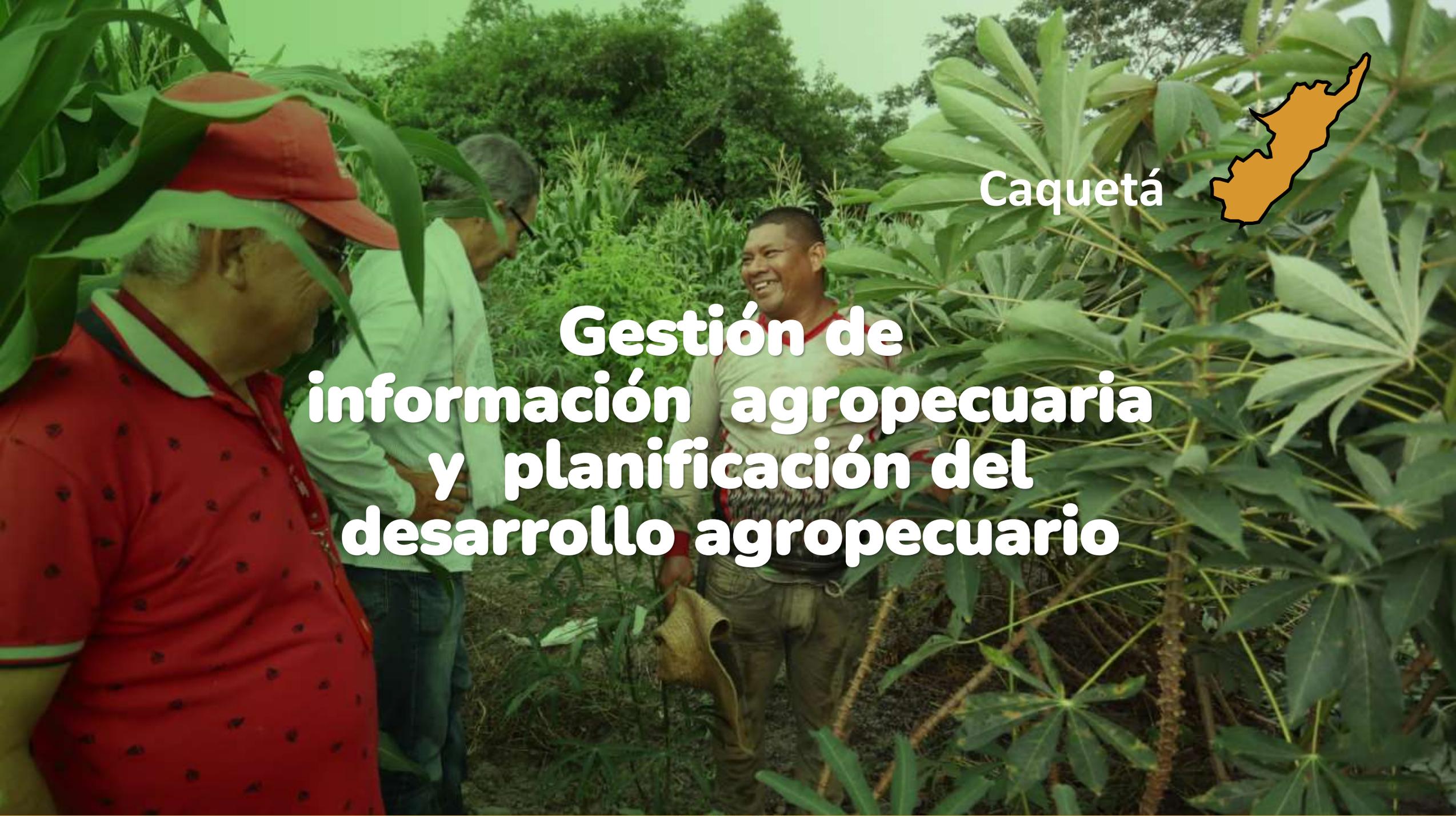




Planificación del ordenamiento productivo y social de la propiedad



Caquetá



Caquetá



Gestión de información agropecuaria y planificación del desarrollo agropecuario

Caquetá

Área Departamental (ha)*	9.010.823
Municipios	16
Población total **	419.275
Población urbana **	274.982 (66%)***
Población rural **	144.293 (34%)***
Población NARP ****	5.087
Población indígena	8.825
Personas mayores de 15 años que se identifican como campesinos *****	138.420

Cifras de personas están dadas en número habitantes

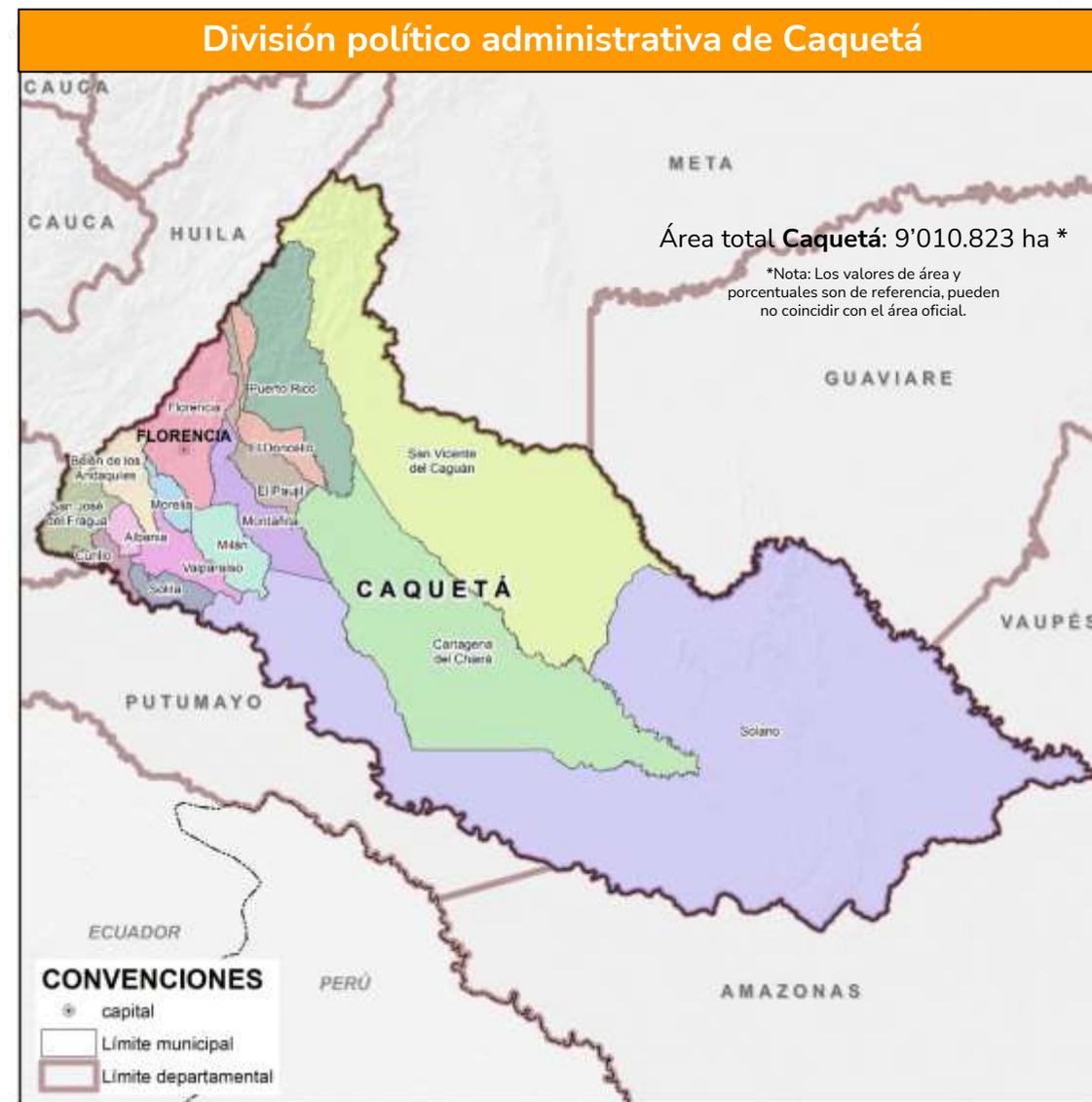
* Nota: Los valores de área y porcentuales son de referencia, pueden no coincidir con el área oficial.

** Datos obtenidos de la proyección poblacional para el censo 2018, proyección 2022

***Porcentajes calculados respecto a la población total

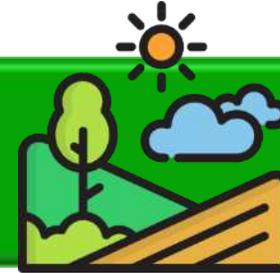
****NARP (Población Negra, Afrodescendiente, Raizal, Palenquera) 2018

*****Obtenido de Encuesta Nacional de Calidad de Vida 2021



Fuente de datos: DANE (2020). Censo Nacional de Población y Vivienda - CNPV (2018); Encuesta de calidad de vida (2021). Proyecciones de población, total municipal por área (2018-2023). IGAC 2012. Cartografía básica Escala 1:100.000.

Frontera agrícola nacional



Se define la frontera agrícola nacional como el límite del suelo rural que separa las áreas donde se desarrollan las actividades agropecuarias, las áreas condicionadas y las áreas protegidas, las de especial importancia ecológica, y las demás áreas en las que las actividades agropecuarias están excluidas por mandato de la ley.

Fuente: MADR (2018). *Artículo 1 Resolución 261 de 2018*. Por medio de la cual se define la Frontera Agrícola Nacional y se adopta la metodología para su identificación general.

https://sipra.upra.gov.co/documents/Resolucion_000261_2018.pdf

Ámbito de la frontera agrícola nacional



Incorporación de la Frontera Agrícola Nacional en los instrumentos de planificación del Sector Agropecuario, Pesquero y de Desarrollo Rural

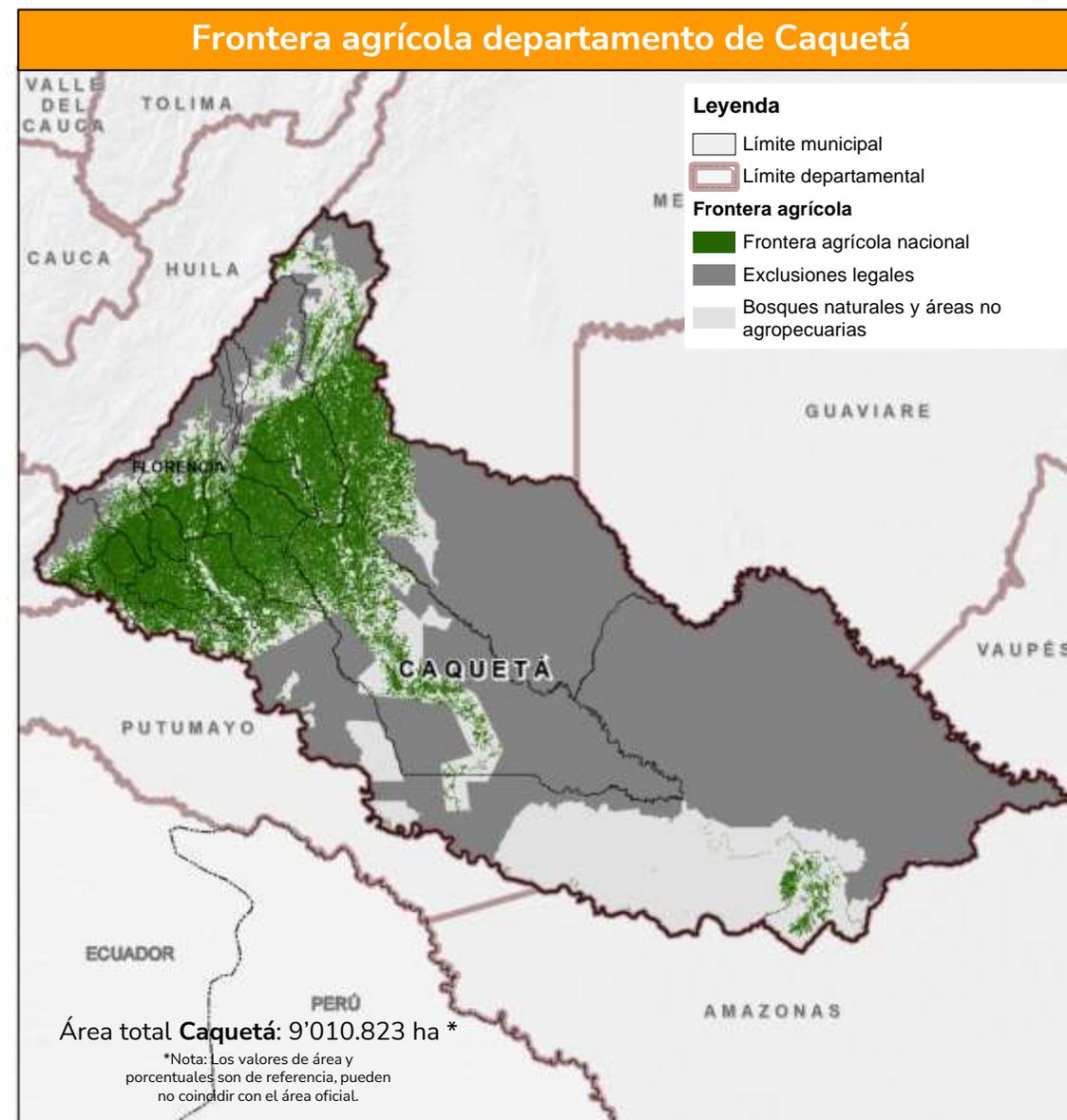
- ✓ Es de referencia, a **escala general**, elaborada con base en información secundaria oficial para el suelo rural, continental e insular (1:100.000).
- ✓ **No aplica para análisis prediales**, para ese caso se deberá complementar con estudios detallados o información primaria.
- ✓ **No es instrumento de reglamentación de uso del suelo**, función propia de los planes de ordenamiento territorial.



Frontera Agrícola

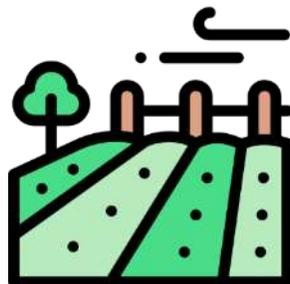


Caquetá tiene
1.735.461 ha
de frontera agrícola
que corresponde al
19,3% del área
departamental



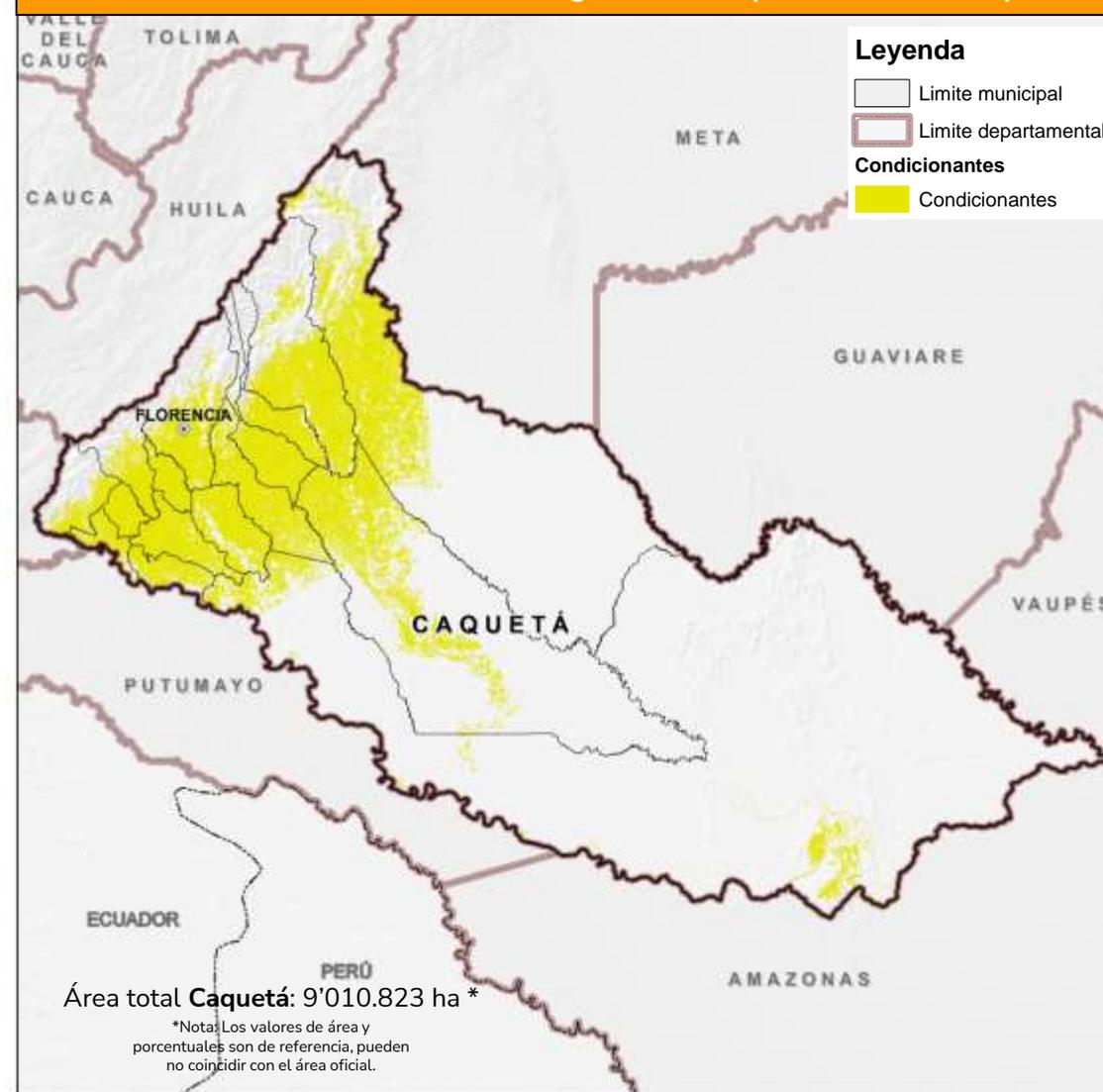
Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000. © UPRA, 2023

Áreas condicionadas de la frontera agrícola



1.732.834 ha
de áreas condicionadas
para la actividad
agropecuaria, que
corresponde al **99,8%**
de la frontera agrícola
de Caquetá.

Áreas condicionadas en la Frontera Agrícola del departamento de Caquetá



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Áreas condicionadas de la frontera agrícola del componente ambiental

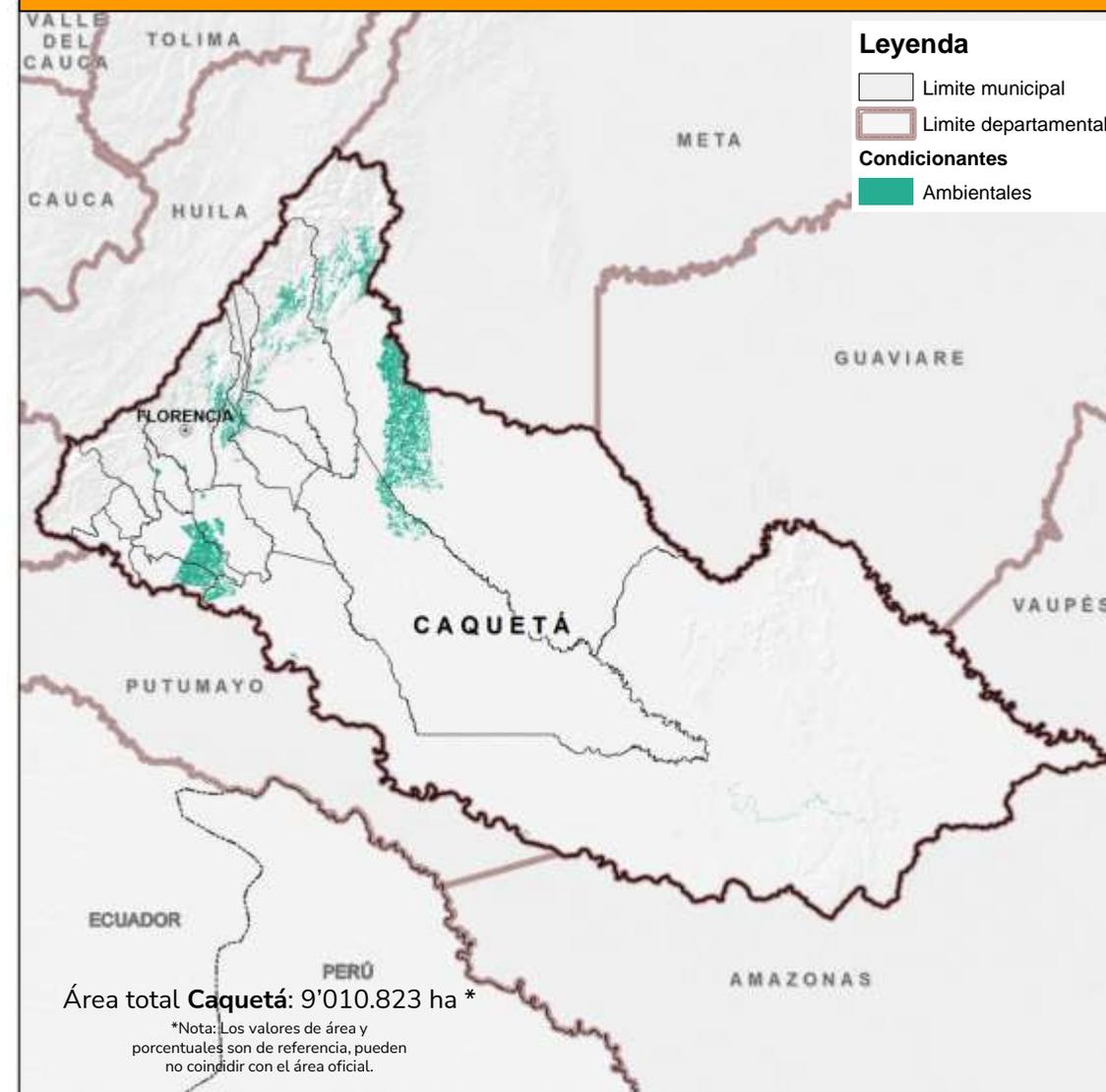


259.286 ha,
14,94% de la frontera agrícola departamental

Esta área hace parte de las **1.732.834 ha** de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes ambientales corresponden a: Reservas de Ley Segunda (b, c y con previa decisión de ordenamiento), Áreas de recreación, Distrito de conservación de suelos, Distritos de manejo integrado, Distritos regionales de manejo integrado, AMEM (producción), Reservas naturales de la sociedad civil, Humedales Ramsar, Manglares, Reservas de la biosfera, AICAS, Zonas con potencial ambiental, Contratos derechos de uso ZRF ley 2da tipo B y C, Agricultura de bajo impacto en páramos, Planes de Ordenación Forestal, Reservas forestales protectoras productoras, bosques habilitados por zonificación ambiental, áreas para aprovechamiento forestal sostenible.

