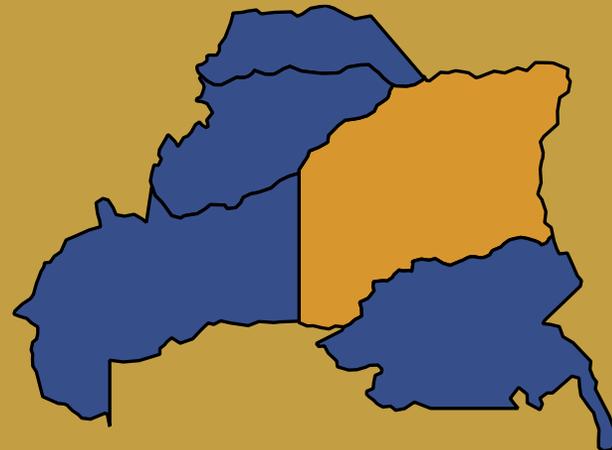




Planificación del ordenamiento productivo y social de la propiedad

Vichada



Vichada



**Gestión de
información agropecuaria
y planificación del
desarrollo agropecuario**

Vichada

Área Departamental (ha)*	10'008.757
Municipios	4
Población total **	115.778
Población urbana **	28.057(28%)* **
Población rural **	87.721 (72%)* **
Población NARP ****	580
Población indígena	44.578
Personas mayores de 15 años que se identifican como campesinos *****	63.000

Cifras de personas están dadas en número habitantes

* Nota: Los valores de área y porcentajes son de referencia, pueden no coincidir con el área oficial.

** Datos obtenidos de la proyección poblacional para el censo 2018, proyección 2022

***Porcentajes calculados respecto a la población total

****NARP (Población Negra, Afrodescendiente, Raizal, Palenquera) 2018

*****Obtenido de Encuesta Nacional de Calidad de Vida 2021



Fuente de datos: DANE (2020). Censo Nacional de Población y Vivienda - CNPV (2018); Encuesta de calidad de vida (2021). Proyecciones de población, total municipal por área (2018-2023). IGAC 2012. Cartografía básica Escala 1:100.000.

Frontera agrícola nacional



Se define la frontera agrícola nacional como el límite del suelo rural que separa las áreas donde se desarrollan las actividades agropecuarias, las áreas condicionadas y las áreas protegidas, las de especial importancia ecológica, y las demás áreas en las que las actividades agropecuarias están excluidas por mandato de la ley.

Fuente: MADR (2018). *Artículo 1 Resolución 261 de 2018*. Por medio de la cual se define la Frontera Agrícola Nacional y se adopta la metodología para su identificación general.
https://sipra.upra.gov.co/documents/Resolucion_000261_2018.pdf

Ámbito

de la frontera agrícola nacional



Incorporación de la frontera agrícola nacional en los instrumentos de planificación del Sector Agropecuario, Pesquero y de Desarrollo Rural

- ✓ Es de referencia, a **escala general**, elaborada con base en información secundaria oficial para el suelo rural, continental e insular (1:100.000).
- ✓ **No aplica para análisis prediales**, para ese caso se deberá complementar con estudios detallados o información primaria.
- ✓ **No es instrumento de reglamentación de uso del suelo**, función propia de los planes de ordenamiento territorial.

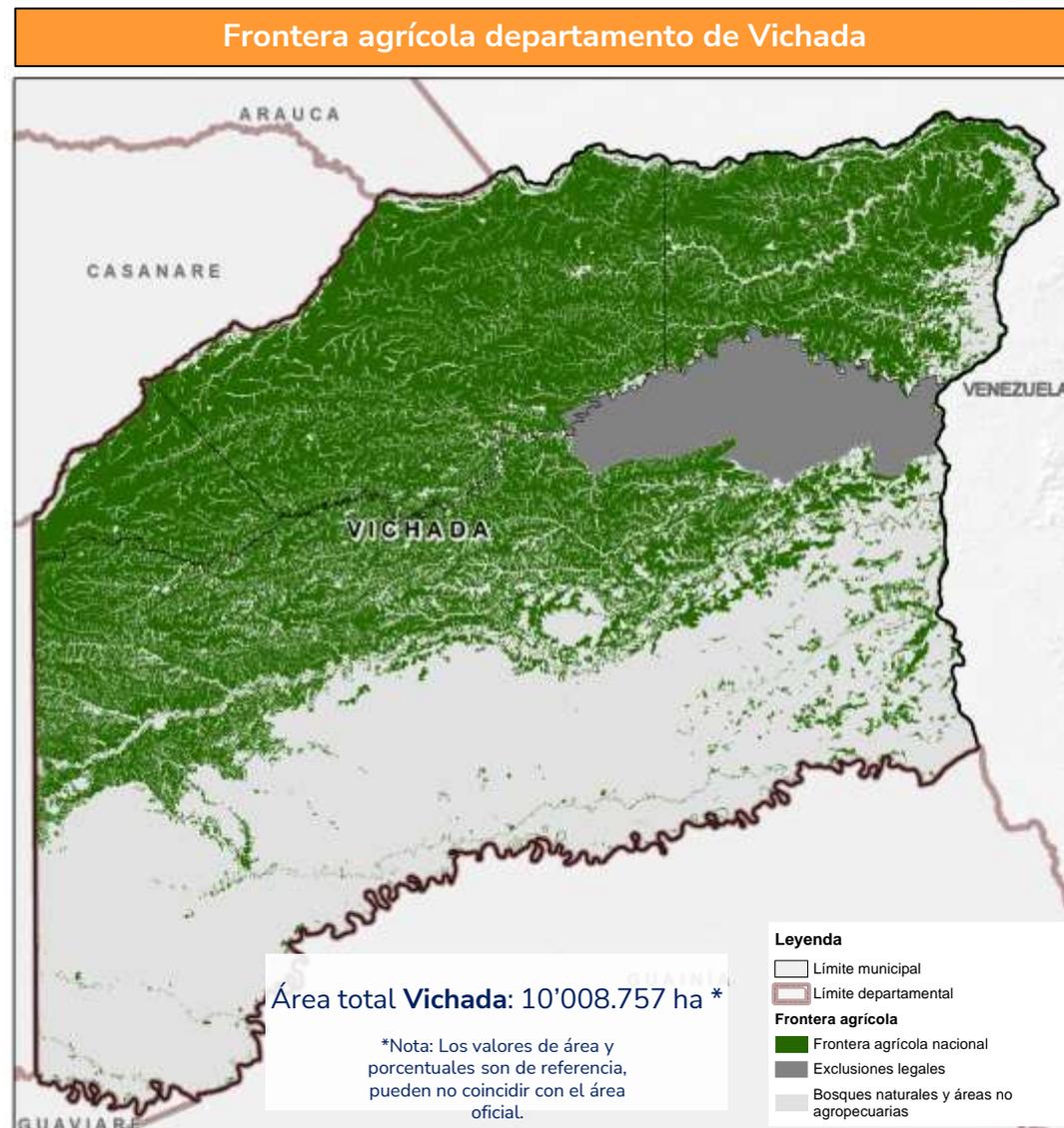
Fuente: MADR (2018). *Artículo 8 Resolución 261 de 2018*. Por medio de la cual se define la Frontera Agrícola Nacional y se adopta la metodología para su identificación general.
https://sipra.upra.gov.co/documents/Resolucion_000261_2018.pdf



Frontera agrícola

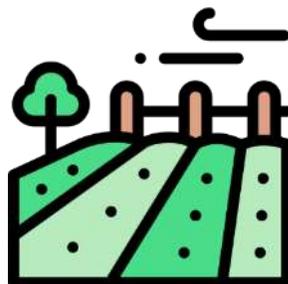


Vichada tiene
4.731.985 ha
de frontera agrícola que
corresponde al
47,3% del área
departamental

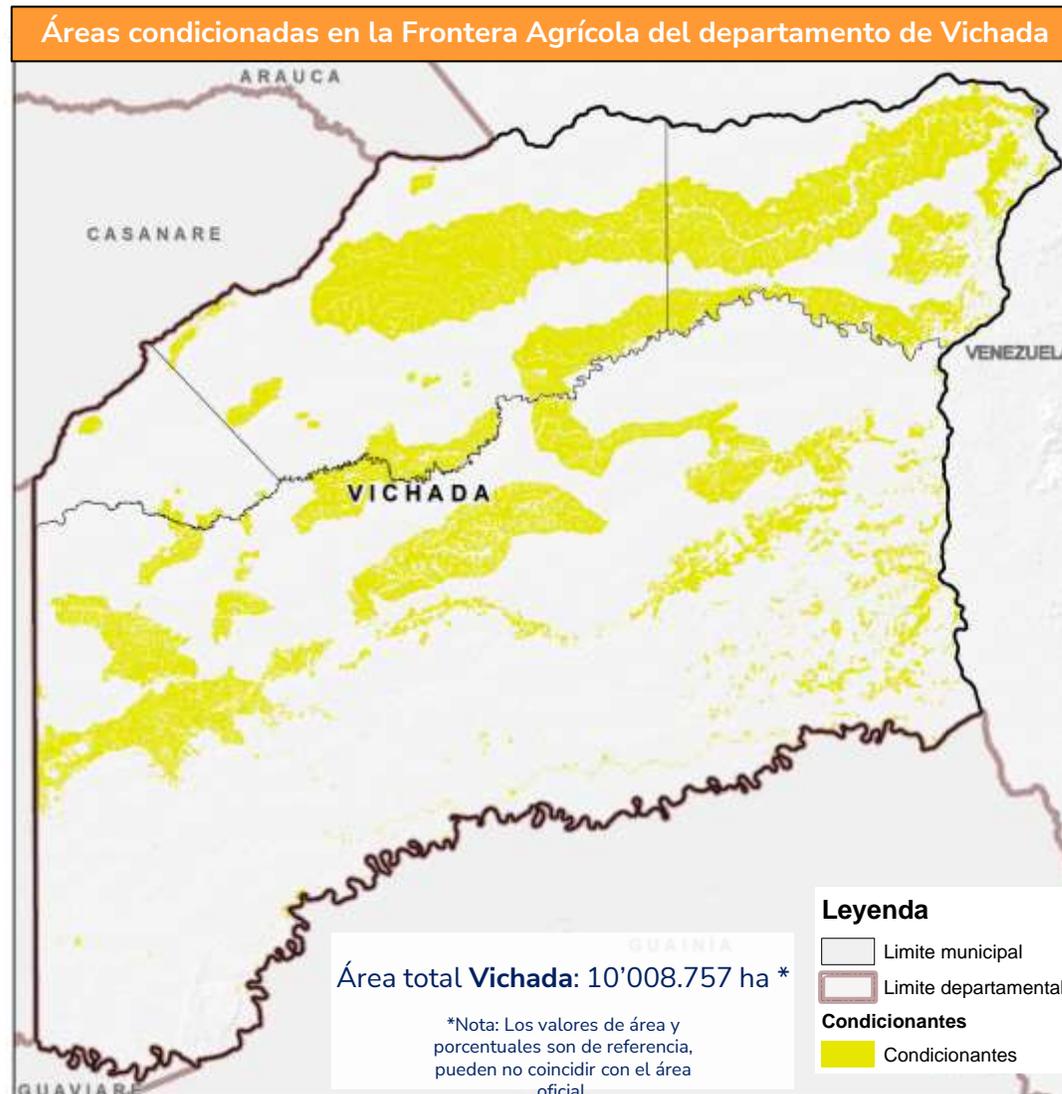


Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000. © UPRA, 2023

Áreas condicionadas de la frontera agrícola



1.967.061 ha
de áreas condicionadas para
la actividad agropecuaria, que
corresponde al
41,6% de la frontera
agrícola de Vichada



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

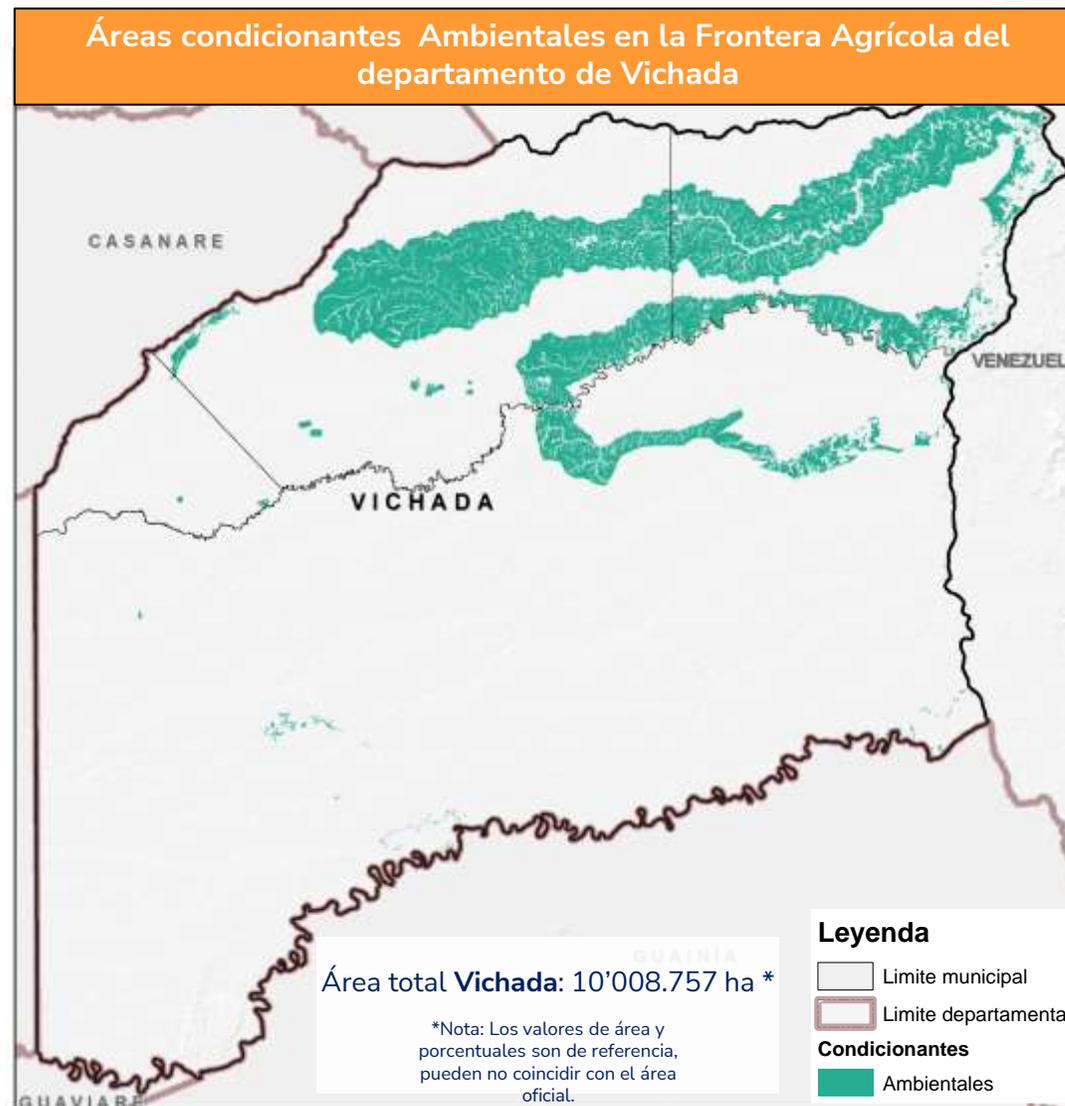
Áreas condicionadas de la frontera agrícola del componente ambiental



1.080.210 ha,
22,8% de la frontera agrícola departamental.

Esta área hace parte de las **1.967.061 ha** de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes ambientales corresponden a: Reservas de Ley Segunda (b, c y con previa decisión de ordenamiento), Áreas de recreación, Distrito de conservación de suelos, Distritos de manejo integrado, Distritos regionales de manejo integrado, AMEM (producción), Reservas naturales de la sociedad civil, Humedales Ramsar, Manglares, Reservas de la biosfera, AICAS, Zonas con potencial ambiental, Contratos derechos de uso ZRF ley 2da tipo B y C, Agricultura de bajo impacto en páramos, Planes de Ordenación Forestal, Reservas forestales protectoras productoras, bosques habilitados por zonificación ambiental, áreas para aprovechamiento forestal sostenible.



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

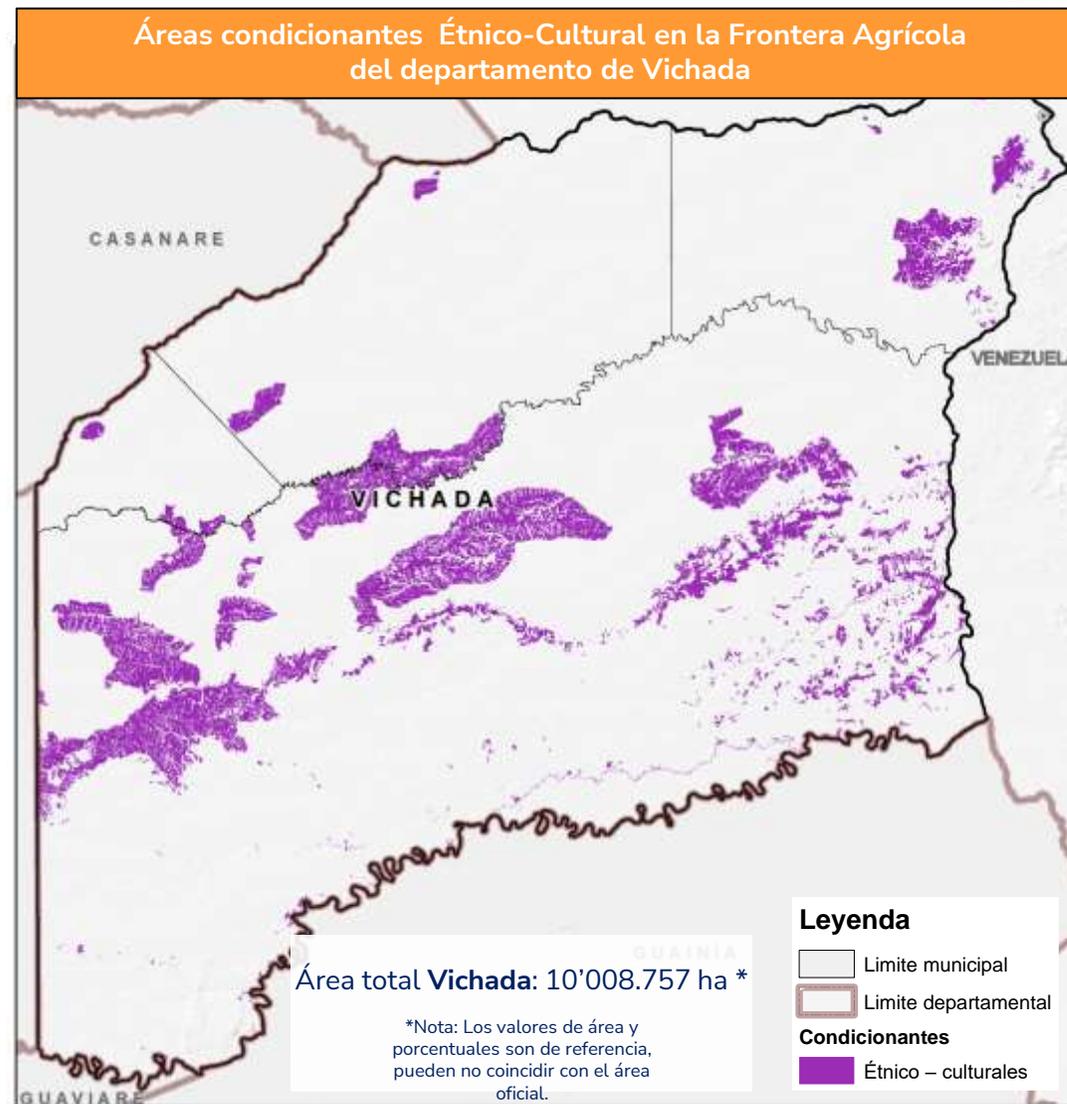
Áreas condicionadas de la frontera agrícola del componente Étnico Cultural

934.147ha,
19,7% de la frontera agrícola departamental.



