo 31/03/25	Variación Neta	Vr %
58	OTROS GASTOS	891.392,13	94.248,50	797.144,13	846
5802	COMISIONES	891.392,13	94.248,00	797.144,13	846
580240	Comisiones servicios financieros	891.392,13	94.248,00	797.144,13	846
5890	GASTOS DIVERSOS	312,13	0,50	311,63	62326

En este grupo se registran los costos de cheques de gerencia solicitados a corte 31 de marzo de 2026, ajustes al peso en reconocimiento de incapacidades.

Descripción	Valor Auxiliar
Cheques de gerencia	157.080
Derechos registro SIPI	734.000

Se evidencia un aumento en la cuenta 580240 Comisiones servicios financieros, ya que para 2025 solo se gestionaba el cheque para pago de AFC de una servidora y a partir del mes de febrero se incluye también un cheque de gerencia para pago de aportes sindicales a SINTRADER. Adicionalmente para el mes de marzo se realizó el registro de marca, por lo que se pagaron los derechos de registro SIPI (Sistema de Propiedad Industrial).

Las notas y revelaciones aquí plasmadas forman parte integral de los Estados Financieros elaborados a 31 de marzo de 2026.

JUAN PABLO SANDOVAL CASTAÑO  
DIRECTOR GENERAL  
C.C.79948939

ANDRÉS FELIPE VELASCO TORRES  
SECRETARIO GENERAL (E)  
C.C. 1010172067

KAREN JACQUELINE DÍAZ ORTIZ  
CONTADOR (E) TP.265110  
C.C. 1233890757



## CERTIFICADO ESTADOS FINANCIEROS

El suscrito Director General, el Secretario General y la Profesional Especializada con funciones de contador de la Unidad de Planificación de Tierras Rurales, adecuación de Tierras y Usos Agropecuarios UPRA, certificamos:

Que los saldos del Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados con corte a 31 de diciembre de 2025, son fielmente tomados del Sistema Integrado de Información Financiera SIIF Nación.

Que la contabilidad con corte a 31 de Marzo de 2026 se elaboró conforme al marco normativo para entidades del gobierno.

Que las afirmaciones contenidas en los estados financieros y la información revelada con corte a 31 de marzo de 2026 reflejan de forma fidedigna la situación financiera, el resultado del periodo y los cambios en el patrimonio.

Que se dio cumplimiento al control interno en cuanto a la correcta preparación y presentación de los estados financieros libres de errores significativos con corte a 31 de marzo de 2026.

En constancia se firma el 29 de mayo de 2026.

**Juan Pablo Sandoval Castaño**  
Director General  
C.C.79.948.939

**Andres Felipe Velasco Torres**  
Secretario General (E)  
C.C. 1.010.172.067

**Karen Jacqueline Díaz Ortiz**  
Contadora (E) TP.265110  
C.C. 1.233.890.757