Áreas condicionantes ambientales en la frontera agrícola del departamento de Caquetá



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Áreas condicionadas de la frontera agrícola del componente Étnico Cultural

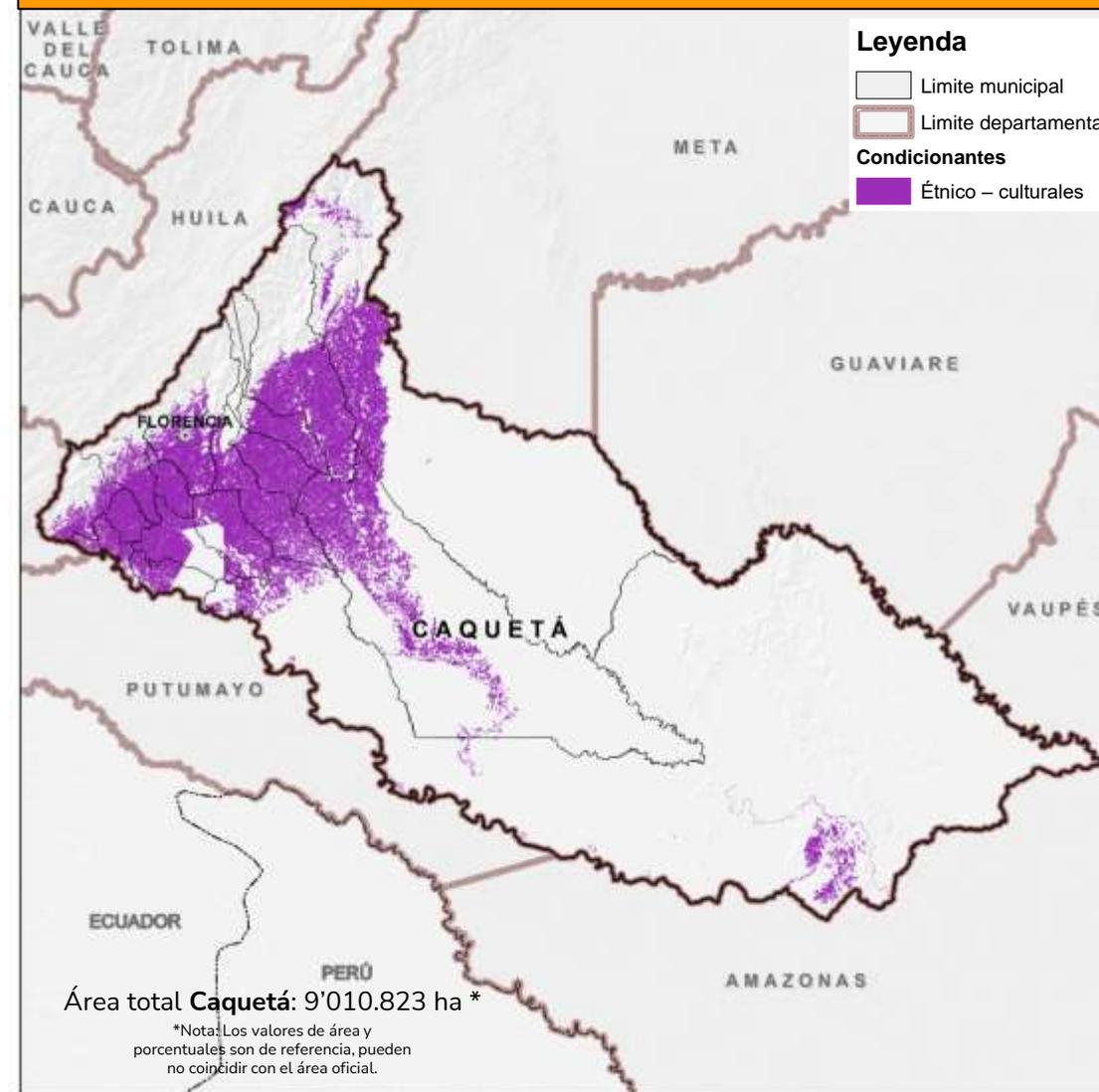
1.484.419 ha,
85,53% de la frontera agrícola departamental



Esta área hace parte de las **1.732.834 ha** de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes étnico-culturales corresponden a: Tierras de comunidades negras, Reservas de Ley 70 de 1993, Resguardos indígenas declarados, Áreas de protección arqueológicas, Reservas de especial minera, Sustracciones de Ley 2da para asuntos indígenas

Áreas condicionantes Étnico-Cultural en la frontera agrícola del departamento de Caquetá



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

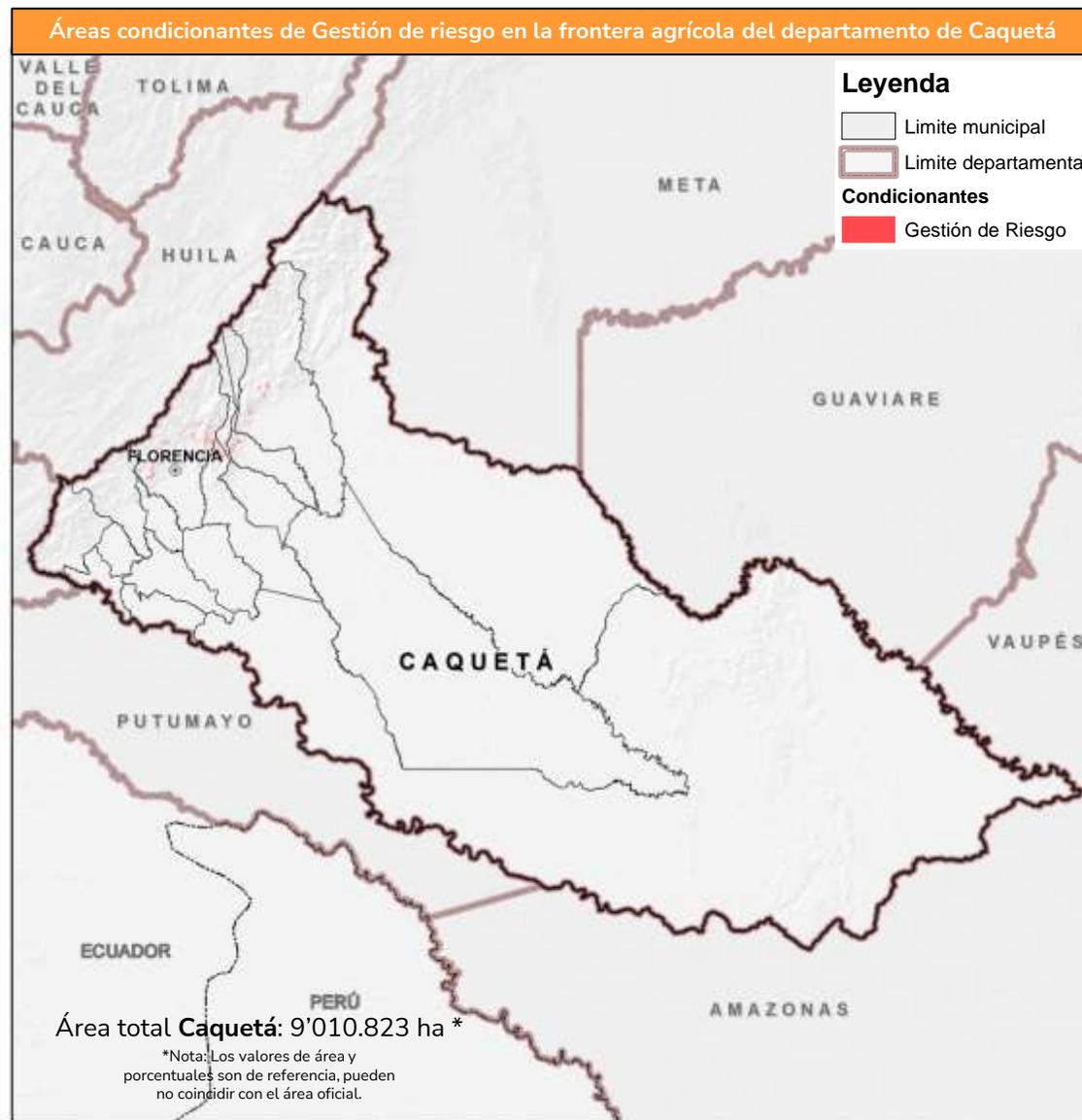
Áreas condicionadas de la frontera agrícola del componente Gestión de Riesgo

8.492 ha,
0,49% de la frontera agrícola departamental



Esta área hace parte de las 1.732.834 ha de áreas condicionadas para la actividad agropecuaria

Los condicionantes de gestión del riesgo corresponden a:
Remoción en masa muy alta, Amenaza volcánica alta, Áreas inundables



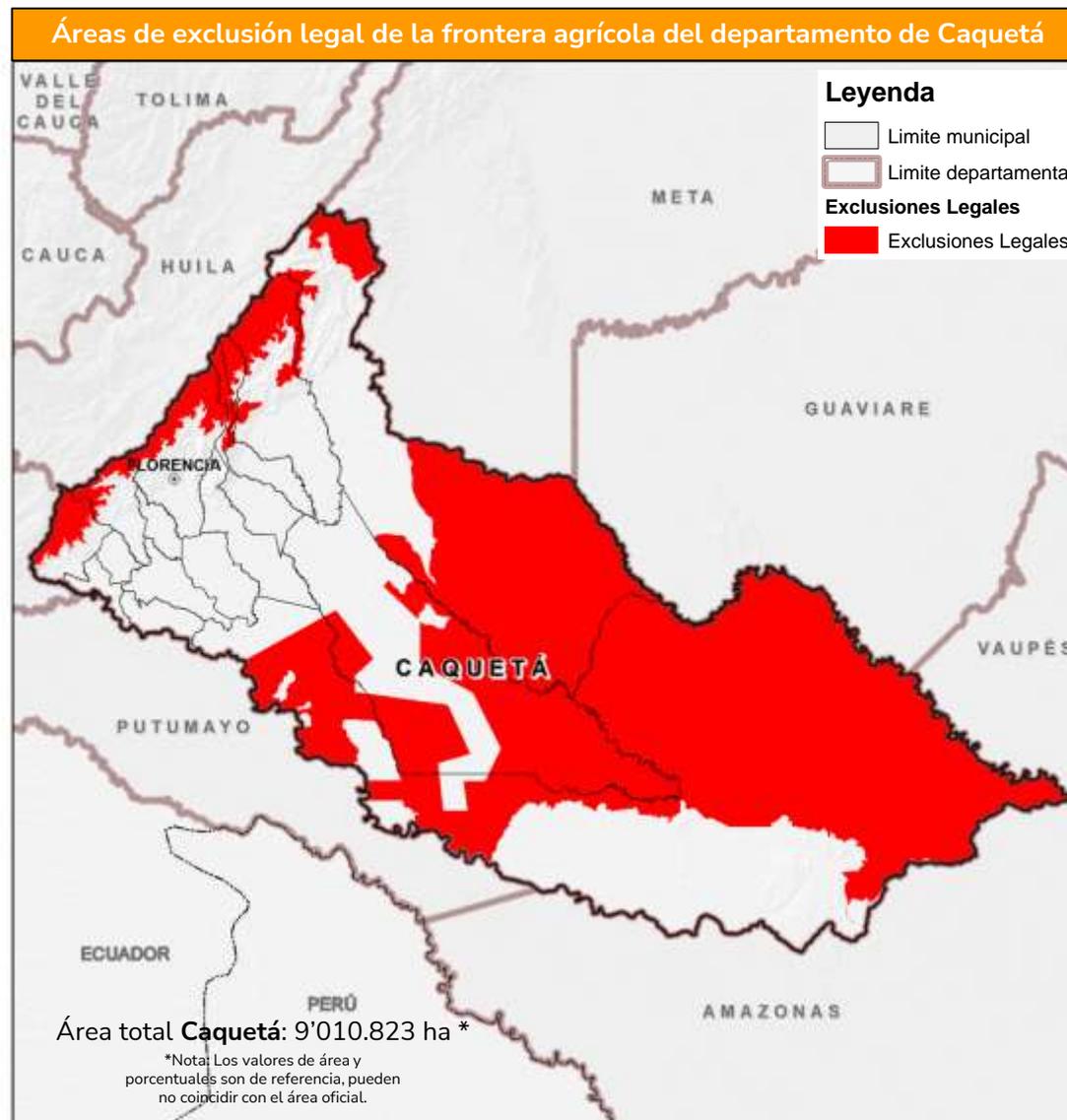
Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas condicionadas para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Áreas de exclusión legal de la frontera agrícola



Áreas de exclusión legal para la actividad agropecuaria
5.157.203 ha,
57,2% del área departamental

Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)



Fuente de datos: UPRA (2023). *Frontera agrícola nacional*. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Exclusiones legales para actividades agropecuarias y forestal

Parque Natural Regional
PNR 106.597
(ha) (1,18%)

Parque nacional natural
PNN 3.364.645 (ha)
(37,3%)

Páramo
22.547(ha)
(0,3%)

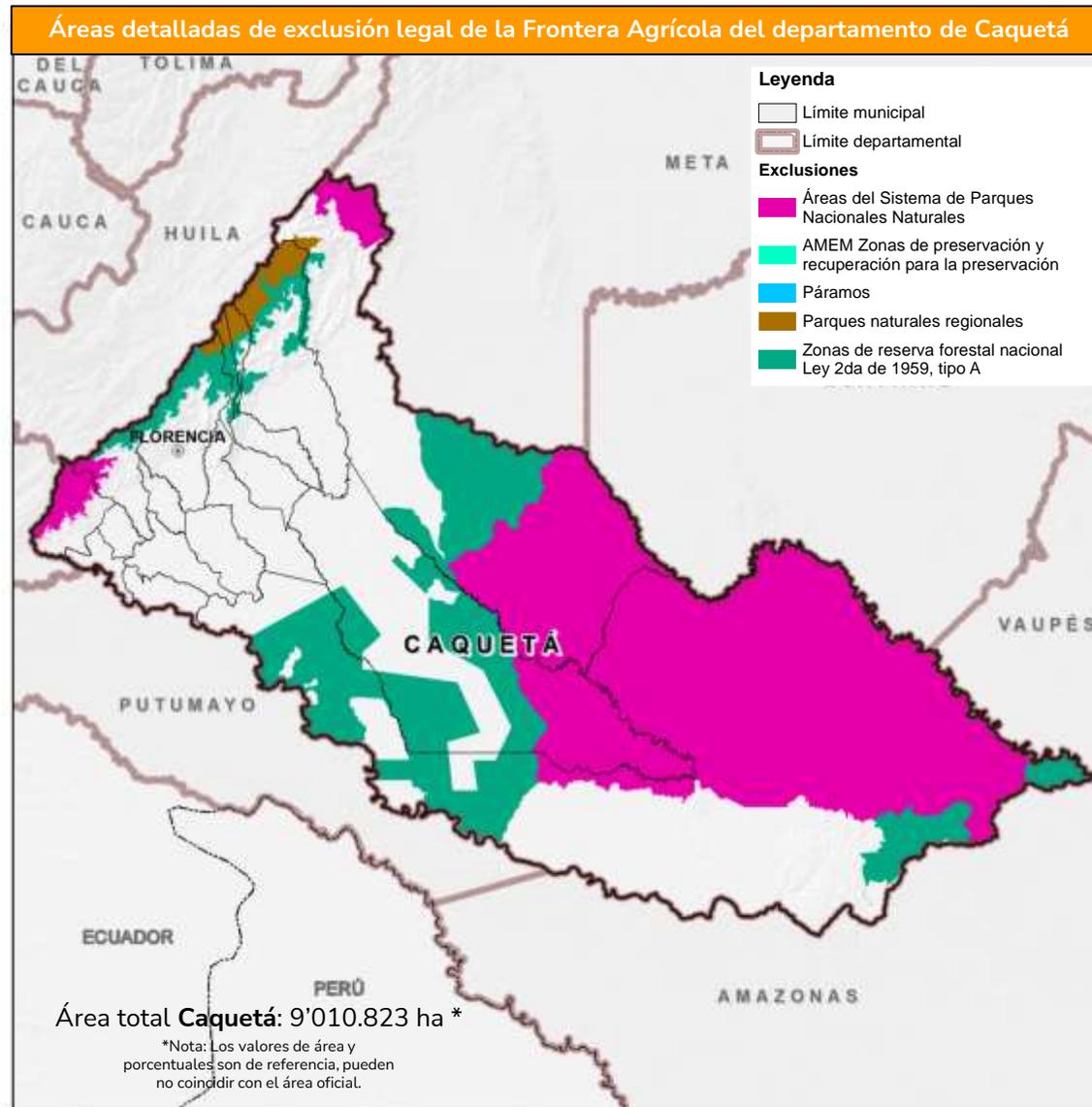
AMEM Zonas de
preservación y
recuperación para
la preservación
82.660 (ha)(0,92%)

Ley 2 tipo A
1.684.580 (ha) (18,7%)



Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023

Frontera agrícola departamento de Caquetá 2023

Frontera agrícola
1.735.461 ha (19,3%)**



Exclusiones legales
5.157.203 ha (57,2%)**

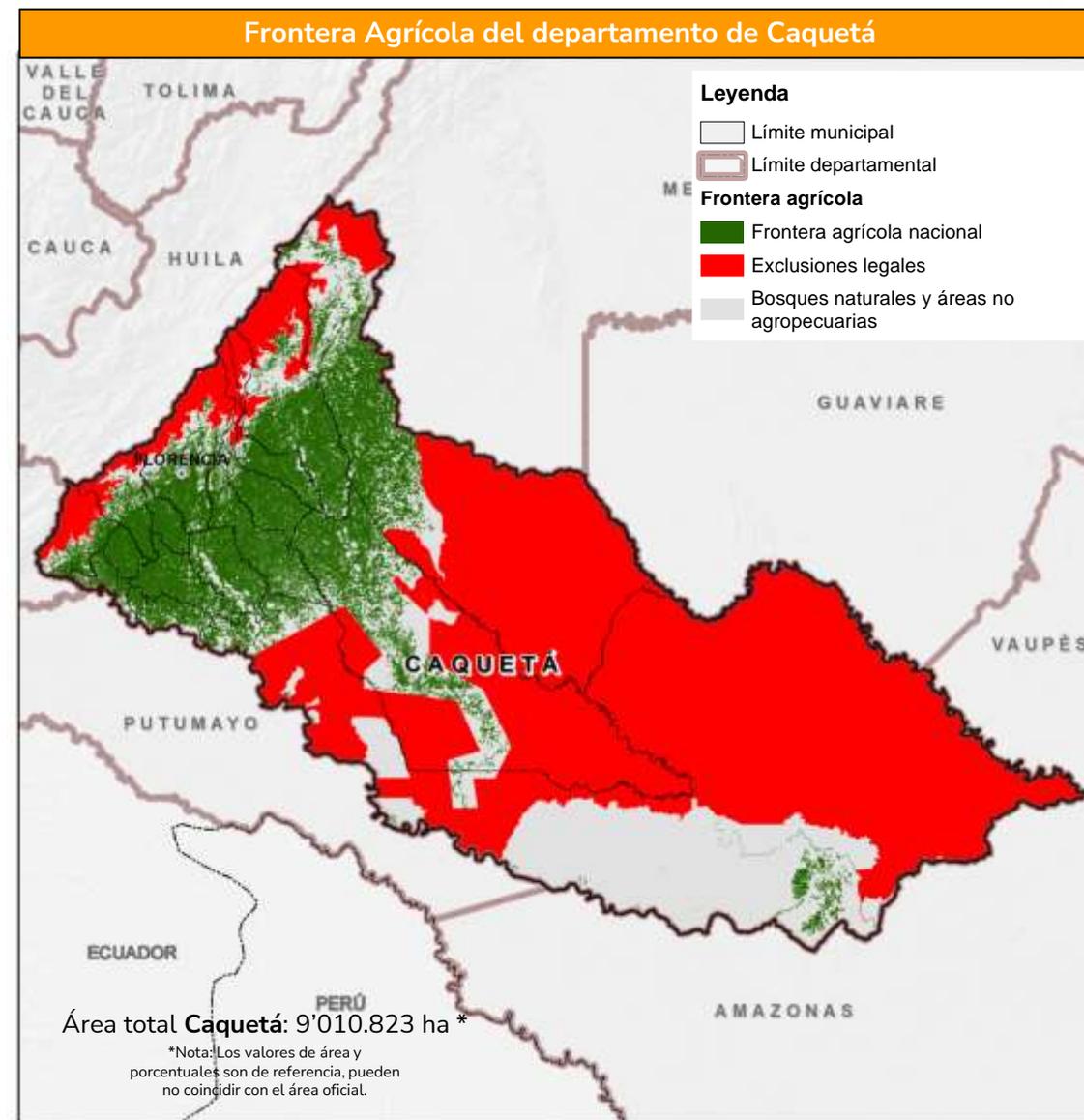


Bosques y otras coberturas
no agropecuarias
2.118.159 ha (23,5%)**



** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

Áreas de exclusión: Áreas donde no se permiten actividades agropecuarias por mandato de la ley (art. 2 Resolución 261 de 2018 MADR)



Fuente de datos: UPRA (2023). Frontera agrícola nacional. esc. 1:100.000, áreas de exclusiones legales para la actividad agropecuaria. © UPRA, 2023



Caquetá

¿Qué cultivar y dónde cultivar en la frontera agrícola nacional?





Colombia cuenta con más de 70 evaluaciones de tierras agropecuarias

Agrícola

1. Aguacate (*Persea americana* Mill.) variedad Hass
2. Ají tabasco (*Capsicum frutescens*)
3. Arroz (*Oryza sativa* L.) secano mecanizado
4. Banano (*Musa* sp. AAA) de exportación
5. Cacao (*Theobroma cacao* L.)
6. Caña de azúcar (*Saccharum officinarum* L.) para panela
7. Algodón (*Gossypium hirsutum*)
8. Cebolla de bulbo (*Allium cepa* L.)
9. Fresa (*Fragaria x ananassa* D.)
10. Maíz (*Zea mays* L.) tecnificado de clima cálido
11. Mango (*Mangifera indica*)
12. Palma de aceite (*Elaeis guineensis* L.)
13. Papa (*Solanum tuberosum* L.)
14. Papa (Diacol Capiro) para uso industrial
15. Papaya (*Carica papaya* L.) híbrido Tainung
16. Pimentón (*Capsicum annum*)
17. Piña (*Ananas comosus* L. Merr.) híbrido MD-2
18. Café (*Coffea arabica* L.)
19. Pasifloras (gulupa (*Passiflora edulis* f. *edulis*) y maracuyá (*Passiflora edulis* f. *flavicarpa*))
20. Maíz (*Zea mays* L.) tradicional
21. Soya (*Glycine max* L.)
22. Granadilla (*Passiflora ligularis*)



Forestal

1. Caucho (*Hevea brasiliensis*)
2. Plantaciones forestales



Pastos

1. Ryegrass anual (*Lolium multiflorum*) y otros
2. Kikuyo (*Cenchrus clandestinum*)
3. Ángleton (*Dichantium aristatum*) y Climacuna (*Dichantium anulatum*)
4. Estrella, tumbaviejos o Tifton 68 (*Cynodon nlemfuensis*) y otros.
5. Braquiopará (*Brachiaria plantaginea*), pará, admirable (*Brachiaria mutica*) y otros.
6. Guinea, Mombasa, Tanzania (*Megathyrsus maximus*; *Panicum máximum*) y otros.
7. Braquiaria común, basilisk (*Brachiaria decumbens*), La Libertad, piata, marandú y otros.
8. Braquiaria humidícola (*Brachiaria humidicola*)



Pecuaria

1. Granjas avícolas (*Gallus gallus*)
2. Granjas porcícolas (*Sus scropha domesticus*)
3. Ganadería bovina de carne
4. Ganadería bovina de leche
5. Producción de búfalos (*Bubalus bubalis*)
6. Caprinos (*Caprae hircus*)
7. Ovinos (*Ovis aries*)



Pesquera

1. Pesca artesanal marina-camarón de aguas someras (*Litopenaeus vannamei*)
2. Pesca continental-bocachico (*Prochilodus magdalenae*)



Acuícola

1. Cachama blanca (*Piaractus brachypomus*)
Cachama negra (*Colossoma macropomum*)
2. Camarón (*Litopenaeus vannamei*)
3. Especies nativas: yamú (*Brycon amazonicus*), bagre rayado (*Prochilodus* sp.) y bocachico (*Pseudoplatystoma* sp.)
4. Pirarucú (*Arapaima gigas*)
5. Tilapia plateada (*Oreochromis niloticus*) híbrido rojo (*Oreochromis* sp.)
6. Trucha arcoíris (*Onchorhynchus mykiss*)



En revisión 2023

1. Acacia (*Acacia mangium*)
2. Eucalipto (*Eucalyptus pellita*)
3. Eucalipto (*Eucalyptus tereticornis*)
4. Eucalipto (*Eucalyptus urograndis*)
5. Eucalipto (*Eucalyptus urophylla*)
6. Melina (*Gmelina arborea*)
7. Pino caribe (*Pinus caribaea*)
8. Teca (*Tectona grandis*)
9. Eucalipto (*Eucalyptus camandulensis*)
10. Pino (*Pinus tecunumanii*)
11. Pino (*Pinus maximinoi*)
12. Eucalipto (*Eucalyptus grandis*)
13. Pino (*Pinus oocarpa*)
14. Ciprés (*Cupressus lusitanica*)
15. Eucalipto (*Eucalyptus globulus*)
16. Pino pátula (*Pinus patula*)
17. Ceiba (*Bombacopsis quinata*)
18. Roble (*Tabebuia rosea*)
19. Balso (*Ochroma pyramidale*)
20. Nogal (*Cordia alliodora*)



En construcción 2023

1. Fríjol (*Phaseolus vulgaris* L.)
2. Plátano (*Musa AAB Simmonds*)
3. Yuca (*Manihot esculenta* Crantz)
4. Abejas (*Apis mellifera*)



Componentes

Físico



Socioecosistémico



Socioeconómico



Criterios : 21
Variables : 63

Físico



CONDICIONES CLIMÁTICAS

- Temperatura
- IDHc
- Brillo Solar

CONDICIONES DE ENRAIZAMIENTO

- Profundidad efectiva
- Textura
- Pedregosidad

DISPONIBILIDAD DE NUTRIENTES

- Acidez
- Capacidad de intercambio catiónico
- Saturación de bases
- Carbono orgánico.