Esta área hace parte de las **1.967.061 ha** de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes étnico-culturales corresponden a: Tierras de comunidades negras, Reservas de Ley 70 de 1993, Resguardos indígenas declarados, Áreas de protección arqueológicas, Reservas de especial minera, Sustracciones de Ley 2da para asuntos indígenas, Sustracciones de Ley 2da para reforma agraria, Zonas de reserva campesina



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

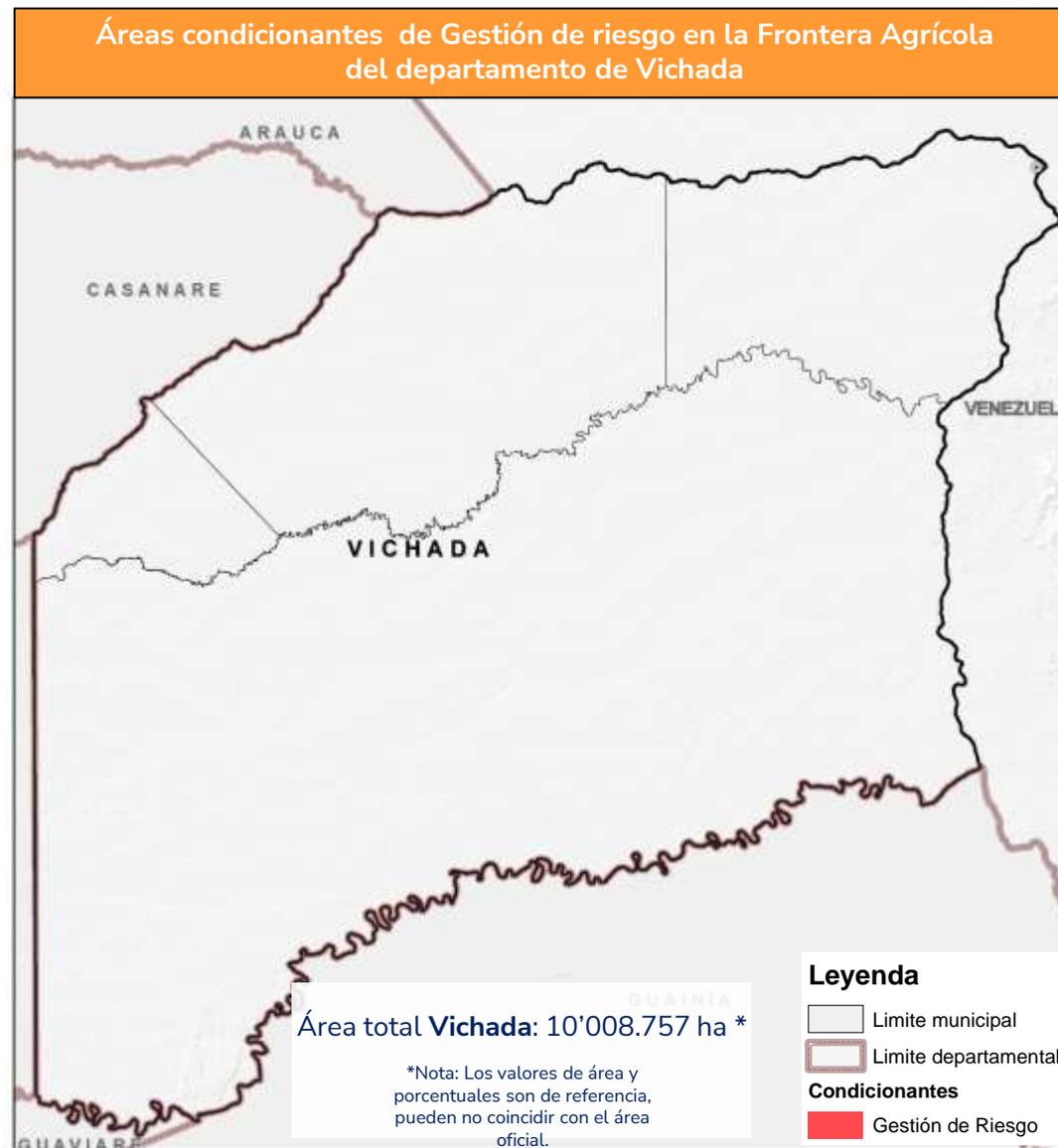
Áreas condicionadas de la Frontera Agrícola del componente Gestión de Riesgo

0 ha,
0 de la frontera agrícola departamental



Esta área hace parte de las **1.967.061 ha** de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes de gestión del riesgo corresponden a: Remoción en masa muy alta, Amenaza volcánica alta, Áreas inundables

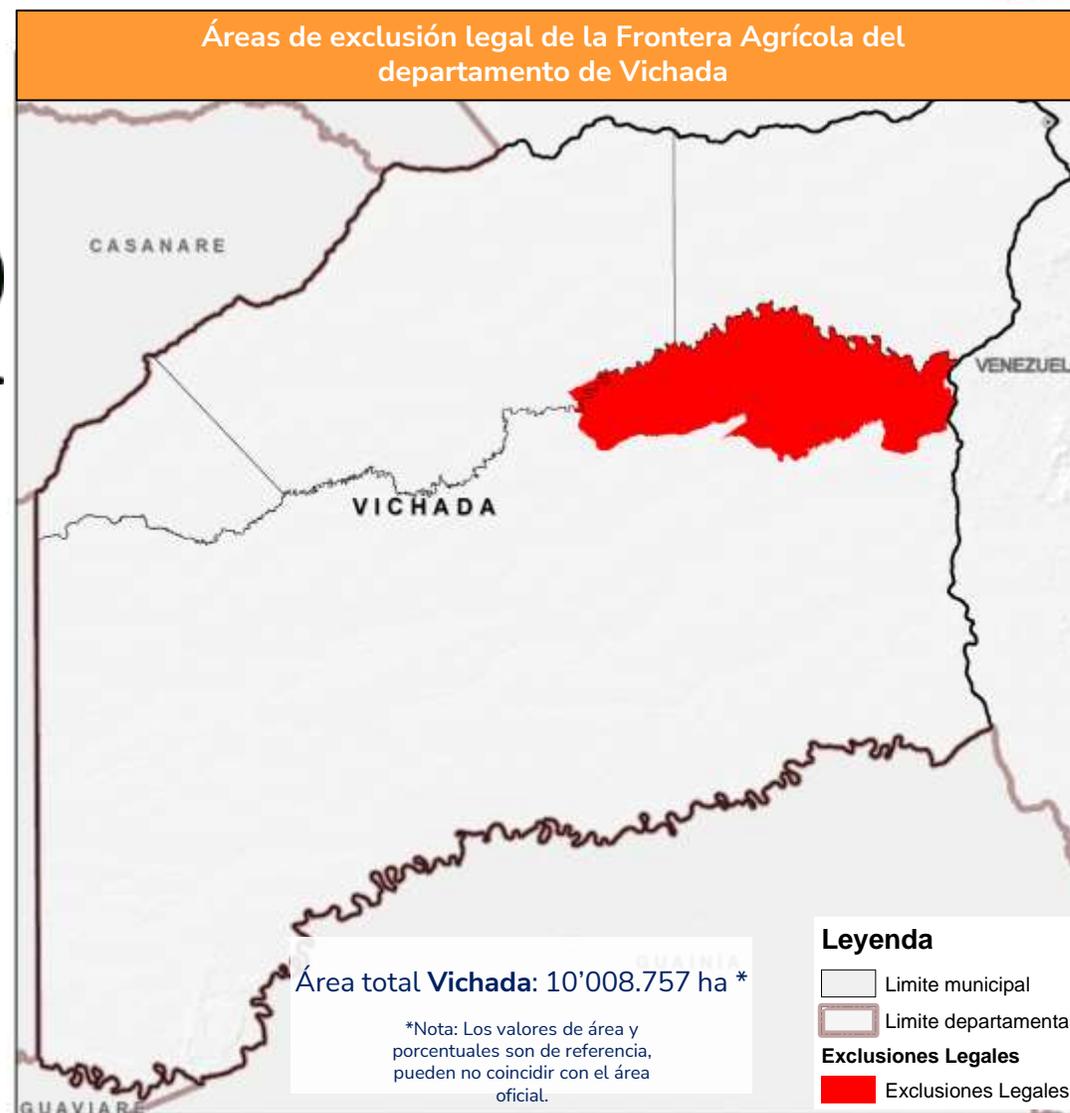


Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Áreas de exclusión legal de la frontera agrícola



Áreas de exclusión legal para la actividad agropecuaria
560.087 ha
(5,6%) del área departamental



Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)

Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Exclusiones legales para actividades agropecuarias y forestal

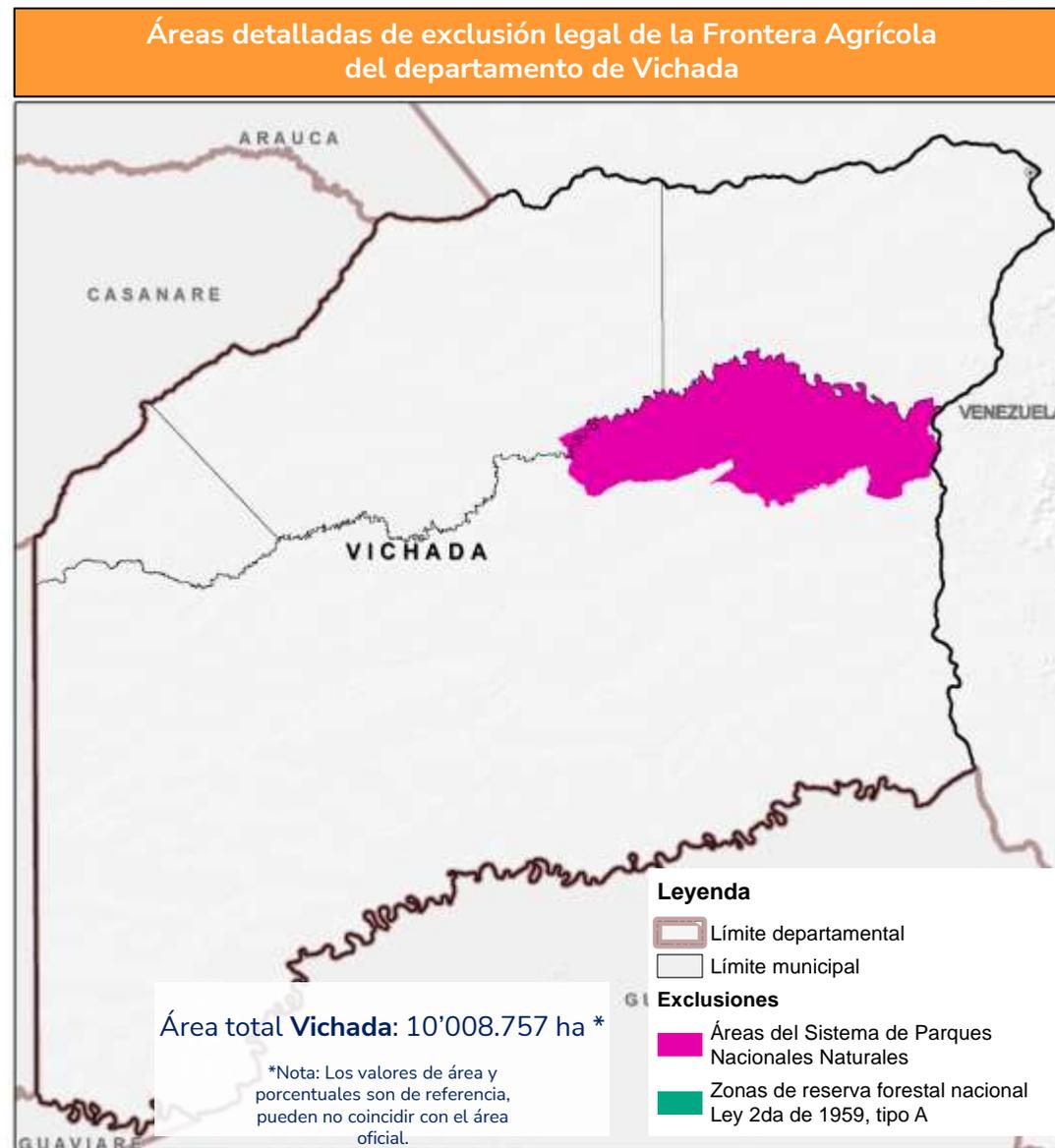
Parque nacional natural PNN
2.606 ha
(0,2%)**



Reserva Forestal Protectora RFP
6.652 ha
(0,6%)**

Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Frontera agrícola departamento de Vichada 2023

Frontera agrícola
4.731.985 ha (47,3%)**



Exclusiones legales
560.087 ha (5,6%) **

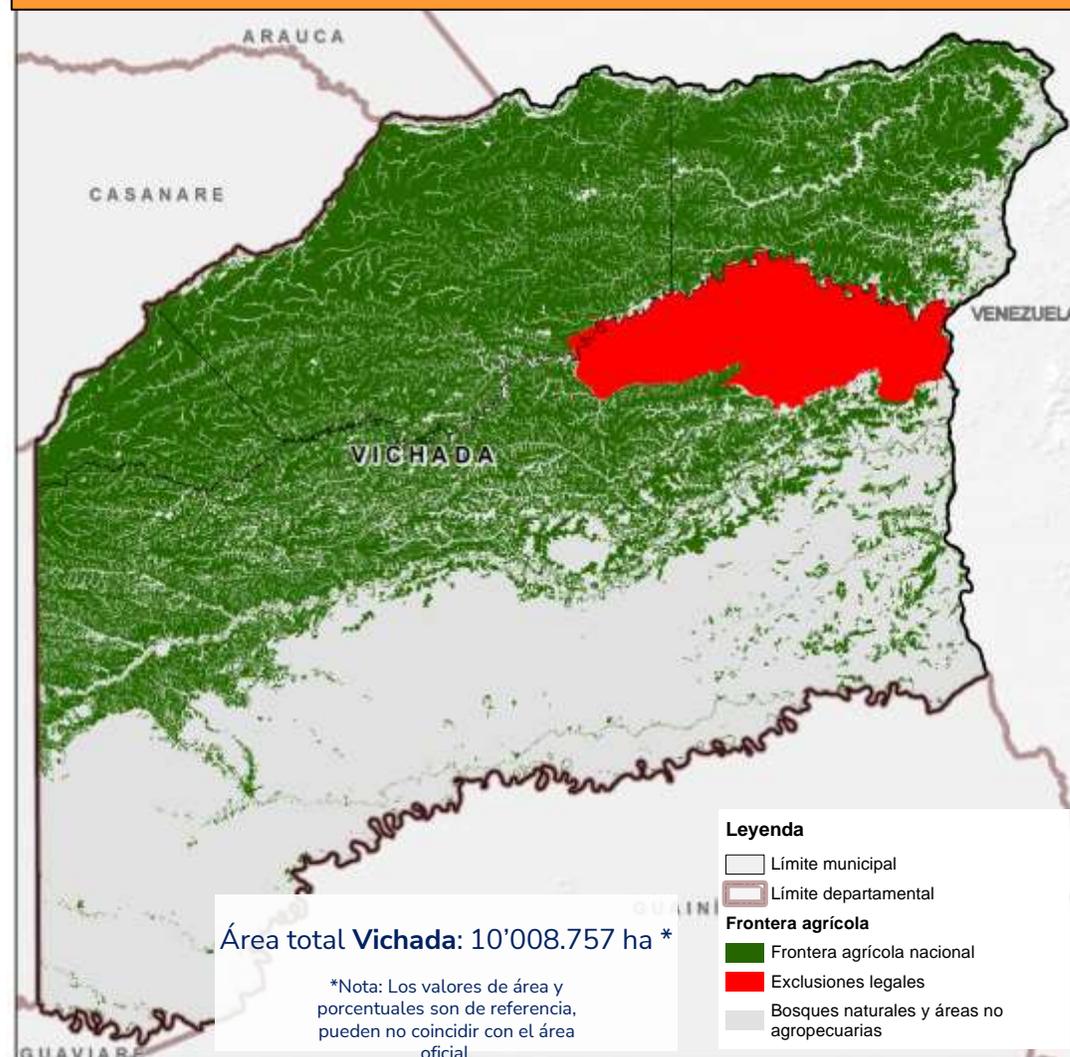


Bosques y otras coberturas no agropecuarias
4.716.685 ha (47,1%) **



Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)

Áreas detalladas de exclusión legal de la Frontera Agrícola del departamento de Vichada



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023



Vichada

¿Qué cultivar y dónde cultivar
en la frontera agrícola
nacional?



Colombia cuenta con más de 70 evaluaciones de tierras agropecuarias

1. Aguacate (*Persea americana* Mill.) variedad Hass
2. Ají tabasco (*Capsicum frutescens*)
3. Arroz (*Oryza sativa* L.) secano mecanizado
4. Banano (*Musa* sp. AAA) de exportación
5. Cacao (*Theobroma cacao* L.)
6. Caña de azúcar (*Saccharum officinarum* L.) para panela
7. Algodón (*Gossypium hirsutum*)
8. Cebolla de bulbo (*Allium cepa* L.)
9. Fresa (*Fragaria x ananassa* D.)
10. Maíz (*Zea mays* L.) tecnificado de clima cálido
11. Mango (*Mangifera indica*)
12. Palma de aceite (*Elaeis guineensis* L.)
13. Papa (*Solanum tuberosum* L.)
14. Papa (Diacol Capiro) para uso industrial
15. Papaya (*Carica papaya* L.) híbrido Tainung
16. Pimentón (*Capsicum annum*)
17. Piña (*Ananas comosus* L. Merr.) híbrido MD-2
18. Café (*Coffea arabica* L.)
19. Pasifloras (gulupa (*Passiflora edulis* f. *edulis*) y maracuyá (*Passiflora edulis* f. *flavicarpa*))
20. Maíz (*Zea mays* L.) tradicional
21. Soya (*Glycine max* L.)
22. Granadilla (*Passiflora ligularis*)



Forestal

1. Caucho (*Hevea brasiliensis*)
2. Plantaciones forestales



Pastos

1. Ryegrass anual (*Lolium multiflorum*) y otros
2. Kikuyo (*Cenchrus clandestinum*)
3. Ángleton (*Dichantium aristatum*) y Climacuna (*Dichantium anulatum*)
4. Estrella, tumbaviejos o Tifton 68 (*Cynodon nlemfuensis*) y otros.
5. Braquiopará (*Brachiaria plantaginea*), pará, admirable (*Brachiaria mutica*) y otros.
6. Guinea, Mombasa, Tanzania (*Megathyrsus maximus*; *Panicum máximum*) y otros.
7. Braquiaria común, basilisk (*Brachiaria decumbens*), La Libertad, piata, marandú y otros.
8. Braquiaria humidícola (*Brachiaria humidicola*)



Pecuaria

1. Granjas avícolas (*Gallus gallus*)
2. Granjas porcícolas (*Sus scropha domesticus*)
3. Ganadería bovina de carne
4. Ganadería bovina de leche
5. Producción de búfalos (*Bubalus bubalis*)
6. Caprinos (*Caprae hircus*)
7. Ovinos (*Ovis aries*)



Pesquera

1. Pesca artesanal marina-camarón de aguas someras (*Litopenaeus vannamei*)
2. Pesca continental-bocachico (*Prochilodus magdalenae*)



Acuícola

1. Cachama blanca (*Piaractus brachypomus*)
Cachama negra (*Colossoma macropomum*)
2. Camarón (*Litopenaeus vannamei*)
3. Especies nativas: yamú (*Brycon amazonicus*), bagre rayado (*Prochilodus* sp.) y bocachico (*Pseudoplatystoma* sp.)
4. Pirarucú (*Arapaima gigas*)
5. Tilapia plateada (*Oreochromis niloticus*) híbrido rojo (*Oreochromis* sp.)
6. Trucha arcoíris (*Onchorhynchus mykiss*)



En revisión 2023

1. Acacia (*Acacia mangium*)
2. Eucalipto (*Eucalyptus pellita*)
3. Eucalipto (*Eucalyptus tereticornis*)
4. Eucalipto (*Eucalyptus urograndis*)
5. Eucalipto (*Eucalyptus urophylla*)
6. Melina (*Gmelina arborea*)
7. Pino caribe (*Pinus caribaea*)
8. Teca (*Tectona grandis*)
9. Eucalipto (*Eucalyptus camandulensis*)
10. Pino (*Pinus tecunumanii*)
11. Pino (*Pinus maximinoi*)
12. Eucalipto (*Eucalyptus grandis*)
13. Pino (*Pinus oocarpa*)
14. Ciprés (*Cupressus lusitanica*)
15. Eucalipto (*Eucalyptus globulus*)
16. Pino pátula (*Pinus patula*)
17. Ceiba (*Bombacopsis quinata*)
18. Roble (*Tabebuia rosea*)
19. Balso (*Ochroma pyramidale*)
20. Nogal (*Cordia alliodora*)



En construcción 2023

1. Fríjol (*Phaseolus vulgaris* L.)
2. Plátano (*Musa AAB Simmonds*)
3. Yuca (*Manihot esculenta* Crantz)
4. Abejas (*Apis mellifera*)

La identificación de zonas aptas de la mano de federaciones y gremios



Componentes

Físico



Socioecosistémico



Socioeconómico



Criterios : 21
Variables : 63

Físico



CONDICIONES CLIMÁTICAS

- Temperatura
- IDHc
- Brillo Solar

CONDICIONES DE ENRAIZAMIENTO

- Profundidad efectiva
- Textura
- Pedregosidad
- Acidez

DISPONIBILIDAD DE NUTRIENTES

- Capacidad de intercambio catiónico
- Saturación de bases

TOXICIDAD POR SALES, SODIO Y ALUMINIO

- Carbono orgánico.
- Salinidad y/o sodicidad
- Saturación de aluminio

DISPONIBILIDAD DE HUMEDAD

- Régimen de humedad
- Textura

SUSCEPTIBILIDAD A PERDIDA DE SUELOS

- Degradación de suelos por erosión IDEAM
- Fases por erosión, correlación de suelos IGAC
- Amenaza por movimientos en masa SGC

DISPONIBILIDAD DE OXIGENO

- Pendiente
- Drenaje natural
- Susceptibilidad a inundaciones

SUSCEPTIBILIDAD A PERDIDA DE SUELOS

- Temperatura e IDH asociada al gusano cogollero.
- Temperatura, IDH y Humedad relativa asociada a mancha de asfalto

CAPACIDAD DE LABOREO

- Pendiente
- Textura
- Pedregosidad

Socioecosistémico



APROPIACIÓN DE AGUA

- *Diferencia de uso consuntivo
- *Índice de uso del agua

INTEGRIDAD ECOLÓGICA

- Conectividad estructural de coberturas naturales
- Índice de naturalidad
- Concentración de especies sensibles

VARIACIÓN DEL CONTENIDO ESTIMADO DE CARBONO

- Variación del contenido estimado de carbono

CAMBIO DE COBERTURA

- Cambio de cobertura

AMENAZA DE INCENDIOS DE LA COBERTURA VEGETAL

- Amenaza de incendios de la cobertura vegetal

Socioeconómico



ASOCIATIVIDAD E INSTITUCIONALIDAD

- Cercanía a Asociaciones
- Cercanía al gremio
- Cercanía a EPSEA
- Cercanía a Agrosavia
- Cercanía al ICA

INFRAESTRUCTURA Y LOGÍSTICA

- Cercanía a centros de comercialización local
- Existencia de cultivos
- Cercanía centros de servicio
- Cercanía a centros de almacenamiento
- Cercanía a plantas procesadoras

DINAMICA DEL MERCADO DE TIERRAS

- Tamaño predial rural
- Arriendo rural
- Tendencia a la formalidad
- Avalúo catastral rural

DISPONIBILIDAD DE MANO DE OBRA

- Densidad de la población rural en edad de trabajar
- Oferta Educativa técnica y tecnológica
- Oferta Educativa universitaria
- Trabajo

CONDICIONES DE VIDA

- Salud
- Condiciones de niñez y juventud
- Condiciones de vivienda y servicios públicos

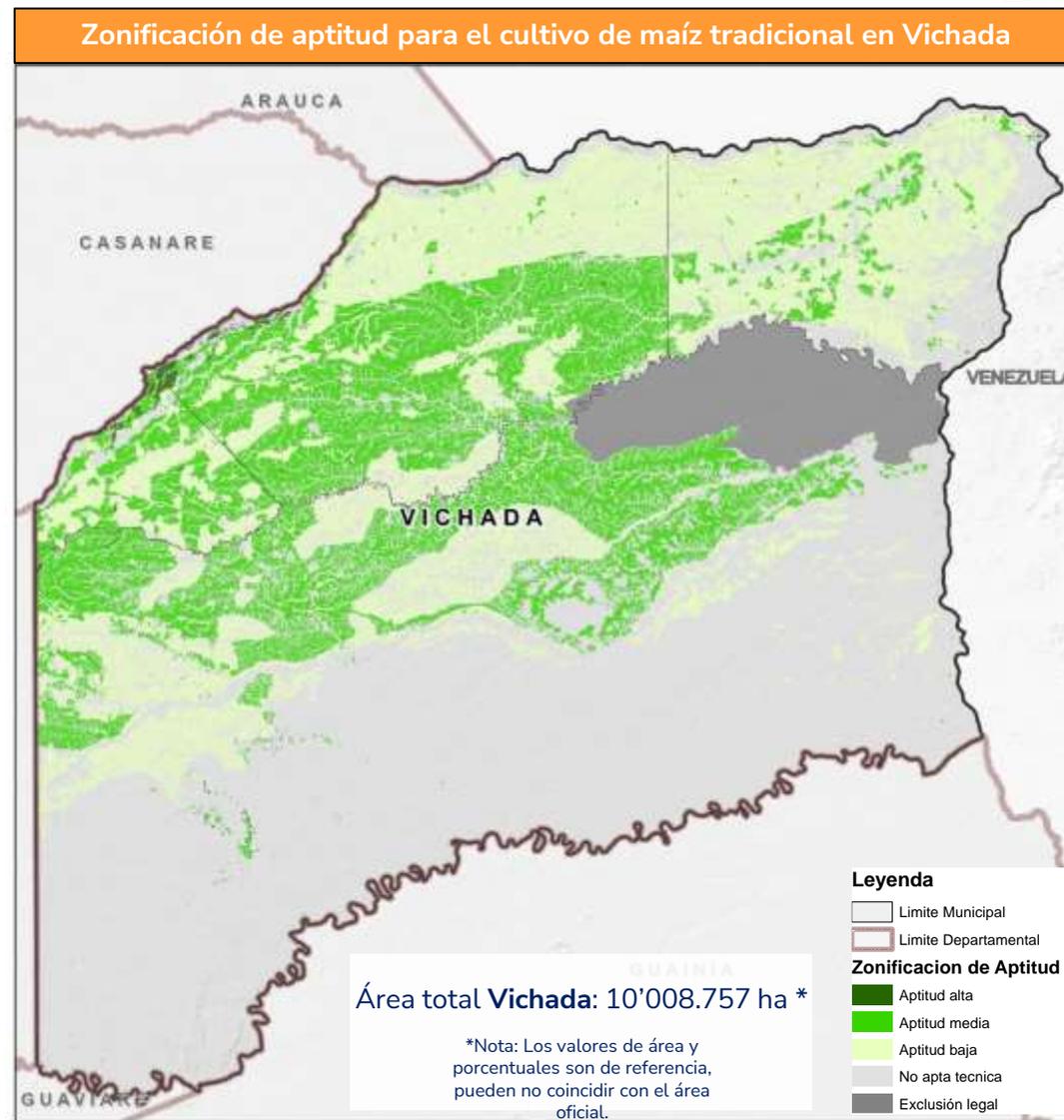
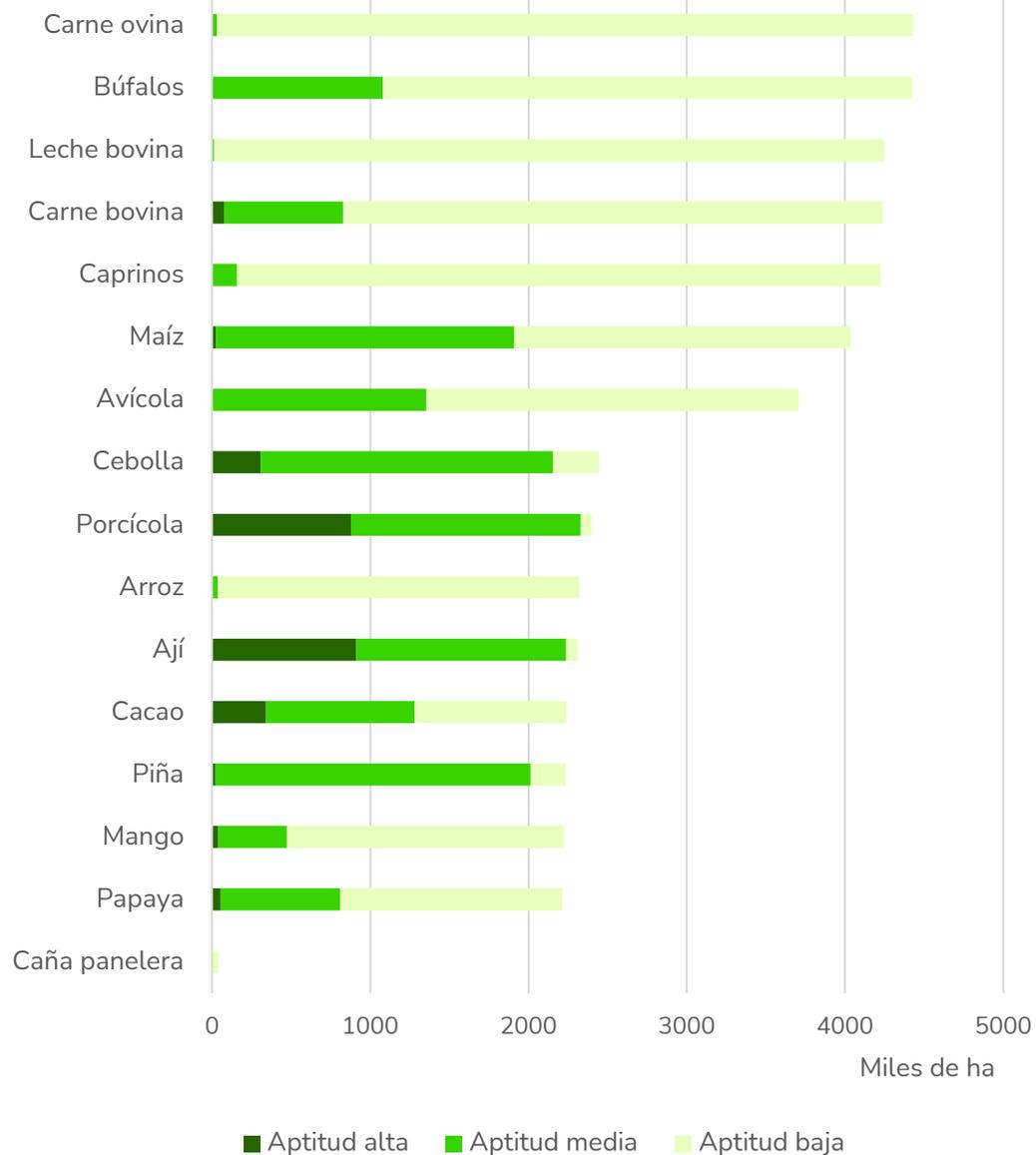
INDICADORES ECONOMICOS

- Créditos otorgados ~~vas~~ del hogar
- Valor agregado agrícola municipal
- Desempeño municipal
- Zonas ZOMAC

SEGURIDAD CIUDADANA

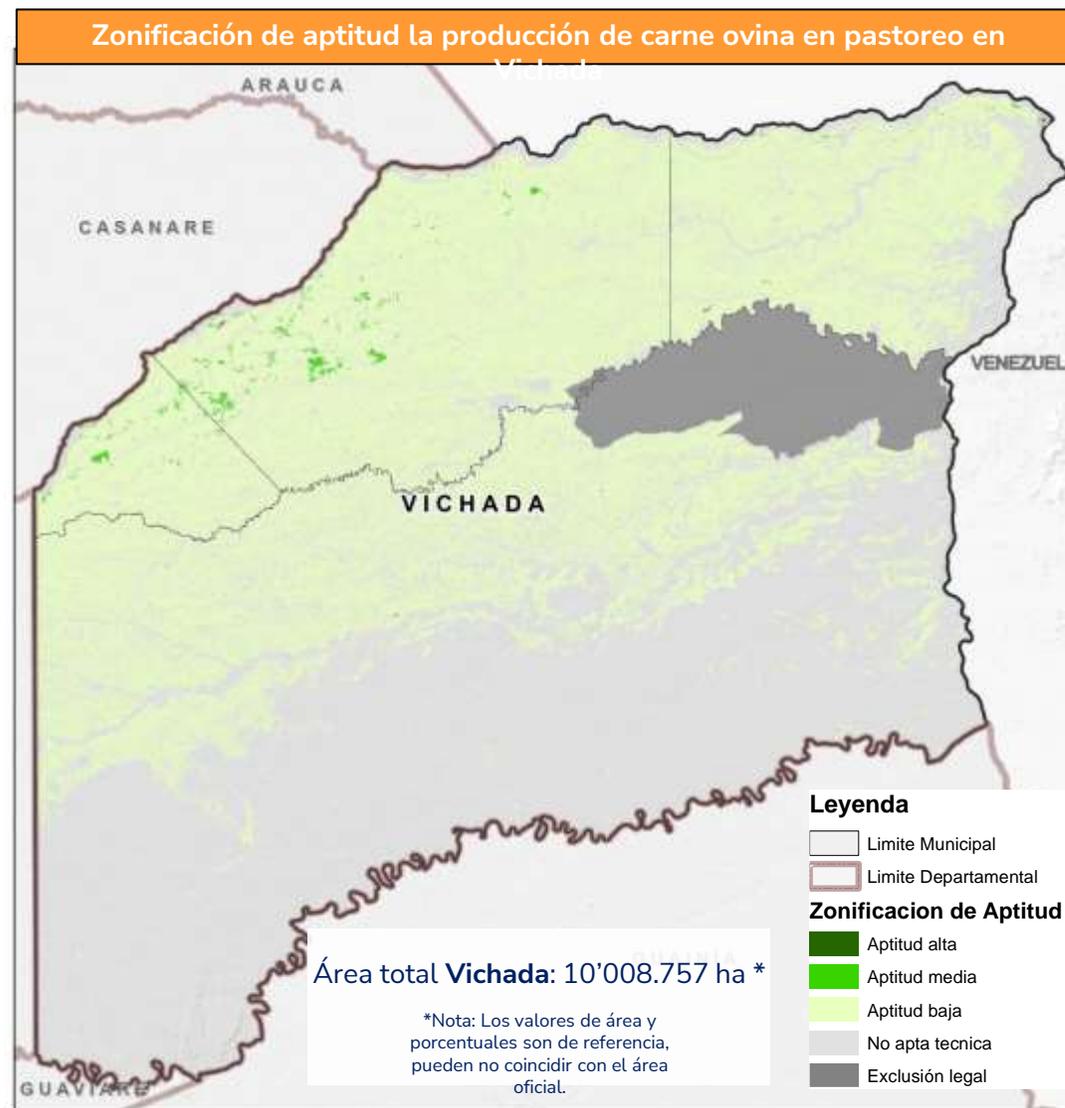
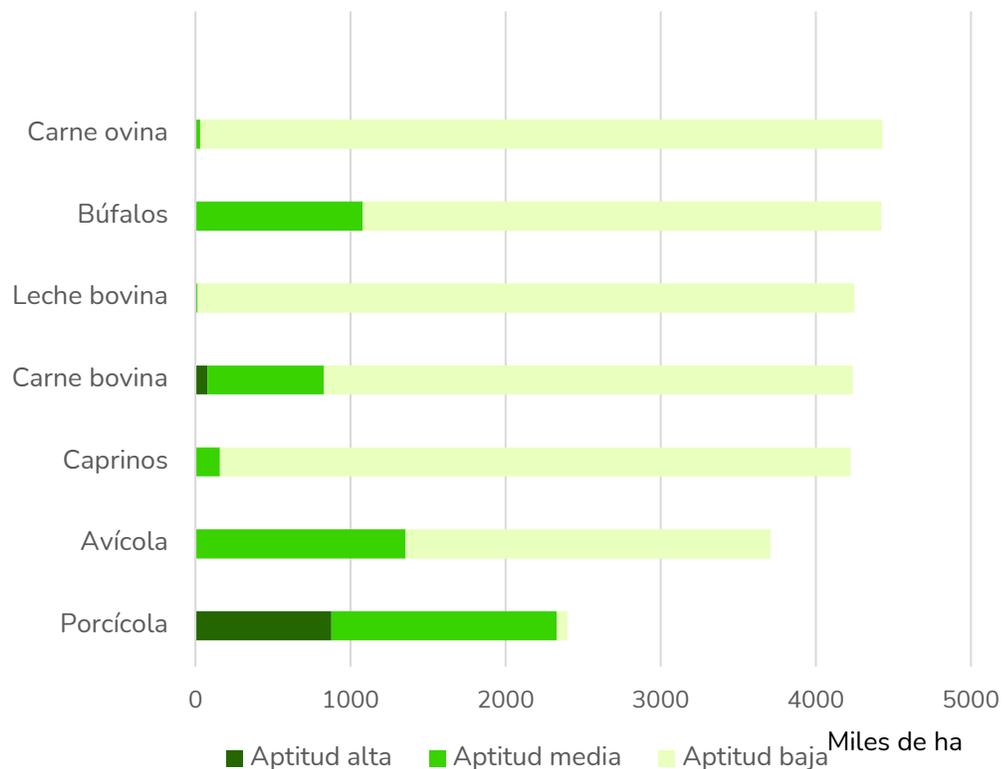
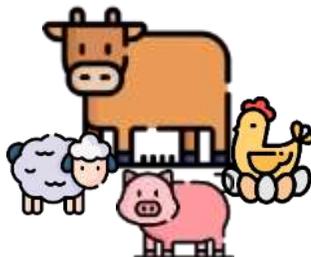
- Hurtos rurales
- Homicidios rurales
- Extorsiones rurales
- Secuestros rurales

Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas Agropecuarias

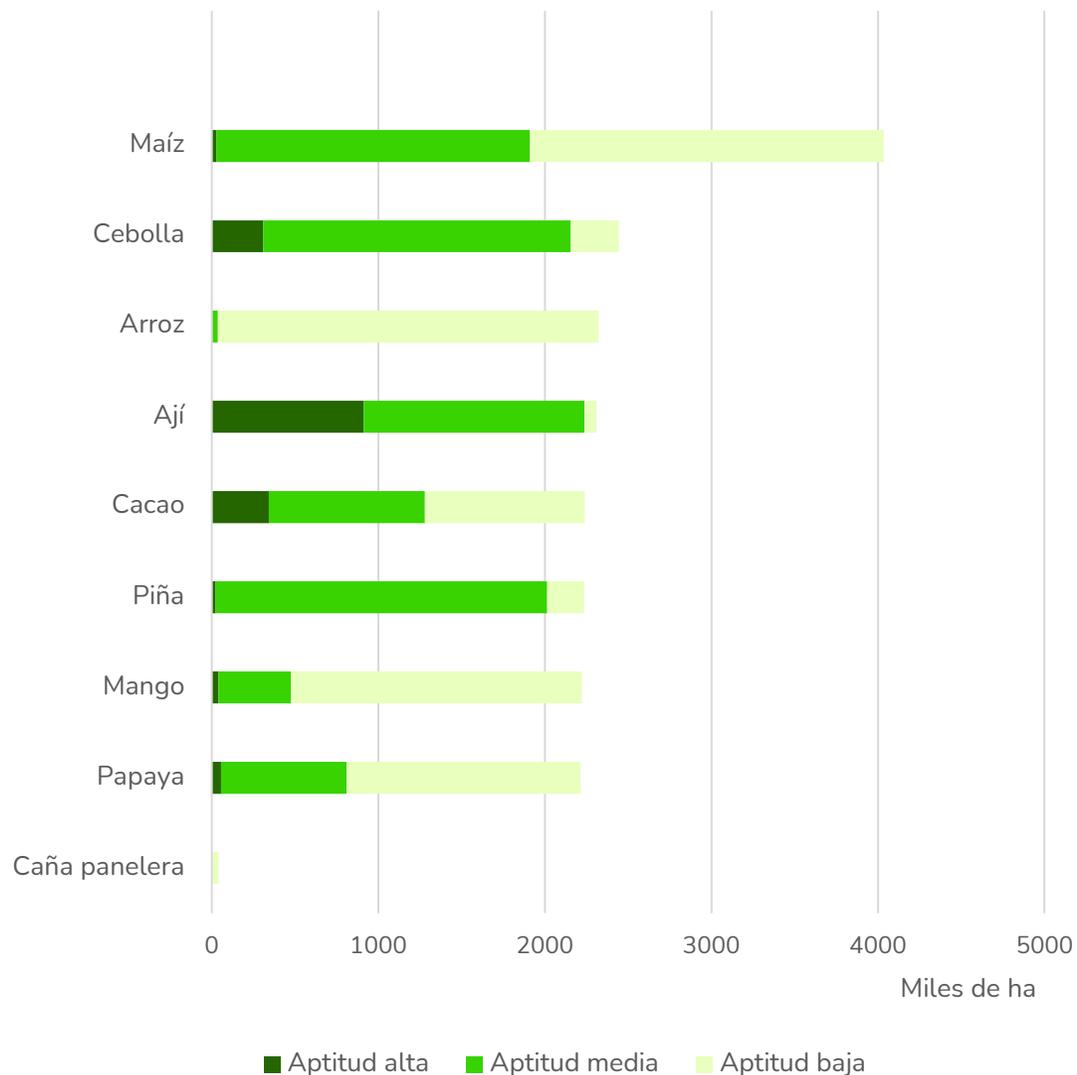


Fuente de datos: UPRA (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (*Zea mays* L.) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRA (2023)

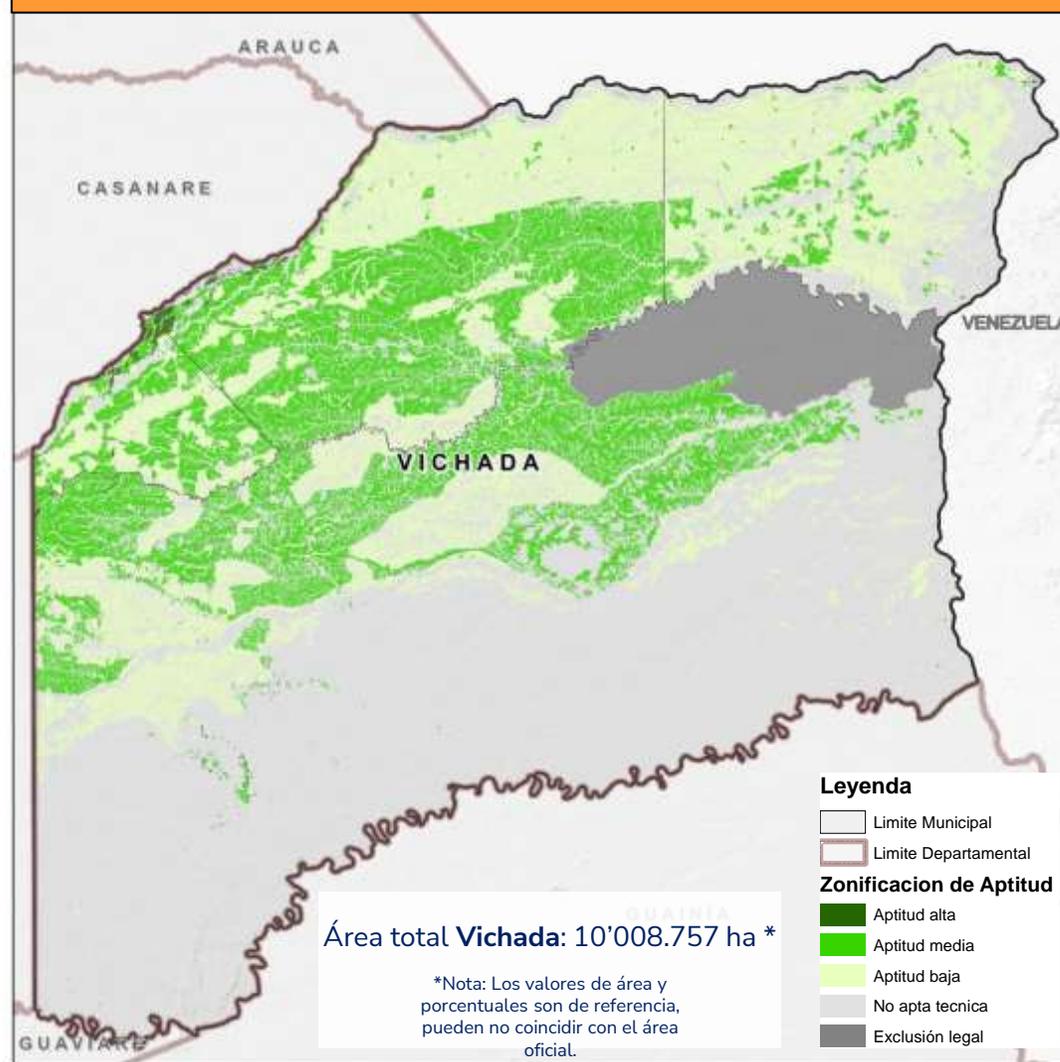
Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas pecuarias



Fuente de datos: UPRA(2021). Zonificación de aptitud para la producción de carne ovina (Ovis aries) en pastoreo para Colombia, a escala 1:100.000. ©UPRA (2023)

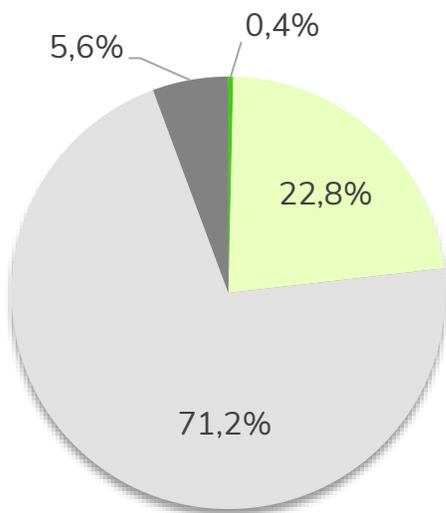


Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional en Vichada

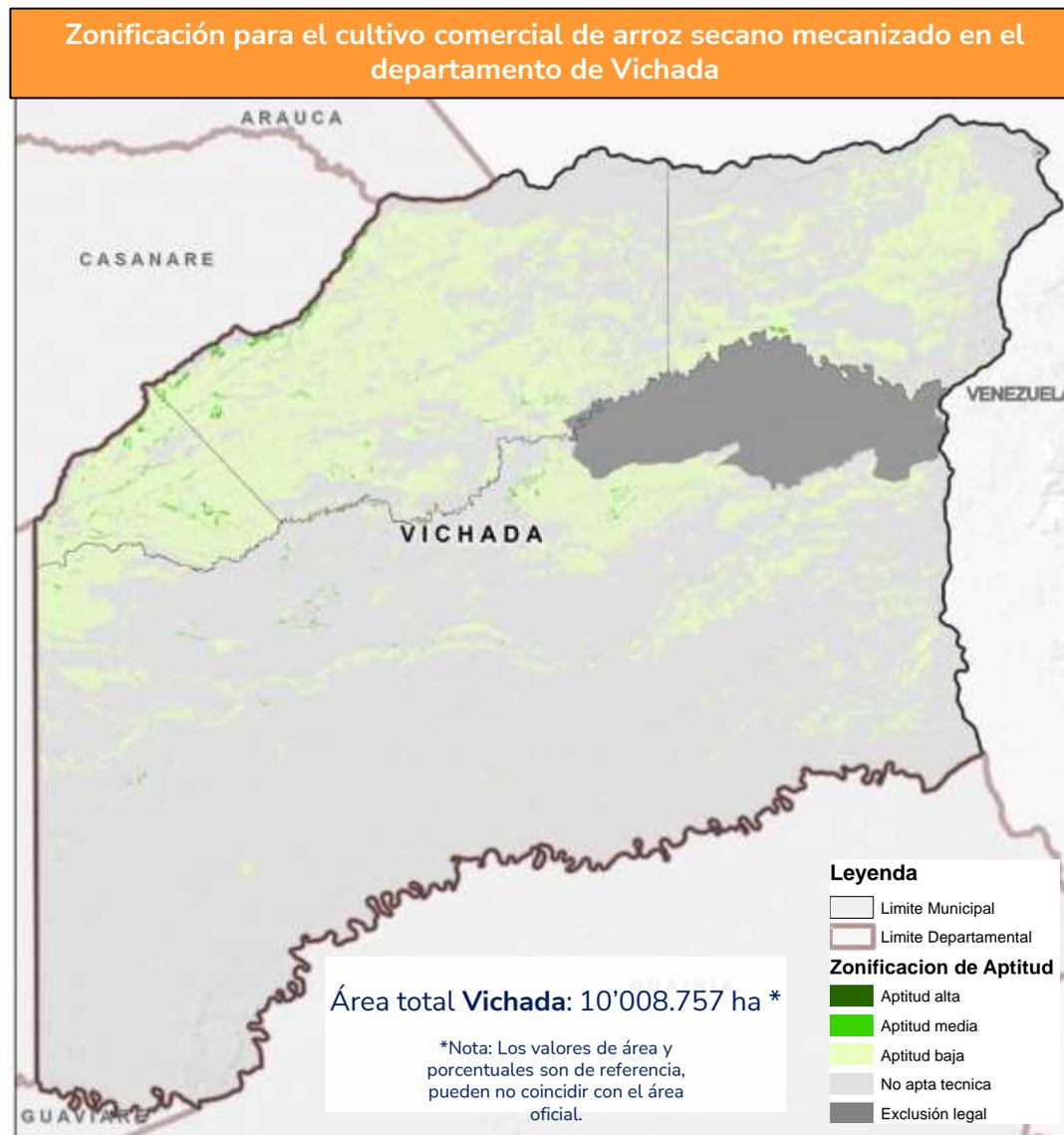


Fuente de datos: UPRA (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (*Zea mays* L.) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Vichada tiene aptitud de **2.320.969 ha** para el cultivo comercial de arroz seco, el **23,2%** del área departamental