TOXICIDAD POR SALES, SODIO Y ALUMINIO

- Salinidad y/o sodicidad
- Saturación de aluminio

DISPONIBILIDAD DE HUMEDAD

- Régimen de humedad
- Textura

SUSCEPTIBILIDAD A PERDIDA DE SUELOS

- Degradación de suelos por erosión IDEAM
- Fases por erosión, correlación de suelos IGAC
- Amenaza por movimientos en masa SGC
- Pendiente

DISPONIBILIDAD DE OXIGENO

- Drenaje natural
- Susceptibilidad a inundaciones

SUSCEPTIBILIDAD A PERDIDA DE SUELOS

- Temperatura e IDH asociada al gusano cogollero.
- Temperatura, IDH y Humedad relativa asociada a mancha de asfalto

CAPACIDAD DE LABOREO

- Pendiente
- Textura
- Pedregosidad

Socioecosistémico



APROPIACIÓN DE AGUA

- *Diferencia de uso consuntivo
- *Índice de uso del agua

INTEGRIDAD ECOLÓGICA

- Conectividad estructural de coberturas naturales
- Índice de naturalidad
- Concentración de especies sensibles

VARIACIÓN DEL CONTENIDO ESTIMADO DE CARBONO

- Variación del contenido estimado de carbono

CAMBIO DE COBERTURA

- Cambio de cobertura

AMENAZA DE INCENDIOS DE LA COBERTURA VEGETAL

- Amenaza de incendios de la cobertura vegetal

Socioeconómico



ASOCIATIVIDAD E INSTITUCIONALIDAD

- Cercanía a Asociaciones
- Cercanía al gremio
- Cercanía a EPSEA
- Cercanía a Agrosavia
- Cercanía al ICA

INFRAESTRUCTURA Y LOGÍSTICA

- Cercanía a centros de comercialización local
- Existencia de cultivos
- Cercanía centros de servicio
- Cercanía a centros de almacenamiento
- Cercanía a plantas procesadoras

DINAMICA DEL MERCADO DE TIERRAS

- Tamaño predial rural
- Arriendo rural
- Tendencia a la formalidad
- Avalúo catastral rural

DISPONIBILIDAD DE MANO DE OBRA

- Densidad de la población rural en edad de trabajar
- Oferta Educativa técnica y tecnológica
- Oferta Educativa universitaria

CONDICIONES DE VIDA

- Trabajo
- Salud
- Condiciones de niñez y juventud
- Condiciones de vivienda y servicios públicos
- Condiciones educativas del hogar

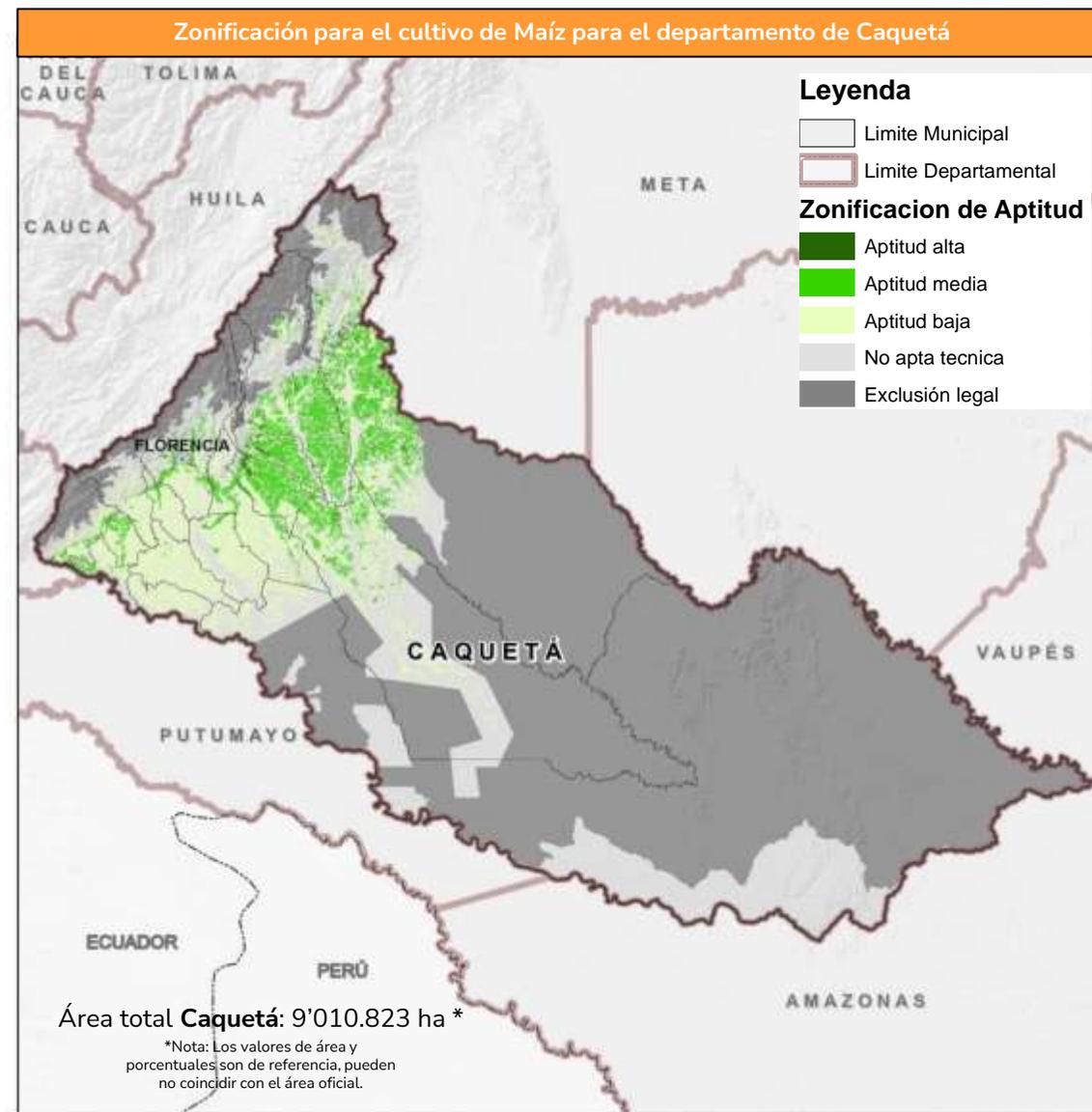
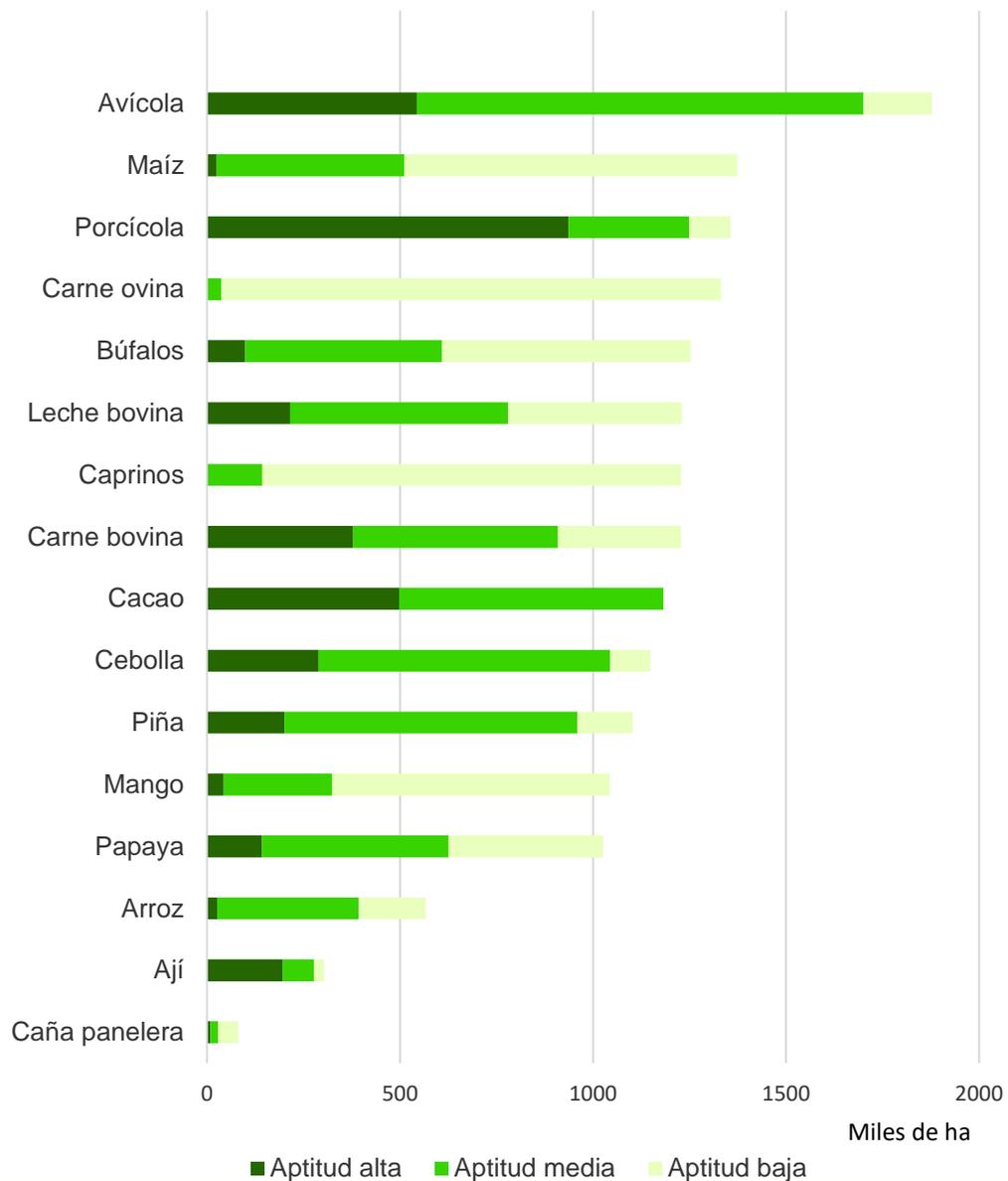
INDICADORES ECONOMICOS

- Créditos otorgados
- Valor agregado agrícola municipal
- Desempeño municipal
- Zonas ZOMAC

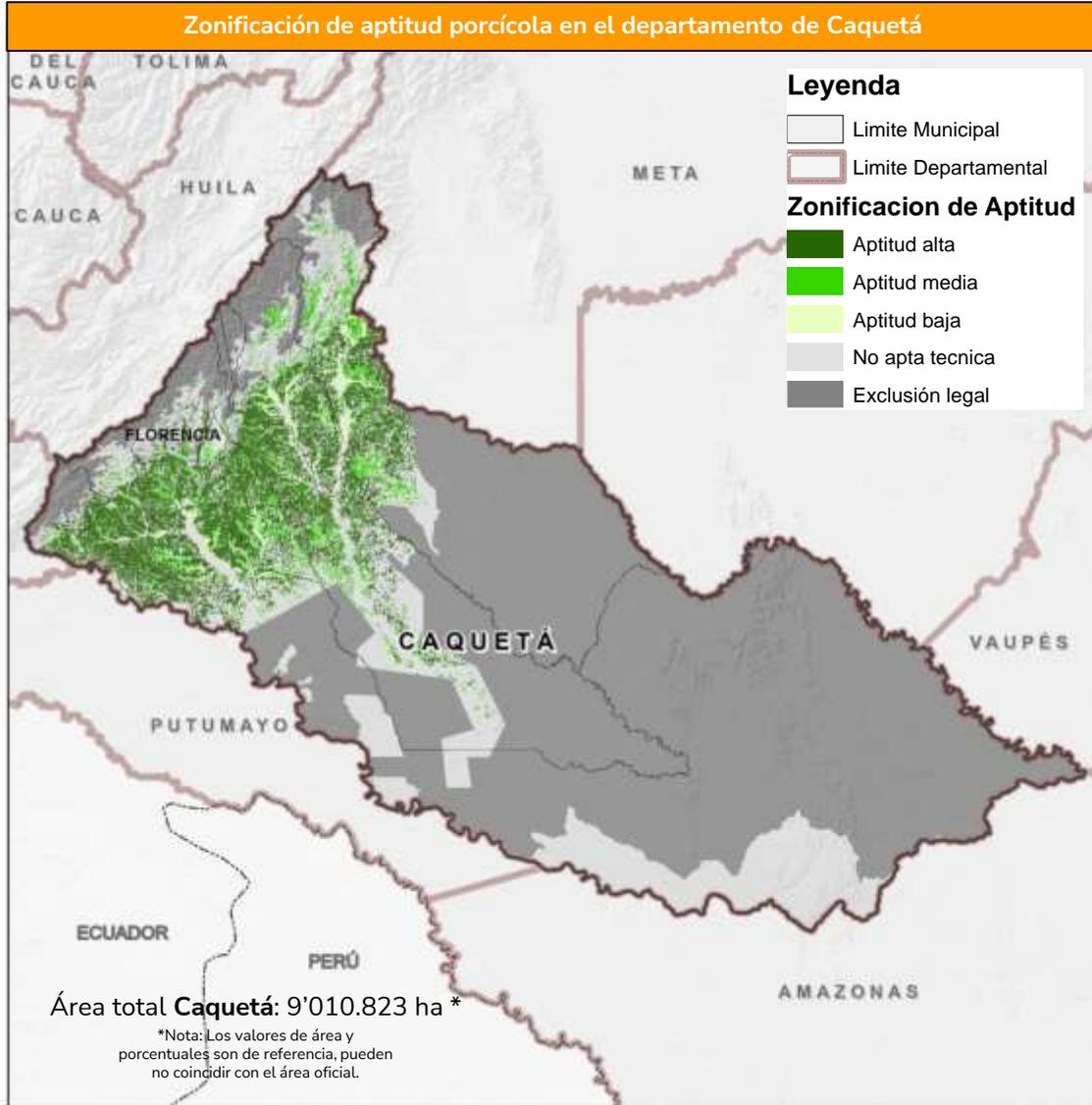
SEGURIDAD CIUDADANA

- Hurtos rurales
- Homicidios rurales
- Extorsiones rurales
- Secuestros rurales

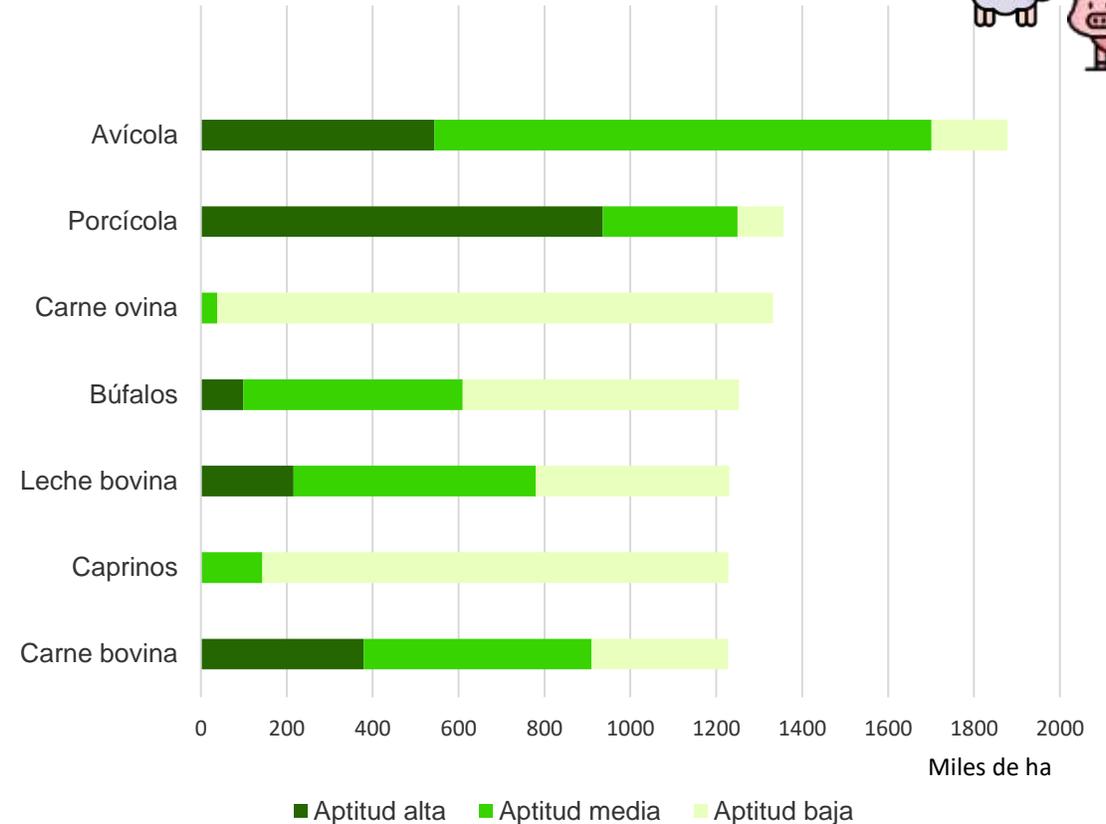
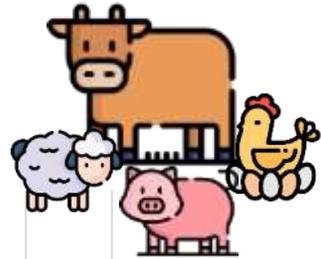
Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas Agropecuarias



Fuente de datos: UPRA (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (*Zea mays* L.) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRA (2023)

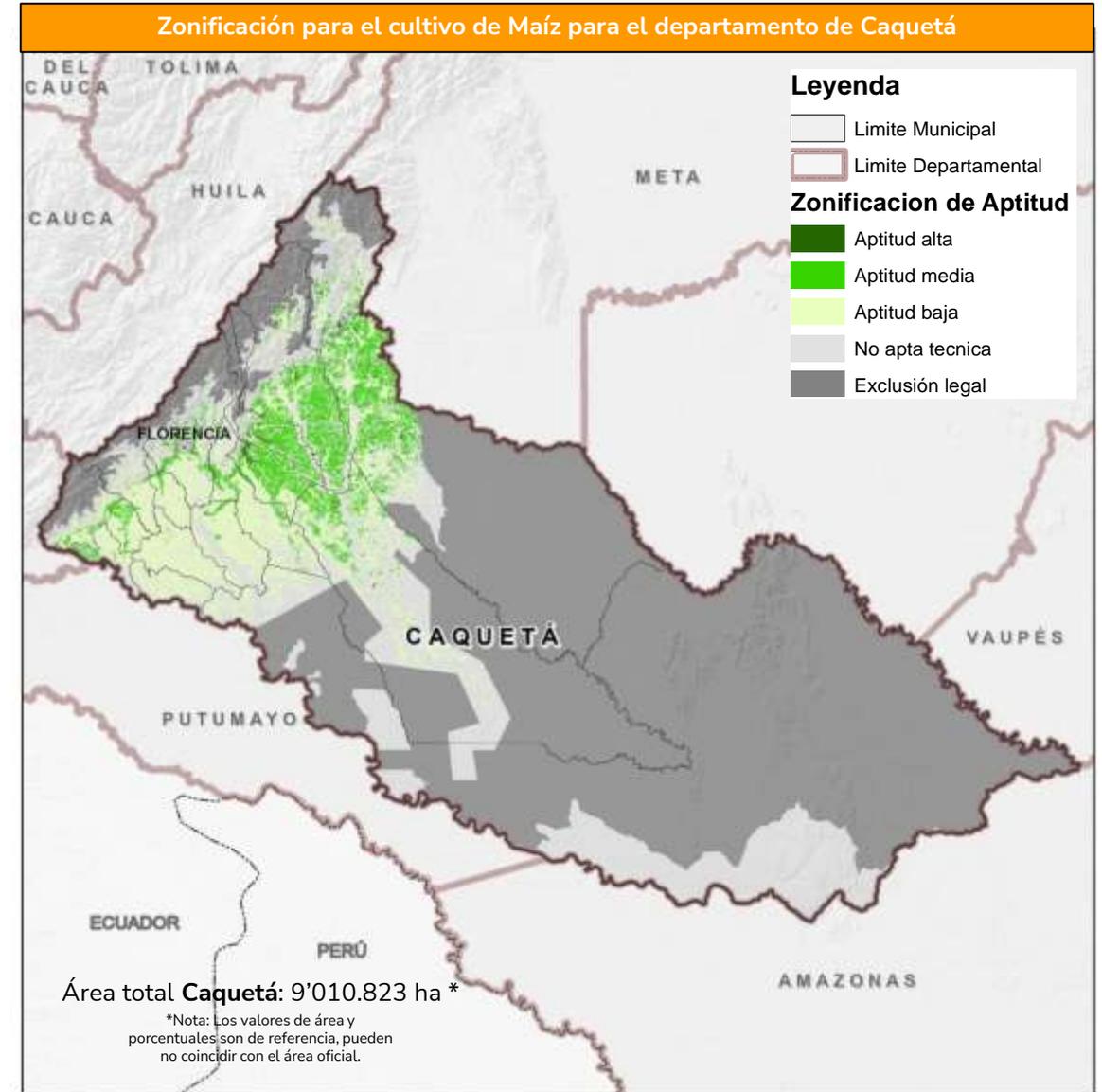
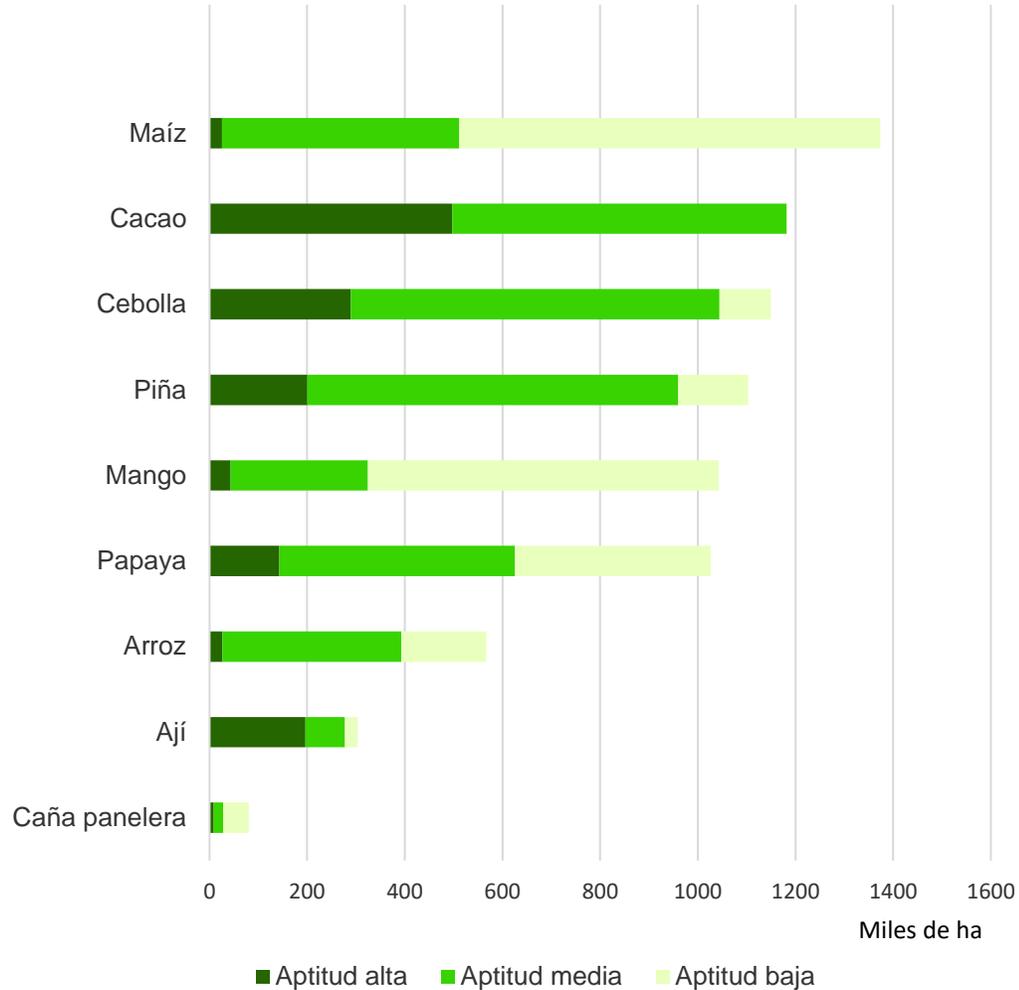


Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas pecuarias



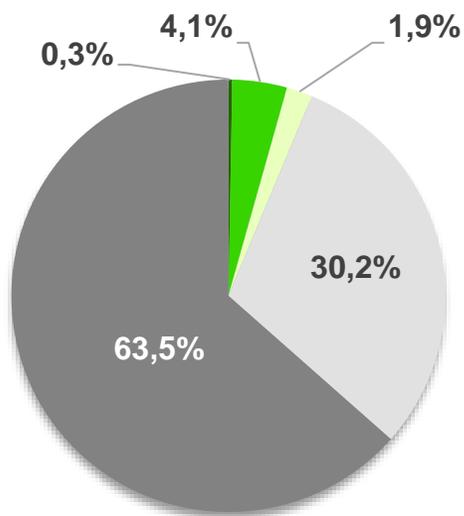
Fuente de datos: UPRA(2019). Zonificación de aptitud para la producción tecnificada de cerdos (*Sus cropha domesticus*) en granjas con fines comerciales en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Predominancia zonificaciones de aptitud cadenas agrícolas y forestales

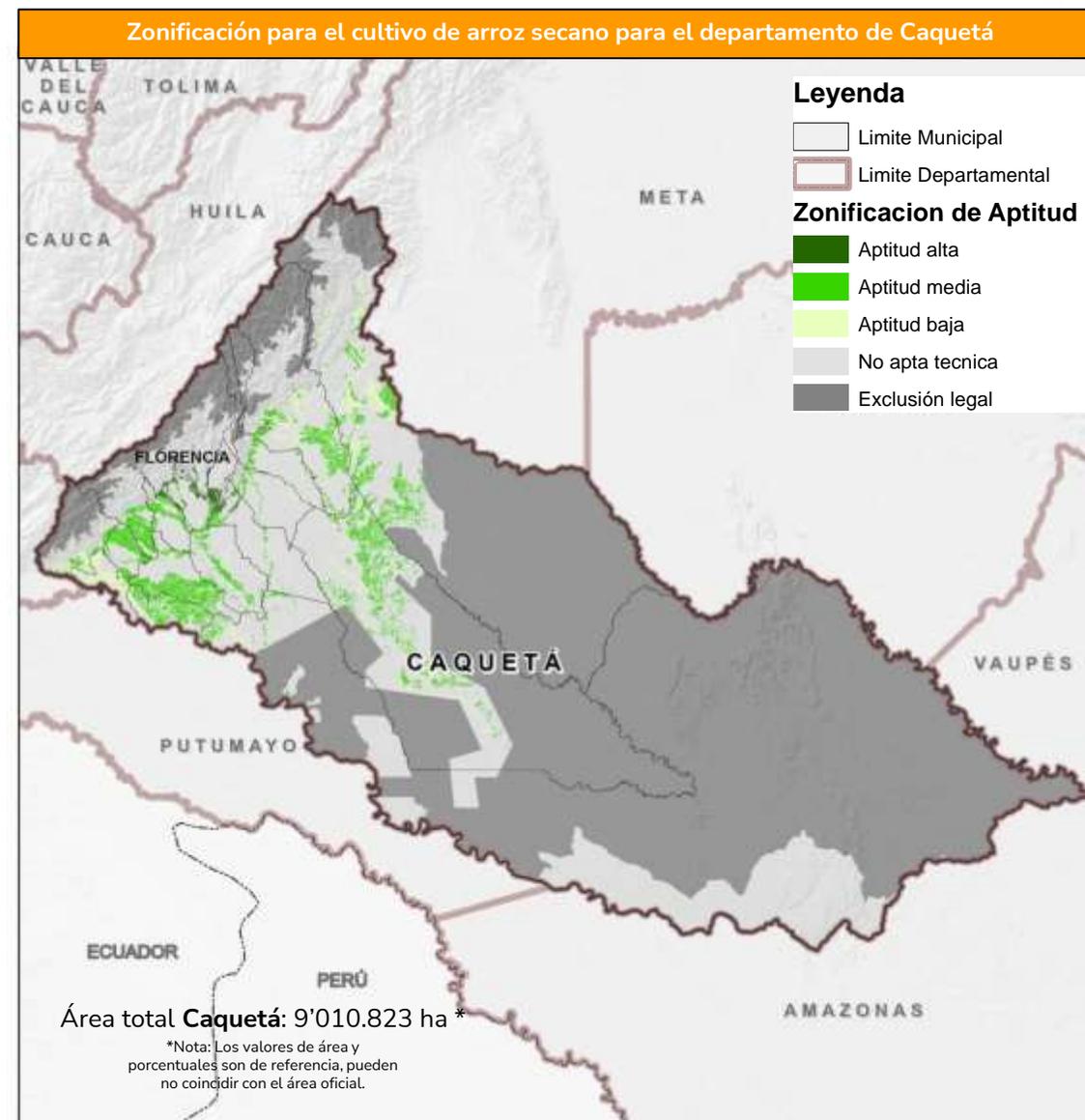


Fuente de datos: UPRA (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (*Zea mays* L.) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Caquetá tiene aptitud de **566.776 ha** para el cultivo comercial de **arroz seco**, el **6,3%** del área departamental

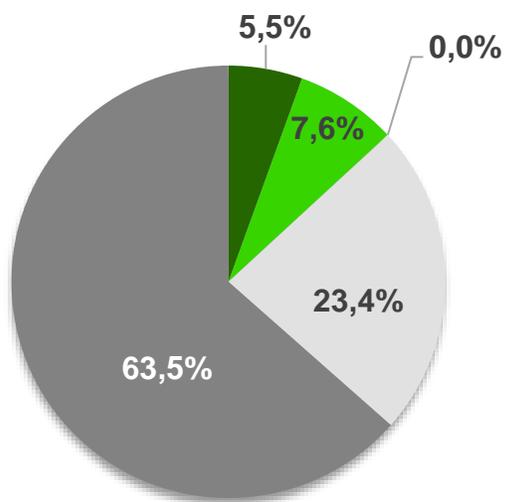


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	25.954	0,3%
Media	366.772	4,1%
Baja	174.050	1,9%
No apto técnico	2.725.581	30,2%
No apto legal	5.718.466	63,5%

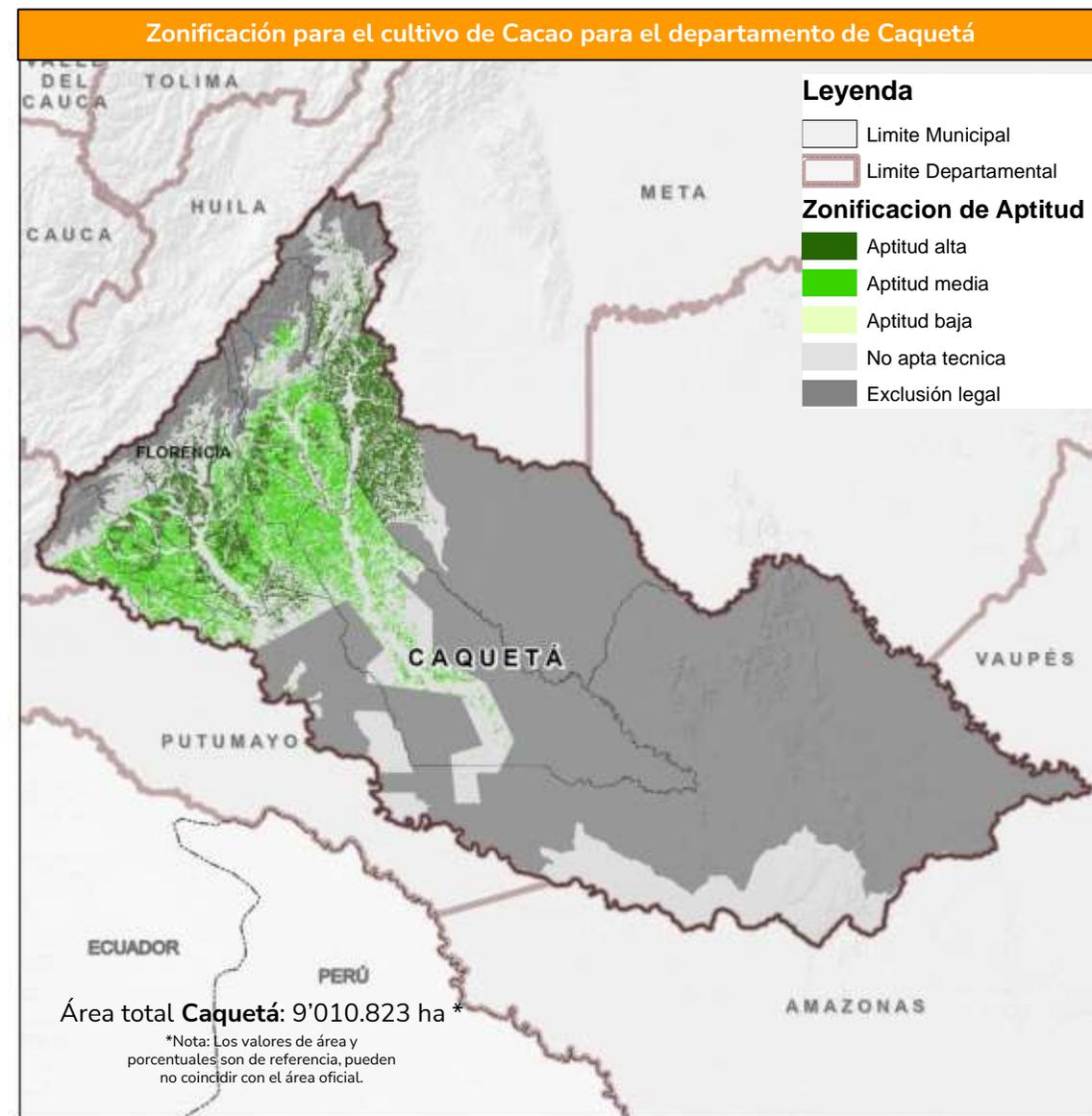


Fuente de datos: UPRÁ (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de arroz (*Oryza sativa* L.) seco mecanizado en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRÁ (2023)

Caquetá tiene aptitud de **1.183.852 ha** para el cultivo comercial de **cacao**, el **13,1%** del área departamental

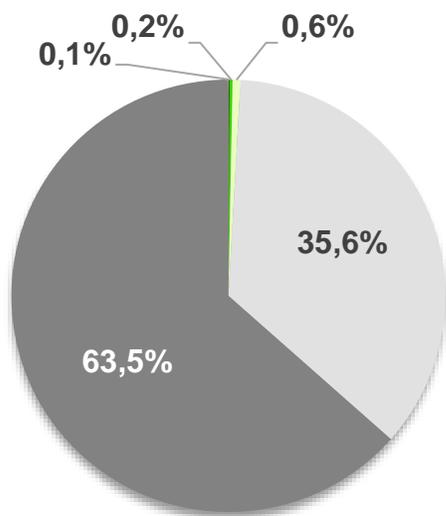


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	497.234	5,5%
Media	684.823	7,6%
Baja	1.795	0%
No apto técnico	2.108.505	23,4%
No apto legal	5.718.466	63,5%

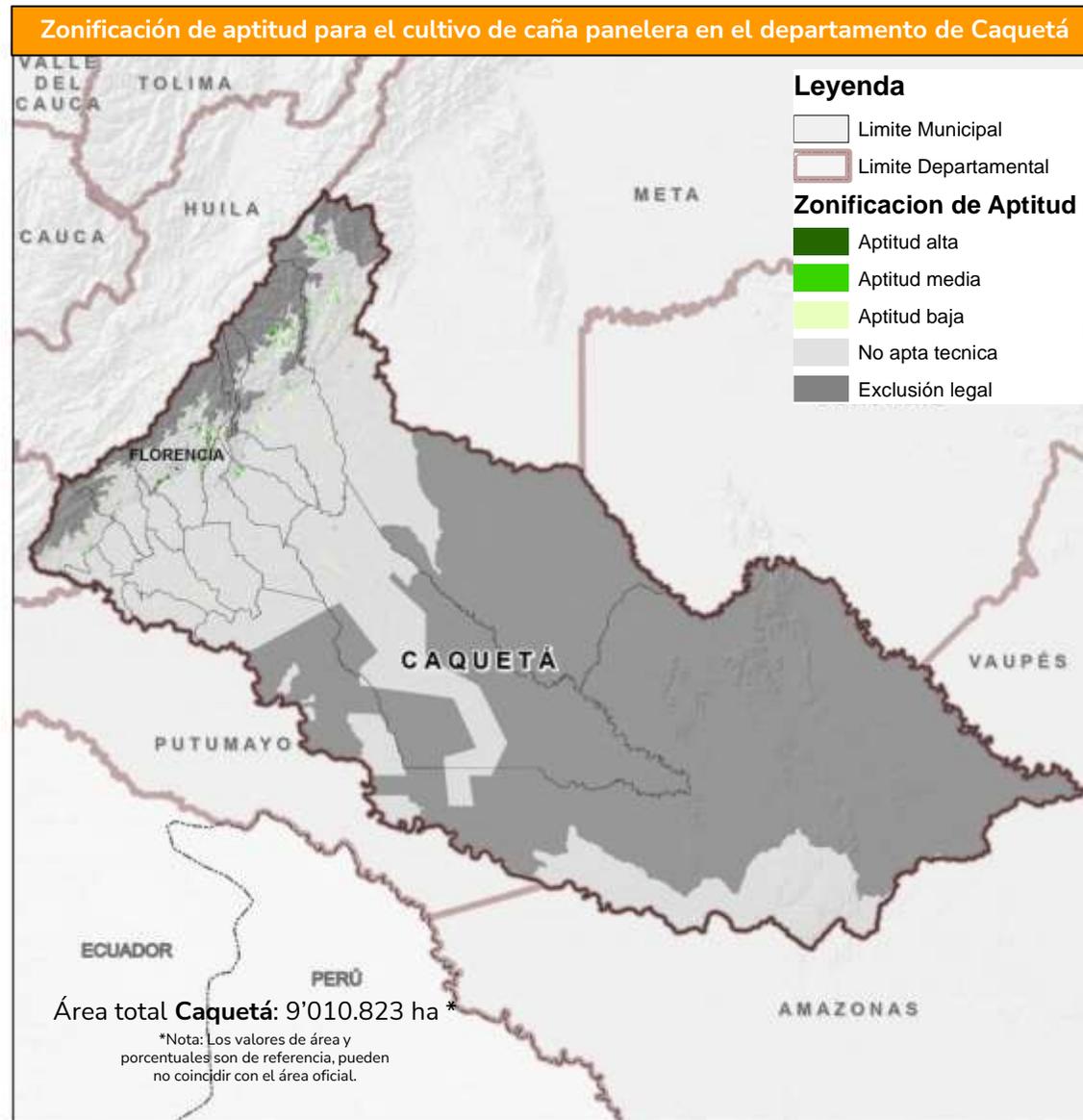


Fuente de datos: UPRRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de cacao (*Theobroma cacao* L.) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRRA (2023)

Caquetá tiene aptitud de **80.691 ha** para el cultivo comercial de caña panelera el **0,9%** del área departamental

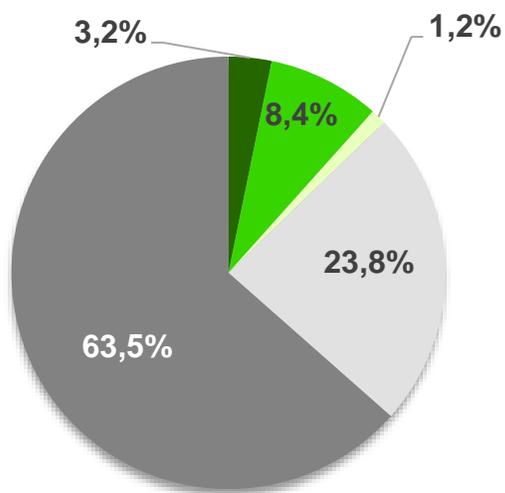


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	8.952	0,1%
Media	19.054	0,2%
Baja	52.684	0,6%
No apto técnico	3.211.667	35,6%
No apto legal	5.718.466	63,5%

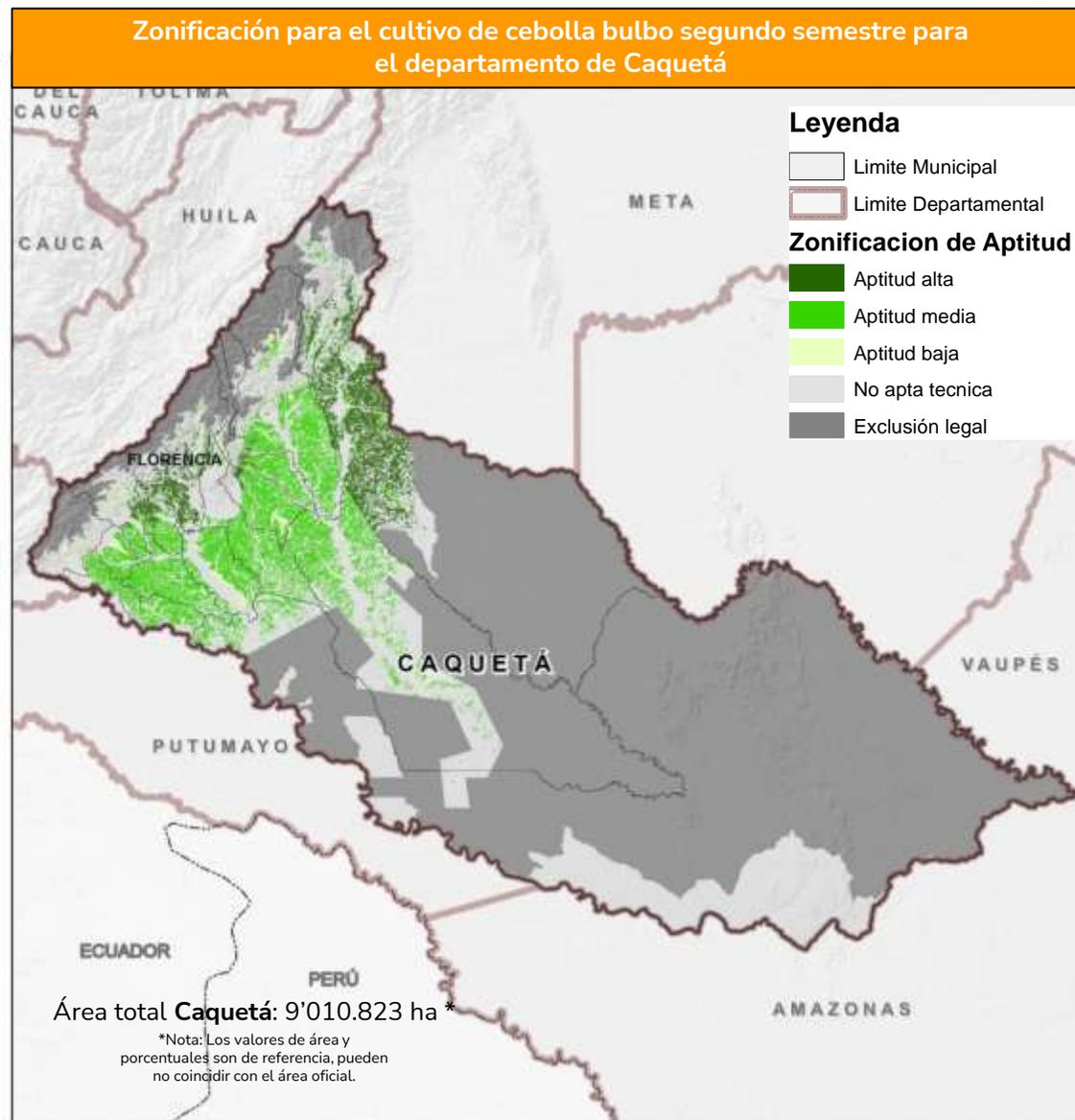


Fuente de datos: UPRÁ (2020). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de caña panelera (*Saccharum officinarum* L.) en Colombia, a escala 1:100.000. ©UPRA (2023)

Caquetá tiene aptitud de **1.148.933 ha** para el cultivo comercial de cebolla de bulbo S2 el **12,8%** del área departamental

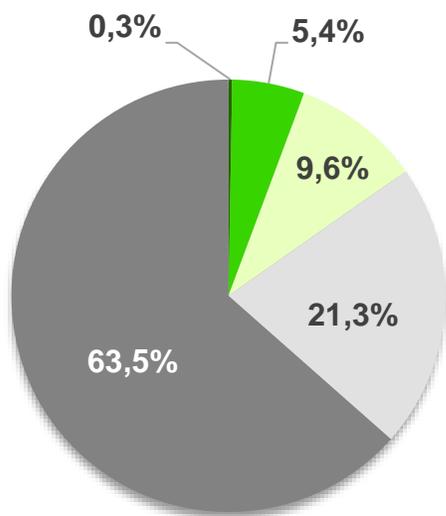


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	289.167	3,2%
Media	755.384	8,4%
Baja	104.382	1,2%
No apto técnico	2.143.424	23,8%
No apto legal	5.718.466	63,5%

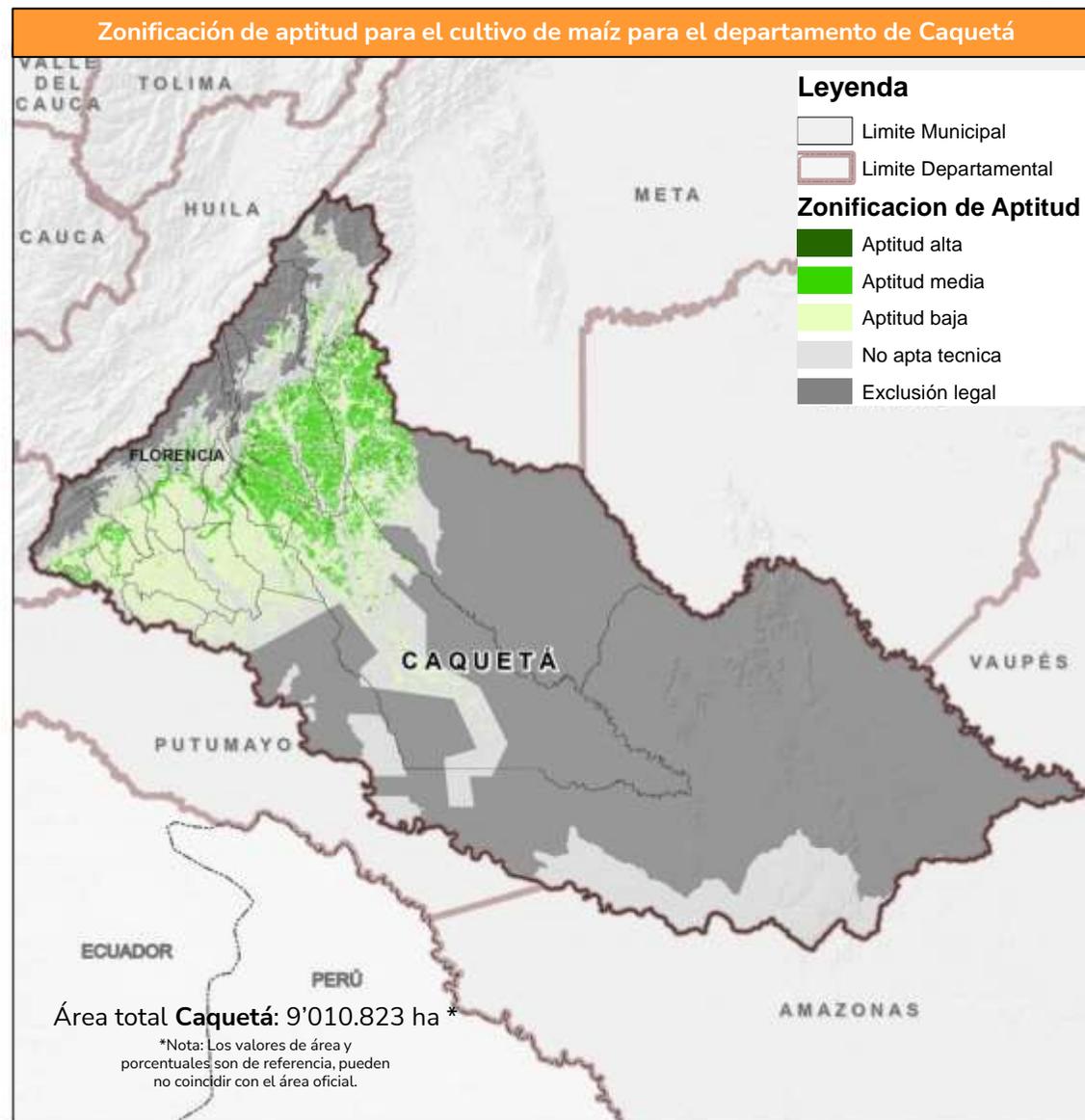


Fuente de datos: UPR (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de cebolla de bulbo (*Allium cepa* L.) en Colombia - Segundo semestre. Escala 1:100.000. © UPR (2023)