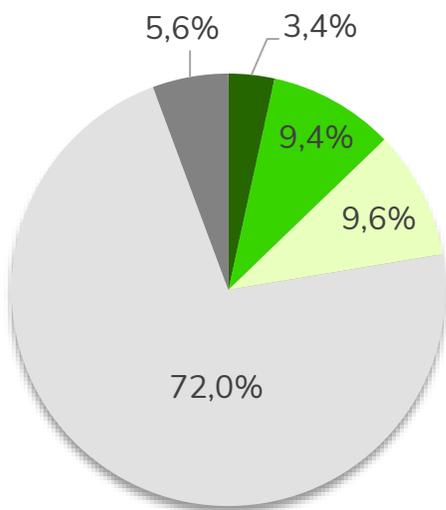


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	0	0,0%
Media	35.734	0,4%
Baja	2.285.235	22,8%
No apto técnico	7.123.026	71,2%
No apto legal	564.762	5,6%

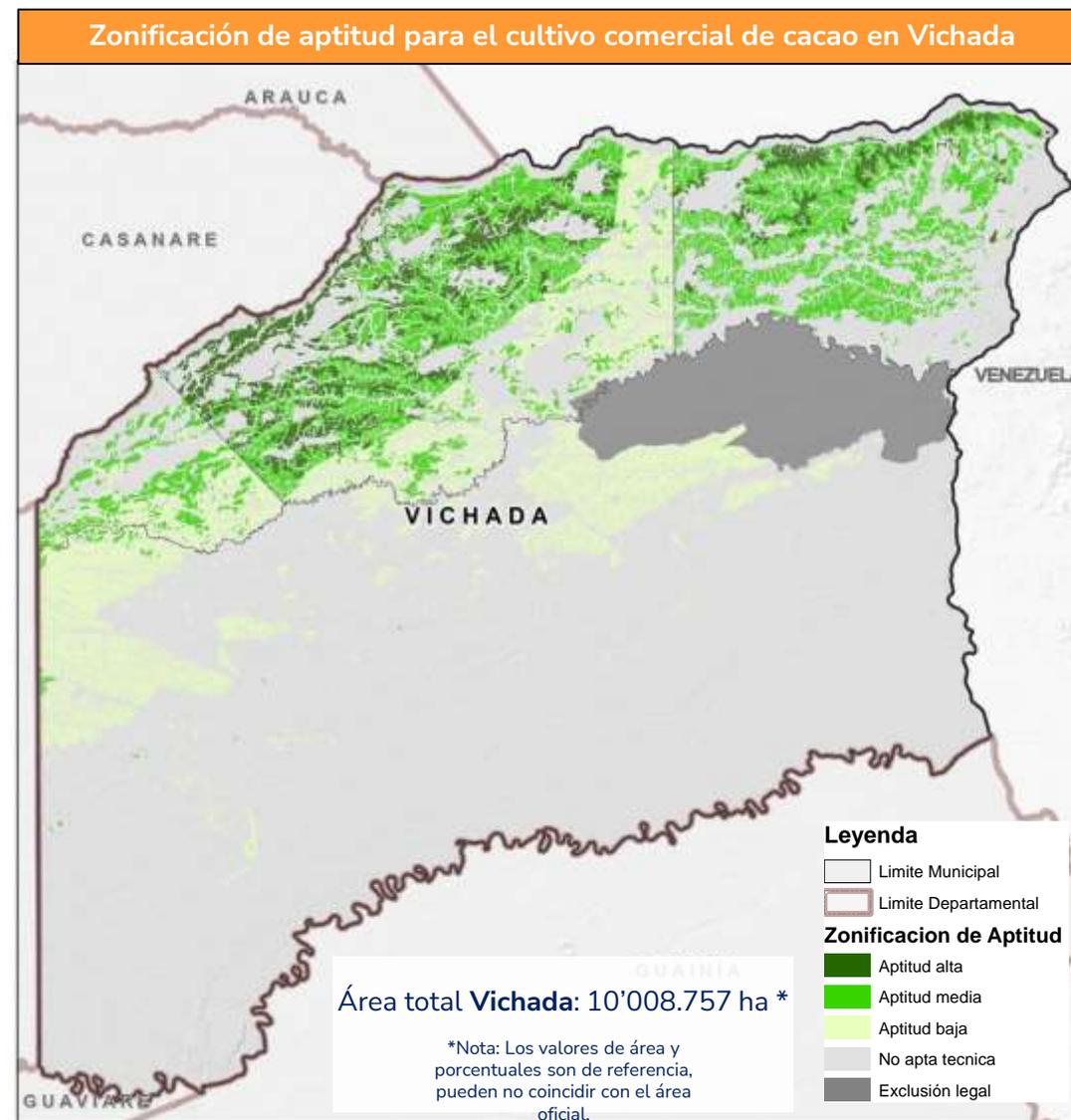


Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de arroz (*Oryza sativa* L.) seco mecanizado en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Vichada tiene aptitud de **2.238.907 ha** para el cultivo comercial de cacao, el **22,4%** del área departamental

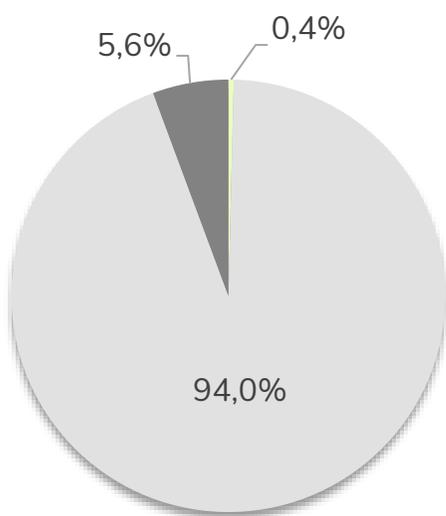


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	341.837	3,4%
Media	937.072	9,4%
Baja	959.999	9,6%
No apto técnico	7.205.088	72,0%
No apto legal	564.762	5,6%

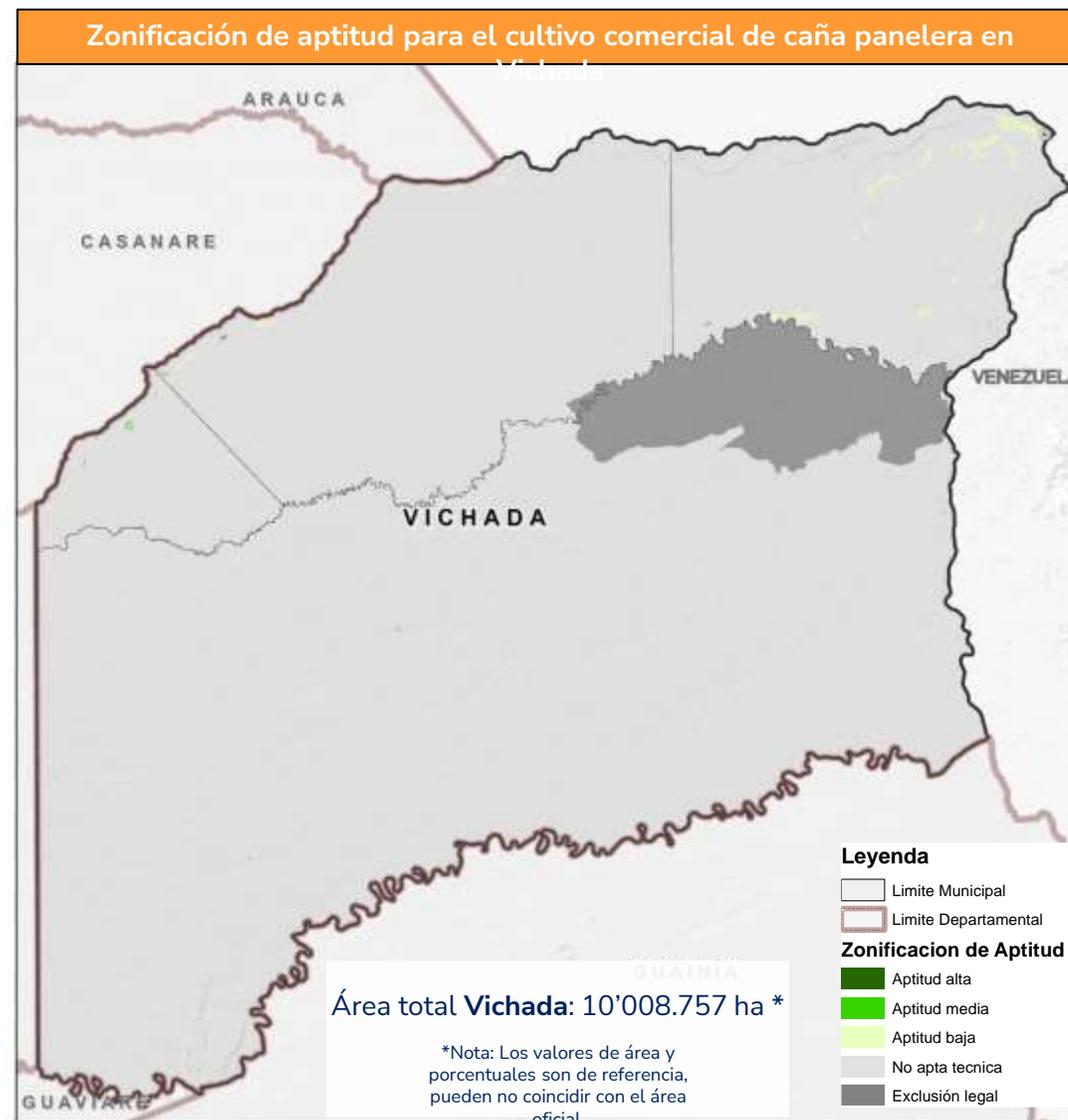


Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de cacao (*Theobroma cacao* L.) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Vichada tiene aptitud de
40.114 ha
para el cultivo comercial de
caña panelera,
el **0,4%** del área
departamental



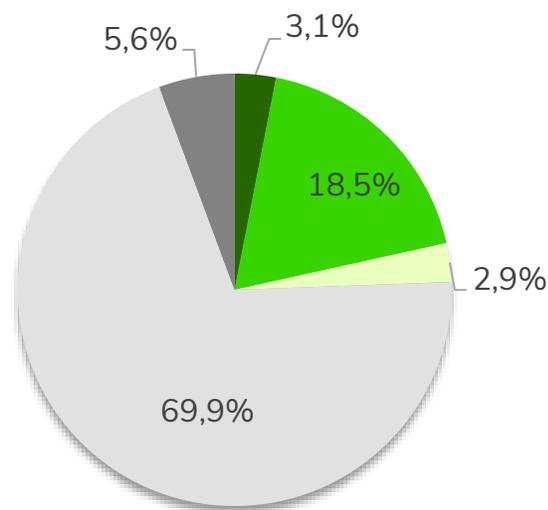
Aptitud	Área (ha)	%
Alta	0	0%
Media	972	0%
Baja	39.142	0,4%
No apto técnico	9.403.882	94,0%
No apto legal	564.762	5,6%



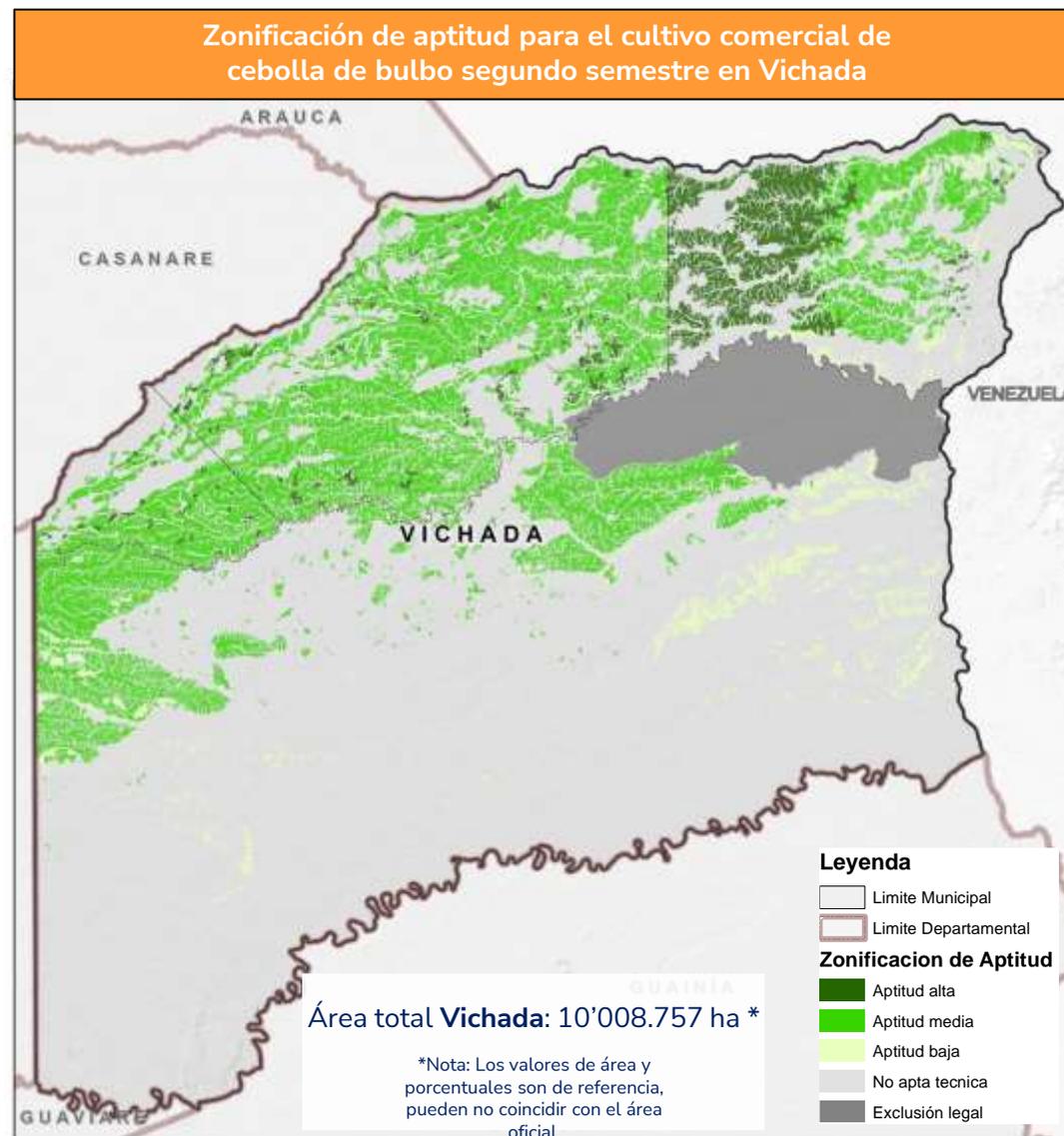
Fuente de datos: UPRA (2020). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de caña panelera (*Saccharum officinarum* L.) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)



Vichada tiene aptitud de
2.444.056 ha
para el cultivo comercial de
cebolla bulbo S2,
el **24,4%** del área
departamental



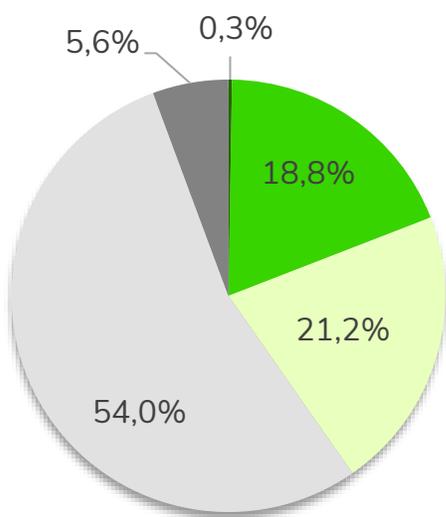
Aptitud	Área (ha)	%
Alta	307.204	3,1%
Media	1.847.299	18,5%
Baja	289.552	2,9%
No apto técnico	6.999.940	69,9%
No apto legal	564.762	5,6%



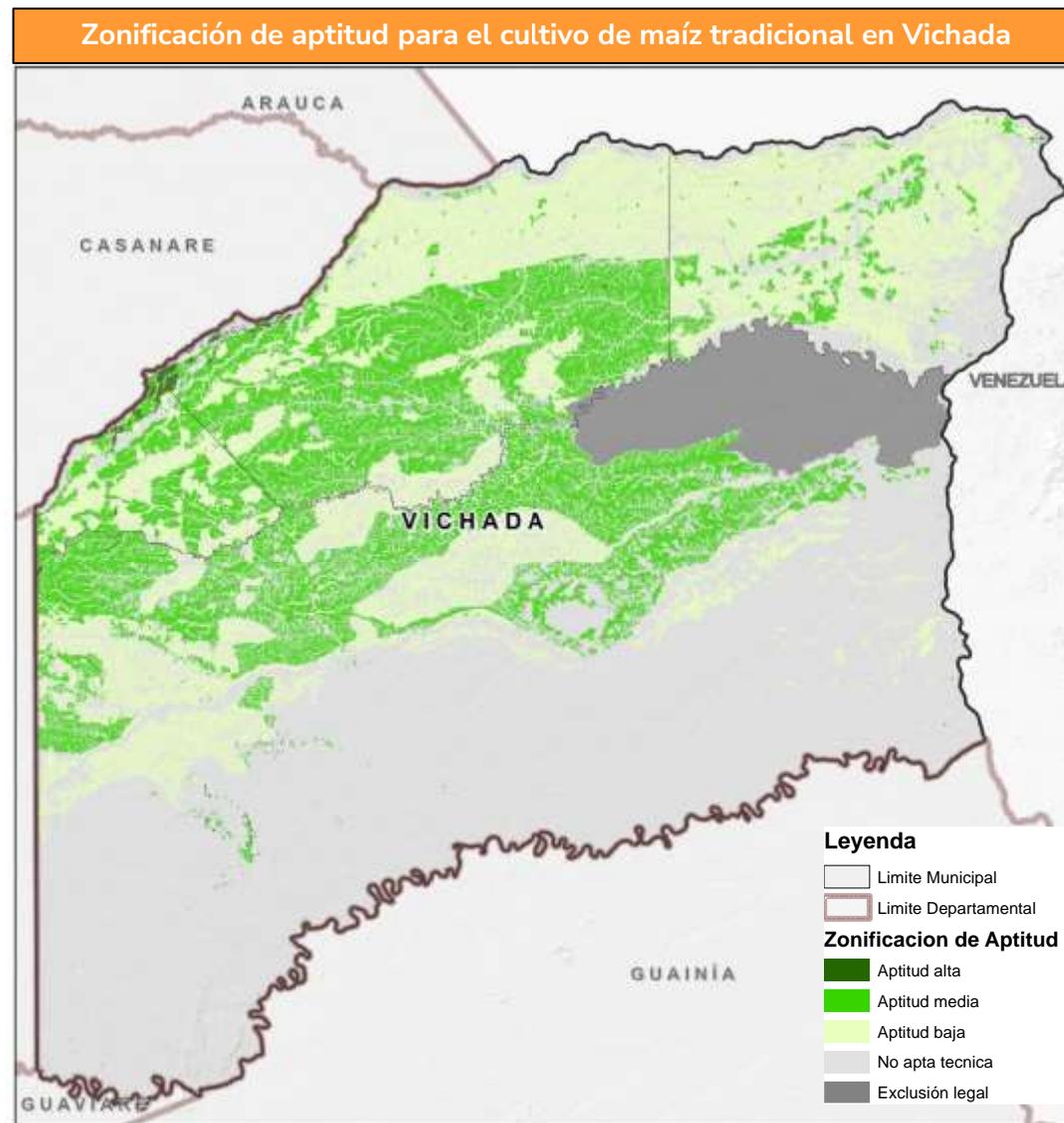
Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de cebolla de bulbo (*Allium cepa* L.) en Colombia – Segundo semestre. Escala 1:100.000. © UPRA (2023)



Vichada tiene aptitud de **4.034.692 ha** para el cultivo comercial de maíz tradicional, el **40,3%** del área departamental

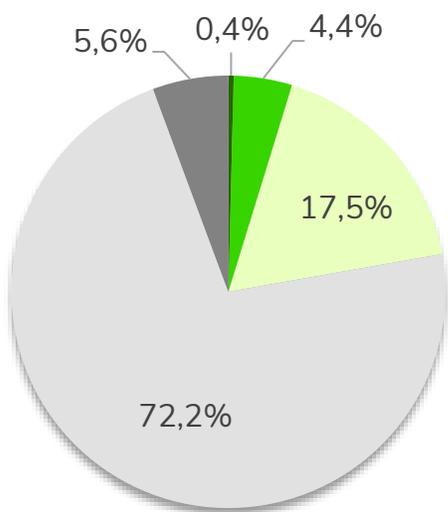


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	26.730	0,3%
Media	1.884.435	18,8%
Baja	2.123.527	21,2%
No apto técnico	5.409.304	54,0%
No apto legal	564.762	5,6%

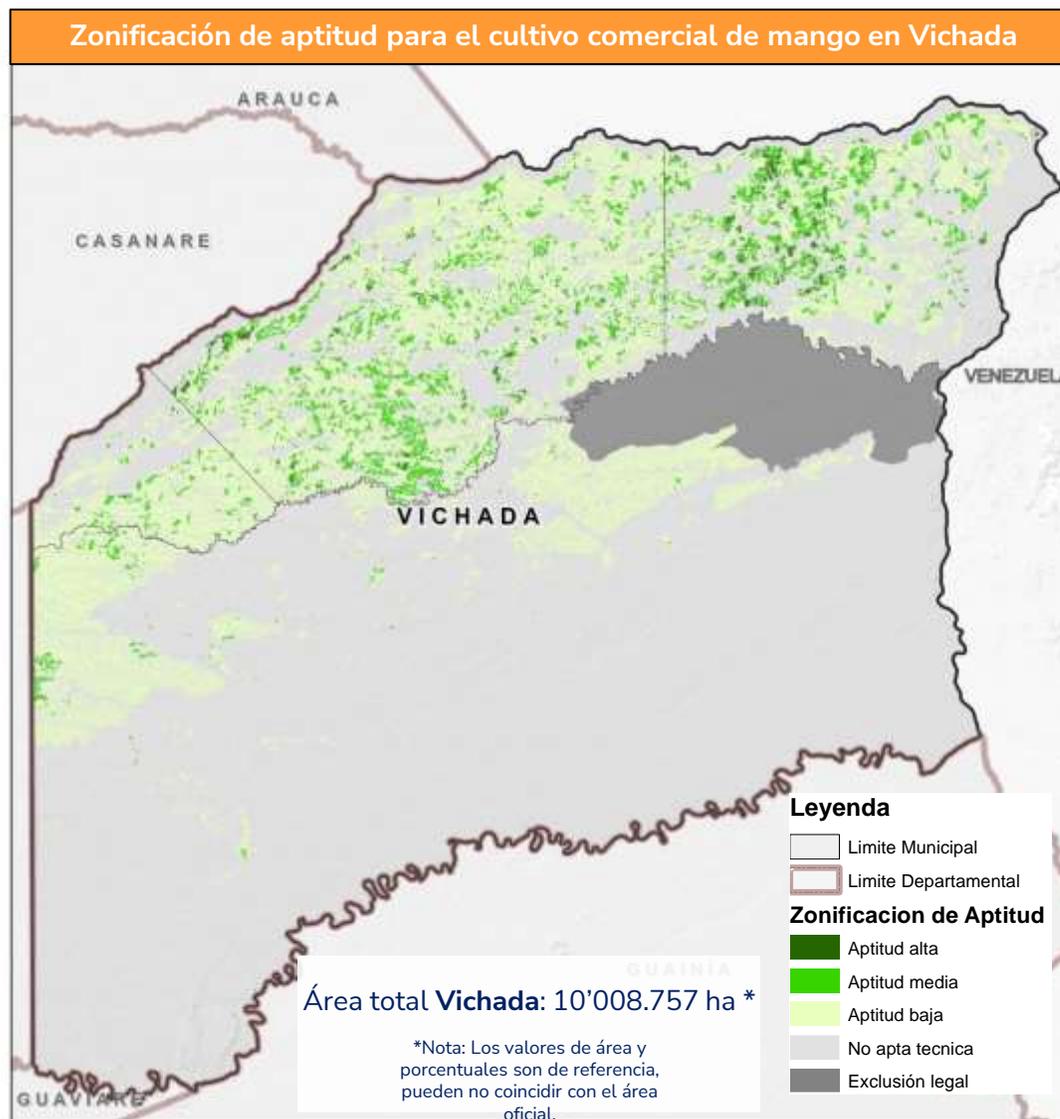


Fuente de datos: UPRA (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (*Zea mays L.*) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Vichada tiene aptitud de **2.222.531** ha para el cultivo comercial de mango, el **22,2%** del área departamental



Aptitud	Área (ha)	%
Alta	39.479	0,4%
Media	435.507	4,4%
Baja	1.747.544	17,5%
No apto técnico	7.221.465	72,2%
No apto legal	564.762	5,6%

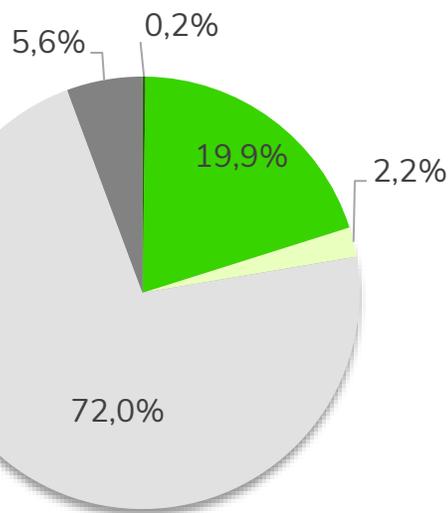


Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de mango (*Mangífera indica* L.) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

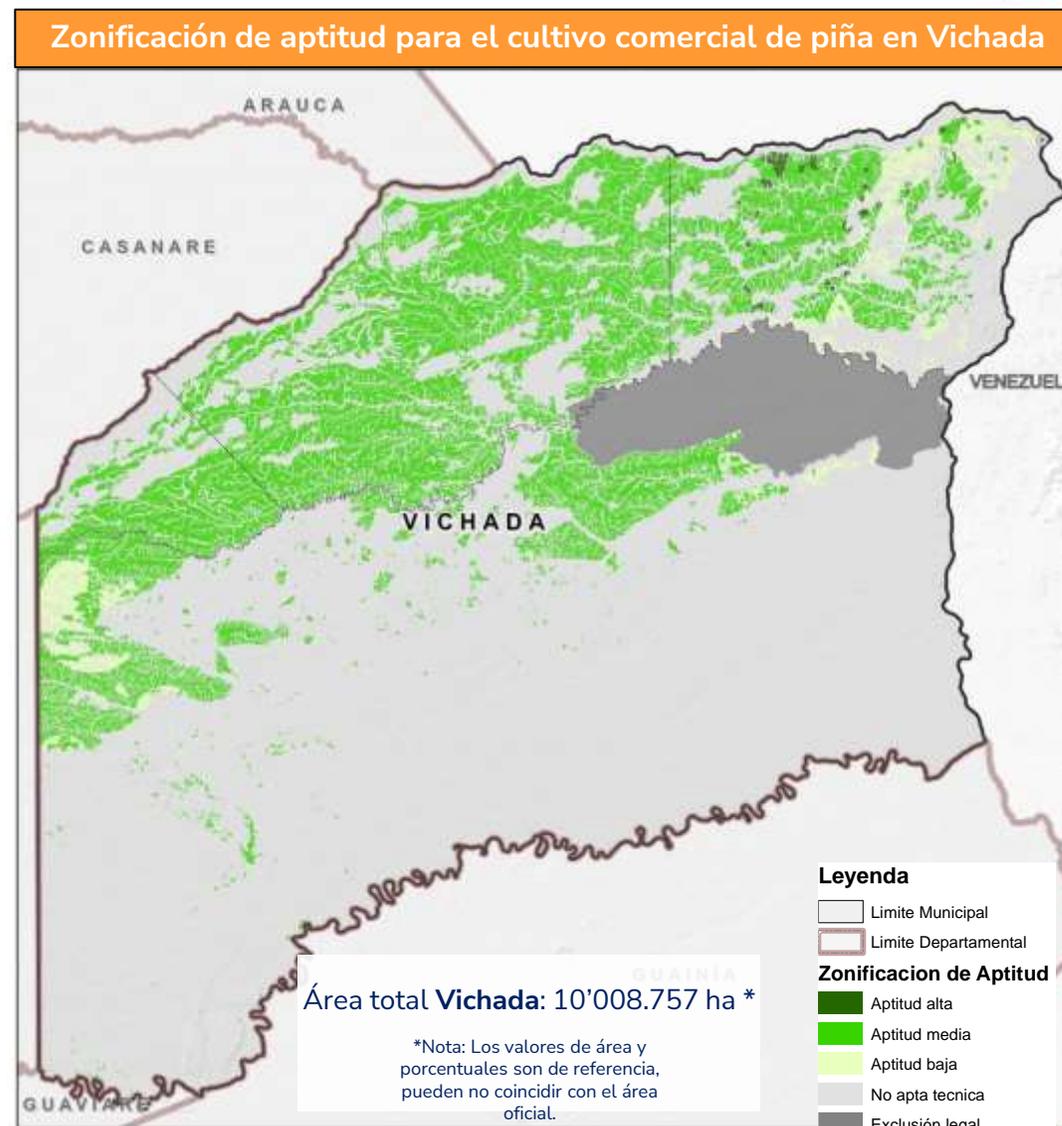
Zonificaciones de aptitud cultivo de piña



Vichada tiene aptitud de **2.234.953 ha** para el cultivo comercial de piña, el **22,3%** del área departamental



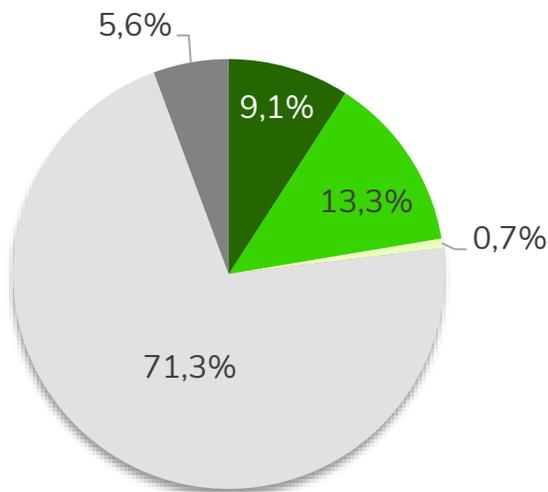
Aptitud	Área (ha)	%
Alta	22.286	0,2%
Media	1.991.428	19,9%
Baja	221.240	2,2%
No apto técnico	7.209.043	72,0%
No apto legal	564.762	5,6%



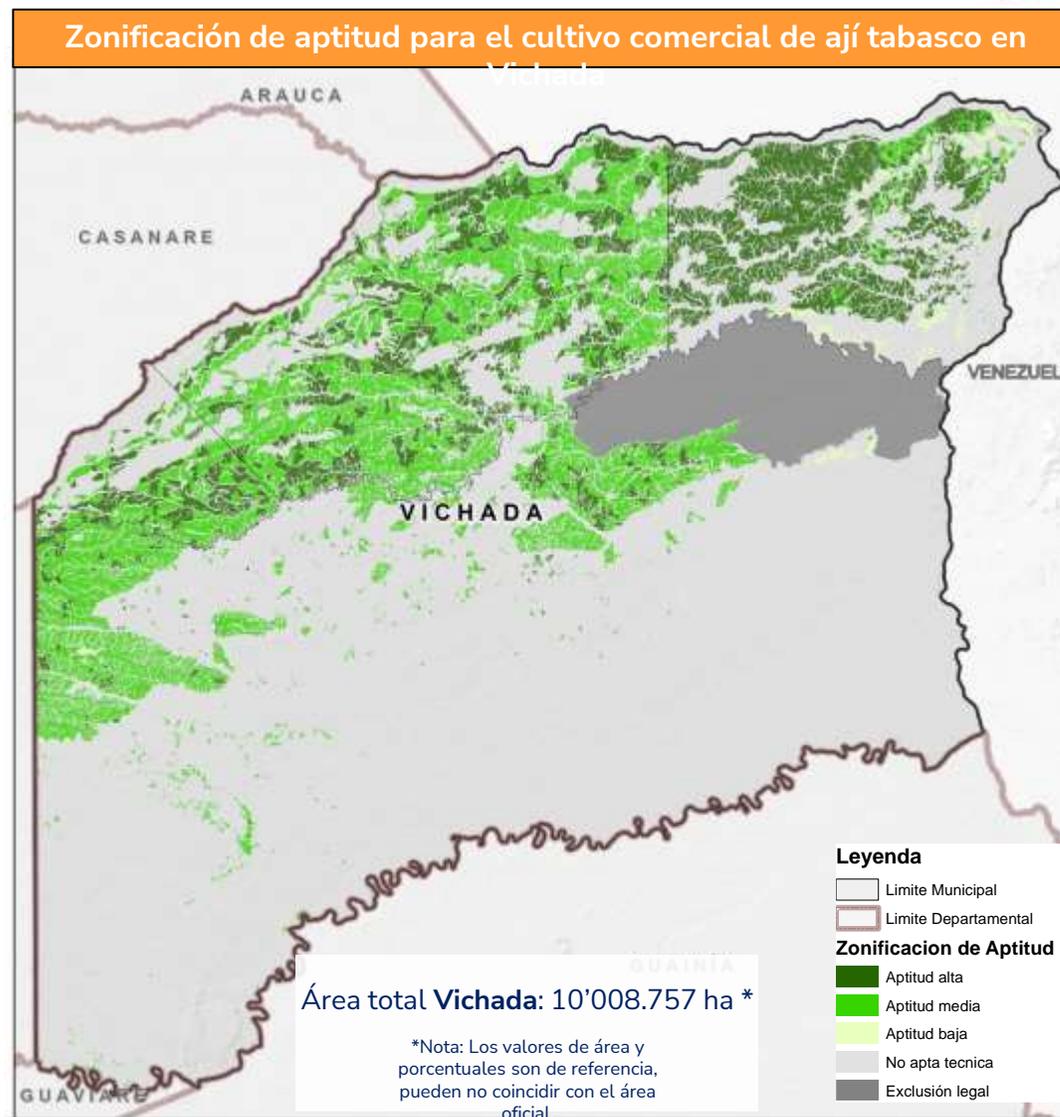
Fuente de datos: UPRÁ (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de Piña (*Ananas comosus L.*) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRÁ (2023)

Zonificaciones de aptitud cultivo de ají tabasco

Vichada tiene aptitud de **2.310.011 ha** para el cultivo comercial de ají tabasco, el **23,1%** del área departamental



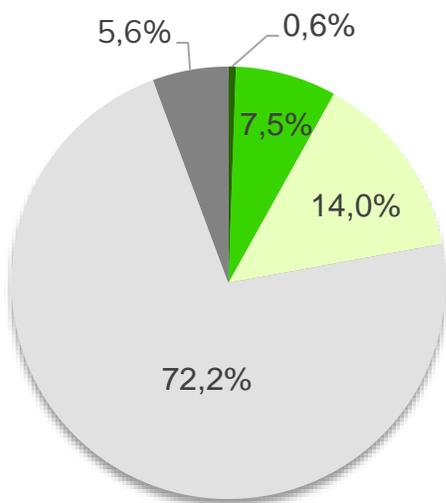
Aptitud	Área (ha)	%
Alta	911.548	9,1%
Media	1.326.254	13,3%
Baja	72.210	0,7%
No apto técnico	7.133.984	71,3%
No apto legal	564.762	5,6%



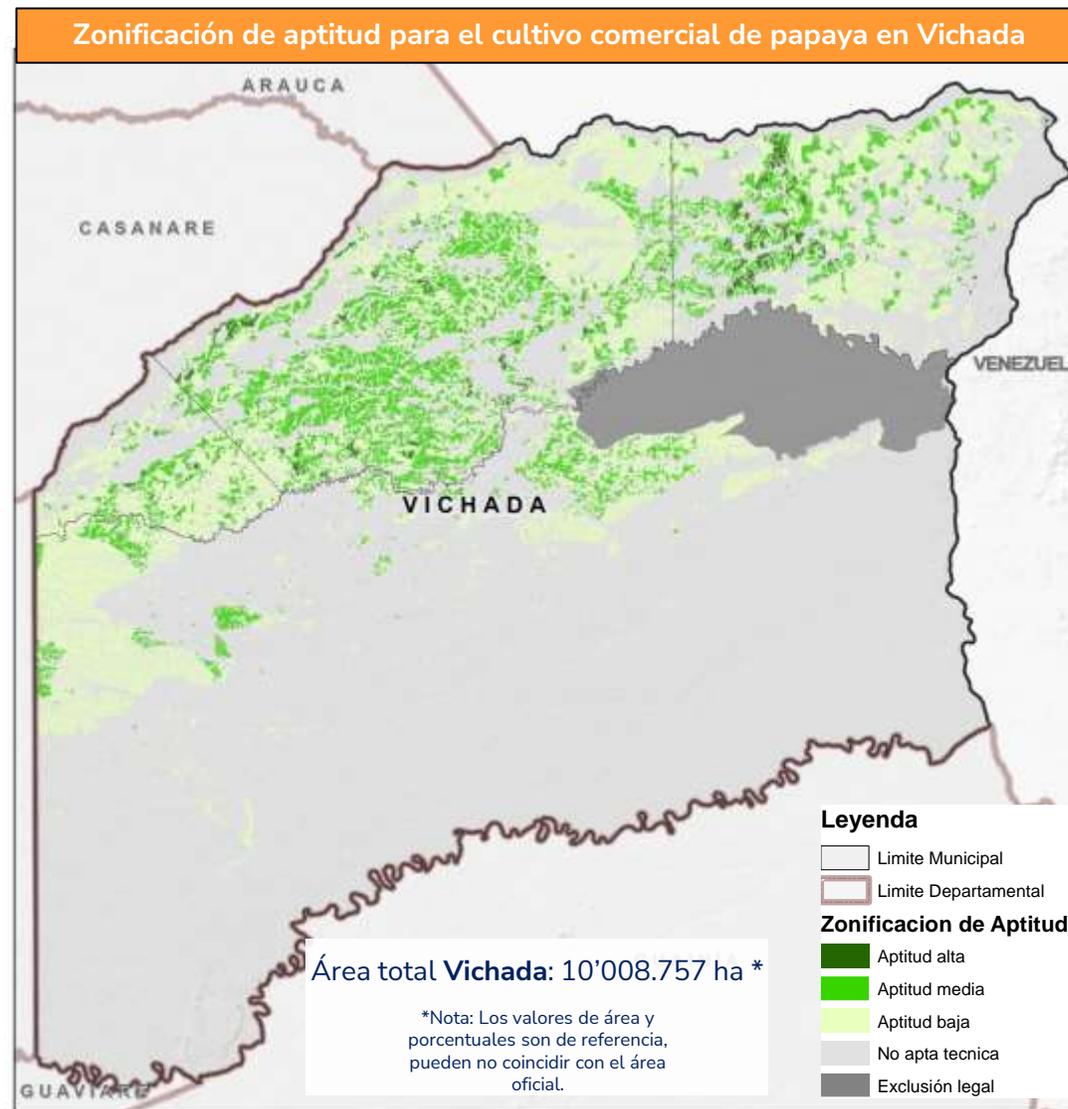
Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de ají tabasco (*Capsicum frutescens*) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Zonificaciones de aptitud cultivo de papaya

Vichada tiene aptitud de
2.213.770 ha
para el cultivo comercial
de papaya,
el **22,1%** del área
departamental



Aptitud	Área (ha)	%
Alta	55.220	0,6%
Media	753.733	7,5%
Baja	1.404.817	14,0%
No apto técnico	7.230.226	72,2%
No apto legal	564.762	5,6%



Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de papaya (*Carica papaya* L.) híbrido Tainung en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Zonificación de adecuación de tierras con fines de irrigación



3.773.502

hectáreas potenciales para riego

38 %

dentro del departamento

288.240

2,9%

Tipo 1
Muy pocas limitaciones

554.660

5,5%

Tipo 2
Bajas limitaciones

2.698.524

27,0%

Tipo 3
Medias limitaciones

82.211

0,8%

Tipo 4
Altas limitaciones

149.867

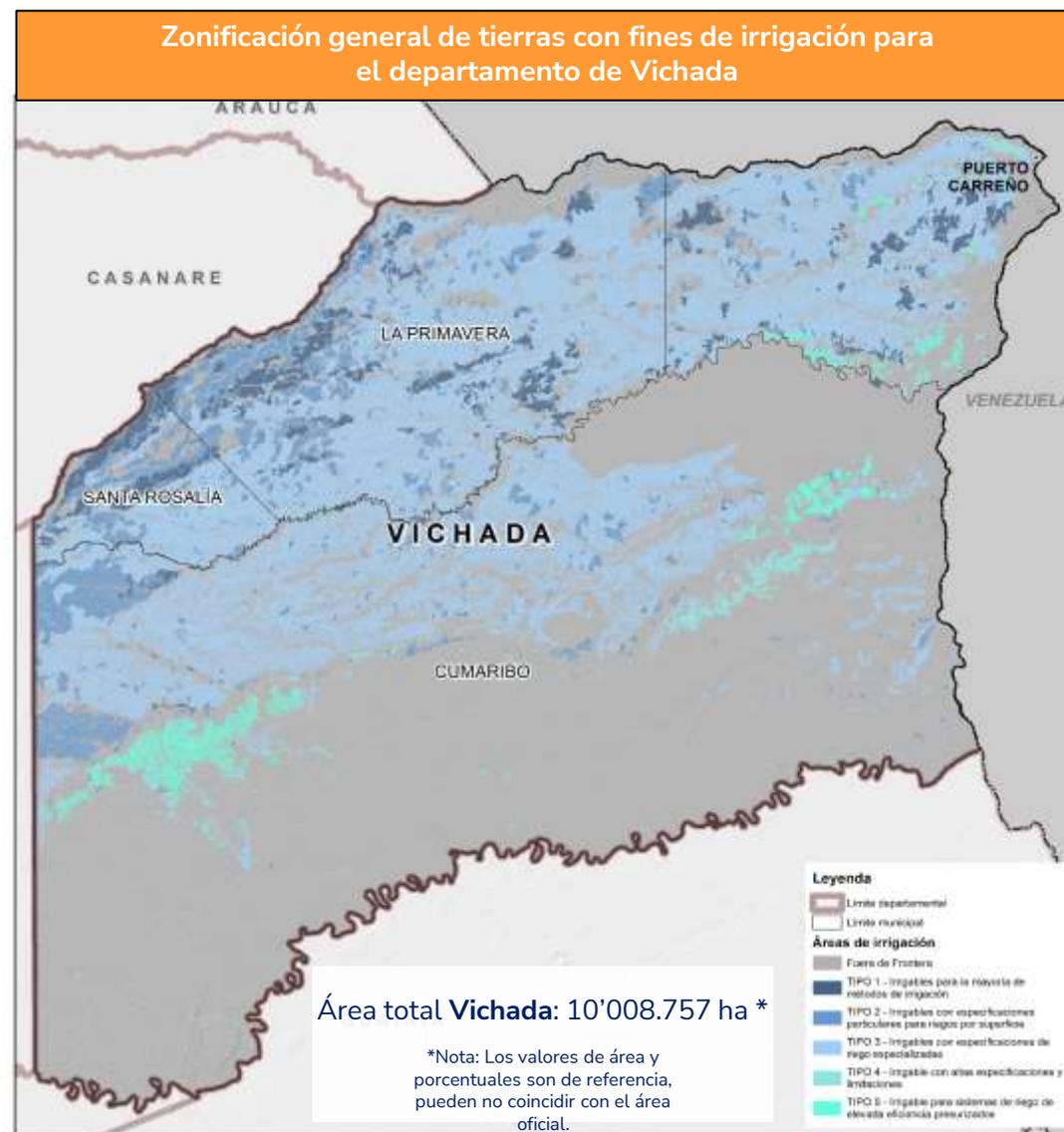
1,5%

Tipo 5
Altas restricciones y limitaciones

6.235.255

62,3%

Exclusiones Legales y Técnicas



Fuente de datos: UPRA (2017). Proyecto de zonificación general de tierras con fines de irrigación para Colombia, escala 1:100.000. © UPRA, 2023