Caquetá tiene aptitud de **1.373.385 ha** para el cultivo comercial de maíz tradicional, el **15,2%** del área departamental

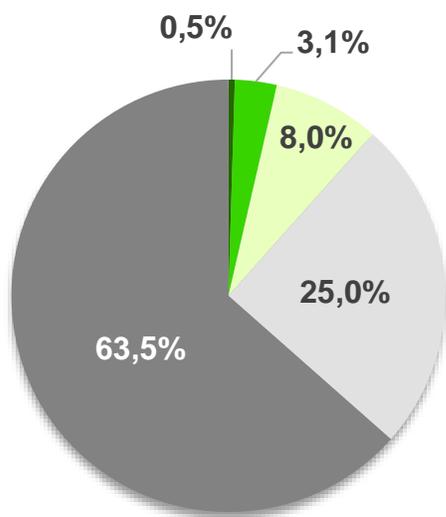


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	25.441	0,3%
Media	486.145	5,4%
Baja	861.798	9,6%
No apto técnico	1.918.972	21,3%
No apto legal	5.718.466	63,5%

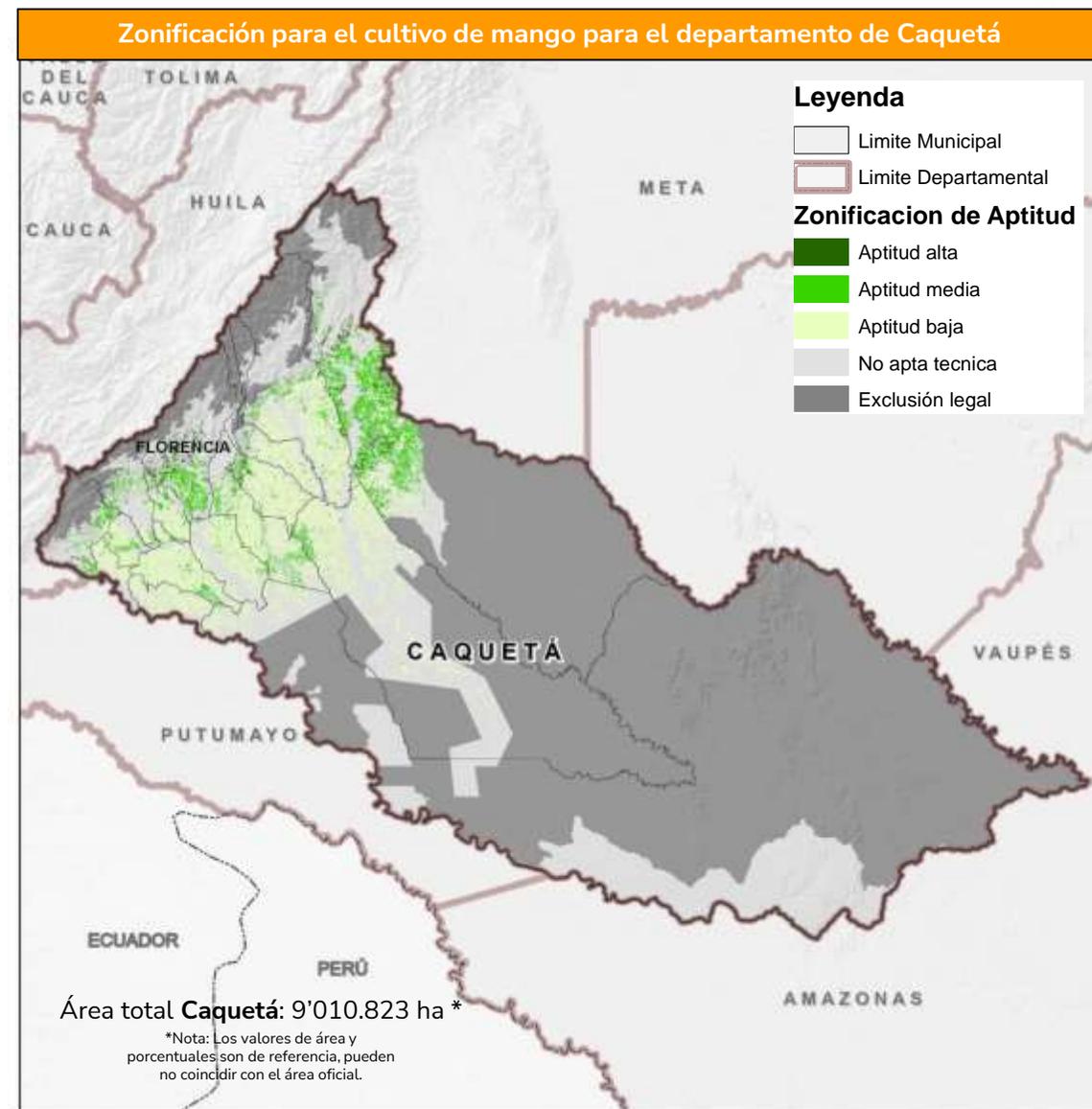


Fuente de datos: UPRÁ (2022). Zonificación de aptitud para el cultivo de maíz tradicional (Zea mays L.) en Colombia, escala 1:100.000. © UPRÁ (2023)

Caquetá tiene aptitud de **1.042.677 ha** para el cultivo comercial de mango el **11,6%** del área departamental

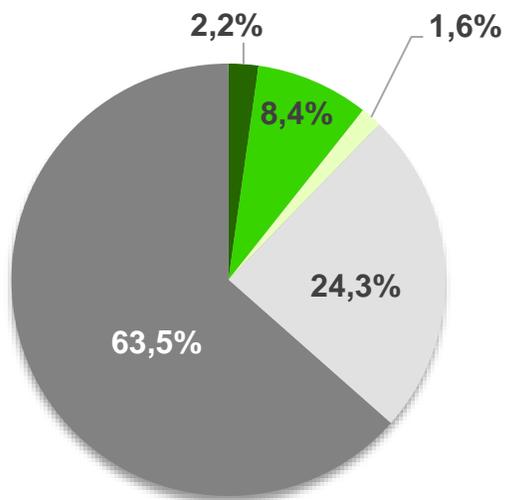


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	42.895	0,5%
Media	281.172	3,1%
Baja	718.610	8,0%
No apto técnico	2.249.680	25,0%
No apto legal	5.718.466	63,5%

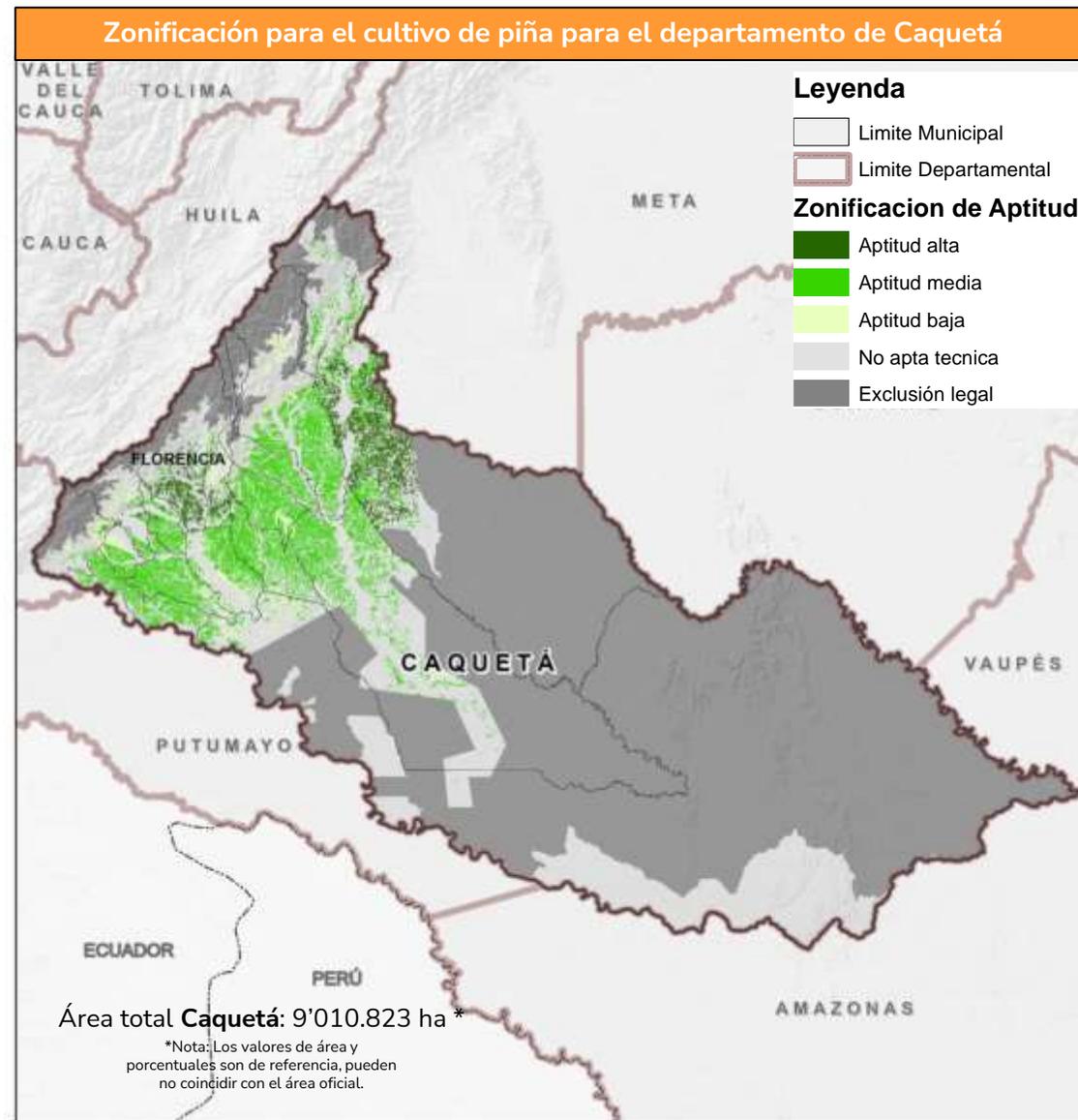


Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de mango (Mangifera indica L.) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Caquetá tiene aptitud de **1.103.003 ha** para el cultivo comercial de piña el **12,2%** del área departamental

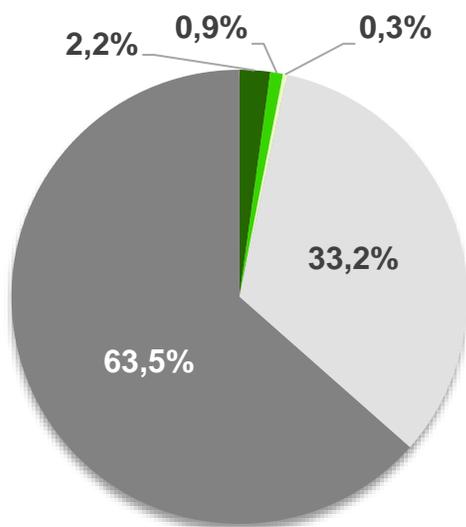


Aptitud	Área (ha)	%
Alta	200.230	2,2%
Media	759.076	8,4%
Baja	143.697	1,6%
No apto técnico	2.189.354	24,3%
No apto legal	5.718.466	63,5%

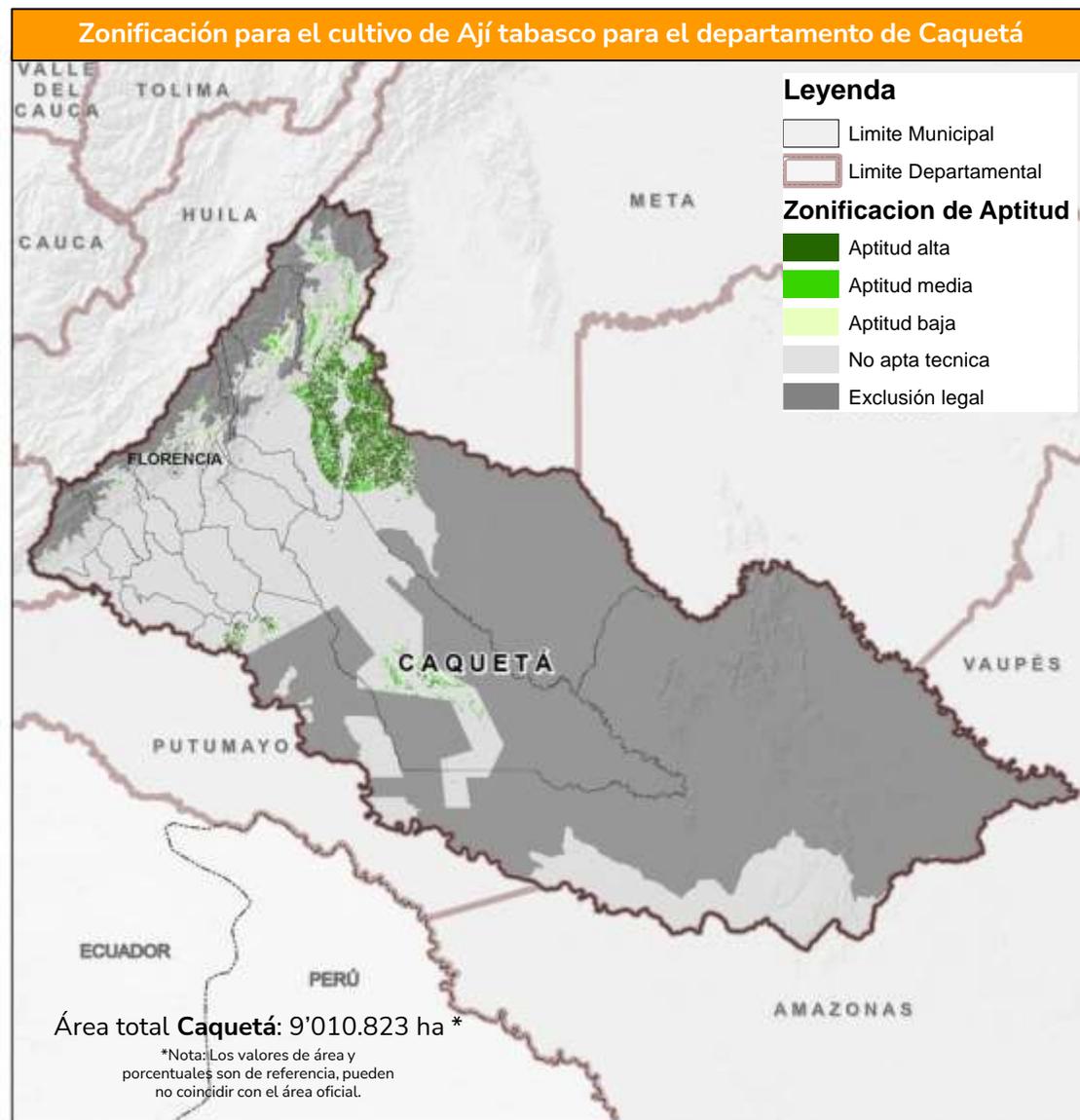


Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de Piña (Ananas comosus L.) en Colombia, a escala 1:100.000. ©UPRA (2023)

Caquetá tiene aptitud de **303.102 ha** para el cultivo comercial de ají tabasco, el **3,4%** del área departamental



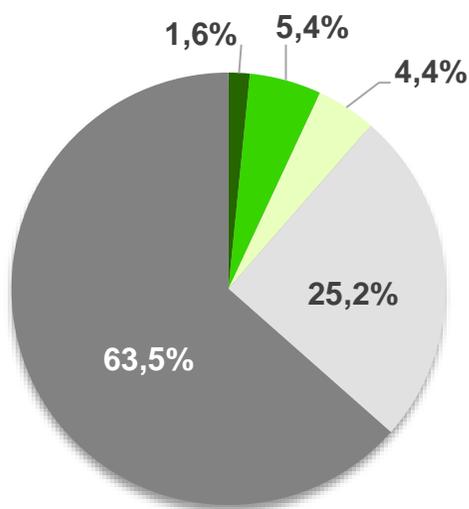
Aptitud	Área (ha)	%
Alta	196.323	2,2%
Media	80.952	0,9%
Baja	25.826	0,3%
No apto técnico	2.989.255	33,2%
No apto legal	5.718.466	63,5%



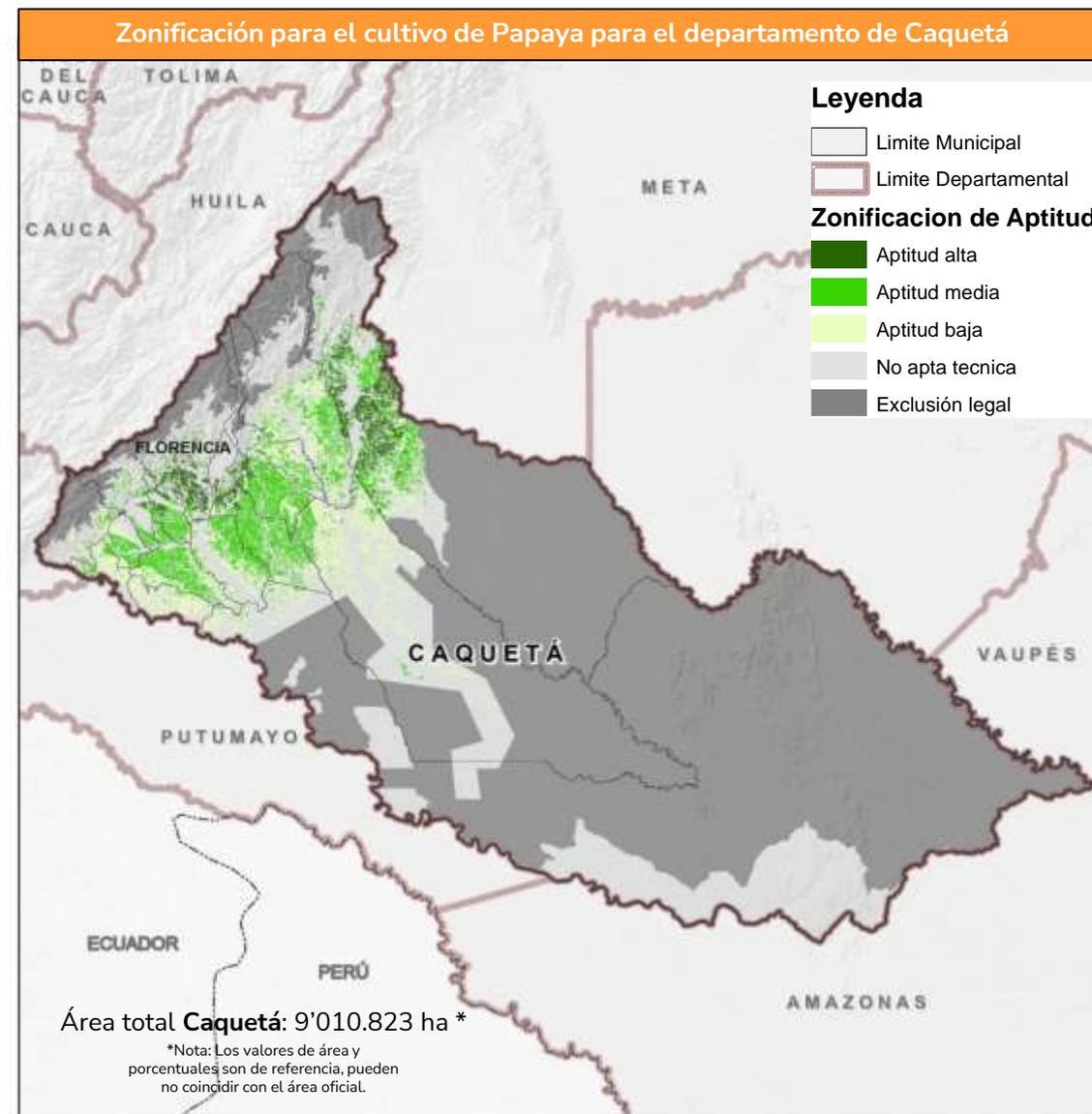
Fuente de datos: UPRA (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de ají tabasco (*Capsicum frutescens*) en Colombia, a escala 1:100.000. © UPRA (2023)

Zonificaciones de aptitud cultivo de papaya

Caquetá tiene aptitud de **1.026.044 ha** para el cultivo comercial de papaya, el **11,4%** del área departamental



Aptitud	Área (ha)	%
Alta	142.662	1,6%
Media	482.739	5,4%
Baja	400.643	4,4%
No apto técnico	2.266.313	25,2%
No apto legal	5.718.466	63,5%



Fuente de datos: UPR (2019). Zonificación de aptitud para el cultivo comercial de papaya (Carica papaya L.) híbrido Tainung en Colombia, a escala 1:100.000. © UPR (2023)

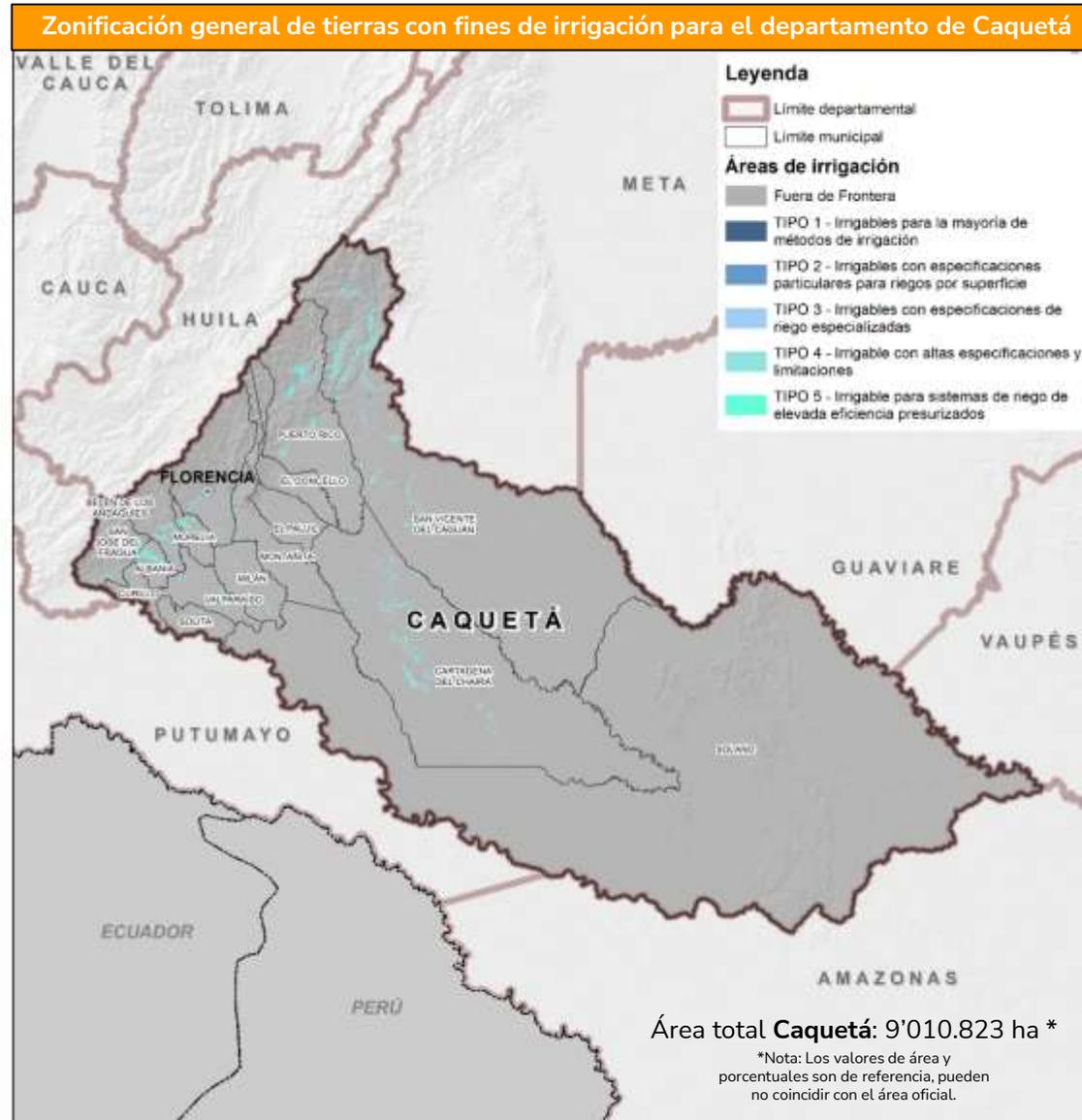
Zonificación de adecuación de tierras con fines de irrigación