Gestión de información agropecuaria



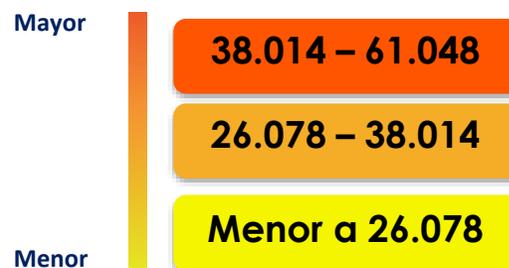
Vichada



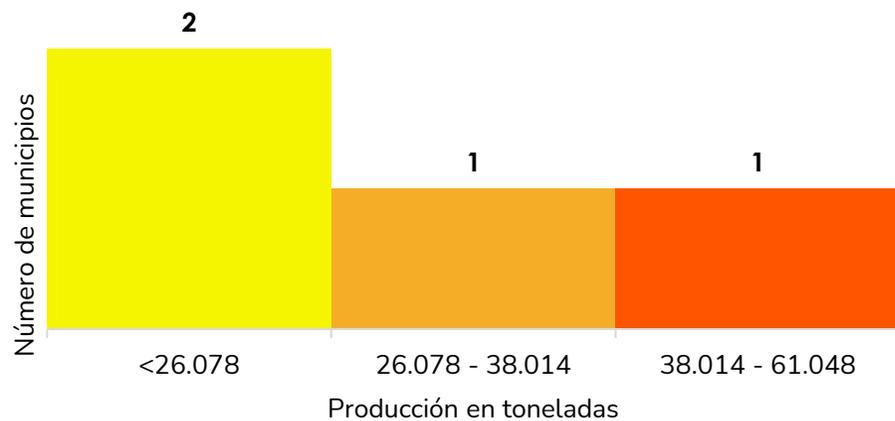
EVAS

Evaluaciones agropecuarias municipales

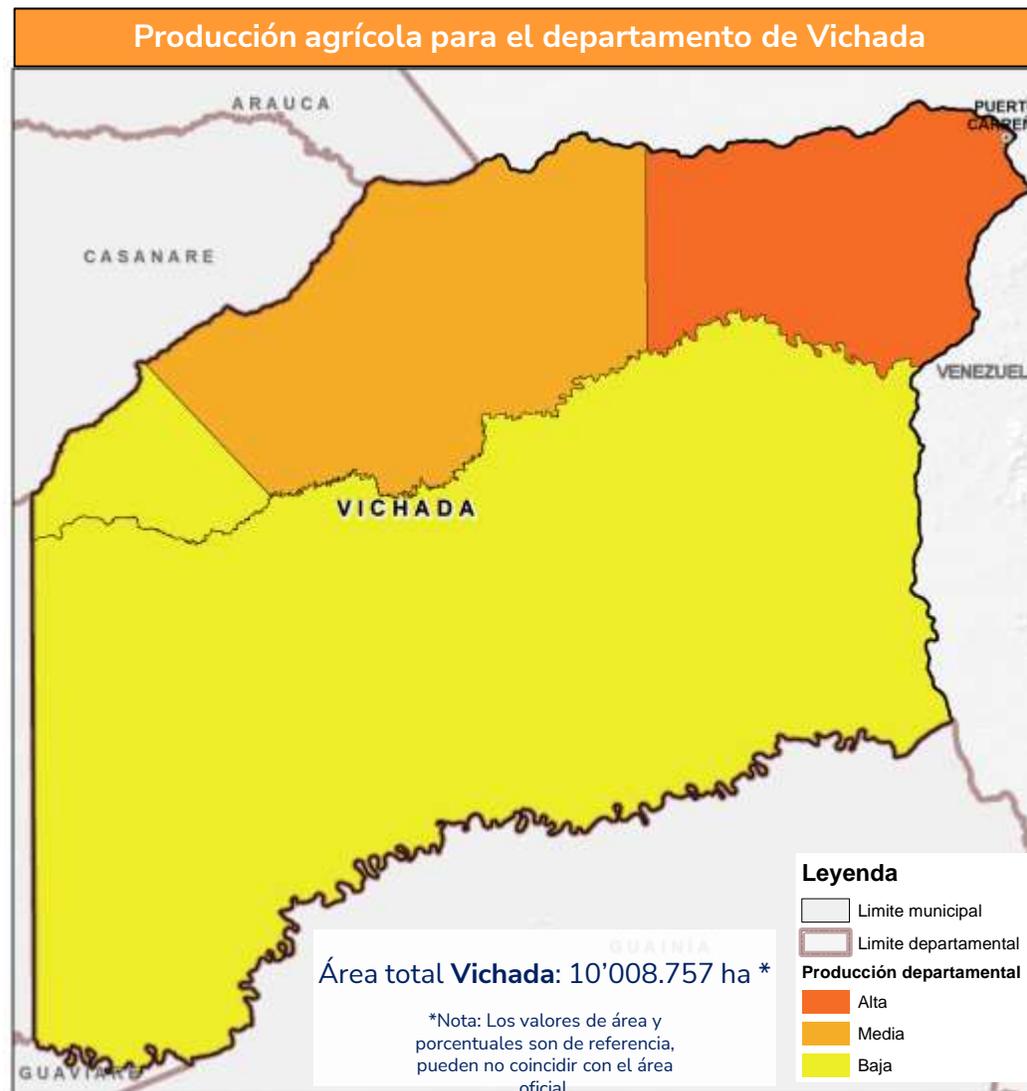
Producción Agrícola Municipal 2022



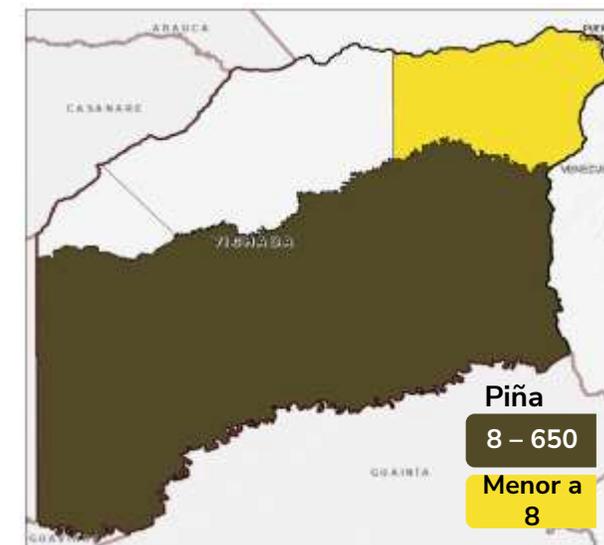
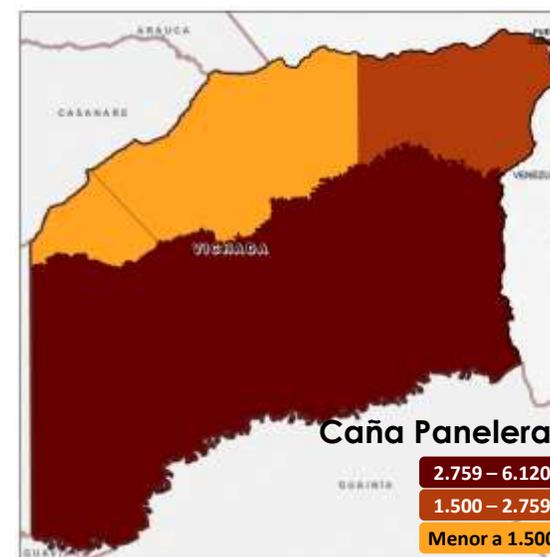
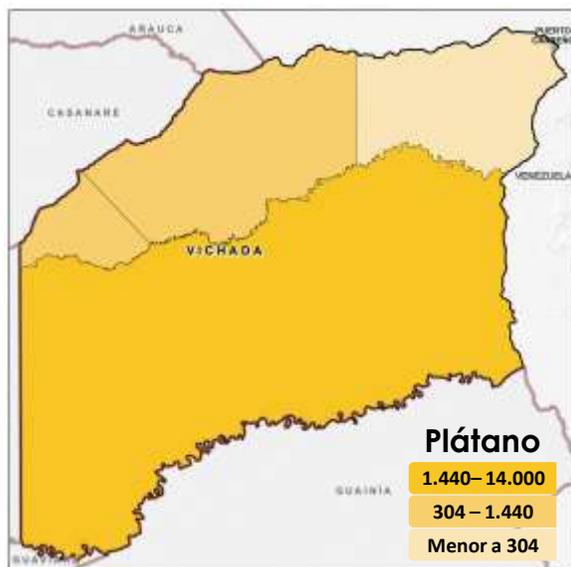
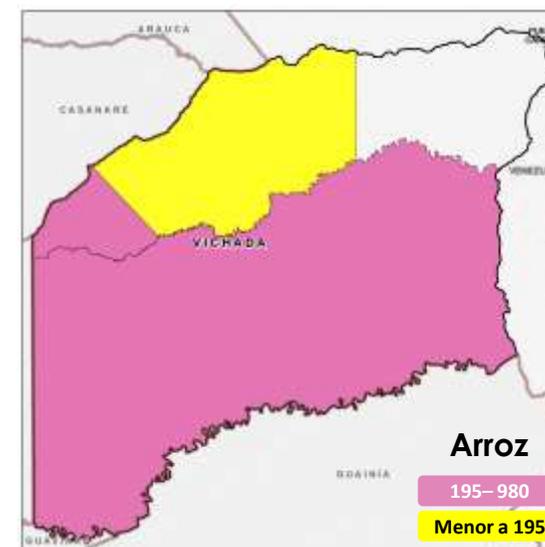
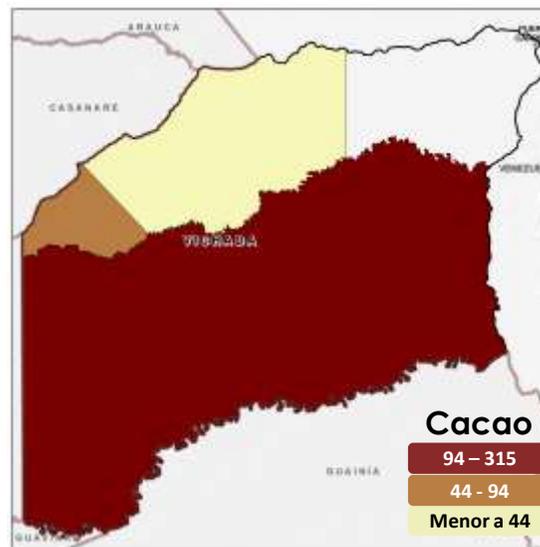
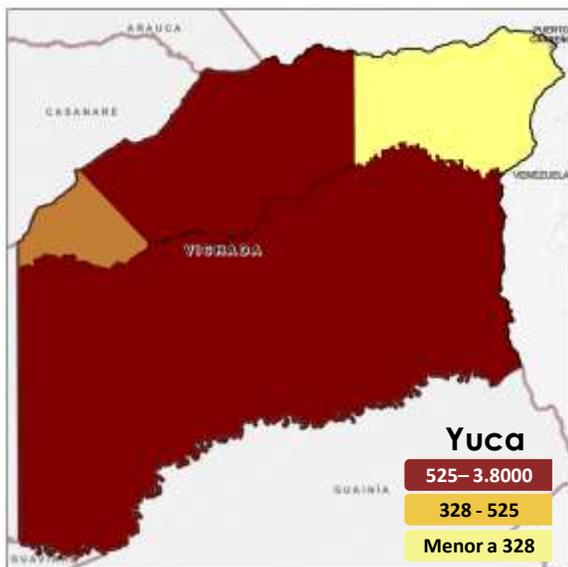
Producción total **140.088** toneladas



** Datos numéricos en toneladas.



Fuente de datos: UPRA (2022). Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA. © UPRA, 2023



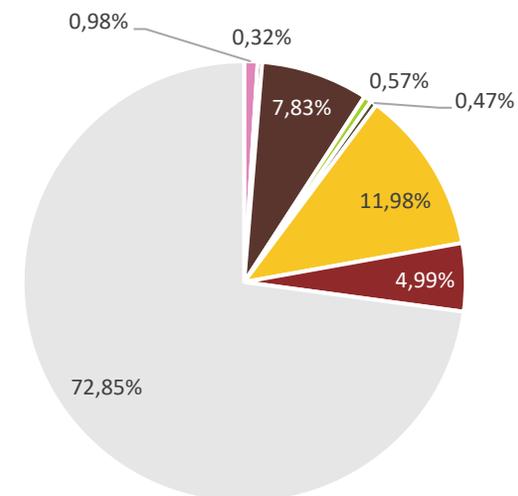
Nota: Datos numéricos en toneladas.

Fuente de datos: UPRA (2022). Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA © UPRA, 2023

Evaluaciones Agropecuarias Municipales Seguridad Alimentaria 2022



Cultivo	Producción	Porcentaje
Arroz	1.370	0,98%
Cacao	453	0,32%
Caña Panelera	10.974	7,83%
Maíz	801	0,57%
Piña	658	0,47%
Platano	16.790	11,98%
Yuca	6.986	4,99%
Otro	102.058	72,85%



Producción total **140.088** toneladas.

** Datos porcentuales respecto a la producción total del departamento
Nota: Datos numéricos en toneladas.
Maíz contiene la agregación de maíz amarillo tradicional y maíz blanco tradicional.

Gestión de información agropecuaria



Vichada



OSPR

Ordenamiento Social de la Propiedad Rural

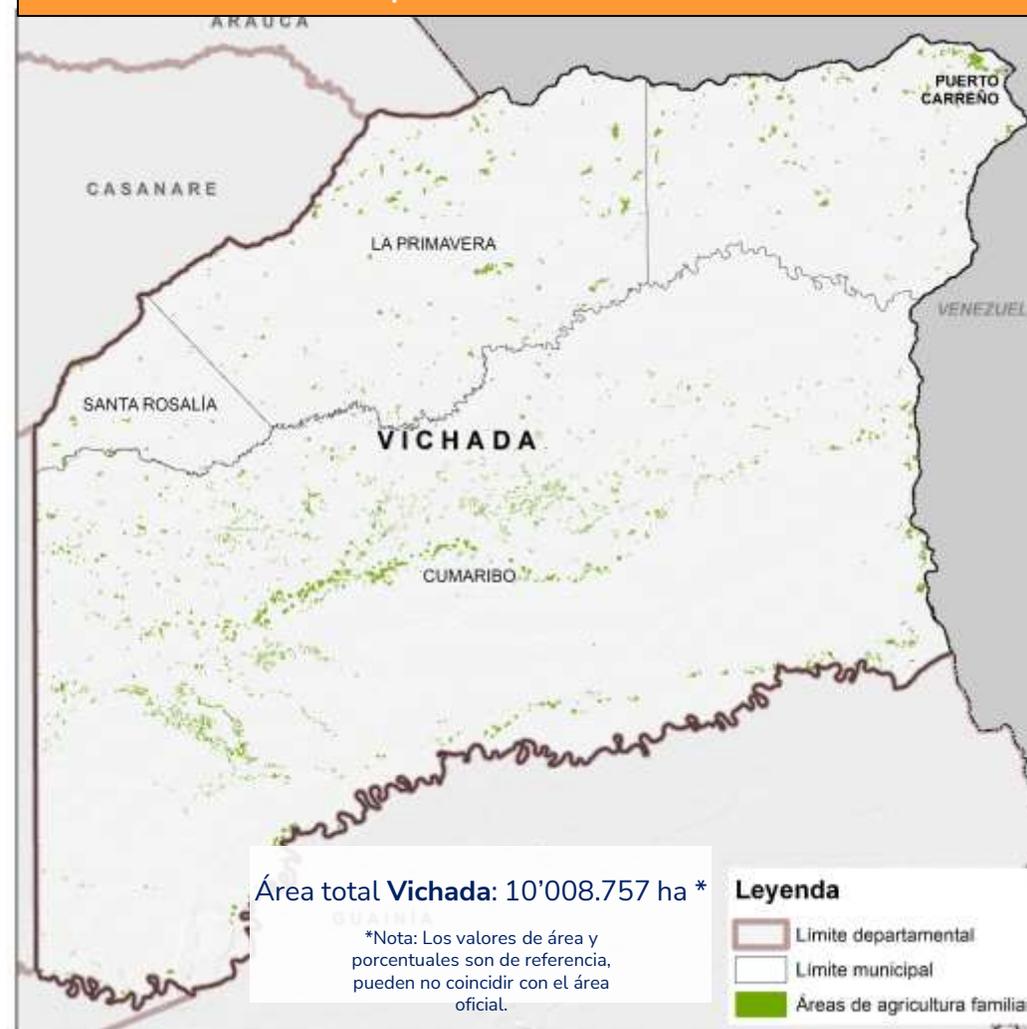
Agricultura Familiar



Vichada cuenta con **205.037 ha** que probablemente presentan agricultura familiar.

Correspondiente al **2%** del área total del departamento de Vichada

Mapa de áreas que probablemente presentan agricultura familiar para el departamento de Vichada



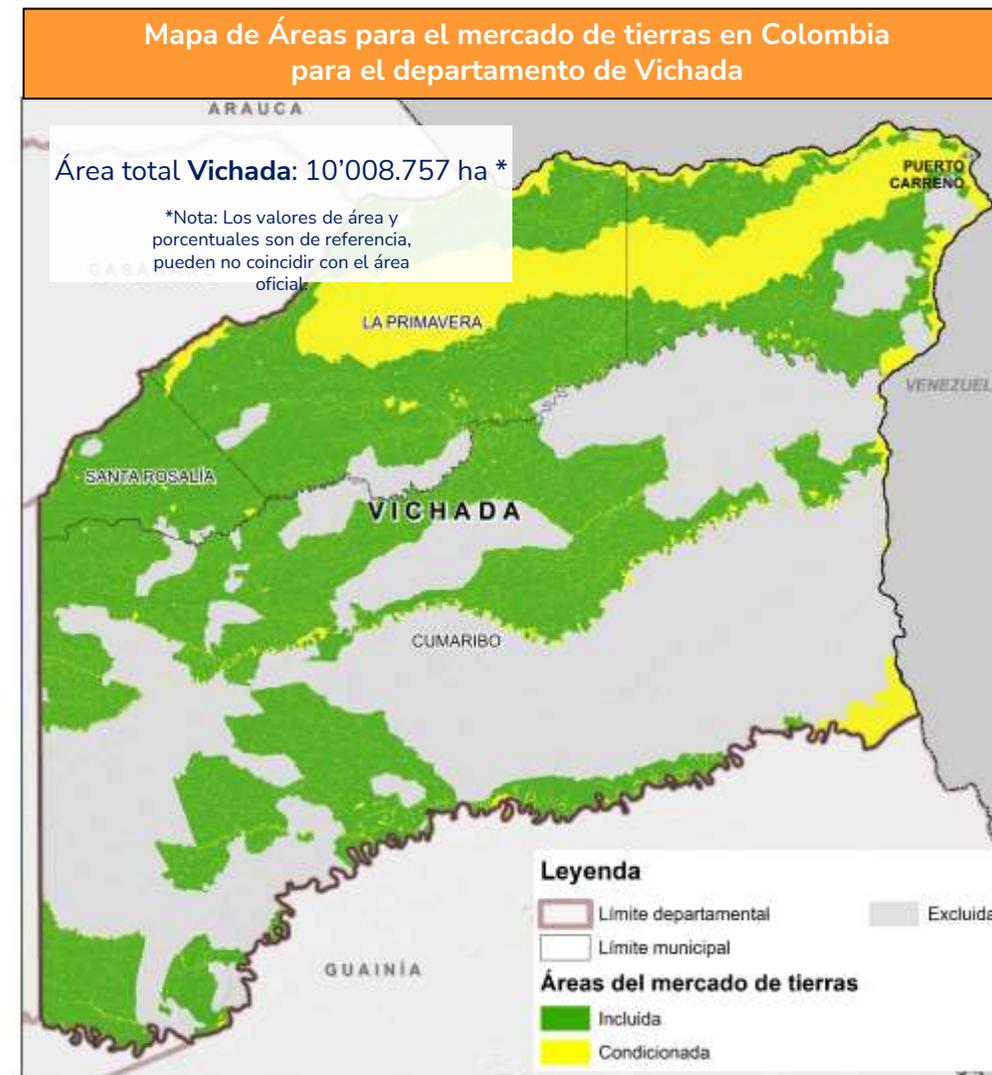
Fuente de datos: UPRA (2023). Mapa de áreas que probablemente presentan agricultura familiar a partir de coberturas de la tierra y figuras de ordenamiento. esc. 1:100.000. © UPRA, 2023

Áreas para el mercado de tierras rurales



5.745.403 ha de áreas habilitadas para el mercado de tierras rurales, que corresponde al **57%** del área departamental

Descripción	Área (ha)	Porcentaje
Incluida	4.309.839	43%
Condicionada	1.435.563	14%
Excluida	4.263.355	43%



Fuente de datos: UPRA (2023). Áreas para el mercado de tierras en Colombia, escala 1:100.000. Versión 11. © UPRA, 2023

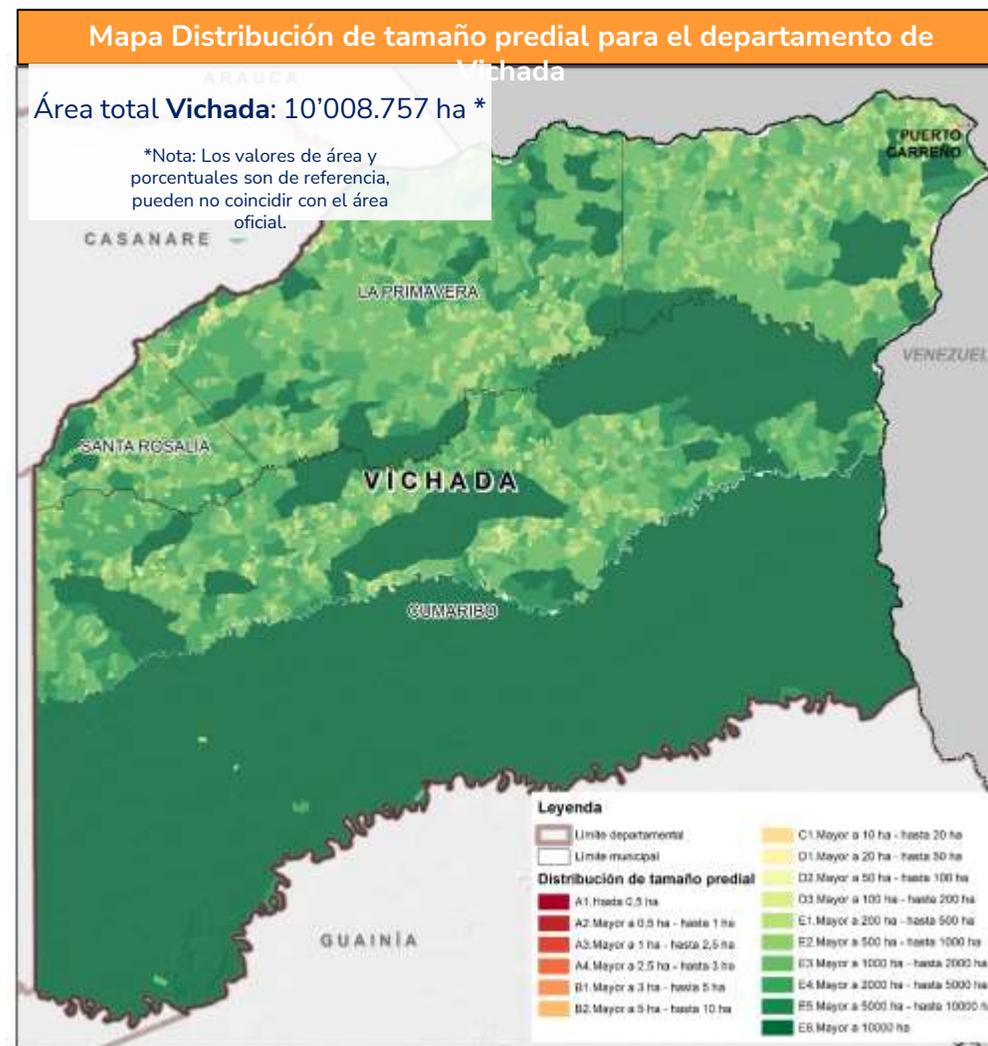
1.007 predios rurales (**20%** del total de predios) de menos de **1 ha** suman **275 ha**

Rango de Tamaño	Predios**	Propietarios*	Área (ha)
≤ 0,5 ha	808	865	106
> 0,5 y ≤ 1 ha	199	218	169
> 1 y ≤ 2,5 ha	144	159	247
> 2,5 y ≤ 3 ha	29	33	81
> 3 y ≤ 5 ha	49	55	200
> 5 y ≤ 10 ha	77	93	549
> 10 y ≤ 20 ha	56	74	798
> 20 y ≤ 50 ha	96	115	3.181
> 50 y ≤ 100 ha	113	135	8.616
> 100 y ≤ 200 ha	271	340	40.945
> 200 y ≤ 500 ha	818	984	263.382
> 500 y ≤ 1.000 ha	666	815	518.728
> 1.000 y ≤ 2.000 ha	1.321	1.657	1.727.533
> 2.000 y ≤ 5.000 ha	283	346	804.736
> 5.000 y ≤ 10.000 ha	36	36	252.458
> 10.000 ha	43	43	3.726.429
Total***	5.009	5.968	7.348.159

*Propietarios o poseedores.