134.219 hectáreas
potenciales para
riego

1 %
dentro del
departamento

108	0,001%	Tipo 1 Muy pocas limitaciones
901	0,010%	Tipo 2 Bajas limitaciones
19.294	0,214%	Tipo 3 Medias limitaciones
85.459	0,948%	Tipo 4 Altas limitaciones
28.456	0,316%	Tipo 5 Altas restricciones y limitaciones
8.876.604	98,510%	Exclusiones Legales y Técnicas



Fuente de datos: UPRA (2017). Proyecto de zonificación general de tierras con fines de irrigación para Colombia, escala 1:100.000. © UPRA, 2023

Gestión de información agropecuaria



Caquetá



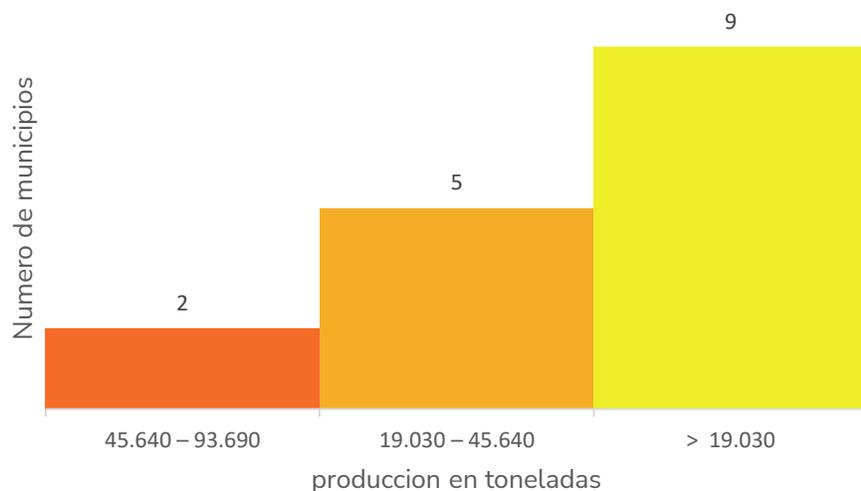
EVAS

Evaluaciones agropecuarias municipales

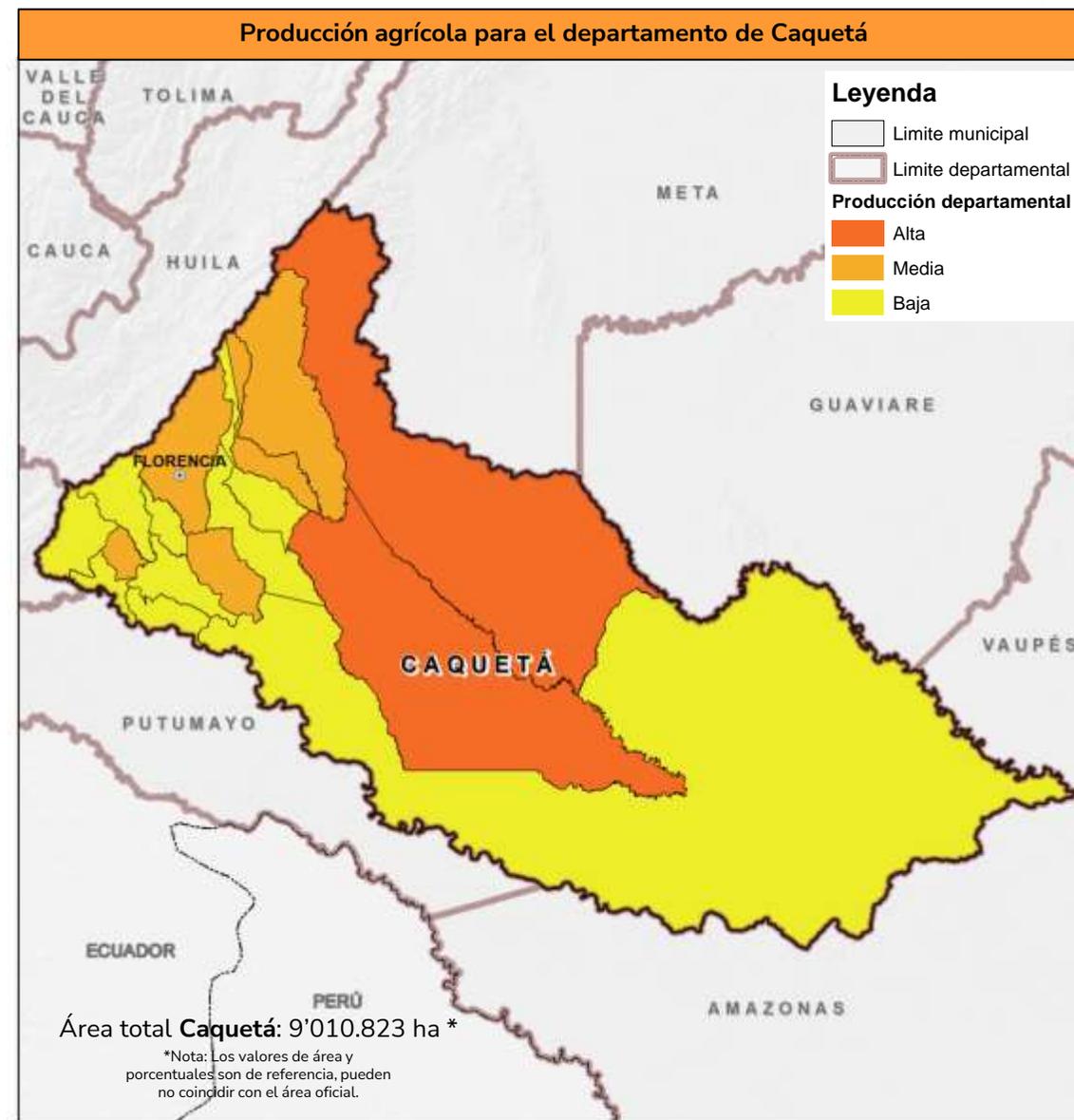
Producción Agrícola Municipal 2022



Producción total **433.489** toneladas



Fuente: © UPRA, Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA 2022



Fuente de datos: UPRA (2022). Evaluaciones Agropecuarias Municipales – EVA. © UPRA, 2023

Producción para el departamento de Caquetá 2022

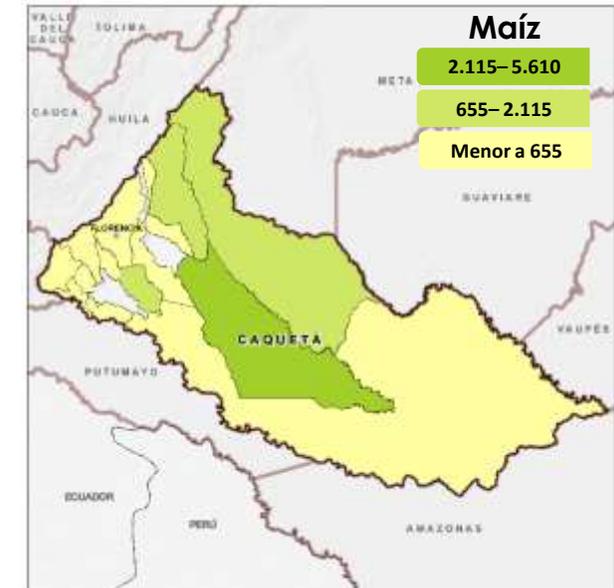
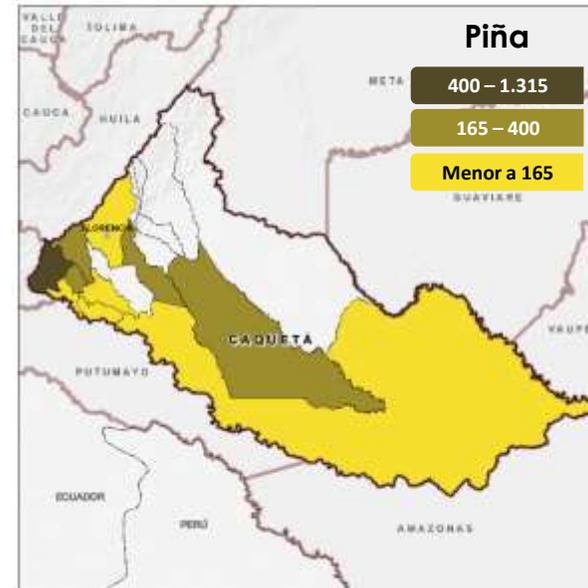
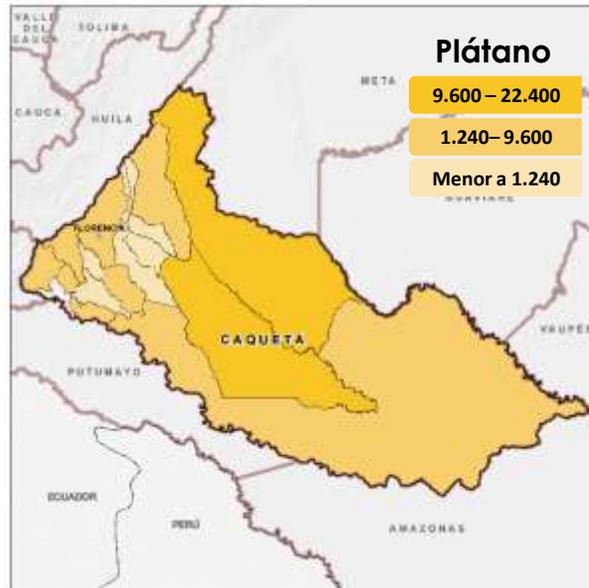
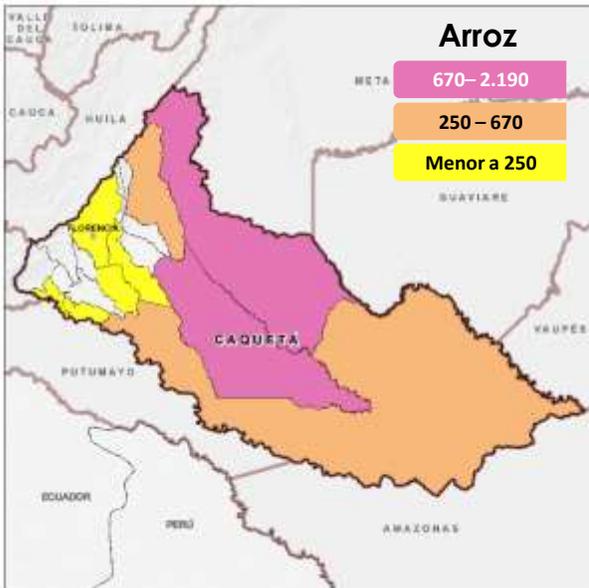
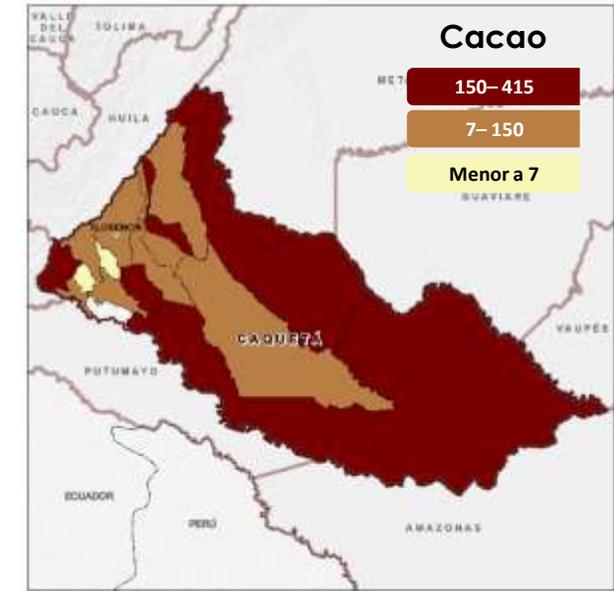
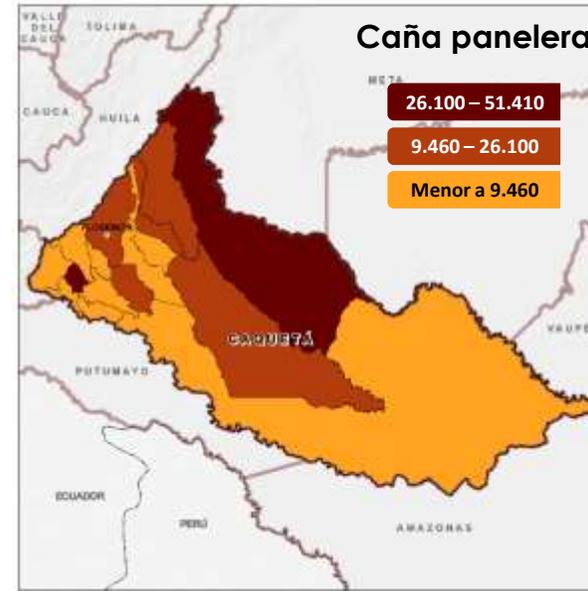
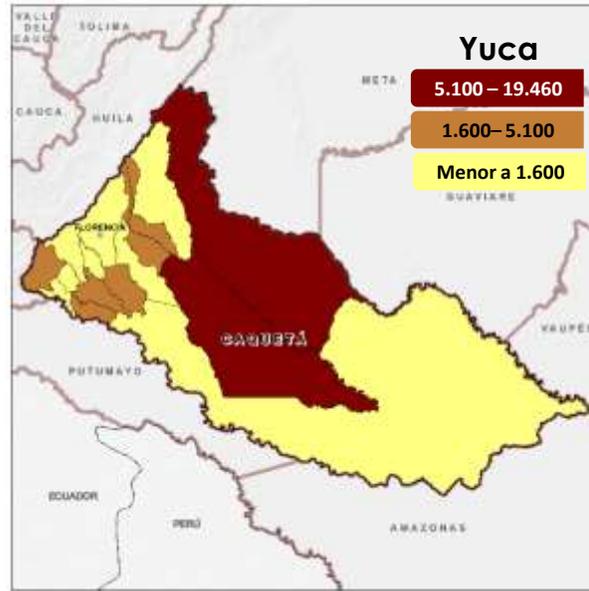


Caquetá en 2022 produjo
**243.623 toneladas de
caña panelera.**

Fuente de datos: UPRA (2022). Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA © UPRA, 2023



Producción para el departamento de Caquetá 2022



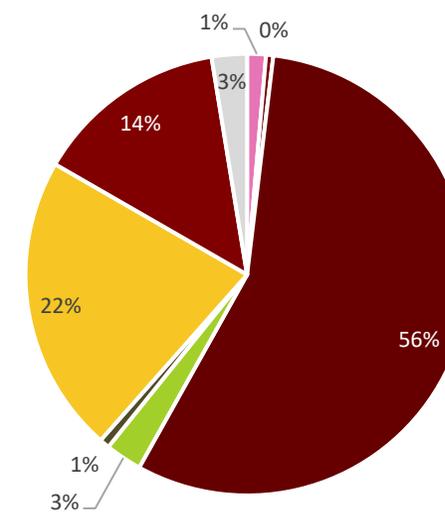
Nota: Datos numéricos en toneladas.

Fuente de datos: UPRA (2022). Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA © UPRA, 2023

Evaluaciones Agropecuarias Municipales Seguridad Alimentaria 2022



Cultivo	Producción	Porcentaje
Arroz	5.939	1%
Cacao	2.273	1%
Caña Panelera	243.623	56%
Maíz	11.564	3%
Piña	3.176	1%
Plátano	94.668	22%
Yuca	61.100	14%
Otro	11.147	3%



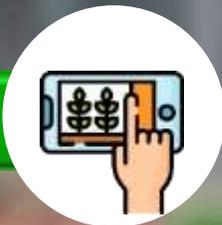
Producción total **433.489** toneladas.

** Datos porcentuales respecto a la producción total del departamento

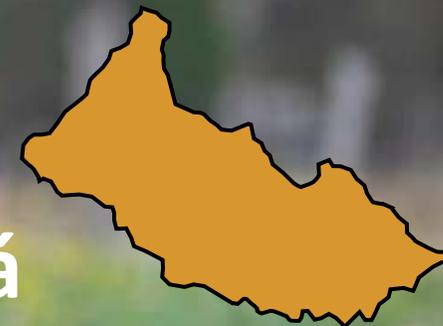
Nota: Datos numéricos en toneladas.

Maíz contiene la agregación de maíz amarillo tradicional y maíz blanco tradicional.

Gestión de información agropecuaria



Caquetá



OSPR

Ordenamiento Social de la Propiedad Rural

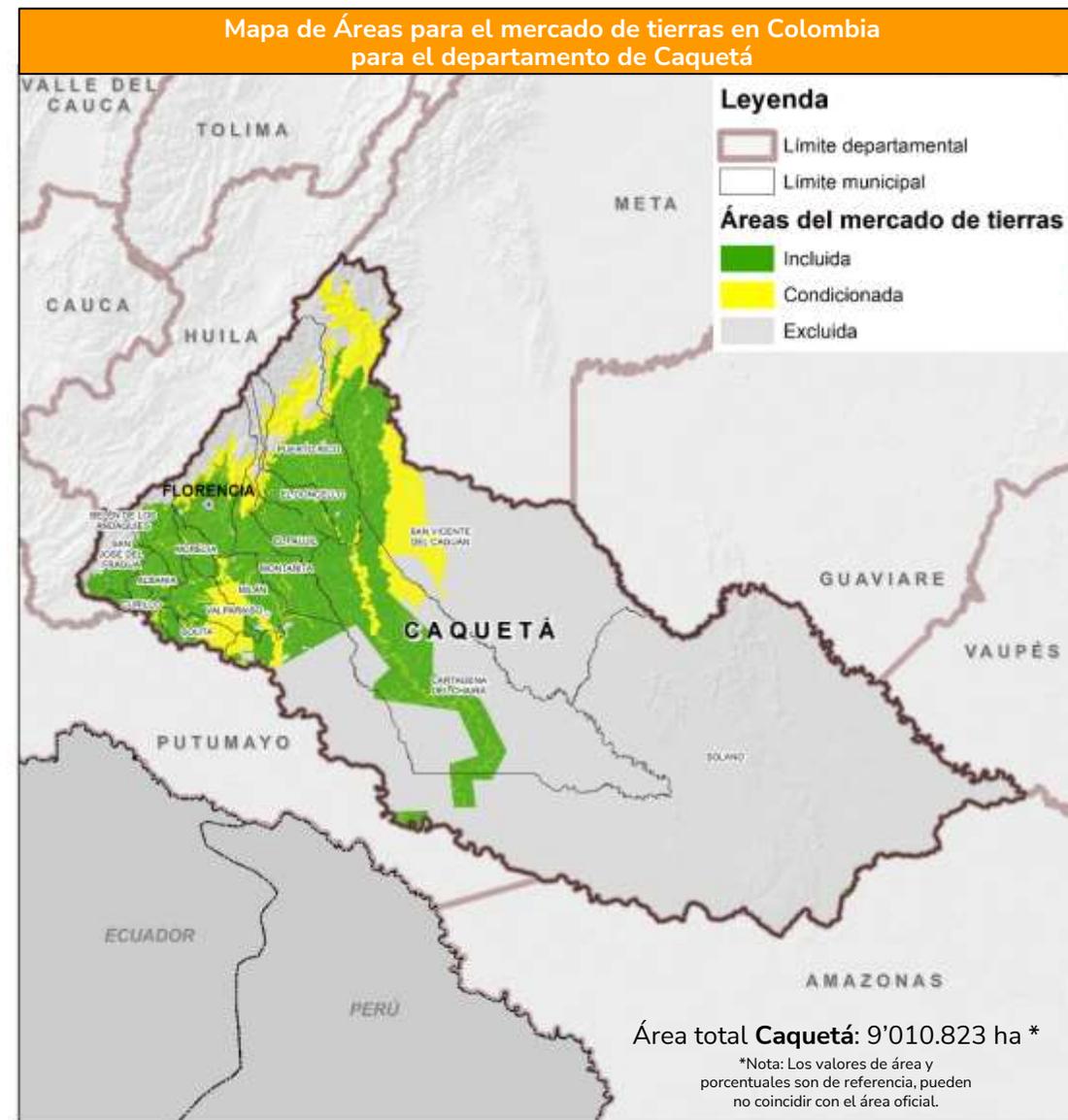
Áreas para el mercado de tierras rurales



2.617.396 ha

de áreas habilitadas para el mercado de tierras rurales, que corresponde al **29%** del área departamental

Descripción	Área (ha)	Porcentaje
Incluida	1.741.717	19%
Condicionada	875.678	10%
Excluida	6.393.427	71%



Fuente de datos: UPRA (2023). Áreas para el mercado de tierras en Colombia, escala 1:100.000. Versión 11. © UPRA, 2023

5.839 predios rurales
(**12%** del total de predios) del departamento
de menos de 1 ha suman **971 ha**

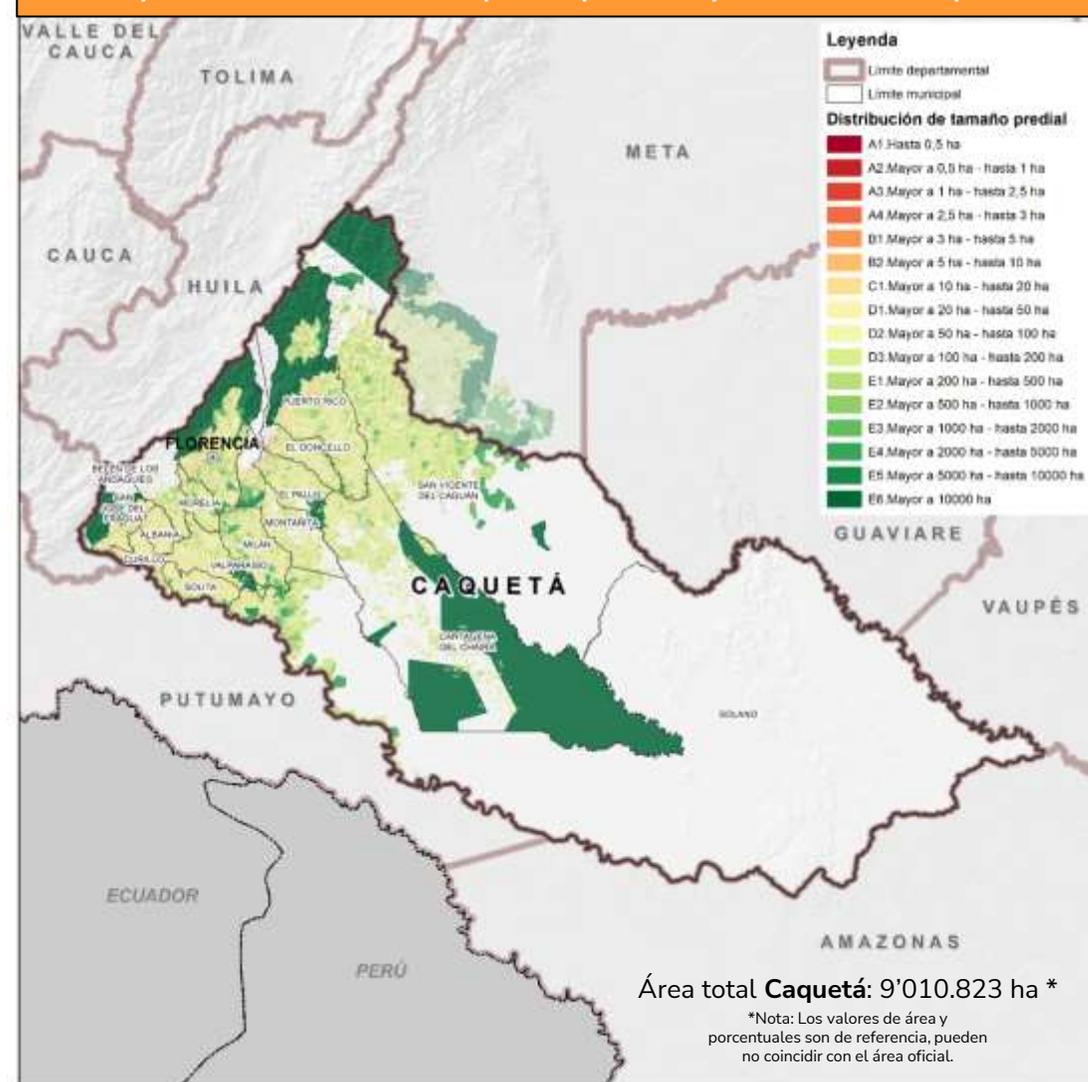
Rango de Tamaño	Predios**	Propietarios*	Área (ha)
≤ 0,5 ha	5.158	5.645	397
> 0,5 y ≤ 1 ha	681	766	575
> 1 y ≤ 2,5 ha	1.005	1.098	1.766
> 2,5 y ≤ 3 ha	291	308	831
> 3 y ≤ 5 ha	1.279	1.382	5.205
> 5 y ≤ 10 ha	3.031	3.320	23.276
> 10 y ≤ 20 ha	5.551	6.270	83.149
> 20 y ≤ 50 ha	13.866	16.178	494.951
> 50 y ≤ 100 ha	9.988	11.821	718.151
> 100 y ≤ 200 ha	6.110	7.144	776.143
> 200 y ≤ 500 ha	1.086	1.350	317.369
> 500 y ≤ 1.000 ha	158	306	105.462
> 1.000 y ≤ 2.000 ha	88	102	130.461
> 2.000 y ≤ 5.000 ha	50	294	140.840
> 5.000 y ≤ 10.000 ha	11	11	74.650
> 10.000 ha	18	19	2.301.223
Total***	48.371	56.014	5.174.448

*Propietarios o poseedores.

**El conteo de predios no incluye las mejoras.

***Los datos provienen de los de referencia, registros alfanuméricos, por tanto el área total predial puede ser superior al área cartográfica

Mapa distribución de tamaño predial para el departamento de Caquetá



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Caquetá (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRA 2021. © UPRA, 2023

Avalúos catastrales integrales de la tierra rural



Avalúos Catastrales expresados en SMMLV 2020 (Total de predios)

Rangos en SMMLV 2020	N° predios	Área acumulada predios (ha)
Mayor que 100	1.115	312
Mayor que 60 hasta 100	199	167
Mayor que 20 hasta 60	1.194	2.695
Mayor que 1 hasta 20	27.826	1.691.705
Hasta 1	11.459	2.044.150
Sin Información Catastral	1.115	312

Total de predios rurales incluidos y condicionados 37.406

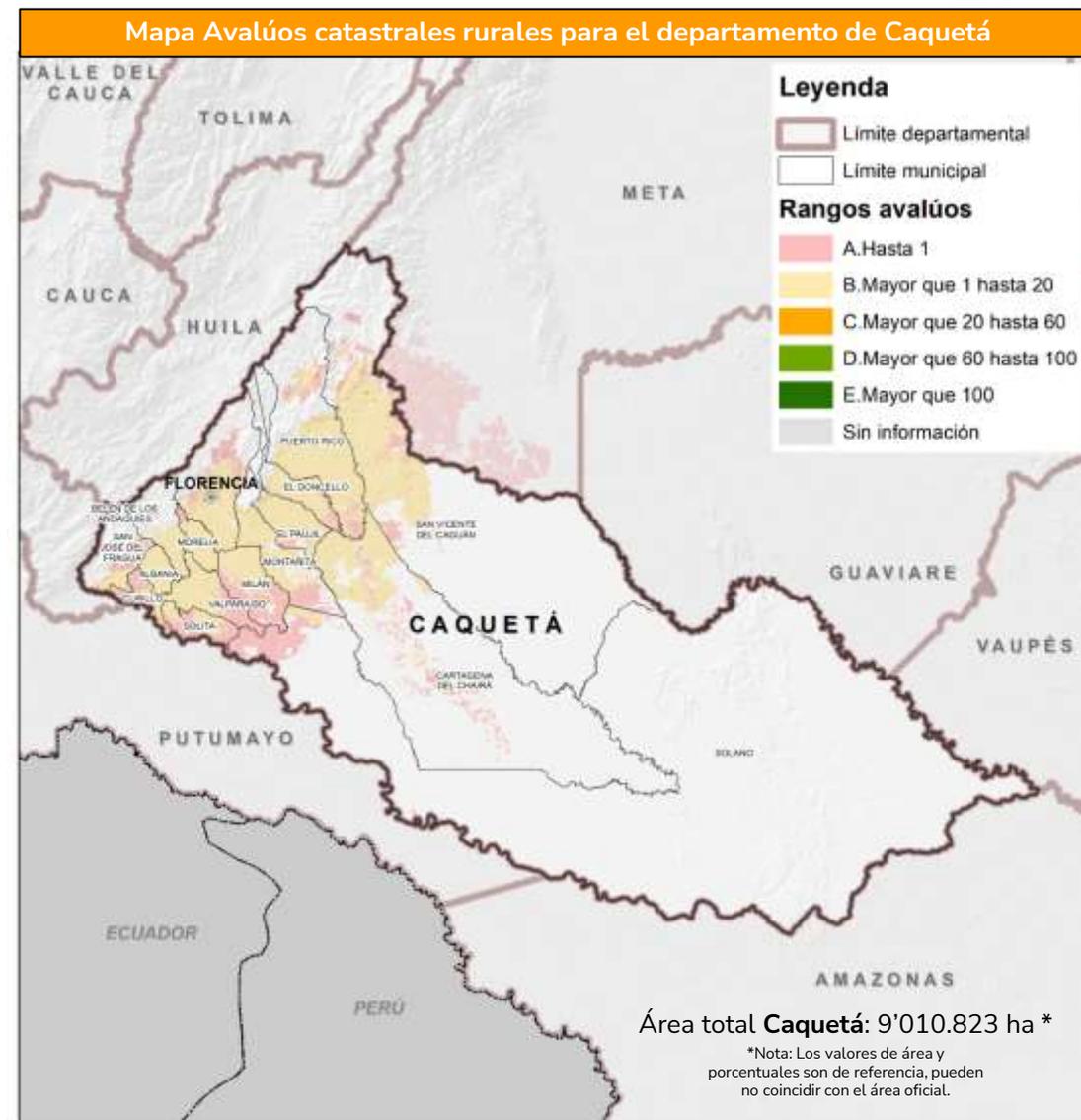
Avalúos catastrales expresados en SMMLV 2020 en áreas condicionadas e incluidas del mercado de tierras

Rangos en SMMLV 2020	N° predios	Área acumulada predios (ha)
Mayor que 100	458	243
Mayor que 60 hasta 100	137	112
Mayor que 20 hasta 60	809	2.521
Mayor que 1 hasta 20	25.776	1.337.061
Hasta 1	10.226	778.978
Sin Información Catastral	458	243

Notas: El avalúo unitario catastral está expresado en smmlv calculado a partir de la relación aritmética entre el avalúo total catastral del predio y su correspondiente área en hectáreas, por lo tanto el avalúo integral catastral unitario incluye el avalúo de la tierra y el avalúo de las posibles construcciones existente en el predio. Los avalúos con vigencia inferior a 2020 se nivelaron a esta fecha aplicando una tasa de nivelación calculada por la UPRÁ.

UPRÁ (2020). Tasa Intervengencial.
SMMLV = \$877.803 año 2020

- En las áreas excluidas para el Mercado de Tierras puede existir información catastral asociada.
- Las áreas sin información corresponden a las áreas incluidas y condicionadas para el Mercado de Tierras que carecen de información catastral asociada.



Área total Caquetá: 9'010.823 ha *

*Nota: Los valores de área y porcentuales son de referencia, pueden no coincidir con el área oficial.

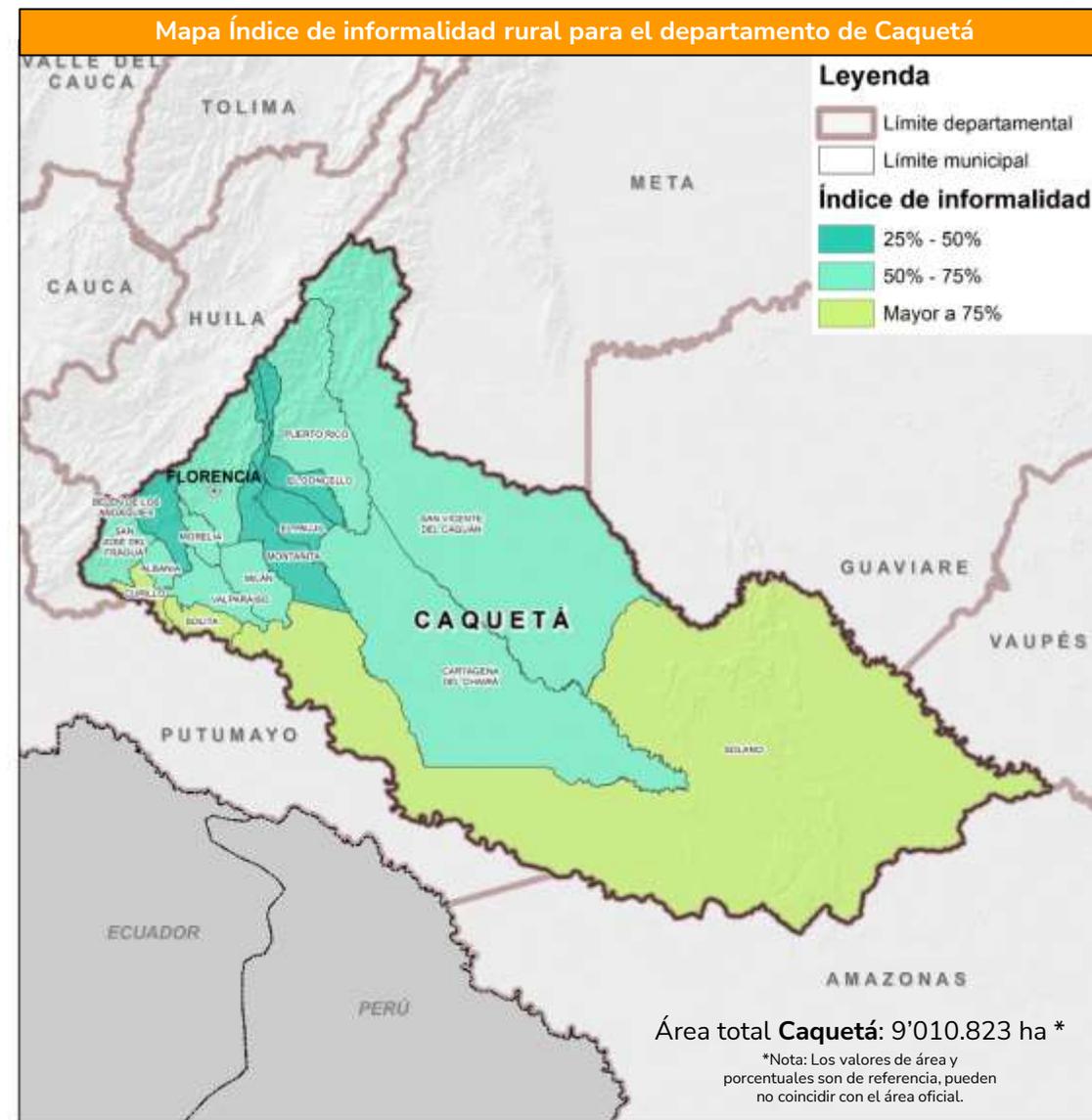
Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Caquetá (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRÁ 2021. UPRÁ (2023). Clasificación de áreas para el mercado de tierras rurales agropecuarias V11.2.

Índice de informalidad rural



Rango de informalidad (%)	Municipios
75 - 100	3
50 - 75	9
25 - 50	4
0 - 25	0

Nota: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi en diligencia del deslinde 2014-2016 estableció, una vez evaluada pruebas y argumentos que los límites descritos en 1947 son claros, identificables en terreno, corresponden a la realidad geográfica y que toda área, es decir, Belén de Bajirá, Nuevo Oriente, Blanquicet y Macondo pertenecen a la jurisdicción de Riosucio (Chocó), y no a Mutatá y Turbo (Caquetá). Resolución 27-615-096-2019. ICARE (2014). *Interrelación Catastro – Registro*. URT (2019). *Sentencias de restitución*. SNR (2020). *Falsas tradiciones; Presunción de Informalidad*. ANT (2019). *Títulos formalización, Baldíos adjudicados; (2015-2020) Baldíos adjudicados, (2020) Predios privados formalizados, Inventario predios baldíos, Predios ingresados al fondo de tierras, Formalización procesos en general*. Cálculos UPRA 2022.



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 y 2 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). *Información predial de la base catastral rural*. Gobernación de Caquetá (2020). *Registro básico y complementario de la base catastral rural*. Alcaldía de Medellín (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía de Cali (2020). *Registro 1 de la base catastral rural*. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). *Registro 1 y 2 de la base catastral rural*. Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). *Información sin asociación con la base catastral rural*.

Presunción de informalidad

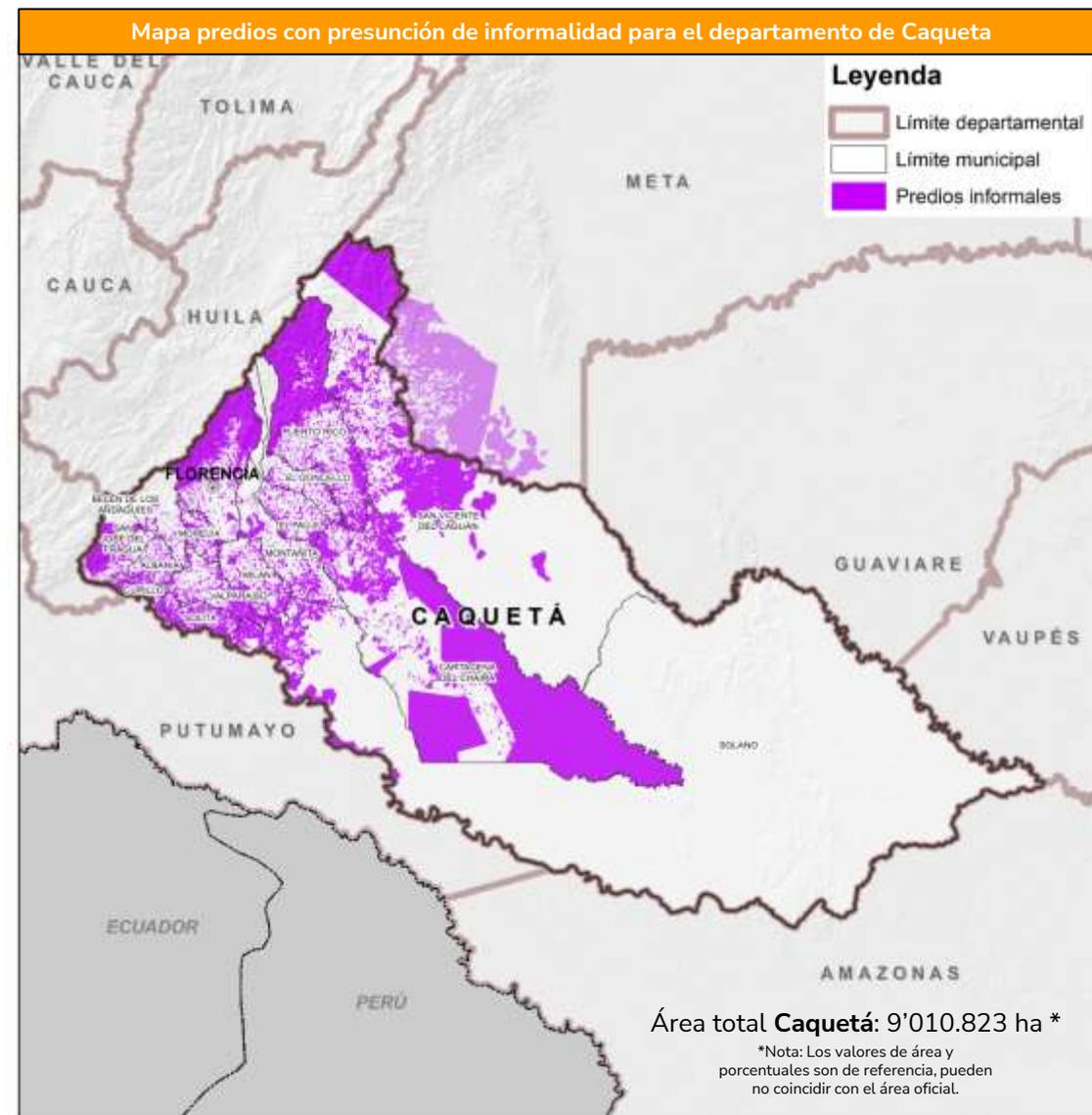


33.768 predios presentan situaciones técnicas y jurídicas informales o imperfectas, que **generan inseguridad jurídica** y **limitan el acceso a la oferta institucional.**

59 %
De los predios del departamento de Caquetá presentan informalidad

Caquetá tiene en total
57.235 predios rurales

Nota: El Instituto Geográfico Agustín Codazzi en diligencia del deslinde 2014-2016 estableció, una vez evaluada pruebas y argumentos que los límites descritos en 1947 son claros, identificables en terreno, corresponden a la realidad geográfica y que toda área, es decir, Belén de Bajirá, Nuevo Oriente, Blanquicet y Macondo pertenecen a la jurisdicción de Riosucio (Chocó), y no a Mutatá y Turbo (Caquetá). Resolución 27-615-096-2019. ICARE (2014). Interrelación Catastro – Registro. URT (2019). Sentencias de restitución. SNR (2020). Falsas tradiciones; Presunción de Informalidad. ANT (2019). Títulos formalización, Baldíos adjudicados; (2015-2020) Baldíos adjudicados, (2020) Predios privados formalizados, Inventario predios baldíos, Predios ingresados al fondo de tierras, Formalización procesos en general. Cálculos UPRA 2022.



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 y 2 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Caquetá (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 y 2 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 y 2 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro de Occidente (2020). Información sin asociación con la base catastral rural.

Distribución de la tenencia por tipo de propietario

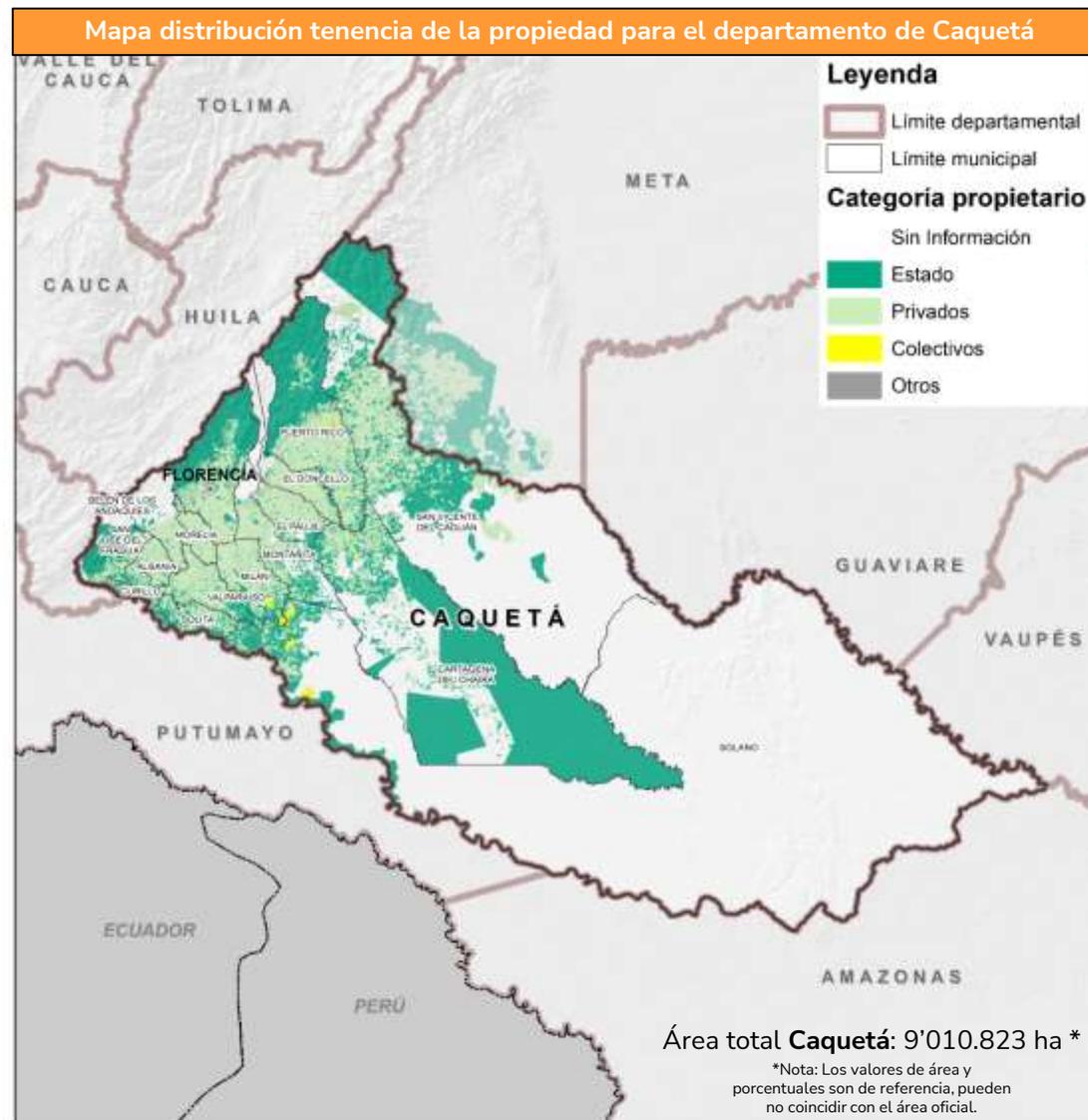


Categorías Tenencia	Nº predios	Porcentaje **
Estado	15.843	32,74%
Colectivos	71	0,15%
Privados	32.467	67,09%
Otros	11	0,02%

Nota 1. Un predio puede tener propietarios clasificados en diferentes categorías, por tanto el total de predios por municipio no necesariamente coincidirá con el resultado consolidado de esta tabla.

Nota 2. El conteo presentado excluye los predios cuya condición de propiedad corresponde a mejora

** Datos porcentuales respecto al total de predios reportados en la base alfanumérica



Fuente de datos: IGAC (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Catastro Distrital de Bogotá (2020). Información predial de la base catastral rural. Gobernación de Caquetá (2020). Registro básico y complementario de la base catastral rural. Alcaldía de Medellín (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía de Santiago de Cali (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Alcaldía Distrital de Barranquilla (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana de Bucaramanga (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Área Metropolitana Centro Occidente (2020). Registro 1 de la base catastral rural. Cálculos UPRA 2021..