**El conteo de predios no incluye las mejoras.

***Los datos provienen de los registros alfanuméricos, por tanto el área total predial puede ser superior al área cartográfica de referencia.



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Vichada (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRA 2021. © UPRA, 2023

Avalúos catastrales integrales de la tierra rural



Avalúos Catastrales expresados en SMMLV 2020 (Total de predios)		
Rangos en SMMLV 2020	Nº predios	Área acumulada predios (ha)
Mayor que 100	238	44
Mayor que 60 hasta 100	18	22
Mayor que 20 hasta 60	257	329
Mayor que 1 hasta 20	542	70.339
Hasta 1	3.154	3.310.909
Sin Información Catastral	1.492	6.532.427

Total de predios rurales incluidos y condicionados **3.720**

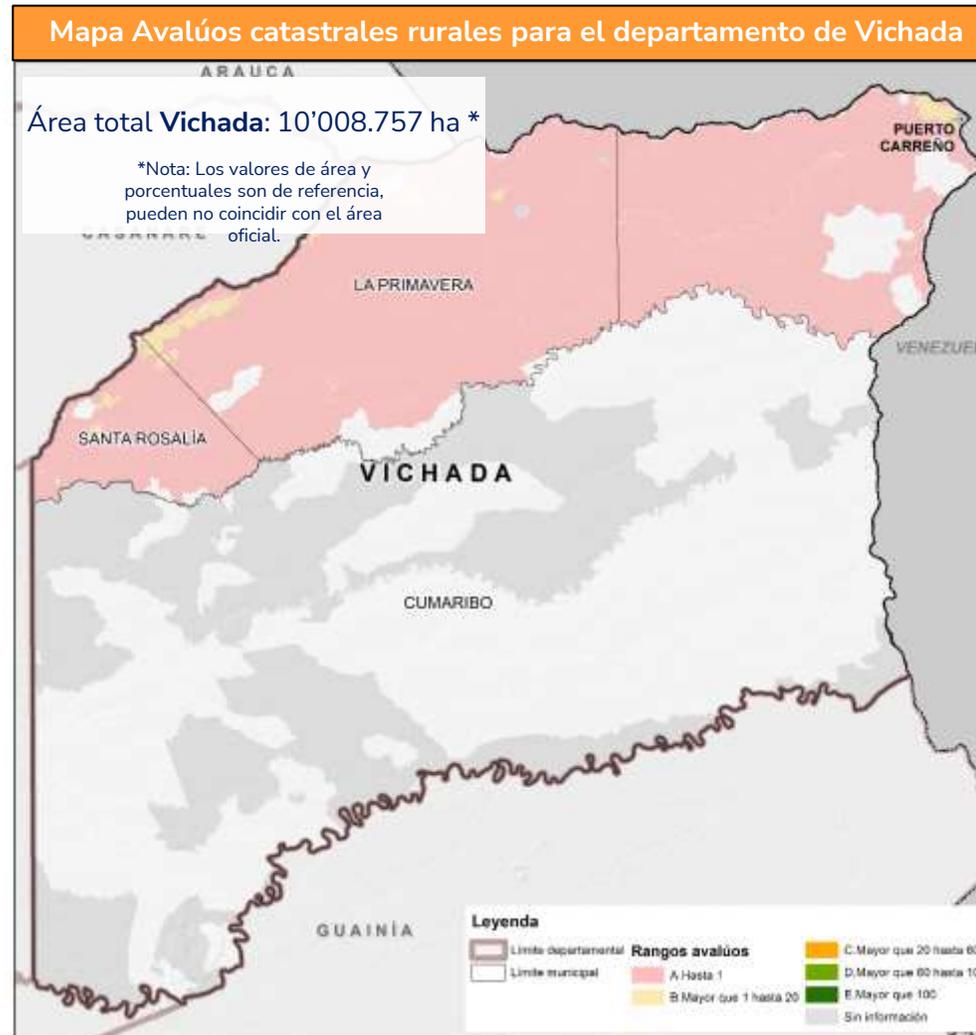
Avalúos catastrales expresados en SMMLV 2020 en áreas condicionadas e incluidas del mercado de tierras		
Rangos en SMMLV 2020	Nº predios	Área acumulada predios (ha)
Mayor que 100	19	12
Mayor que 60 hasta 100	15	21
Mayor que 20 hasta 60	235	292
Mayor que 1 hasta 20	447	68.691
Hasta 1	3.004	3.058.682
Sin Información Catastral	1.404	2.535.634

Notas: El avalúo unitario catastral está expresado en smmlv calculado a partir de la relación aritmética entre el avalúo total catastral del predio y su correspondiente área en hectáreas, por lo tanto el avalúo integral catastral unitario incluye el avalúo de la tierra y el avalúo de las posibles construcciones existente en el predio. Los avalúos con vigencia inferior a 2020 se nivelaron a esta fecha aplicando una tasa de nivelación calculada por la UPRA.

UPRA (2020). Tasa Intervengencial.

SMMLV = \$877.803 año 2020

- En las áreas excluidas para el Mercado de Tierras puede existir información catastral asociada.
- Las áreas sin información corresponden a las áreas incluidas y condicionadas para el Mercado de Tierras que carecen de información catastral asociada.



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Vichada (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRA 2021. UPRA (2023). Clasificación de áreas para el mercado de tierras rurales agropecuarias V11.2.

Índice de informalidad rural

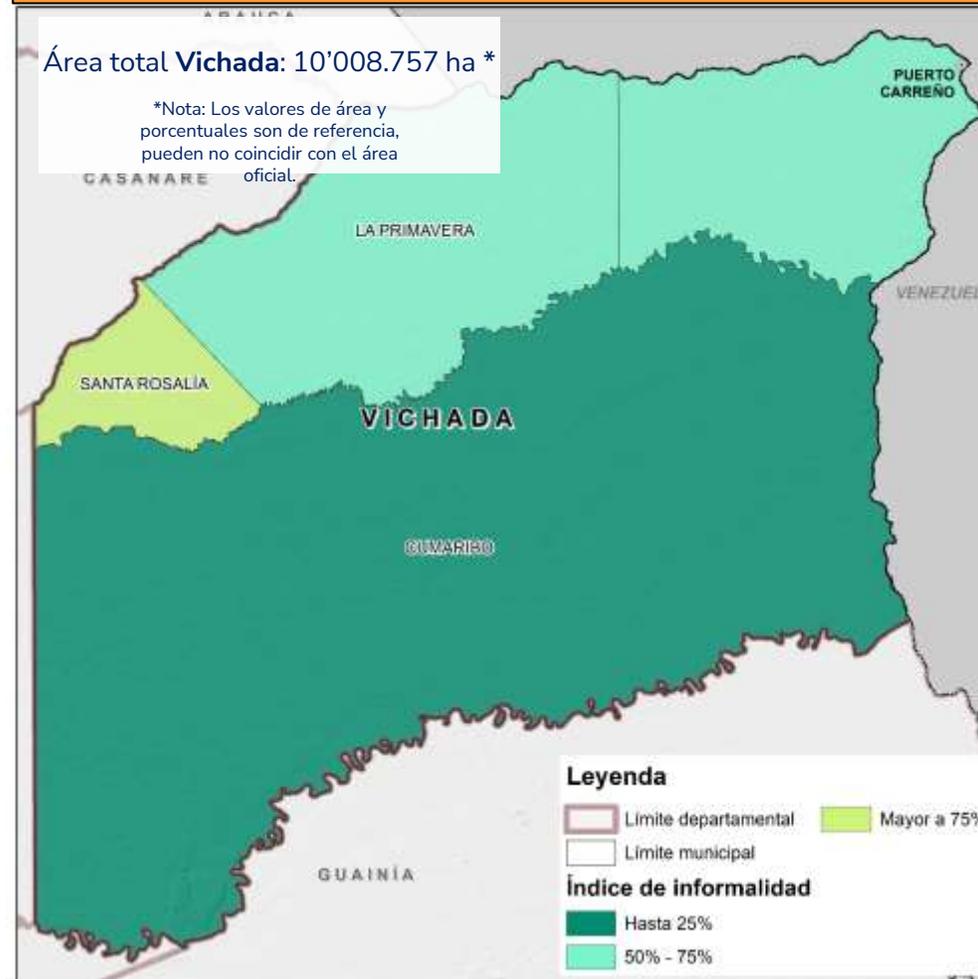


Rango de informalidad (%)	Municipios
75 - 100	1
50 - 75	2
25 - 50	0
0 - 25	1

Vichada tiene 4 municipios sin formación catastral

Nota: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi en diligencia del deslinde 2014-2016 estableció, una vez evaluada pruebas y argumentos que los límites descritos en 1947 son claros, identificables en terreno, corresponden a la realidad geográfica y que toda área, es decir, Belén de Bajirá, Nuevo Oriente, Blanquicet y Macondo pertenecen a la jurisdicción de Riosucio (Vichada), y no a Mutatá y Turbo (Vichada). Resolución 27-615-096-2019. ICARE (2014). *Interrelación Catastro – Registro*. URT (2019). *Sentencias de restitución*. SNR (2020). *Falsas tradiciones; Presunción de Informalidad*. ANT (2019). *Títulos formalización, Baldíos adjudicados; (2015-2020) Baldíos adjudicados, (2020) Predios privados formalizados, Inventario predios baldíos, Predios ingresados al fondo de tierras, Formalización procesos en general*. Cálculos UPRA 2022.

Mapa Índice de informalidad rural para el departamento de Vichada



Fuente de datos: IGAC (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Catastro Distrital de Bogotá (2020). *Información predial de la base catastral rural*. Gobernación de Vichada (2020). *Registro básico y complementario de la base catastral rural*. Alcaldía de Medellín (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). *Información sin asociación con la base catastral rural*.

Presunción de informalidad



3.469 predios presentan situaciones técnicas y jurídicas informales o imperfectas, que generan inseguridad jurídica y limitan el acceso a la oferta institucional.

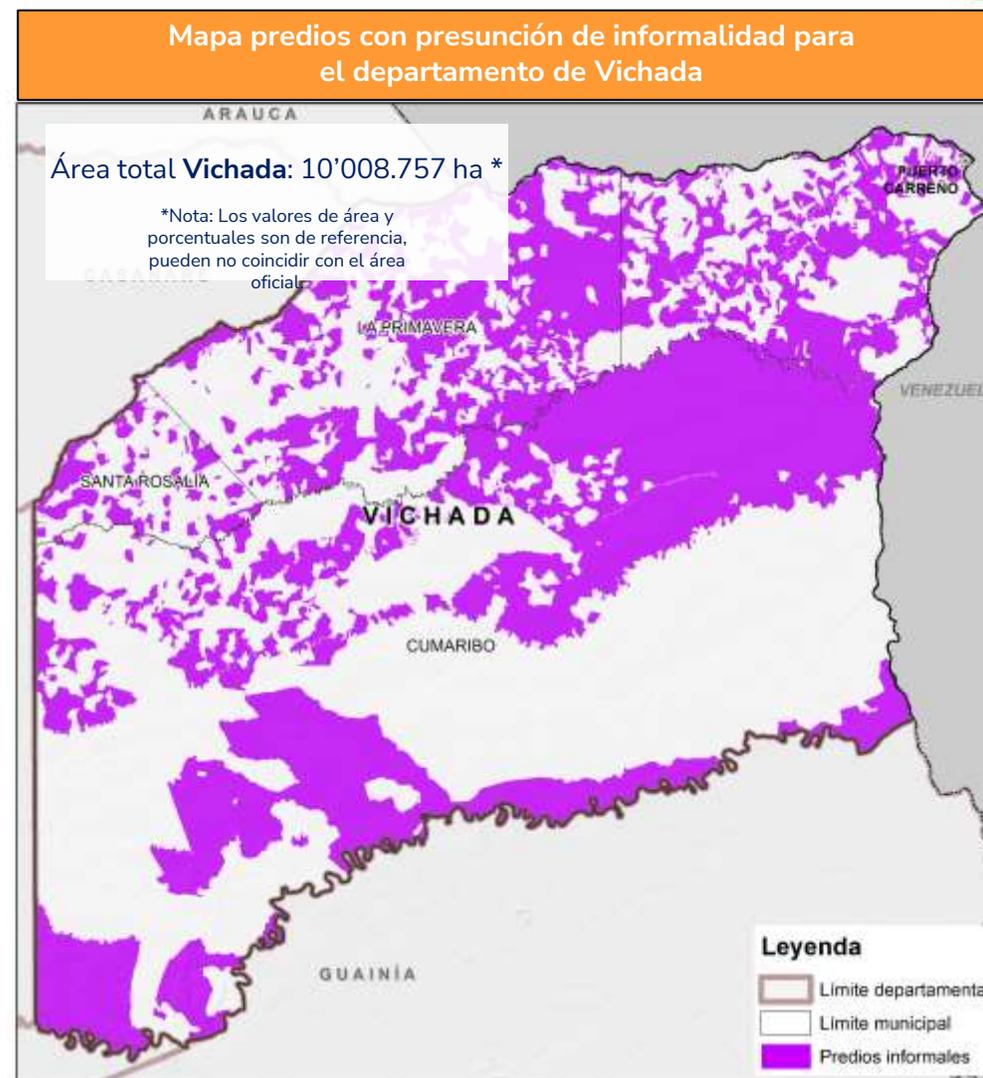
55%

De los predios del Departamento de Vichada presentan informalidad

Vichada tiene en total
6.354 predios rurales

Nota: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi en diligencia del deslinde 2014-2016 estableció, una vez evaluada pruebas y argumentos que los límites descritos en 1947 son claros, identificables en terreno, corresponden a la realidad geográfica y que toda área, es decir, Belén de Bajirá, Nuevo Oriente, Blanquicet y Macondo pertenecen a la jurisdicción de Riosucio (Vichada), y no a Mutatá y Turbo (Vichada). Resolución 27-615-096-2019. ICARE (2014). *Interrelación Catastro – Registro*. URT (2019). *Sentencias de restitución*. SNR (2020). *Falsas tradiciones; Presunción de Informalidad*. ANT (2019). *Títulos formalización, Baldíos adjudicados; (2015-2020) Baldíos adjudicados, (2020) Predios privados formalizados, Inventario predios baldíos, Predios ingresados al fondo de tierras, Formalización procesos en general*. Cálculos UPRA 2022.

Mapa predios con presunción de informalidad para el departamento de Vichada



Fuente de datos: IGAC (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Catastro Distrital de Bogotá (2020). *Información predial de la base catastral rural*. Gobernación de Vichada (2020). *Registro básico y complementario de la base catastral rural*. Alcaldía de Medellín (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). *Información sin asociación con la base catastral rural*.

Distribución de la tenencia por tipo de propietario

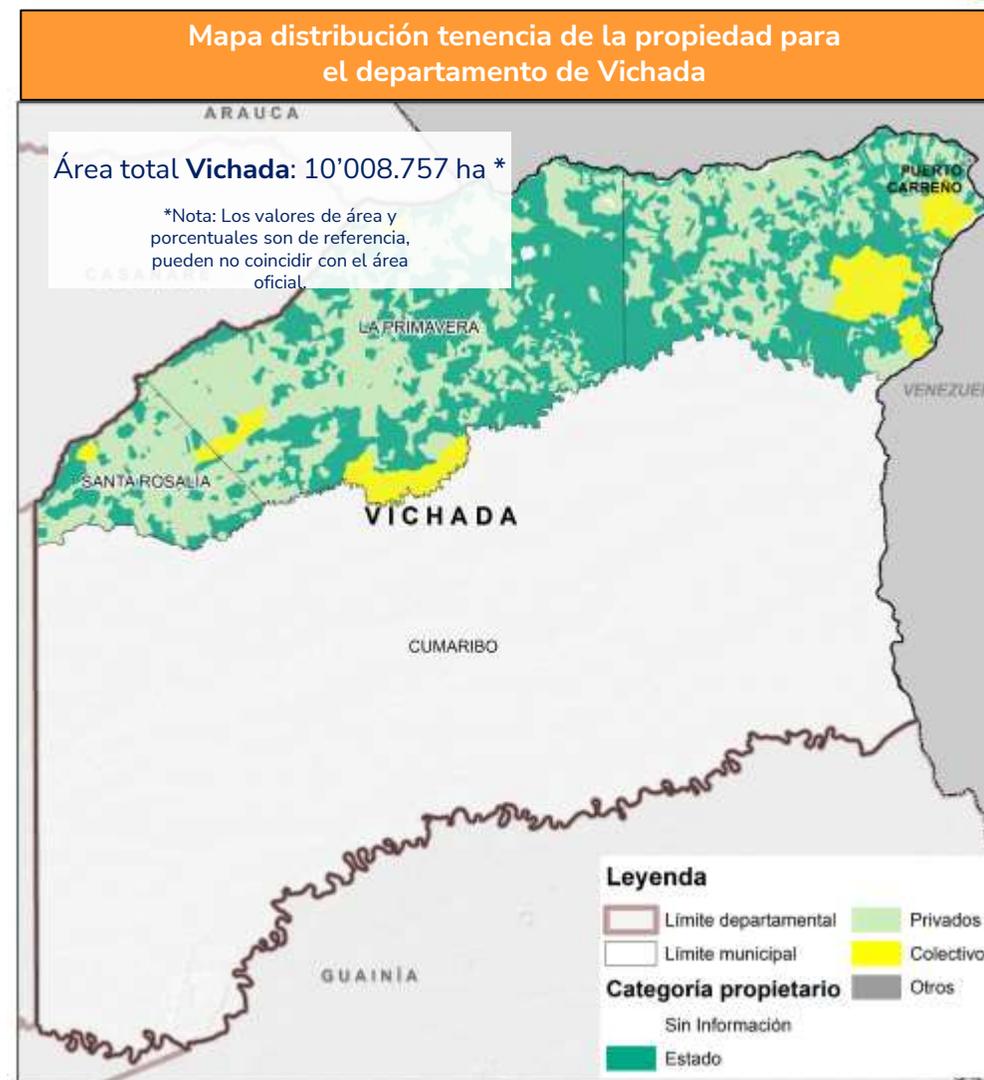


Categorías Tenencia	Nº predios	Porcentaje **
Estado	2.015	40,22%
Colectivos	40	0,80%
Privados	2.954	58,96%
Otros	1	0,02%

Nota 1. Un predio puede tener propietarios clasificados en diferentes categorías, por tanto el total de predios por municipio no necesariamente coincidirá con el resultado consolidado de esta tabla.

Nota 2. El conteo presentado excluye los predios cuya condición de propiedad corresponde a mejora

** Datos porcentuales respecto al total de predios reportados en la base alfanumérica



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Vichada (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRa 2021..

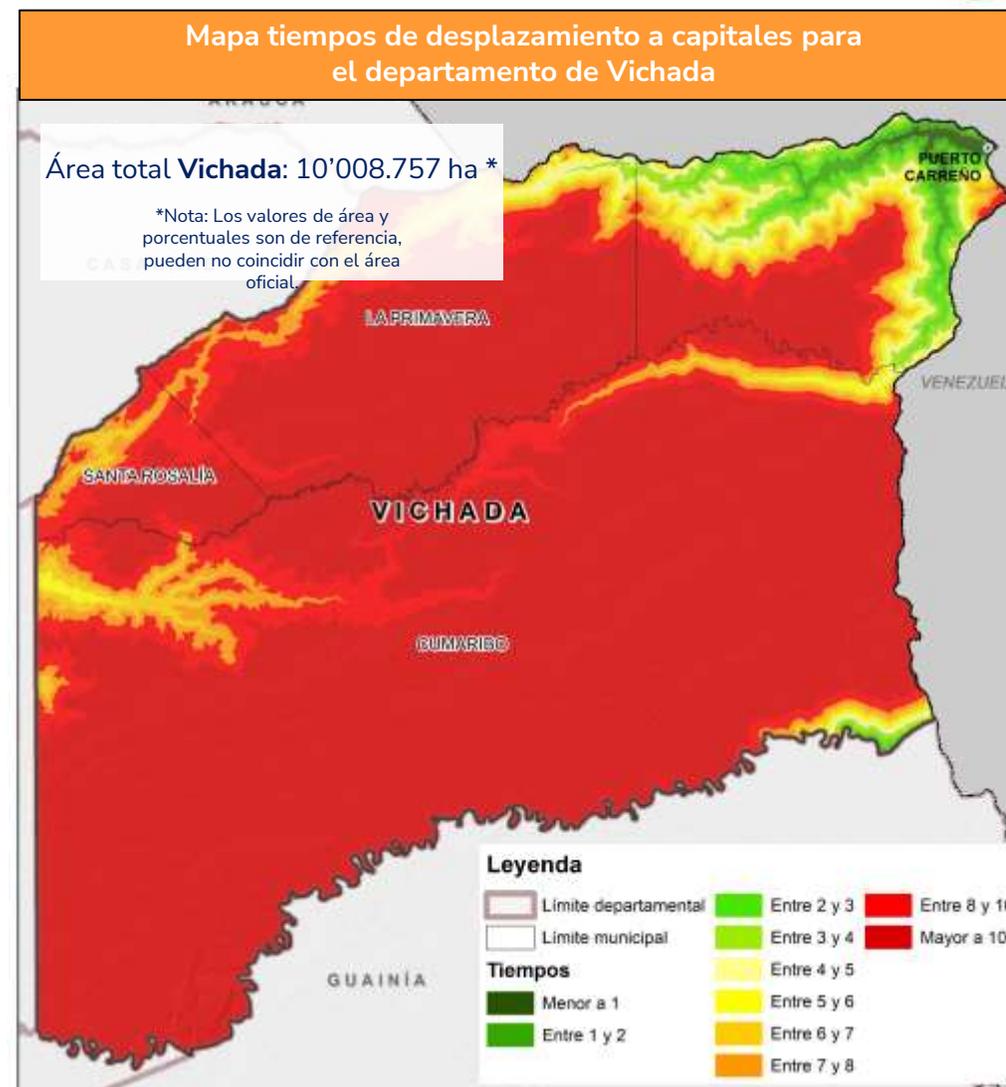
Tiempos de desplazamiento con destino a capital departamental



2%

De las zonas rurales en Vichada están a **menos de 3 horas** de la capital.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	23.636	0,2%
Entre 1 y 2	76.340	0,8%
Entre 2 y 3	135.868	1,4%
Entre 3 y 4	167.586	1,7%
Entre 4 y 5	170.720	1,7%
Entre 5 y 6	211.946	2,1%
Entre 6 y 7	320.572	3,2%
Entre 7 y 8	488.724	4,9%
Entre 8 y 10	1.107.212	11,1%
Mayor a 10	7.306.022	73,0%



Fuente de datos: ANI. (2020). Red vial concesionada. DANE. (2020). Marco Geoestadístico Nacional (MGN): Centros poblados y cabeceras municipales. DNP. (2014). Categorías de ruralidad: Ciudades principales priorizadas. Ideam. (2021). Mapa de cobertura de la tierra metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia, escala 1: 100.000 periodo 2018. – (2016). Mapa de Bosque No Bosque Colombia-Área Continental (Escala Fina LANDSAT) año 2010, versión 5. IGAC (2020). Cartografía básica, escala 1:100.000: Vías. – (2014). Modelo digital de terreno, resolución espacial 90 m. INVIAS. (2020). Red vial no concesionada. Ministerio de Transporte. (2014). Mapa de rutas fluviales. – (2020). Red vial departamental. – (2020). Red vial nacional.

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

Tiempos de desplazamiento con destino a las 14 centrales mayoristas de abasto



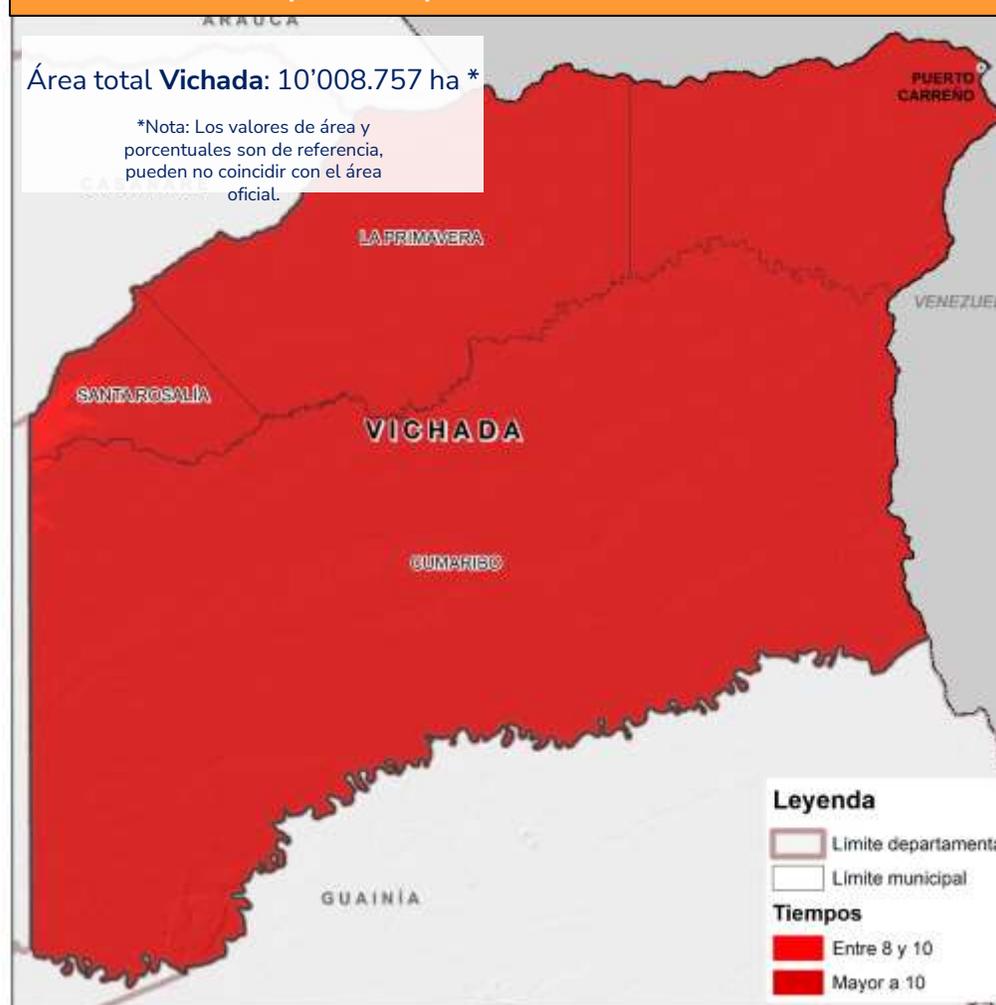
0%

De las zonas rurales en Vichada están **a menos de 3 horas** de una central mayorista.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	-	-
Entre 1 y 2	-	-
Entre 2 y 3	-	-
Entre 3 y 4	-	-
Entre 4 y 5	-	-
Entre 5 y 6	-	-
Entre 6 y 7	-	-
Entre 7 y 8	-	-
Entre 8 y 10	56.608	0,6%
Mayor a 10	9.952.149	99,4%

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

Mapa tiempos de desplazamiento a centrales de abasto mayoristas para el departamento de Vichada



Fuente de datos: ANI (2016). Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Periodo 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

Tiempos de desplazamiento con destino a centros poblados con más de 30.000 habitantes

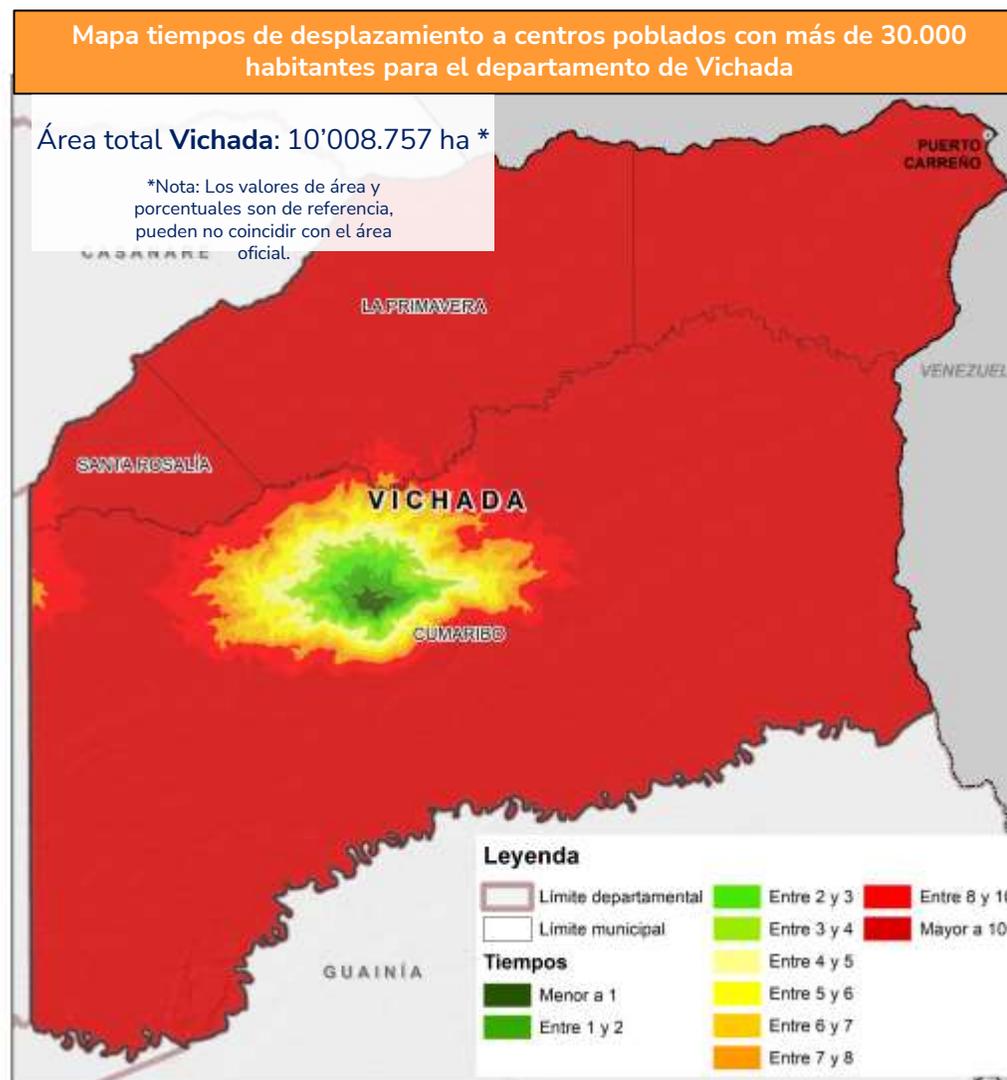


1%

De las zonas rurales en Vichada están a **menos de 3 horas** a un centro poblado de más de 30.000 habitantes.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	10.312	0,1%
Entre 1 y 2	35.190	0,4%
Entre 2 y 3	50.277	0,5%
Entre 3 y 4	71.285	0,7%
Entre 4 y 5	98.368	1,0%
Entre 5 y 6	123.279	1,2%
Entre 6 y 7	136.313	1,4%
Entre 7 y 8	164.738	1,6%
Entre 8 y 10	484.883	4,8%
Mayor a 10	8.834.019	88,3%

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental



Fuente de datos: DANE (2010). Población municipal. ANI (2016), Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Periodo 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

Tiempos de desplazamiento con destino a pasos fronterizos

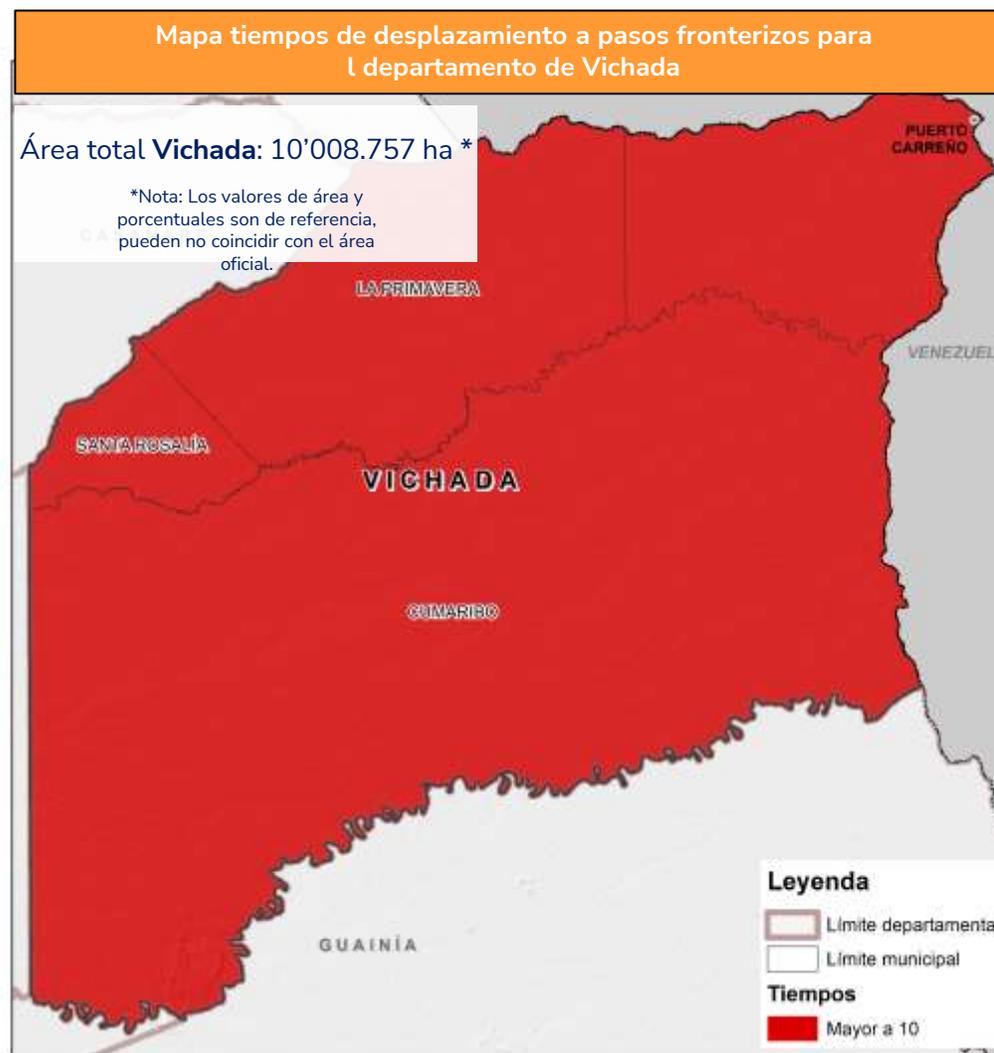


0%

De las zonas rurales en Vichada están a **menos de 3 horas** de un paso fronterizo.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	-	-
Entre 1 y 2	-	-
Entre 2 y 3	-	-
Entre 3 y 4	-	-
Entre 4 y 5	-	-
Entre 5 y 6	-	-
Entre 6 y 7	-	-
Entre 7 y 8	-	-
Entre 8 y 10	-	-
Mayor a 10	10.008.280	100,0%

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental



Fuente de datos: ICA (2016). Puestos de control sanitario en pasos fronterizos. ANI (2016). Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Periodo 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

Consulta de Datos Abiertos



SNUIRA



SIPRA



SIGRA



INFORMACIÓN
SECTORIAL



EVA



AGRONET

The screenshot displays the sipra web application interface. On the left, there is a navigation menu with options like 'Planificación nacional', 'Planificación territorial', 'Consulta general', and 'Herramientas'. The main area shows a map of Colombia with a green overlay representing agricultural frontiers. On the right, there is a 'Estadísticas de consulta general' section containing a pie chart and a 'Tabla de valores' table.

Estadísticas de consulta general

Gráfica

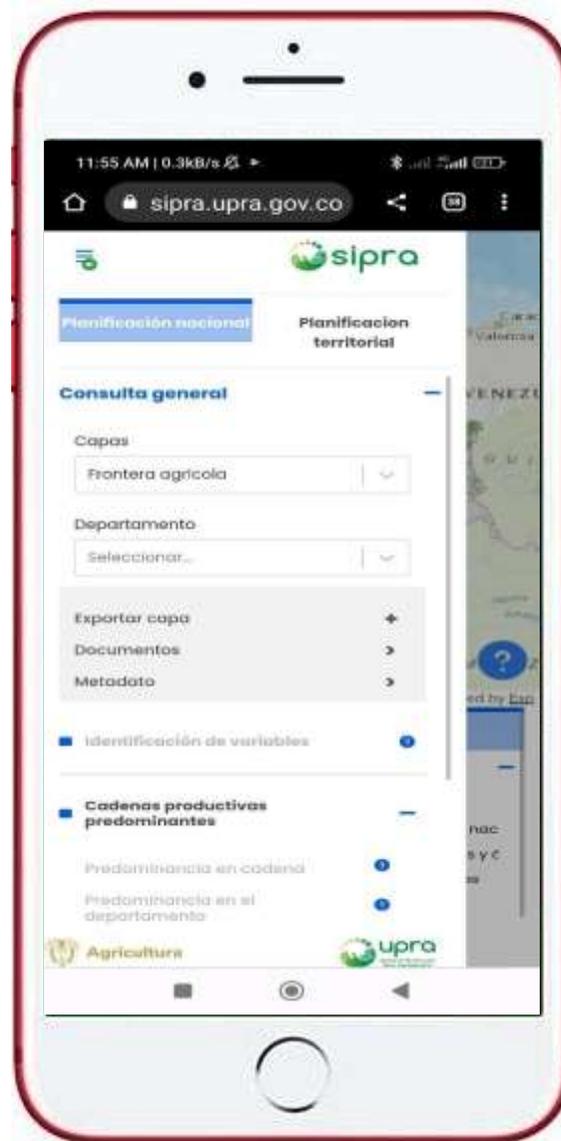
- Frontera agrícola nac
- Bosques naturales y c
- Exclusiones legales

Tabla de valores

Categoría	Hectáreas	Porcentaje
Frontera agrícola nacional	43.070.364	37,8 %
Bosques naturales y áreas no agropecuarias	44.813.000	39,3 %
Exclusiones legales	26.191.607	23,0 %

Descargar

CONSULTE AQUÍ





Mas de
100 publicaciones
en línea

asociadas a
las categorías

	Adecuación de tierras		Kit territorial		Productividad
	Agricultura campesina, familiar y comunitaria		Mercado de tierras		Regulación de la propiedad y acceso a tierras
	Distribución y tenencia de la tierra		Ordenamiento productivo		Seguimiento y evaluación de la política pública
	Gestión territorial		Planificación sectorial		Zidres y ZDE

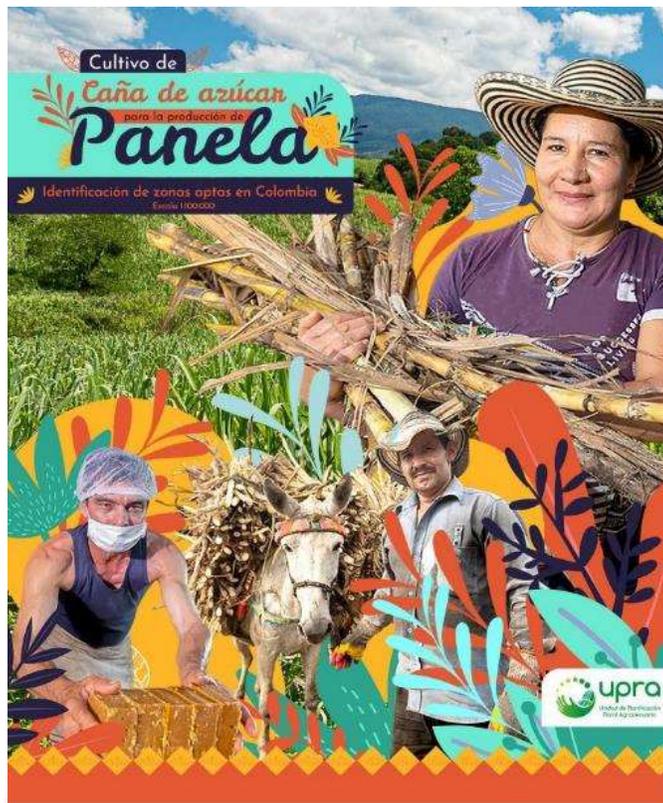
[CONSULTE AQUÍ](#)



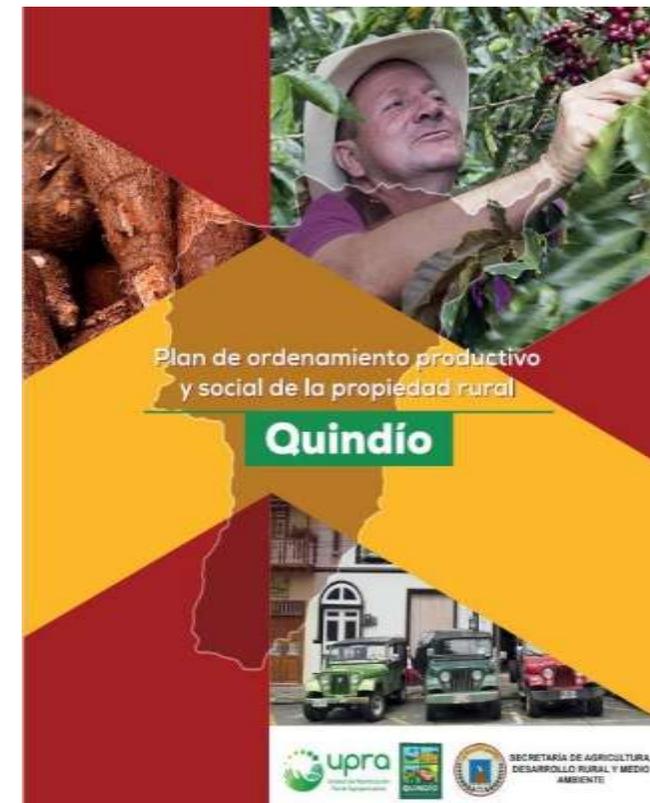
CONTRATOS AGROPECUARIOS CONCEPTOS Y MINUTAS



Mercado de tierras



Productividad



Gestión territorial

Agosto 03 de 2023

Gracias

Visita nuestro portal

upra.gov.co