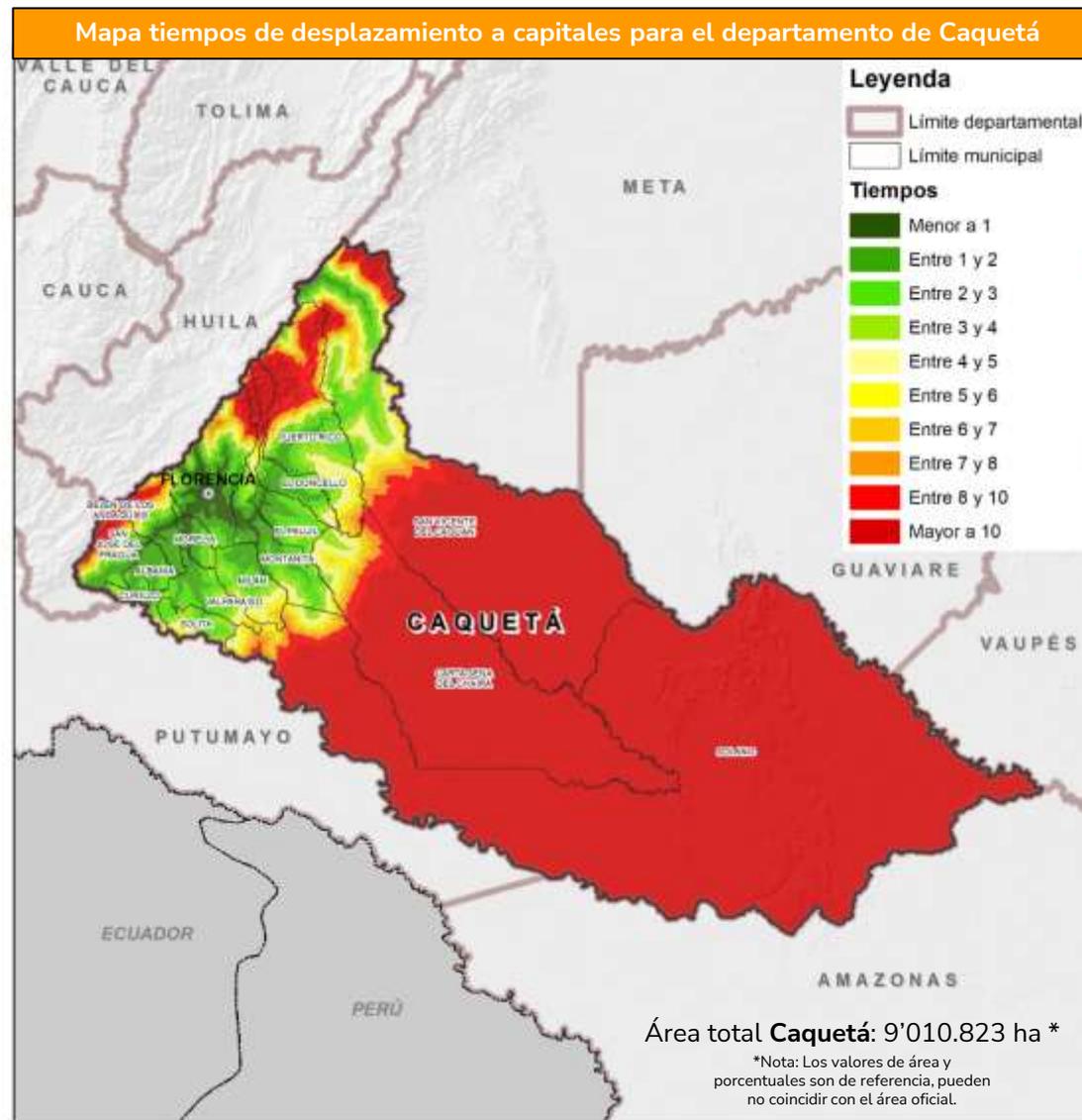


Tiempos de desplazamiento con destino a capital departamental

11%

De las zonas rurales en Caquetá están a **menos de 3 horas** de la capital.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	106.928	1%
Entre 1 y 2	401.237	4%
Entre 2 y 3	474.096	5%
Entre 3 y 4	372.545	4%
Entre 4 y 5	283.971	3%
Entre 5 y 6	222.691	2%
Entre 6 y 7	180.473	2%
Entre 7 y 8	160.325	2%
Entre 8 y 10	295.882	3%
Mayor a 10	6.512.674	72%



Fuente de datos: ANI. (2020). Red vial concesionada. DANE. (2020). Marco Geoestadístico Nacional (MGN): Centros poblados y cabeceras municipales. DNP. (2014). Categorías de ruralidad: Ciudades principales priorizadas. Ideam. (2021). Mapa de cobertura de la tierra metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia, escala 1: 100.000 periodo 2018. – (2016). Mapa de Bosque No Bosque Colombia- Área Continental (Escala Fina LANDSAT) año 2010, versión 5. IGAC (2020). Cartografía básica, escala 1:100.000: Vías. – (2014). Modelo digital de terreno, resolución espacial 90 m. INVIAS. (2020). Red vial no concesionada. Ministerio de Transporte. (2014). Mapa de rutas fluviales. – (2020). Red vial departamental. – (2020). Red vial nacional.

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

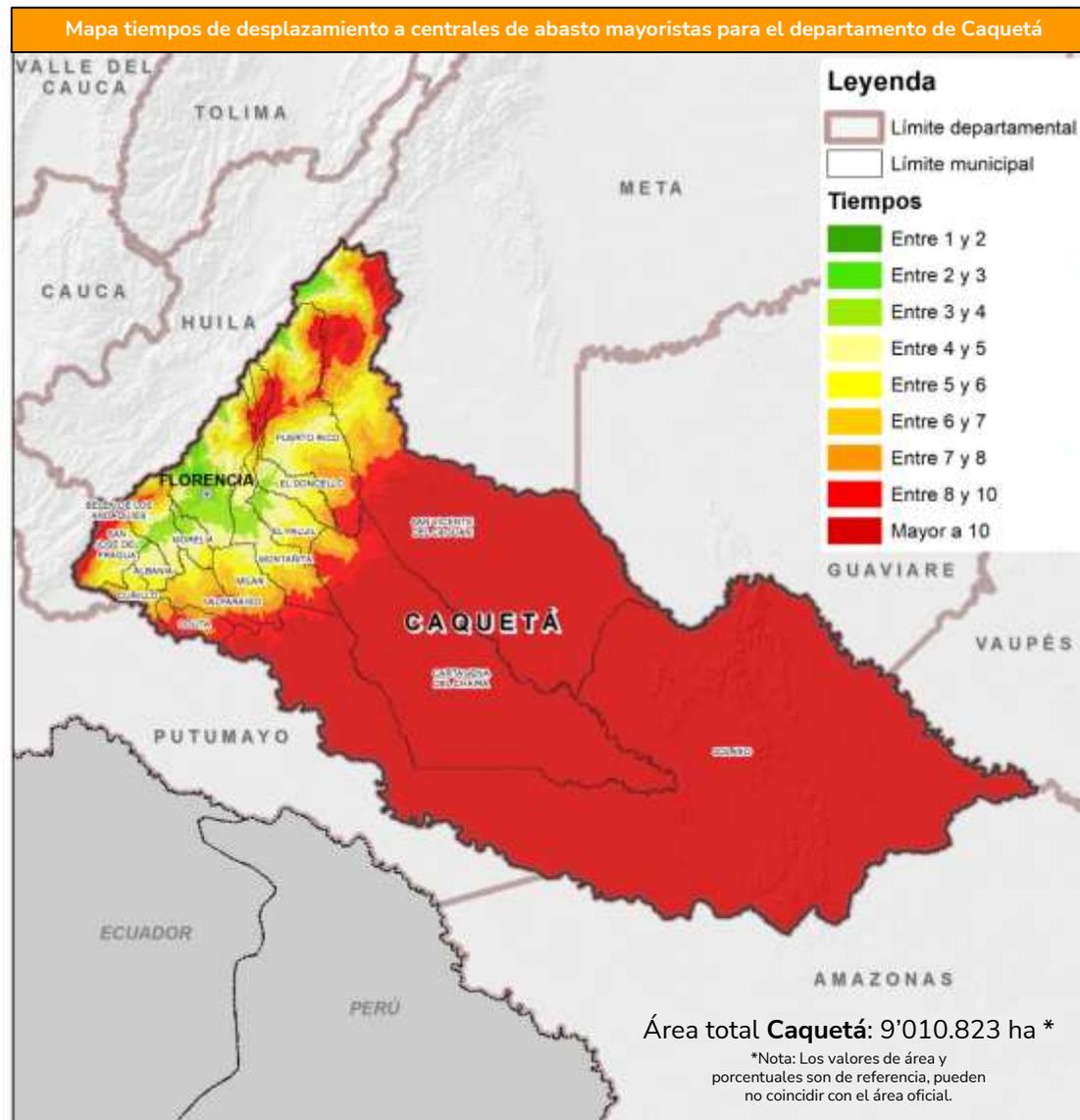
Tiempos de desplazamiento con destino a las 14 centrales mayoristas de abasto



0,5%

De las zonas rurales en Caquetá están **a mas de 3 horas** de una central mayorista.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	-	-
Entre 1 y 2	380	0,004%
Entre 2 y 3	41.935	0,465%
Entre 3 y 4	224.140	2,487%
Entre 4 y 5	387.284	4,298%
Entre 5 y 6	439.138	4,873%
Entre 6 y 7	437.063	4,850%
Entre 7 y 8	360.956	4,006%
Entre 8 y 10	462.556	5,133%
Mayor a 10	6.657.371	73,882%



Fuente de datos: ANI (2016). Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Periodo 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

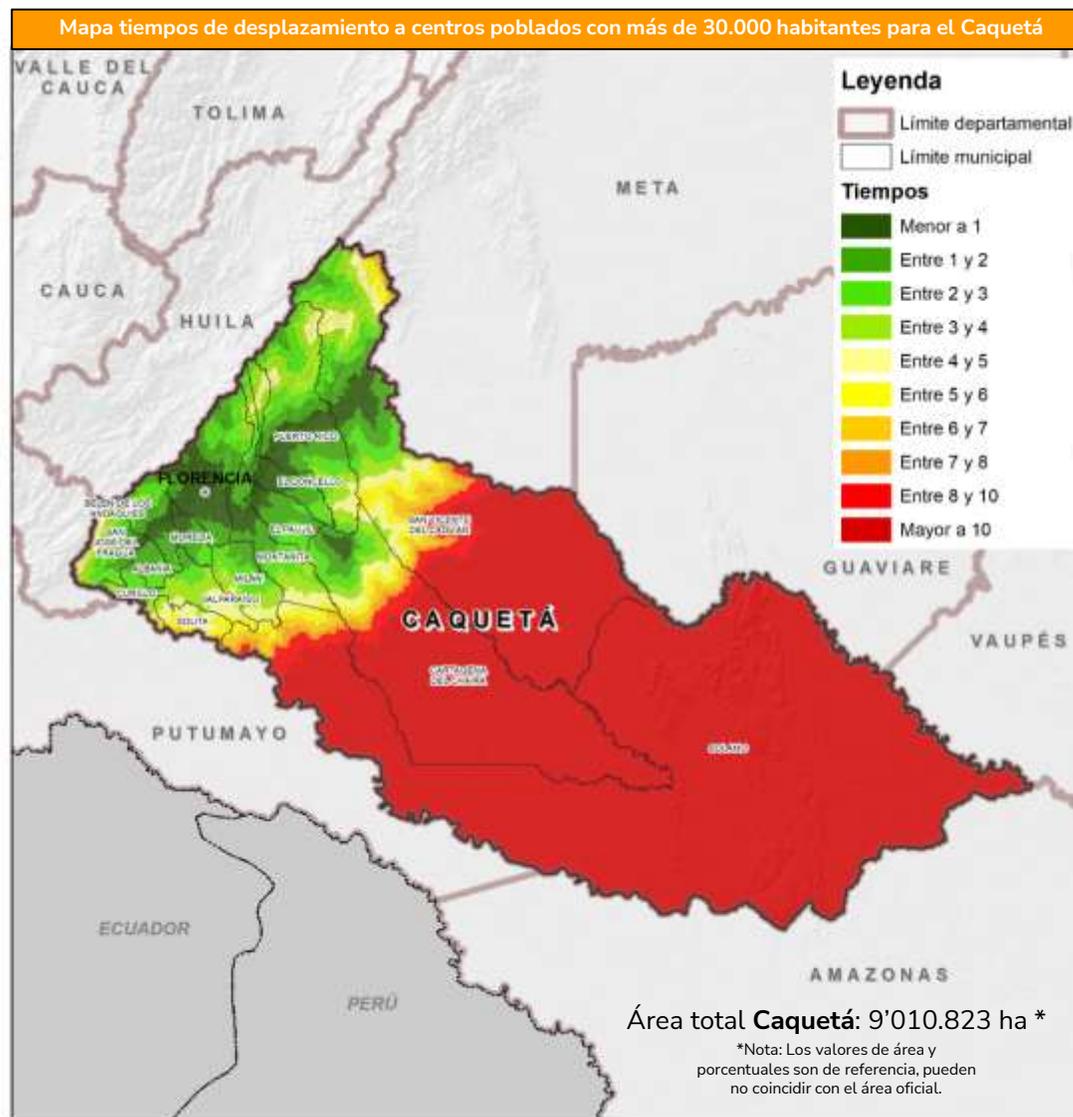
Tiempos de desplazamiento con destino a centros poblados con más de 30.000 habitantes



18%

De las zonas rurales en Caquetá están **a menos de 3 horas** de un centro poblado de más de 30.000 habitantes.

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	372.037	4%
Entre 1 y 2	630.602	7%
Entre 2 y 3	621.935	7%
Entre 3 y 4	485.554	5%
Entre 4 y 5	305.135	3%
Entre 5 y 6	200.284	2%
Entre 6 y 7	152.693	2%
Entre 7 y 8	95.924	1%
Entre 8 y 10	188.229	2%
Mayor a 10	5.958.429	66%



Fuente de datos: DANE (2010). Población municipal. ANI (2016). Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Periodo 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental

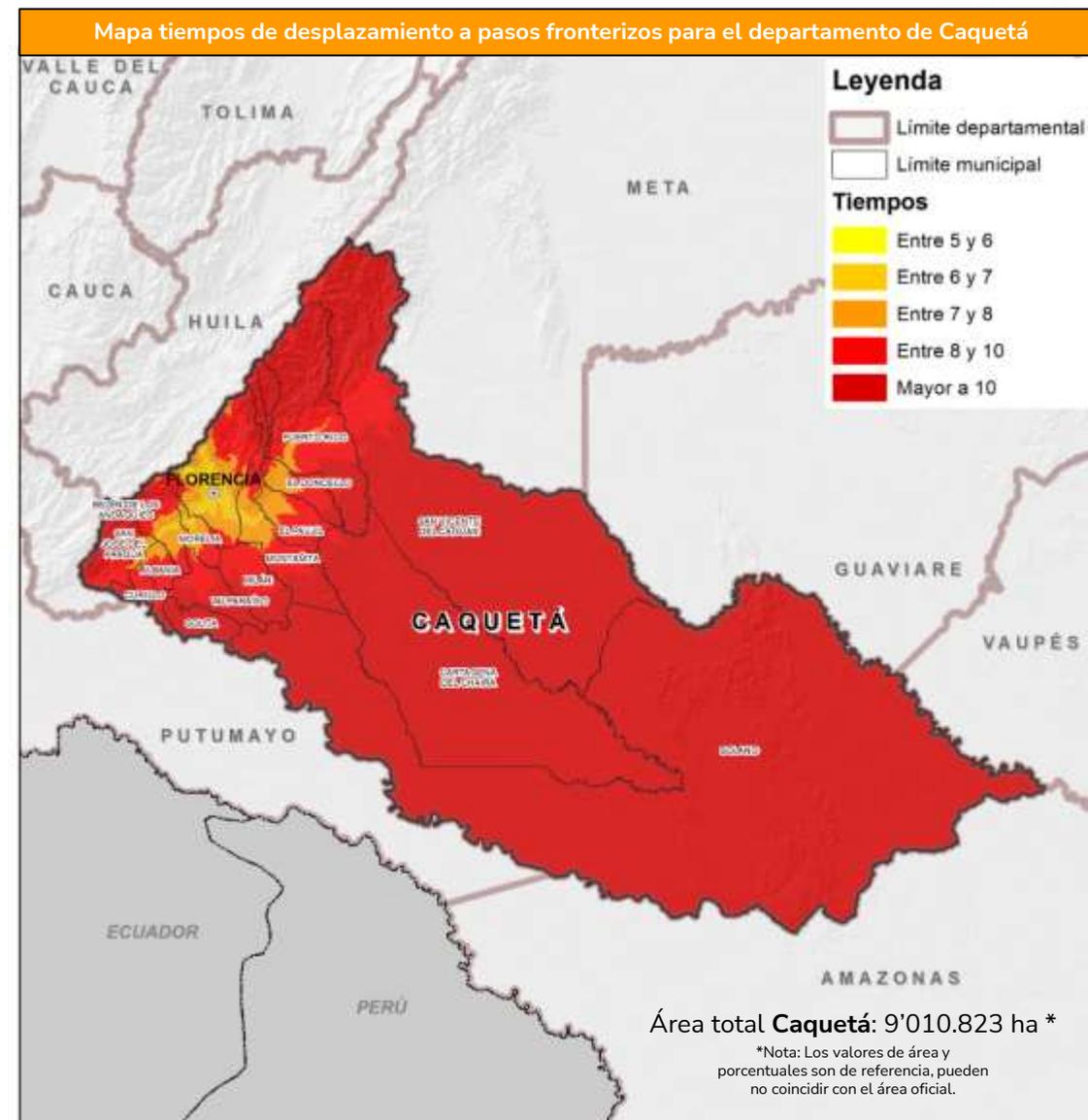
Tiempos de desplazamiento con destino a pasos fronterizos



0%

De las zonas rurales en Caquetá están a **menos de 3 horas** de un paso fronterizo

Horas	Área (ha)	Porcentaje (%)**
Menor a 1	-	-
Entre 1 y 2	-	-
Entre 2 y 3	-	-
Entre 3 y 4	-	-
Entre 4 y 5	-	-
Entre 5 y 6	1.986	0,02%
Entre 6 y 7	89.668	1,00%
Entre 7 y 8	278.383	3,09%
Entre 8 y 10	788.791	8,75%
Mayor a 10	7.851.995	87,14%

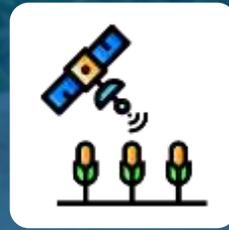


Fuente de datos: ICA (2016). Puestos de control sanitario en pasos fronterizos. ANI (2016). Proyectos 1, 2, 3 y 4G. Ideam (2014). Mapa de coberturas de la tierra. Metodología Corine Land Cover adaptada para Colombia. Período 2010-2012. IGAC (2012). Cartografía básica, esc. 1:100.000. — (2014). Modelo Digital de Elevación. Mintransporte (2014). Tramos fluviales navegables.

** Datos porcentuales respecto al área cartográfica departamental



SNUIRA



SIPRA



SIGRA



INFORMACIÓN
SECTORIAL



EVA



AGRONET

Consulta de Datos Abiertos



The screenshot displays the sipra web application interface. On the left, there is a navigation menu with options like 'Planificación nacional', 'Planificación territorial', 'Consulta general', 'Identificación de variables', 'Cadenas productivas predominantes', 'Consulta por aptitud', 'Otras consultas', and 'Herramientas'. The main area shows a map of Colombia with a green overlay representing agricultural frontiers. On the right, there is a 'Estadísticas de consulta general' section with a pie chart and a 'Tabla de valores' table.

Estadísticas de consulta general

Gráfica

- Frontera agrícola nac
- Bosques naturales y c
- Exclusiones legales

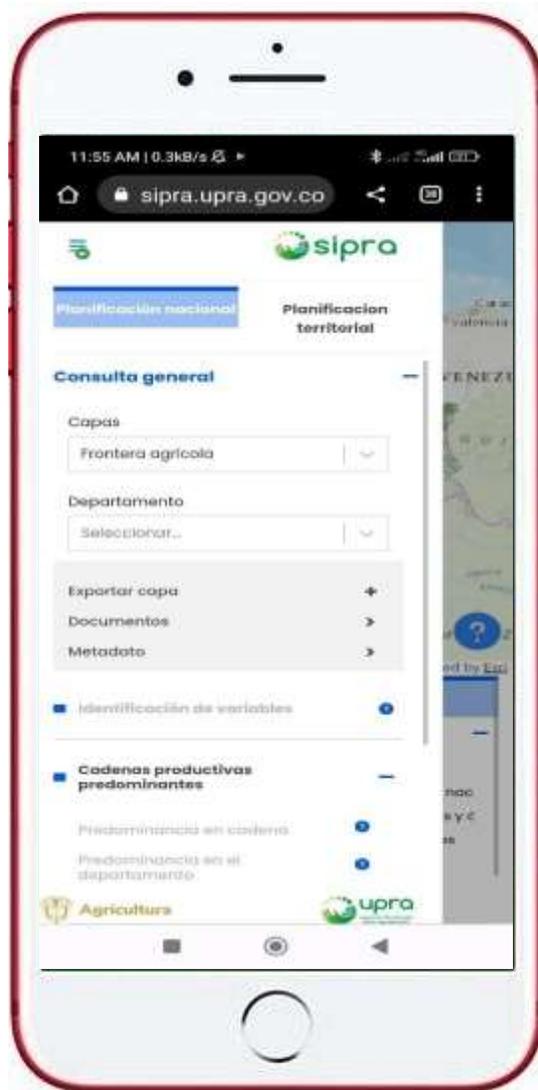
Tabla de valores

Categoría	Hectáreas	Porcentaje
Frontera agrícola nacional	43.070.364	37,8 %
Bosques naturales y áreas no agropecuarias	44.813.000	39,3 %
Exclusiones legales	26.191.607	23,0 %

Descargar

CONSULTE AQUÍ

Consulta desde tu celular



Mas de **100** publicaciones en línea asociadas a las categorías.

	Adecuación de tierras		Kit territorial		Productividad
	Agricultura campesina, familiar y comunitaria		Mercado de tierras		Regulación de la propiedad y acceso a tierras
	Distribución y tenencia de la tierra		Ordenamiento productivo		Seguimiento y evaluación de la política pública
	Gestión territorial		Planificación sectorial		

[CONSULTE AQUÍ](#)

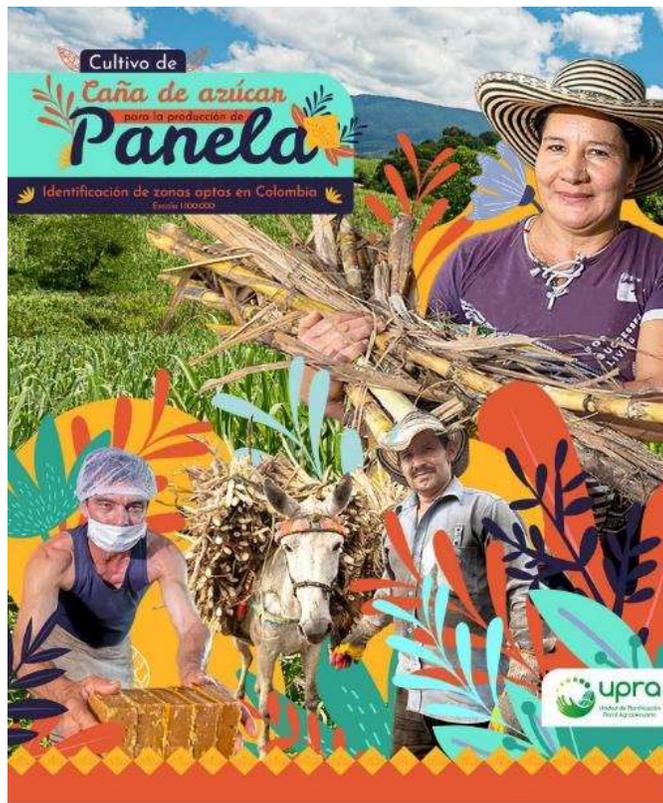




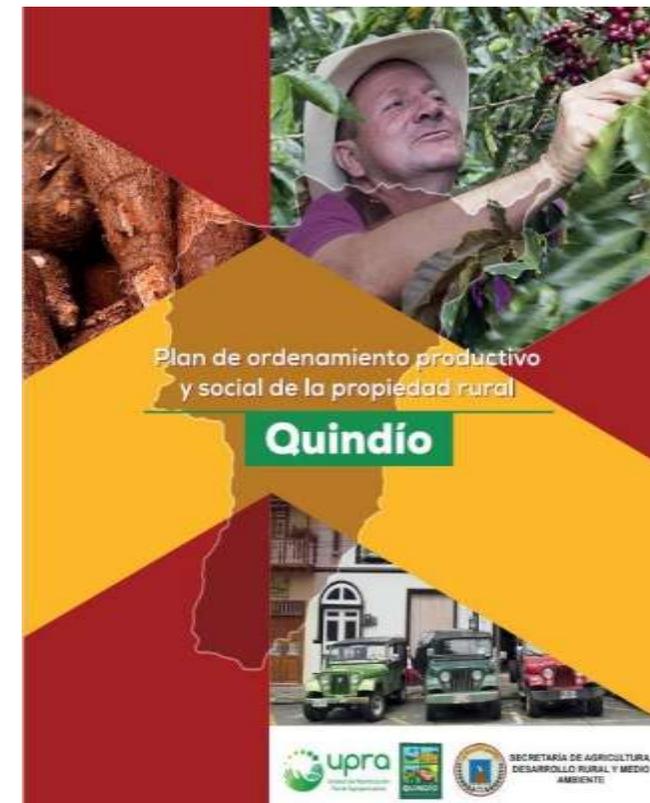
CONTRATOS AGROPECUARIOS CONCEPTOS Y MINUTAS



Mercado de tierras



Productividad



Gestión territorial

Agosto 03 de 2023

Gracias

Visita nuestro portal

upra.gov.co

